

AGUNSA

**MEMORIA
A N U A L**

2024

AGUNSA

MEMORIA Y BALANCE ANUAL 2024

AGUNSA es una empresa chilena creada en 1960 como agente naviero, la que fue extendiendo sus servicios a puertos, aeropuertos, logística y transporte, con cobertura en América, Europa y Asia.

Con 60 años de trayectoria en la industria portuaria y naviera es considerada hoy como una empresa consolidada en la operación de servicios logísticos.

Esta subsidiaria del Holding Grupo Empresas Navieras (GEN) se caracteriza por ofrecer una amplia gama de soluciones para los más diversos sectores del comercio, resolviendo de manera innovadora necesidades de embarque, transporte, carga de proyectos, logística y distribución.

Desde sus comienzos, se destacó por entregar a sus clientes confiabilidad, seguridad y soluciones integrales.

ÍNDICE

INFORMACIÓN CORPORATIVA

1

Introducción	10
Misión	12
Una mirada a AGUNSA	12
Servicios AGUNSA por país	13
Red AGUNSA	14
Estructura de Empresas Subsidiarias y Asociadas	16
Directores	20
Ejecutivos Superiores	21
Equipo Humano	22
Organígrama	25
Historia	26
Hitos 2024	32

ANTECEDENTES Y BALANCES

3

Identificación de la Sociedad	66
Objeto Social	67
Propiedades	68
Seguros	70
Marcas y Patentes	71
Actividades Financieras	71
Documentos Constitutivos	72
Principales Accionistas	74
Factores de Riesgo	76
Política de Financiamiento	77
Planes de Inversión	77
Política de Dividendos	77
Dividendos pagados por acción	78
Remuneraciones de Directores	79

EL NEGOCIO

2

Servicios, negocios y actividades	36
Logística	39
Agenciamiento	44
Concesiones Aeroportuarias	46
Operación de Puertos	48
Principales Clientes	50
Innovación y Desarrollo	51
Grupo de Interés	52
Riesgos Relevantes	54
Gestión de Sostenibilidad, Prevención de Riesgos, Medio Ambiente, Sistemas de Gestión ISO y Comunidades	55

Estados Financieros Resumidos de Empresas Subsidiarias	82	Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias	75
Informe del Auditor Independiente	87	Estados financieros consolidados	79
Estado de Situación Financiera Consolidado	1	Inversión en asociadas	84
Estado de Resultados Consolidado	3	Concesiones	90
Estado de Resultados Integrales Consolidado	4	Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	96
Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado	5	Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	119
Estado de Flujo de Efectivo Consolidado	7	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	133
Notas a los Estados Financieros Consolidados		Provisiones	135
Información corporativa	8	Provisiones por beneficios a los empleados	136
Criterios contables	8	Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes	137
Nuevos pronunciamientos NIIF	28	Patrimonio	138
Información financiera por segmentos	29	Dividendos por acción	141
Efectivo y efectivo equivalente	35	Participaciones no controladoras	143
Otros activos financieros corrientes y no corrientes	37	Ingresos y gastos	144
Otros activos no financieros y no corrientes	37	Contingencias y restricciones	149
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	38	Medio ambiente	156
Saldos y transacciones con entidades relacionadas	41	Sanciones	157
Inventarios	49	Política y gestión de riesgo financiero	157
Activos y pasivos por impuestos corrientes	50	Moneda nacional y extranjera	163
Activos intangibles distintos de la plusvalía	50	Hechos posteriores	167
Plusvalía	53	Análisis razonado a los Estados Financieros consolidados	260
Propiedades planta y equipo	60	Hechos Relevantes	268
Activos por derecho de uso	64	Declaración de responsabilidad	269



Carta del Presidente

Estimados accionistas,

Me complace presentarles el informe anual de Agencias Universales S.A. (AGUNSA) correspondiente al ejercicio 2024. Este año ha sido trascendental, marcado por desafíos globales, pero también por importantes oportunidades en los ámbitos económico, político y comercial. A pesar de las adversidades, AGUNSA ha alcanzado avances sustanciales, consolidando su presencia en sectores estratégicos y logrando acuerdos clave que refuerzan nuestro futuro.

A lo largo de 2024, AGUNSA consolidó su posición en el sector minero, especialmente en Chile, mediante la firma de contratos de largo plazo con importantes empresas, tales como Antofagasta Minerals, Codelco, Teck, Collahuasi, Sierra Gorda, Kinross y Capstone Copper. En particular, el acuerdo con Antofagasta Minerals, que incluyó la instalación de 14.000 m² de bodegas y patios en Santiago y Antofagasta, permitió expandir nuestras operaciones logísticas. Además, duplicamos la capacidad de nuestro centro de distribución en Copiapó, brindando apoyo al creciente desarrollo minero de la región de Atacama.

El sector minero no ha sido el único en experimentar crecimiento. En 2024, AGUNSA reforzó su participación en industrias clave como la maderera y la salmonera, desarrollando soluciones multimodales para clientes estratégicos como Arauco y Salmones Aysén. En el ámbito energético, nos destacamos en la prestación de servicios logísticos para importantes proyectos eólicos, colaborando con empresas como Goldwind, Siemens Gamesa e Innergex.

Un hito relevante de este año fue la adjudicación de la licitación para la agencia y mantenimiento de la Compañía Minera Cordillera, tanto en su Terminal Marítimo Patache como en su faena minera. Este logro refleja el reconocimiento al trabajo realizado en el pasado y nos confirma como su socio estratégico por los próximos cinco años.

Nuestra división de bunkering también se adaptó a los retos del sector. Frente a desafíos de abastecimiento y competitividad en Chile, decidimos reubicar la BT Capella en Uruguay, bajo un contrato de bareboat charter con Bunker ONE.

Por otro lado, en el ámbito aeroportuario, la alianza con Menzies Aviation PLC se consolidó, posicionándonos como un actor clave en el mercado de servicios aeronáuticos y de carga aérea en Chile. A nivel de concesiones aeroportuarias, conseguimos la extensión de la concesión del Aeropuerto El Tepual hasta noviembre de 2026 y avanzamos en la construcción de la Segunda Concesión del Aeropuerto de Arica.

En el área portuaria, se adjudicó la concesión de un terminal portuario en la ciudad de Tampa (APT), ubicada en el estado de Florida, consolidando nuestro compromiso con el crecimiento en Estados Unidos.

Este ejercicio también estuvo marcado por adquisiciones estratégicas a nivel internacional. En Estados Unidos, adquirimos el 70% de las acciones de "A.R. Savage and Son", una empresa con 80 años de trayectoria en servicios de agenciamiento marítimo en la costa oeste de Florida. Además, en el sector logístico, completamos la adquisición del 58% de Omni Transloading, especializada en transbordo ferroviario, almacenamiento y distribución en el sureste de Estados Unidos.

En Europa, consolidamos nuestra presencia mediante la adquisición de "ASG SHIPPING" en España, especializada en agenciamiento en los puertos de Algeciras y Gibraltar. En Perú, logramos un importante hito al adjudicarnos la operación de un centro de distribución para Mondelez, mientras que en China destacamos por la exitosa operación de embarque y transporte de piezas sobredimensionadas para IN-NERGEX, un claro ejemplo de la sinergia entre nuestras diversas áreas de negocio.

En términos financieros, AGUNSA cerró 2024 con resultados altamente positivos. La utilidad consolidada alcanzó los USD 29,2 millones, lo que representa un crecimiento del 52,5%. El EBITDA se situó en USD 104,5 millones, con un aumento del 28,5%, y las ventas ascendieron a USD 799,3 millones, lo que refleja un incremento del 11,4% con respecto al año anterior.

El ejercicio 2024 ha sido un año de crecimiento, transformación y consolidación para AGUNSA. A pesar de los desafíos, hemos logrado avances sustanciales tanto a nivel nacional como internacional, apoyados en una sólida estrategia de diversificación geográfica y sectorial. La colaboración entre nuestras distintas unidades de negocio ha sido esencial para encarar el futuro con optimismo y compromiso.

Quiero expresar mi más sincero agradecimiento a todos nuestros ejecutivos y empleados por su dedicación y profesionalismo. Asimismo, extendiendo mi reconocimiento a los miembros del Directorio por su valioso apoyo y liderazgo durante este ejercicio.



José Manuel Urenda S.
Presidente



CAPÍTULO 1

Información Corporativa



Introducción

La presente Memoria Anual, describe la gestión de la compañía durante el año 2024 y presenta sus Estados Financieros debidamente auditados, por lo que esperamos que las imágenes e información acerca de nuestra cobertura y gestión contribuyan a generar un perfil consistente acerca de lo que es AGUNSA y toda su red de negocios.

La diversa red de negocios y el adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes nos ha llevado a ampliar la gama de servicios y así seguir desarrollándonos en el ámbito aeroportuario y logístico, medios de transporte, cargas, terminales y pasajeros.

Cada acción que emprendemos, como parte de nuestros procesos de negocios logísticos, tiene el respaldo de un equipo humano comprometido, que agrega valor trabajando junto a nuestros clientes, los cuales buscan la forma más eficiente de hacer las cosas, desafiándonos a incrementar el conocimiento y a adaptar nuevas tecnologías que contribuyan a mejorar nuestra gestión.

En AGUNSA y su grupo de empresas, fomentamos la armonía y bienestar laboral en todo ámbito, confiamos que un buen ambiente de trabajo es primordial para la motivación y desempeño. Creemos en los equipos y en las personas como motor de nuestras actividades y logros, por eso promovemos un clima de respeto y compañerismo.

La comunicación es un proceso medular en la compañía, cuya frecuencia es segundo a segundo durante todo el año, coexistiendo múltiples interlocutores, con interacciones en todos los niveles de las organizaciones que sustentan el accionar de clientes y proveedores, todos en el ámbito de los negocios. Para ello y heredado de nuestros creadores, impulsamos una actitud individual y colectiva que nos identifique como un empático prestador de servicios y como un proveedor que se pone en el lugar de cada cliente, porque siempre seremos capaces de crear y adaptar nuestros procesos a sus requerimientos presentes y futuros.

Nuestra filosofía está enfocada en desarrollar toda nuestra potencia para captar oportunidades de servicios, para trabajar junto a nuestros clientes en el desarrollo de su negocio, para traspasar los límites y



fronteras aéreas, marítimas, para hacer de la creatividad de nuestros inversionistas y de su fe en la compañía, hechos económicos sustentables en el tiempo; basados en vocación por los negocios, pasión por la acción, motivación profunda por descubrir, por abordar lo nuevo y la cercanía humana, procurando generar vínculos permanentes.

Es innumerable la cantidad de naves atendidas en todos los terminales, las millas náuticas recorridas por nuestras embarcaciones de apoyo, las toneladas de cargas y la cantidad de TEUS transferidos y transportados.

Hemos sido parte de la constante transferencia de mercaderías de un continente a otro, entregando un servicio integral de movimiento de cargas, abordando diversos mercados en el ámbito del comercio internacional.

Hoy nos sentimos firmes sobre la plataforma logística integral que tenemos y que debemos explotar, expandir, imprimirle velocidad, con el fin de que sea un potente foco de atracción para actuales y potenciales clientes, en las más diversas localizaciones.

Mantener la confianza de nuestros inversionistas, clientes, proveedores, empleados y del entorno, en los diversos medios en que estamos insertos como red global, seguirá siendo nuestro principal valor y nuestro mayor desafío.

Cada acción que emprendemos, como parte de nuestros procesos de negocios logísticos, tiene el respaldo de un equipo humano comprometido, que agrega valor trabajando junto a nuestros clientes, los cuales buscan la forma más eficiente de hacer las cosas, desafiándonos a incrementar el conocimiento y a adaptar nuevas tecnologías que contribuyan a mejorar nuestra gestión.

La diversa red de negocios y el adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes nos ha llevado a ampliar la gama de servicios y así seguir desarrollándonos en el ámbito aeroportuario y logístico, medios de transporte, cargas, terminales y pasajeros.

Una mirada a AGUNSA

Misión

Potenciar y expandir la red de prestación de servicios a cargas, pasajeros, medios de transporte y terminales, con una oferta efectiva y sustentable que agrega valor a clientes, proveedores, empleados y accionistas.

Una mirada a AGUNSA

Potenciar y expandir la red de prestación de servicios a cargas, pasajeros, medios de transporte y terminales, con una oferta efectiva y sustentable que agrega valor a clientes, proveedores, empleados y accionistas.



Indicadores de Gestión

VENTAS EN USD (CONSOLIDADO)



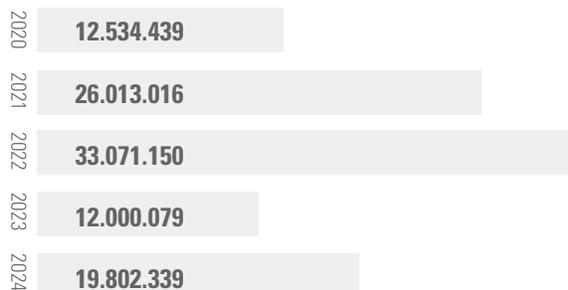
RETORNO SOBRE PATRIMONIO



PATRIMONIO EN USD



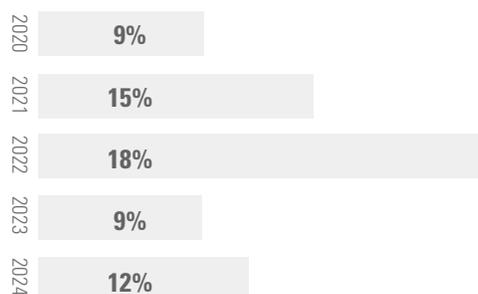
UTILIDAD DEL EJERCICIO EN USD



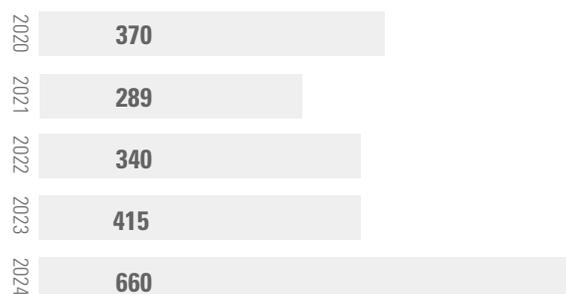
Servicios AGUNSA por país

	ARGENTINA	BOLIVIA	BRASIL	CHILE	CHINA	COLOMBIA	COSTA RICA	ECUADOR	EL SALVADOR	EEUU	ESPAÑA	GUATEMALA	HONDURAS	MÉXICO	NICARAGUA	PANAMÁ	PARAGUAY	PERÚ	URUGUAY	
AGENTE GENERAL																				
AGENTE PORTUARIO																				
OPERACIÓN AEROPUERTO																				
LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN																				
TRANSPORTE TERRESTRE																				
ALMACENAJE																				
ADM. Y OPERACIONES TERMINALES																				
LOGÍSTICA PORTUARIA																				
EMBARCACIÓN PRÁCTICOS																				
REMOLCADORES																				
DEPÓSITO DE CONTENEDORES																				
VENTA Y ARRIENDO DE CONTENEDORES																				
AGENTE EMBARCADOR																				
BUNKERING																				

ROE - RETURN ON EQUITY % (CONSOLIDADO)



EV - ENTERPRISE VALUE - MMUSD (CONSOLIDADO)



EBITDA EN USD (CONSOLIDADO)





Red AGUNSA

AMÉRICA

ARGENTINA
Buenos Aires
Mendoza
San Nicolás

BOLIVIA
Santa Cruz

BRASIL
São Paulo

CHILE
Antofagasta
Arica
Calama
Chañaral

Copiapó
Coquimbo
Coronel
Huasco
Iquique
La Negra
La Serena
Santiago
San Antonio
San Vicente
Talcahuano
Patache
Pozo Almonte
Puerto Natales
Puerto Montt
Punta Arenas
Quintero
Valparaíso

COLOMBIA
Barranquilla
Bogotá
Buenaventura
Cartagena
Medellín

COSTA RICA
Alajuela

ECUADOR
Guayaquil
Manta
Puerto Bolívar
Quito

EL SALVADOR
Puerto de Acajutla
San Salvador

ESTADOS UNIDOS
Doral
Miami
Palmetto

GUATEMALA
Ciudad de Guatemala
Santo Tomás de Castilla
Puerto Quetzal
Puerto Barrio



HONDURAS
San Pedro de Sula

MÉXICO
Ciudad de México
Guadalajara
Lázaro Cárdenas
Manzanillo
Monterrey

NICARAGUA
Puerto Corintos

PANAMÁ
Panamá City
Puerto Colón

PARAGUAY
Asunción
Ciudad del este

PERÚ
Callao
Chimbote
Ilo
Matarani
Paíta
Pisco
Salaverry
San Juan de Marcona

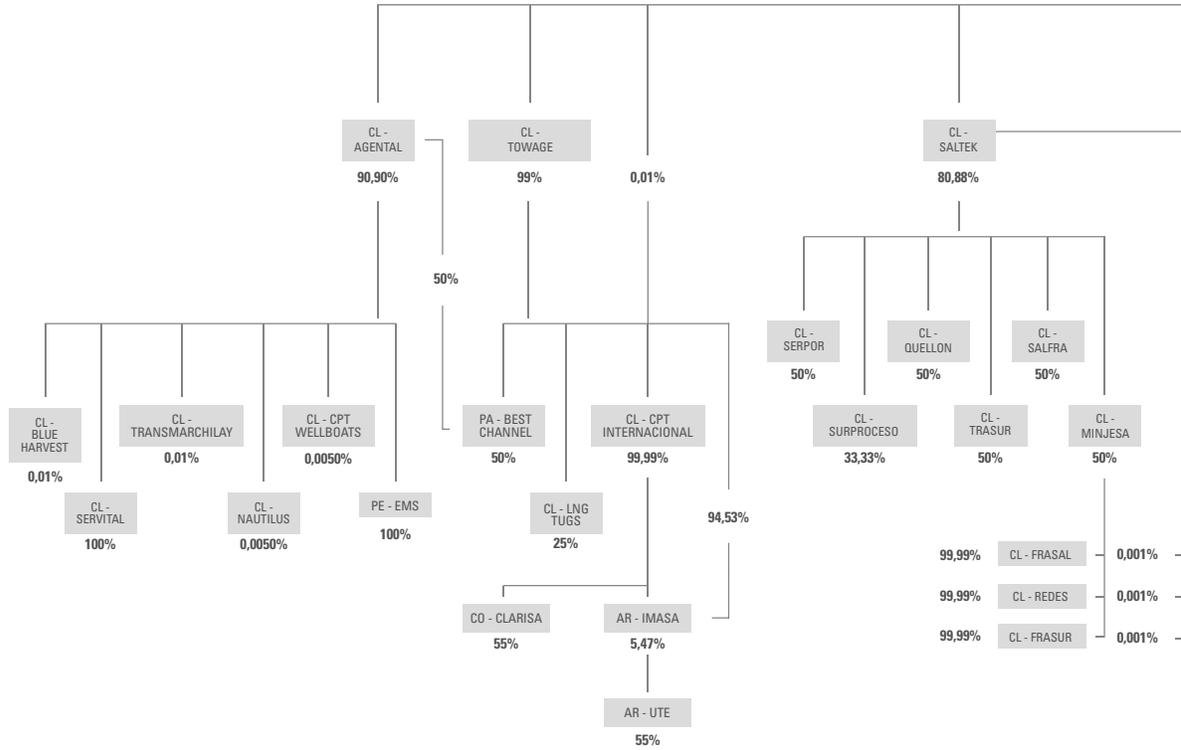
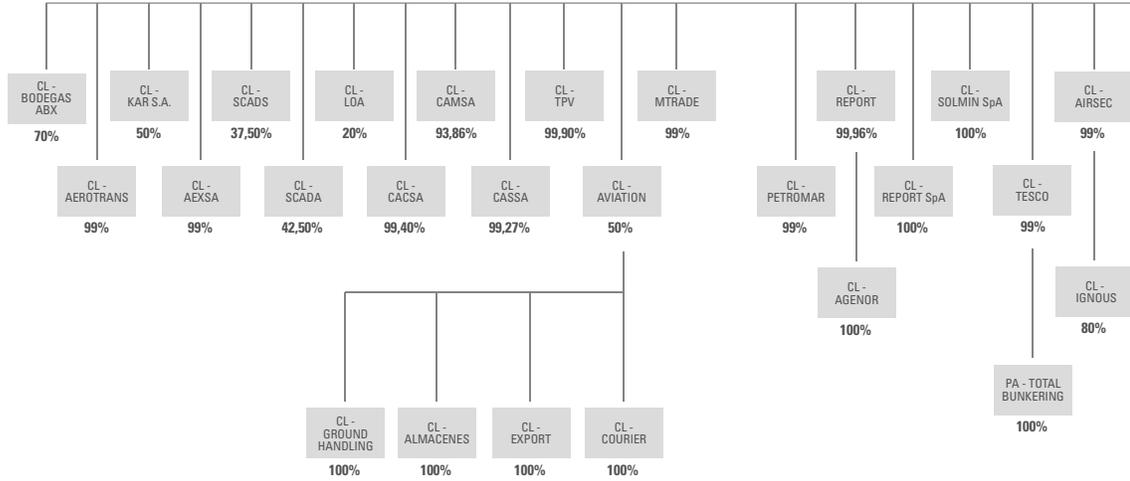
URUGUAY
Montevideo

EUROPA

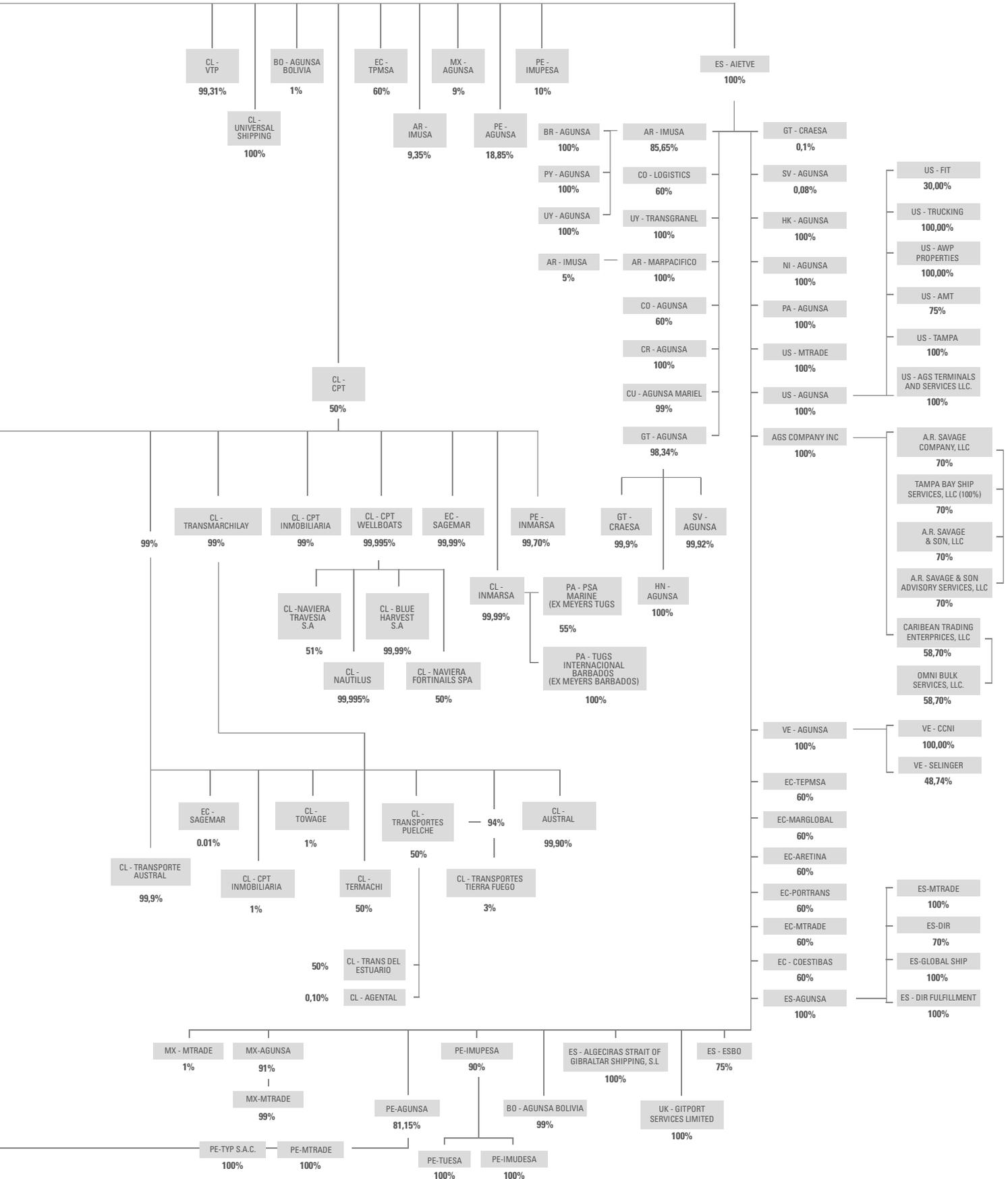
ESPAÑA
Algeciras
Barcelona
Gibraltar
Las Palmas
Madrid
Santander
Valencia
Vigo

ASIA

CHINA
Guangzhou
Hong Kong
Shanghai



Estructura de Empresas Subsidiarias y Asociadas



Datos de Subsidiarias y Asociadas

	DEPOSITO DE VEHICULOS AEROTRANS LTDA.	AGUNSA EXTRAPORTUARIO S.A.	AIRSEC SERVICIOS S.A.	RECURSOS PORTUARIOS Y ESTIBAS LTDA.	REPORT SERVICIOS PORTUARIOS SPA	SOLUCIONES MINERAS SPA	UNIVERSAL SHIPPING SPA	MODAL TRADE S.A.	TRANSPORTES Y PROYECTOS S.A.	AGUNSA INTERNACIONAL ETVE S.L
	CHILE	CHILE	CHILE	CHILE	CHILE	CHILE	CHILE	CHILE	CHILE	ESPAÑA
Inversión contable en MUSD	-	2.325	-	7.619	357	1.469	85	362	-	134.247
% que representa la inversión en activo total	-	0,4474%	-	1,4662%	0,0686%	0,2827%	0,0163%	0,0697%	-	25,8334%
Tipo de sociedad	Sociedad de Responsabilidad Limitada	Sociedad Anónima Cerrada	Sociedad Anónima Cerrada	Sociedad de Responsabilidad Limitada	Sociedad por Acciones	Sociedad por Acciones	Sociedad por Acciones	Sociedad Anónima Cerrada	Sociedad Anónima Cerrada	Sociedad Limitada
Domicilio	Parcela N°34 , El Noviciado, Pudahuel, Santiago, Chile	Plaza Justicia 59 PS 1 - 2, Valparaíso, Chile	Av. Las Condes 9460, of. 603, Las Condes, Santiago, Chile	Errazuriz Piso 7 755 Oficina 709 B Estación Puerto, Valparaíso, Chile	Errazuriz Piso 7 755 Oficina 708 B Estación Puerto, Valparaíso, Chile	Errazuriz Piso 7 755 Oficina 708 B Estación Puerto, Valparaíso, Chile	Av. Andrés Bello 2687 OF. 1501, Las Condes, Santiago, Chile	Av. Andrés Bello 2687 P.15, Las Condes, Santiago, Chile	Av. Andrés Bello 2687 P.15, Las Condes, Santiago, Chile	Paseo de San Francisco de Sales 8, Madrid, España
Capital Pagado MUSD	5	502	227	4.809	113	1.000	10	547	30	74.982
Objeto Social	Almacenaje de vehículos nuevos.	Almacenaje, Depósito aduanero de mercancías extraportuario	Sociedad de Corretaje Marítimo	Estiba y desestibas en puertos	Agente de naves	Reparación Equipos Minería	Agente de naves	Transporte y distribución de cargas	Transporte y distribución de cargas	Sociedad de Inversiones
Directorio y Administradores	Felipe Valencia S., Camilo Fernández A.	Fernando Rodríguez P., Felipe Valencia S., María Soledad Urenda, Francisco Valdivia L., Cristián Ibieta A., Sebastián Santa Cruz H.	Fernando Rodríguez P., Andrés Schultz M., Fernando Carrandi D.	José Manuel Urenda, Francisco Gardeweg, Franco Montalbetti, Beltrán Urenda, Frank Smet	María Soledad Urenda, Felipe Valencia S., Camilo Fernández A.	María Soledad Urenda, Felipe Valencia S., Camilo Fernández A.	Sebastián Santa Cruz (único administrador)	Fernando Rodríguez P., Sebastián Santa Cruz H., Enrico Martini G.	Fernando Rodríguez P., Camilo Fernández A., Enrico Martini G.	José Manuel Urenda, Fernando Rodríguez P., Felipe Valencia S.,
Gerente General	Enrico Marini G.	Felipe San Martin	Carolina Parraguez C.	Iván Frías M.	Iván Frías M.	Iván Frías M.	Sebastián Santa Cruz H.	Diego Urenda S.	Francisco Valdivia L.	Fernando Rodríguez P.
Relación operacional con la matriz (no exclusiva)	Prestadora de servicios a la carga	Prestadora de servicios a la carga	No hay relación	Contratista en servicios al comercio nacional e internacional	No hay relación	No hay relación	Prestadora de servicios de naves	Prestadora de servicios de transporte	Prestadora de servicios de transporte	No hay relación
RUT	76.152.368-6	76.451.351-7	96.400.000-K	79.509.640-K	77.645.576-8	77.722.803-K	77.622.451-0	96.515.920-7	96.858.730-7	N4423850I

PETROMAR S.A.	VALPARAÍSO TERMINAL DE PASAJEROS S.A.	BODEGAS AB EXPRESS S.A	CONSORCIO AEROPORTUARIO DE MAGALLANES S.A.S.C.	CONSORCIO AEROPORTUARIO DE CALAMA S.A.S.C.	CONSORCIO AEROPORTUARIO DE LA SERENA S.A.S.C.	TERMINAL PORTUARIO DE VALPARAÍSO S.A.	TERMINAL PORTUARIO DE MANTA TPM S.A.	TERMINALES Y SERVICIOS DE CONTENEDORES S.A.
CHILE	CHILE	CHILE	CHILE	CHILE	CHILE	CHILE	ECUADOR	CHILE
30	2.580	-	537	-	-	7.602	17.444	9.762
0,0057%	0,4965%	-	0,1033%	-	-	1,4629%	3,3568%	1,8784%
Sociedad Anónima Cerrada	Sociedad Anónima Cerrada	Sociedad Anónima Cerrada	Sociedad Anónima Cerrada, sociedad concesionaria	Sociedad Anónima Cerrada, sociedad concesionaria	Sociedad Anónima Cerrada, sociedad concesionaria	Sociedad Anónima Abierta	Sociedad Anónima Cerrada	Sociedad Anónima Cerrada
Plaza Justicia 59 PS 1 - 2, Valparaíso, Chile	Plaza Justicia 59 PS 1 - 2, Valparaíso, Chile	Av. Andrés Bello 2687 P.15, Las Condes, Santiago, Chile	Aeropuerto Carlos Ibañez del Campo S/N, Punta Arenas, Chile	Av. Andrés Bello 2687 P.15, Las Condes, Santiago, Chile	Av. Andrés Bello 2687 P.15, Las Condes, Santiago, Chile	Errazuriz Piso 7 755 Of. 708 - B Estación Puerto, Valparaíso, Chile	Avenida Malecón Edificio Navío Piso 6 oficina 601, Puerto Manta, Ecuador	Bélgica S/N, Placilla de Peñuelas, Valparaíso, Chile
39	3.550	231	2.780	7.577	4.917	2.330	10.000	2.471
Abastecimiento de combustible en bahía	Atención de pasajeros de cruceros de turismo	Construcción, conservación y explotación del Edificio Bodega Sur del Aeropuerto Arturo Merino Benítez de Santiago	Construcción, conservación y explotación del Aeropuerto Carlos Ibañez del Campo de Punta Arenas	Construcción, conservación y explotación del Aeropuerto El Loa de Calama	Construcción, conservación y explotación del Aeródromo La Florida de La Serena	Desarrollo, mantención, reparación y explotación del Frente de Atraque N° 2 del Puerto de Valparaíso - Espigón	Diseño, Planificación, Financiamiento, Construcción de Obras nuevas, Equipamiento, Operación y Mantenimiento de la Terminal Internacional de Autoridad Portuaria de Manta, Ecuador.	Explotación de terminales de contenedores y servicios
Fernando Rodríguez P., Camilo Fernández A.	José Manuel Urenda S., Franco Montalbeti M.	Fernando Rodríguez P., Felipe Valencia S., Paulo Bezanilla S.	Francisco Gardeweg O., Franco Montalbeti M., Fernando Rodríguez P., Raúl Mera Z., Andrés Schultz M.	Francisco Gardeweg O., Franco Montalbeti M., Fernando Rodríguez P., Raúl Mera Z., Andrés Schultz M.	Francisco Gardeweg O., Franco Montalbeti M., Fernando Rodríguez P., Raúl Mera Z., Andrés Schultz M.	Beltrán Urenda S., José Manuel Urenda S., Franco Montalbeti M., Fernando Rodríguez P., Camilo Fernández A.	José Manuel Urenda S., Franco Montalbeti M., Jaime Ramírez H., Marcelo Ramírez B.	Felipe Valencia S., Sebastián Santa Cruz H., Cristián Ibieta A.
Enrico Martini G.	Enrico Martini G.	Fernando Carrandi D.	Carolina Parraguez C.	Carolina Parraguez C.	Carolina Parraguez C.	Manuel Cañas E.	Ingrid Rodríguez V.	Camilo Fernández A.
Transporte marítimo de combustibles	Prestadora de servicios atención de pasajeros	No hay relación	No hay relación	No hay relación	No hay relación	Prestadora de servicios a la carga	Prestadora de servicios a la carga, transporte y logística	Prestadora de Servicios a la carga
96.687.080-K	99.504.920-1	76.376.843-0	76.087.702-6	76.139.803-2	76.256.545-5	77.513.405-4	0993005258001	79.897.170-0

Directores



José Manuel Urenda S.

Presidente

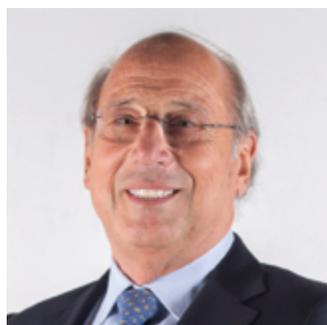
Abogado
RUT: 5.979.423-K



Francisco Gardeweg O.

Vicepresidente

Ingeniero Comercial
RUT: 6.531.312-K



Franco Montalbetti M.

Director

Ingeniero Comercial
RUT: 5.612.820-4



Beltrán Urenda S.

Director

Abogado
RUT: 4.844.447-4



Frank Smet

Director

Ingeniero Comercial
RUT: 10.618.758-4

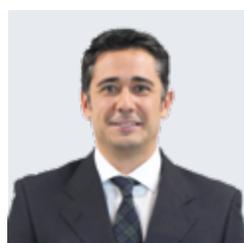
Ejecutivos Superiores



Fernando Rodríguez P.

Gerente General

Ingeniero Comercial
RUT: 10.215.441-K



Cristián Ibieta A.

**Gerente Corporativo
Logística y Distribución**

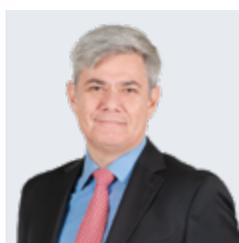
Ingeniero Civil Industrial
RUT: 15.172.942-8



María Soledad Urenda D.

**Gerente Corporativo de
Personas y Sostenibilidad**

Ingeniero Comercial
RUT: 13.989.421-9



Felipe Valencia S.

**Gerente Corporativo de
Administración y Finanzas**

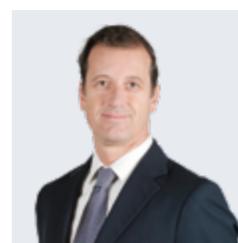
Ingeniero Comercial
RUT: 11.834.063-9



Fernando Carrandi D.

**Gerente Corporativo de
Inversiones y Aeropuertos**

Ingeniero Comercial
RUT: 10.886.793-0



Sebastián Santa Cruz H.

**Gerente Corporativo
Representaciones
y Agenciamiento**

Ingeniero Comercial
RUT: 13.441.391-3

Equipo Humano

El desafío permanente por la excelencia en la calidad de servicios que entrega AGUNSA en cada uno de los eslabones de su cadena de valor, se sustenta en el sólido y comprometido equipo humano, que por más de cinco décadas ha acompañado el éxito de la compañía.

Agentes Portuarios y Aeroportuarios, Estibadores, Almacenistas, Distribuidores, Transportistas, Desarrolladores de nuevos negocios, Embarcadores, Tripulantes, Operadores y diversos Profesionales combinan sus talentos para que AGUNSA sea reconocida como una de las empresas líderes en su rubro.

Para AGUNSA, la autonomía, la confianza y el respeto aportan en la construcción de equipos sólidos. Es por ello que el profesionalismo, la legalidad en las acciones, el “trabajando juntos” y la empatía con los clientes son valores que forman parte de sus principios sociales y comerciales que están integralmente presentes en el quehacer diario y en las relaciones con las comunidades en las cuales opera.

AGUNSA Individual

Tipo de personal	2024	2023
Gerentes y Ejecutivos	35	37
Profesionales y Técnicos	552	552
Trabajadores	49	66
Total	636	655

AGUNSA Consolidado

Tipo de personal	2024	2023
Gerentes y Ejecutivos	154	151
Profesionales y Técnicos	2.668	2.674
Trabajadores	3.826	3.997
Total	6.648	6.822





Información Complementaria

A) Diversidad en el directorio

NÚMERO DE PERSONAS POR GÉNERO

Directores	Directoras
5	-

NÚMERO DE PERSONAS POR NACIONALIDAD

Chilenos	Extranjeros
4	1

NÚMERO DE PERSONAS POR RANGO DE EDAD

< 30 años	30 - 40 años	41 - 50 años	51 - 60 años	61 - 70 años	> 70 años
-	-	-	-	2	3

NÚMERO DE PERSONAS POR ANTIGÜEDAD

< 3 años	3 - 6 años	> 6 y < 9 años	9 y < 12 años	> 12 años
1	-	-	-	4

B) Diversidad en la Gerencia General y demás Gerencias que reportan a esta Gerencia o al Directorio

NÚMERO DE PERSONAS POR GÉNERO

Masculino	Femenino
5	1

NÚMERO DE PERSONAS POR NACIONALIDAD

Chilenos	Extranjeros
6	-

NÚMERO DE PERSONAS POR RANGO DE EDAD

< 30 años	30 - 40 años	41 - 50 años	51 - 60 años	61 - 70 años	> 70 años
-	-	4	2	-	-

NÚMERO DE PERSONAS POR ANTIGÜEDAD

< 3 años	3 - 6 años	> 6 y < 9 años	9 y < 12 años	> 12 años
1	2	1	-	2

C) Diversidad en la organización

NÚMERO DE PERSONAS POR GÉNERO

Trabajadores	Trabajadoras
358	278

NÚMERO DE PERSONAS POR NACIONALIDAD

Chilenos	Extranjeros
605	31

NÚMERO DE PERSONAS POR RANGO DE EDAD

< 30 años	30 - 40 años	41 - 50 años	51 - 60 años	61 - 70 años	> 70 años
109	246	168	88	23	2

NÚMERO DE PERSONAS POR ANTIGÜEDAD

< 3 años	3 - 6 años	> 6 y < 9 años	9 y < 12 años	> 12 años
313	147	53	38	85



Organigrama

Directorio Dirección general

Unidades de servicios

Unidades de negocios

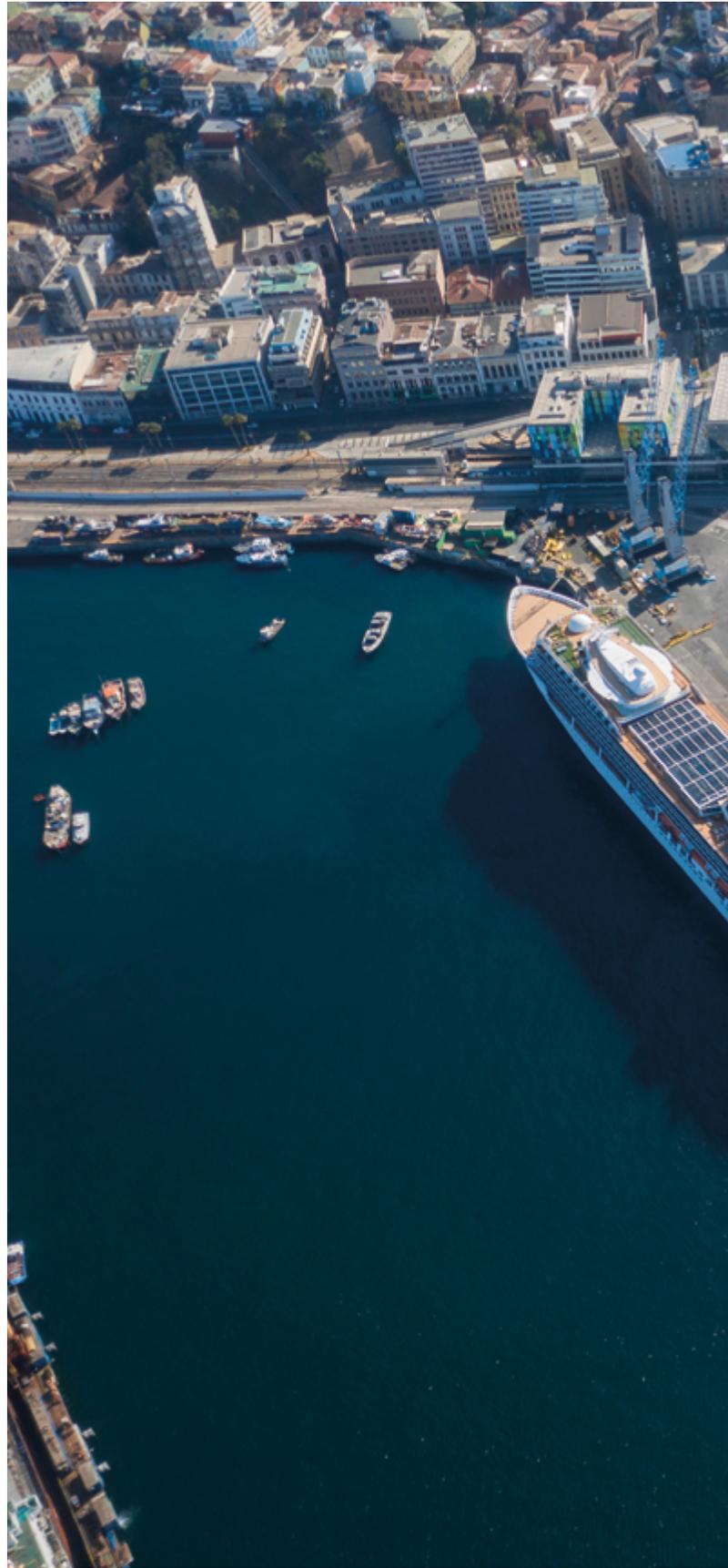


Historia

Impulsada por el interés de contar con una agencia naviera capaz de proporcionar servicios portuarios en forma eficiente, económica, controlable y confiable, la Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A. (actual Compañía Marítima Chilena S.A.) creó en 1960 Agencias Universales S.A. Su objetivo inicial fue actuar como agente general y portuario, para atender las operaciones de naves nacionales y extranjeras, ejercer las funciones de corredor de fletes y cargamentos y, en general, participar en toda clase de actividades relacionadas al negocio marítimo.

Poco a poco, AGUNSA fue posicionándose en el país como una de las compañías líderes en actividades de agenciamiento.

En el año 1989 se produjo la división de CCNI e Inversiones Cabo Froward S.A., que controlaba el 99,95% de Agencias Universales S.A. Este proceso culminó cuando en 1994 los accionistas de ambas sociedades acordaron una fusión. Así, la antigua Agencias Universales S.A. aportó el total de sus activos y pasivos a Inversiones Cabo Froward S.A., quedando como Agencias Universales S.A.- AGUNSA.





Hitos Relevantes por año

1960

- Creación de Agencias Universales S.A.

1962

- Inicio de actividades de Agenciamiento Portuario.

1970

- Consolidación de la compañía como agente general y portuario.

1980

- Reorganización de Agencias Universales, busca crecimiento y proyección internacional.

1992

- Comienzo de la internacionalización.
- Participación en sociedades en Ecuador con Agencia Marítima Global S.A. y en Argentina con Marpacífico S.A. En Panamá se formó sociedad Inversiones Marítimas Universales S.A.

1997

- Nuevas oficinas en Cartagena y Buenaventura (Colombia).
- Compra del 50% de CPT.
- SCL se adjudica la licitación del Aeropuerto de Santiago por 15 años.

1999

- Se crea AGUNSA Venezuela, con oficinas en Caracas y Valencia.

2001

- Logística y distribución amplía sus actividades con la adquisición de terrenos en Lampa.

2002

- Formación de la Sociedad Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A. (VTP)

2003

- Adjudicación concesión Aeropuerto de Jamaica por 30 años.

2006

- AGUNSA Europa, adquiere sociedades españolas Reconsa Logísticas (99,9%), SICSA Rail Transport S.A. (49,5%), Terminales Marítimas S.A. (42,5%), y Agencia Marítima Transatlántica LTDA. (50%) de Portugal.

2007

- Incorporación de subsidiarias AGUNSA Argentina y AGUNSA Italia.
- AGUNSA compra a CCNI oficinas en Japón, Hong Kong, Korea y China.

2008

- Incorporación de subsidiarias AGUNSA Guatemala, AGUNSA Costa Rica, AGUNSA Honduras y AGUNSA El Salvador.
- AGUNSA inicia el servicio de transporte marítimo hacia glaciares de la patagonia en Chile.
- Adquisición de buque tanque para prestar servicios de bunkering en Argentina.

2012

- Se extiende la concesión de SCL hasta 2015.
- Adjudicación de la concesión de Aeródromo La Florida, La Serena por 10 años.

2013

- Inicio de servicio de atención a pasajeros de Air Canada en aeropuerto de Santiago.
- Inicio de operaciones en Nicaragua.

2014

- Se crea Imolog para el almacenaje y distribución de mercancías peligrosas.
- Consolidación de servicios de bunkering en Chile.
- Obtención de la representación aérea como General Sales Agent, de IAG Cargo (Iberia y British Airways) y Turkish Cargo.
- Air Canada nombra a AGUNSA como agente comercial en Panamá.

- Inicio del servicio de atención de pasajeros y Flight Operations en aeropuerto de Santiago a United Airlines, Delta Airlines y Air Europa.
- Se crea Bodegas AB Express S.A. para la construcción y explotación del Edificio Bodega Sur del Aeropuerto de Santiago.

1994

- Fusión entre Inversiones Cabo Froward y Agencias Universales, pasando a ser esta última una Sociedad Anónima Abierta.
- Creación de AGUNSA Colombia.

1995

- Formación de Multitransport Internacional S.A. a través de la sociedad Agencias Marítima Dodero Argentina S.A.
- Inauguración de terminal extraportuario en Puerto Callao, Perú.

1996

- Creación de Dodero Paraguay.
- Extensión de los servicios en Colombia con Maritrans.

- Creación de Agencia Naviera S.A.C.V. en México.
- Nueva representación de líneas aéreas: United Airlines y Air Canada.
- Fin de obras de construcción de VTP.
- Construcción de bodega para logística y distribución en Lampa.

2004

- Se extiende la concesión de SCL por 78 meses adicionales.

2005

- Creación de Consorcio Florida International Terminal (FIT) para la concesión de Port Everglades en EEUU. por 10 años.
- Inicio de operaciones del Consorcio de Tayukay, Venezuela.
- Formación de la Sociedad AGUNSA Europa.

2009

- Incorporación subsidiarias AGUNSA Uruguay, AGUNSA Brasil y AGUNSA Panamá.
- Nueva representación de línea aérea Emirates.
- Adjudicación de la concesión de Aeropuerto Carlos Ibáñez del Campo, Punta Arenas por 15 años.

2010

- Adjudicación de la concesión de Aeropuerto el Loa, Calama por 15 años.
- Formación sociedad AGUNSA Representaciones S.A. de C.V. en México y CCNI Perú S.A.
- Adquisición de segunda embarcación para el negocio del turismo en la patagonia de Chile.

2011

- Adquisición de terminal de contenedores en Génova, Italia a través de sociedad Nuovo Borgo Terminal Containers SRL. y nuevo depósito de contenedores en Brasil a través de Atlantis Rio Terminais Containers LTDA.

2015

- Nuevas representaciones como Agente General y Portuario de Yang Ming Marine Transport Corp. en Chile, Ecuador y Centro América; Agente portuario de SARJAK Container Lines en Iquique, Antofagasta, Valparaíso y San Antonio; Agente portuario y servicio de lanchas de prácticos de Terminal Marítimo K+S-Chile en Punta Patillos, Región de Tarapacá; Agente portuario de GDF Suez en Perú, Brasil, Argentina y Chile.

- Hapag Lloyd nomina a AGUNSA para el transporte y depósito de contenedores en Antofagasta, Valparaíso y Santiago.
- Ampliación del Terminal de Contenedores en Lampa.
- Logística para las líneas 3 y 6 del Metro de Santiago de Chile.
- Adquisición de Universal Chartering S.A., servicios relacionados con el transporte marítimo y de cabotaje de carga.

2016

- Creación de AGUNSA Extraportuario S.A. en San Antonio.
- Obtención de la concesión del Puerto Marítimo de Manta Ecuador por 40 años.
- Adquisición del 100% de Transgranel S.A., empresa operadora de graneles en Montevideo.
- Nominación como Agente General por la naviera cubana Melfi Marine Corp en Chile y Perú y por la compañía marítima francesa Marfret en Chile, Perú y Ecuador.



2017

- Creación Kar Logistics S.A., empresa de logística automotriz.
- Inicio en aeropuerto de Santiago de atención a pasajeros y tripulación de Avianca Brasil.
- Terminal de Manta logra récord de carga, movilizandoo 871.404,71 ton. métricas.
- AGUNSA con Sacyr se adjudicaron licitación para la concesión del Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt.
- AGUNSA Bunkering incorporó nuevo buque tanquero MV Serra Theresa en Argentina.

2018

- Obtención de representación Aerolíneas Argentinas Carga.
- Concesión Aeropuerto de Puerto Montt por AGUNSA-SACYR.
- Nominación como Agente Portuario por Hamburg Sud en Guatemala, Honduras, El Salvador y Nicaragua.
- Inauguración de nuevo Centro de Distribución en Bogotá, Colombia.
- Inauguración del Terminal de Manta en Ecuador.
- Obtención de Certificados de Normas Internacionales de Gestión de Calidad (ISO 9001:2015) y de Medioambiente (ISO 14001:2015).

2019

- Concesión Aeropuerto Chacalluta de Arica por AGUNSA-SACYR.
- AGUNSA se adjudica el servicio documental en Chile de Ocean Network Express (ONE).
- AGUNSA compra la participación total de Maritrans Colombia.
- AGUNSA Guatemala inició operaciones de servicios de Estiba/Desestiba para la línea Ocean Network Express (ONE).



2023

- AGUNSA Manatee adquiere 75% de Carver Maritime para carga break bulk en E.E.U.U.
- UNIVERSAL SHIPPING inicia servicio ZIM Colibri Xpress entre Sudamérica y E.E. U.U.
- TRANSGRANEL abre Centro Logístico en Montevideo con 2,000m² de almacén.
- SOLMIN comienza operaciones ofreciendo soluciones para la minería en Chile.
- AGUNSA firma Pacto por Seguridad Hídrica para reducir consumo de agua en Chile.
- AGUNSA Perú inicia transporte de llantas OTR para Antamina.
- AGUNSA adquiere 75% de ESBO Logistics, operador con tecnología Skypod en España.
- Menzies AGUNSA firma acuerdos con American Airlines y JetSMART en Chile.
- AGUNSA opera logísticamente para Mantos de Oro y Maricunga, con centro en Copiapó- Chile.
- AGUNSA Argentina obtiene licencia para operar en Puerto Nuevo San Nicolás.
- AGUNSA abre oficina en Santa Cruz, Bolivia, para representar a ZIM y servicios logísticos.



2020

- AGUNSA inicia operaciones de rampa con United Airlines en el aeropuerto AMB de Santiago.
- AGUNSA realizó la compra de IGNOUS, una empresa líder en la industria de la televigilancia e inspecciones con drones.
- AGUNSA Colombia firmó contrato de Agenciamiento General con la empresa taiwanesa Protank International Co. Limited.
- AGUNSA Perú fue nominado como el único almacén de tránsito del proyecto minero Quellaveco operada por Anglo American.

2021

- AGUNSA se adjudica por 4 años operación del Terminal 2 de Valparaíso.
- AGUNSA Perú se adjudica por 3 años licitación con General Motors con servicios relacionados a la industria automotriz.
- AGUNSA Panamá es nominado por Pacific International Line como agente marítimo para los tránsitos del Canal de Panamá.
- A través de filial REPORT se adjudicó operación de Suministro de Caliza en Isla Guarello para cliente Compañía Siderúrgica Huachipato.

2022

- AGUNSA Chile inaugura 2 nuevos Centros Logísticos en Noviciado y La Pólvara.
- AGUNSA Colombia inició servicio de agenciamiento de naves.
- La Corporación Financiera Internacional otorgó el primer crédito sostenible del sector logístico.
- AGUNSA México firmó contrato con IDEALSA por servicio de transporte terrestre internacional.





Hitos 2024

1. Renovación contrato Mantenimiento, Operación, Lanchas y Agenciamiento Terminal Marítimo Patache de Minera Cordillera en Chile.
2. Renovación con contrato Acciona proyecto Desaladora Collahuasi en Chile.
3. Renovación Anticipada Contrato Operador Logístico y Transporte Sierra Gorda en Chile.
4. Renovación Contrato Transporte Proyecto Construcción Chuquicamata Subterráneo en Chile.
5. Renovación de contrato de servicio de lanchas con ENAP Magallanes en Chile.
6. Inicio de contrato Operador Logístico y Transporte Nacional para Antofagasta Minerals en Chile.
7. Adjudicación Agenciamiento de dos embarcaciones permanentes en Acciona proyecto Desaladora Collahuasi en Chile.
8. Adjudicación de servicios logísticos para carga de proyecto parques eólicos en Mejillones, Huasco, San Antonio y Biobío con servicios de recepción, transporte terrestre, transporte marítimo y almacenaje en Chile.
9. Adjudicación de Transporte Tuberías en Proyecto Construcción Minera Las Cenizas en Taltal en Chile.
10. Adjudicación de servicios de logísticos en nuestro CD Lampa y San Antonio con Cmpc, Arauco y Maderas Rumasal en Chile.
11. Adjudicación servicio de recepción, almacenaje y embarque de carga Break Bulk para Arauco, realizando 2 embarques por Puerto de Huachipato y acordando uno más para 2025 por Puerto Talcahuano en Chile.
12. Adjudicación servicios de transporte terrestre y logística internacional vía marítima para Salmones Aysén en Chile.
13. Adjudicación de servicios de mantenimiento correctivo y mejoras en Puerto y Desaladora Teck Qb2, así como también en la adjudicación de reiterados servicios de logística aérea para Teck Qb2 en Chile.
14. Apertura de un nuevo Centro Logístico de 6.000 m² en Cuesta Cardones, Copiapó, donde opera Kinross y otros clientes relevantes en Chile.
15. Primera mujer a cargo de Oficina Regional en AGUNSA (Copiapó- Chile).
16. Nuevos contratos de servicios de agenciamiento para Polpaico, Iansa, Oil Malal y Calcinor.



17. AGUNSA obtiene siguientes premios: Gran Premio de seguridad 2024 por parte del IST, Reconocimiento Anual de Seguridad APRIMIN "Empresas de Servicio de la Minería" en Chile, Reconocimiento Proveedor Conectado "Dimensión Productividad" en Sierra Gorda SCM. Premio recibido enero 2024, por gestión año 2023.
18. AGUNSA obtiene siguientes certificaciones: Certificación Huella Chile Cuantificación 2023, I-REC 2024 por el uso de energía renovable, Sicep Categoría A (Industriales de Antofagasta), Cumplimiento de Acuerdo de Producción Limpia San Antonio, Programa Buenas Prácticas Laborales con Equidad de Género, Calidad Fonasba Quality Standard (FOS) ASONAVE, IATA en Guatemala y El Salvador.
19. REPORT recibe la Distinción Anual en Gestión Destacada en Prevención del Comité Paritario 2024 en Chile.
20. AIRSEC y AGUNSA obtuvo certificaciones de la DGAC en Chile.
21. SOLMIN se adjudica contrato de logística molibdeno en planta Sierra Gorda en Chile.
22. AGUNSA inaugura primera escuela de conductoras en Tarapacá en Chile.
23. AGS invierte en A.R. SAVAGE Company LLC en E.E.U.U.
24. AGS invierte en Omni Transloading and Logistics en E.E.U.U.
25. AGS invierte en Omni Bulk Services en E.E.U.U.
26. AGUNSA renueva contrato con LATAM en bodega Callao Perú.
27. REPORT se adjudica contrato con el servicio de armado y operación de lixiviación BHP Spence en Chile.
28. AGUNSA renueva contrato en Puerto Ternium en San Nicolás, Argentina.
29. ARETINA inicia operaciones en nuevo patio de contenedores en Guayaquil.
30. Renovación de contrato de almacenaje y gestión de inventarios con Walmart en Guatemala.
31. Se inaugura primera planta de energía renovable en el Centro de Distribución de Talcahuano en Chile.
32. Adjudicación de negocio de distribución con Nuestra Casa en Paraguay.
33. Agunsa Internacional ETVE S,L invierte en las sociedades Algeciras Strait of Gibraltar Shipping S.L y Gibport Services Limited en España.

AGUNSA



CAPÍTULO 2

El Negocio

Servicios, negocios y actividades

Los mejores negocios se desarrollan en un entorno de confianza y armonía. Por eso AGUNSA constantemente busca fortalecer estos valores con sus clientes y colaboradores.

AGUNSA otorga servicios al comercio exterior desarrollando actividades de representación a compañías de transporte aéreo y marítimo, agenciamiento, servicios de logística portuaria, equipos terrestres y a flote, servicios de logística y distribución para cargas/mercaderías y de servicios de administración, operación y mantención de terminales de transferencia, tanto de pasajeros como de cargas.

Dada la constante preocupación de la empresa por innovar y mejorar la calidad de sus servicios en todos los ámbitos donde participa, la organización se encuentra integrada por unidades de negocios complementarias entre sí, que abarcan todos los eslabones de la cadena de valor a las cargas. AGUNSA logra de este modo, focalizar su gestión hacia la adaptación continua a las crecientes necesidades de sus clientes y a la permanente investigación y desarrollo de nuevos negocios en el contexto de su misión, la que gira entorno a ofrecer una oferta efectiva y sustentable agregando valor a clientes, proveedores, empleados y accionistas.

AGUNSA participa en cuatro sectores industriales de gran importancia para el desarrollo comercial nacional e internacional, estos son:

- Logística
- Agenciamiento
- Concesiones Aeroportuarias
- Operación de Puertos

Contratos

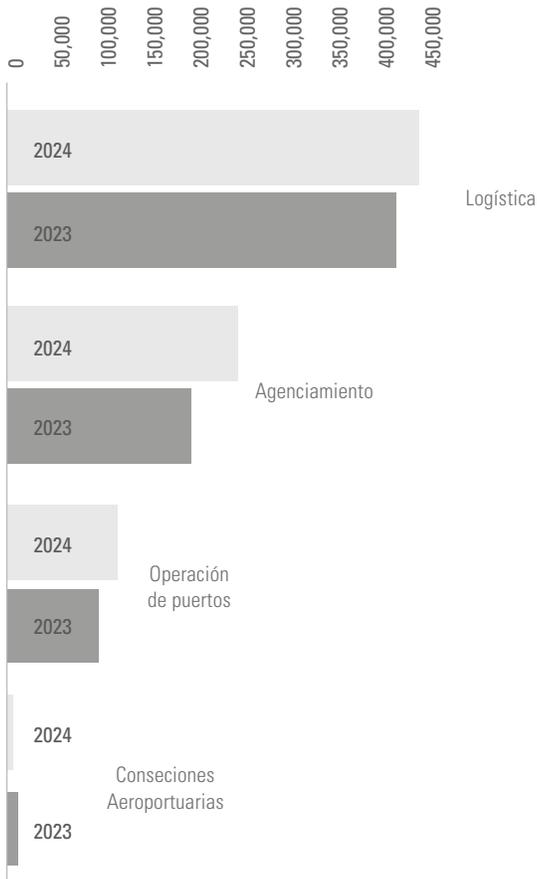
AGUNSA mantiene contratos de servicios vigentes con empresas de diversos sectores de la economía chilena y de terceros países entre otros:

- Contratos de servicios de representación.
- Contratos de servicios de agenciamiento portuario.
- Contratos de servicios de estibas y desestibas.
- Contratos de servicios de logística y distribución.
- Contratos de servicios de transporte terrestre.
- Contratos de servicios de almacenaje.
- Contratos de servicios de operación de terminales marítimos.
- Contratos de servicios de equipos a flote y terrestres.



Ingresos de segmentos de negocios 2024 en MUSD

	2024	2023
Logística	443.895	412.482
Agenciamiento	241.152	194.493
Operación de Puertos	105.533	98.563
Concesiones Aeroportuarias	8.761	11.946
Total	799.341	717.484



Ingresos de actividades por áreas geográfica

Ingresos de Actividades Ordinarias	31.12.24		31.12.23	
	MUSD	%	MUSD	%
Chile	397.160	49,8%	402.792	56,0%
Ecuador	112.274	14,0%	101.567	14,2%
España	81.018	10,1%	73.345	10,2%
Otros países	71.111	8,9%	61.429	8,6%
USA	70.739	8,8%	15.534	2,2%
Perú	67.039	8,4%	62.817	8,8%
Totales	799.341	100,0%	717.484	100,0%

Los detalles de participación y servicios ofrecidos para cada sector serán tratados a lo largo de este capítulo.



Logística

Su fuerte orientación hacia el cliente hace que el servicio sea hecho a la medida de acuerdo a las necesidades de cada uno de ellos dando visibilidad, altos niveles de cumplimiento, seguridad en las operaciones y con una presencia regional y multinacional haciendo de AGUNSA un operador que genera confianza.

AGUNSA se ha posicionado consistentemente en el mercado de Operadores Logísticos como una de las mejores alternativas de la industria para atender las necesidades de empresas que buscan el outsourcing de sus procesos de abastecimiento y logística.

El éxito alcanzado por AGUNSA en el ámbito de Logística en tan corto plazo se explica por una combinación de factores, donde destacan, por una parte, la voluntad para capitalizar el know-how adquirido en los negocios tradicionales de la compañía provenientes del ámbito marítimo portuario y el transporte terrestre y por otro lado generar la cercanía necesaria con sus clientes para lograr soluciones que cumplan con los estándares requeridos.

Estos factores son los que han permitido desarrollar una cultura de trabajo capaz de actuar en distintos ambientes, algunos muy complejos y adversos; y, por otra parte, la visión para complementar su proceso de crecimiento con la incorporación y desarrollo de una plataforma tecnológica robusta y flexible, alineada a la demanda de visibilidad en línea de los distintos procesos, y que hoy día soporta gran parte de la operación que AGUNSA realiza para cumplir con los requerimientos de una cartera de clientes heterogénea y exigente en cuanto a niveles de desempeño, con estándares de calidad que le permiten diseñar y soportar diversas soluciones de almacenaje, de distribución y manejo de carga.

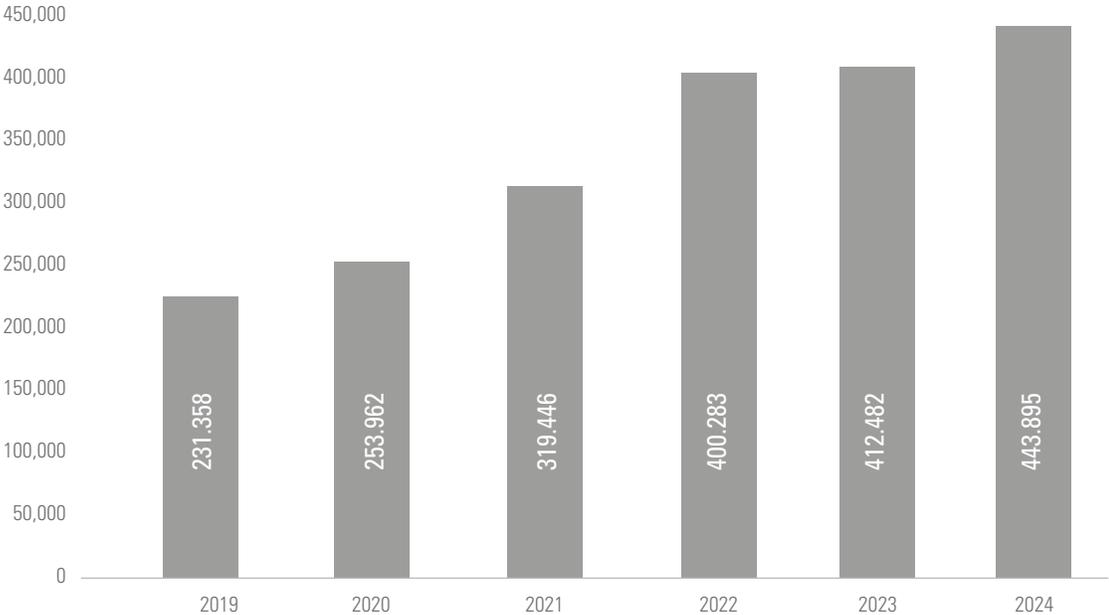


Servicios

- Logística internacional.
- Servicios de desconsolidación y consolidación para cargas internacionales.
- Gestión global de transporte marítimo, aéreo, ferroviario y rodoviario.
- Almacenaje en modernas bodegas especializadas que cuentan con altos estándares de seguridad y tecnología.
- Operación de bodegas provistas por los clientes.
- Administración de inventarios.
- Preparación de pedidos y seguimiento del ciclo de la orden.
- Distribución nacional a clientes y usuarios finales.
- Servicios de valor agregado y de configuración de productos.
- Cargas de proyectos.
- Consultorías para el diseño y desarrollo de programas específicos de procesos logísticos.
- Venta y arriendo de contenedores.
- Fabricación y montaje de construcciones modulares.
- Centro de distribución especializado en cargas peligrosas.
- Logística automotriz, minera y retail.
- Almacenes aduaneros y extraportuarios.
- eCommerce.



Ingresos Logística y Distribución (MUSD)



Distribución de m² de almacenaje

País	Centros Logísticos	Superficie [m ²]	Línea de Negocio
Chile	Pozo Almonte	2.000	Almacenaje & Distribución
	Pozo Almonte	20.000	Almacenaje & Distribución
	Patache	5.000	Transporte Proyectos
	Mejillones - Interacid	20.000	Almacenaje & Distribución
	Antofagasta - La Chimba 1	30.000	Almacenaje & Distribución
	Antofagasta - Depósito Contenedores	4.500	Depósito Contenedores
	Calama	5.000	FFWW
	Copiapó	6.200	Almacenaje & Distribución
	Valparaíso - Placilla	90.000	Depósito Contenedores
	Valparaíso - Cadenas	1.000	Almacenaje & Distribución
	Valparaíso - Sierra	500	Almacenaje & Distribución
	San Antonio- San Fuentes	1.800	Almacenaje & Distribución
	San Antonio - Intermodal	17.000	Almacenaje & Distribución
	San Antonio - Depósito Contenedores	56.000	Depósito Contenedores
	San Antonio AEXSA	55.509	Extraportuario
	Santiago - CDA Lampa	282.544	Almacenaje & Distribución
	Santiago - Bodega Impo Aeropuerto	10.000	Serv. Aeroportuarios
	Leyda - Kar Logistics	200.000	Logística Vehículos
	Santiago - Noviciado - Kar Logistics	120.000	Logística Vehículos
	San Vicente	20.000	Almacenaje & Distribución
Talcahuano - Algarrobo	9.000	Almacenaje & Distribución	
Coronel - Blisa	15.000	Almacenaje & Distribución	
Coronel - Fundo El Manco	2.000	Almacenaje & Distribución	
Punta Arenas - B4	6.140	Almacenaje & Distribución	
Paraguay	Luque - Asunción Depósito Simple	2.000	Almacenaje & Distribución
	Luque - Asunción Depósitos Aduanero	2.000	Almacenaje & Distribución
	Algesa - Ciudad del Este- Depósito Simple	2.600	Almacenaje & Distribución
Uruguay	Montevideo - Depósito Simple Transgranel	6.200	Almacenaje & Distribución
Argentina	Mendoza - Marpacífico	75.000	Almacenaje & Distribución
España	Cobalto - Centro Logístico Barcelona	1.089	Almacenaje & Distribución
	Barcelona - Centro Logístico Riera dels Fares	2.400	Almacenaje & Distribución
	Barcelona - Centro Logístico Sant Boi	4.680	Almacenaje & Distribución
	ESBO - Sallent	55.779	Almacenaje & Distribución
	ESBO - Palau	16.056	Almacenaje & Distribución
	ESBO Castellbisbal	28.444	Almacenaje & Distribución

País	Centros Logísticos	Superficie [m²]	Línea de Negocio
Ecuador	Centro Logístico Guayaquil Norte	41.457	Almacenaje & Distribución
	Centro Logístico Guayaquil Sur	21.437	Almacenaje & Distribución
	Centro Logístico Quito	57.323	Almacenaje & Distribución
	Depósito Contenedores GYE	110.000	Depósito Contenedores
	Depósito Contenedores PBO	27.000	Depósito Contenedores
	Depósito Contenedores MEC	7.000	Depósito Contenedores
	Depósito Contenedores UIO	35.000	Depósito Contenedores
	TPM Terminal Portuario de Manta	187.805	Concesiones Portuarias
	TEPM Terminal Extraportuario de Manta	255.443	Extraportuario
Colombia	Cota - Parque Empresarial Arcos de Cota	1.800	Cargos IMO y repuestos automotrices
	Tenjo - Parque Empresarial Logika	5.000	Carga general y alimentos
	Cota - Parque empresarial Núcleo	38.500	Carga general y alimentos
	Barranquilla - Parque empresarial Rodolfo Steckerl	600	Carga IMO y repuestos automotrices
	Medellín - Zona industrial Itagui	600	Carga IMO y repuestos automotrices
	Buenaventura - Patio procesos ITR y Patio Depósito	43.000	Deposito de contenedores y carga de proyecto
	Cartagena - Patio procesos ITR	5.000	Deposito de contenedores y carga de proyecto
Perú	Lima - Callao - Imupesa Extraportuario	93.000	Extraportuario
	Lima - Callao - Imupesa Depot vacíos	94.109	Depósito Contenedores
	Lima - Callao Principal - Imudesa	26.503	Almacenaje & Distribución
	Lima - Callao Ventanilla - Imudesa	7.688	Almacenaje & Distribución
	Lima - Punta Hermosa - Imudesa	4.000	Almacenaje & Distribución
	Lima - Lurín - Kar Logistics	19.079	Logística Vehículos
	Lima - Lurín 2- Kar Logistics	38.347	Logística Vehículos
USA	AMT	70.980	Concesiones Portuarias
	AMT-Boneyard	35.940	Concesiones Portuarias
	Eastport	73.612	Concesiones Portuarias
	Intermodal	60.703	Almacenaje & Distribución
	Omni	59.101	Almacenaje & Distribución
Guatemala	Quetzal - Palin - Escuintla	4.376	Almacenaje & Distribución
	Quetzal-Kilometro 84	11.463	Almacenaje & Distribución
	Quetzal-CLQ	72.723	Almacenaje & Distribución

Agenciamiento

Décadas de experiencia, profesionalismo, solvencia, cobertura geográfica e innovación tecnológica definen la eficiencia en los servicios de agenciamiento que le permiten satisfacer y custodiar óptimamente las necesidades de sus clientes.

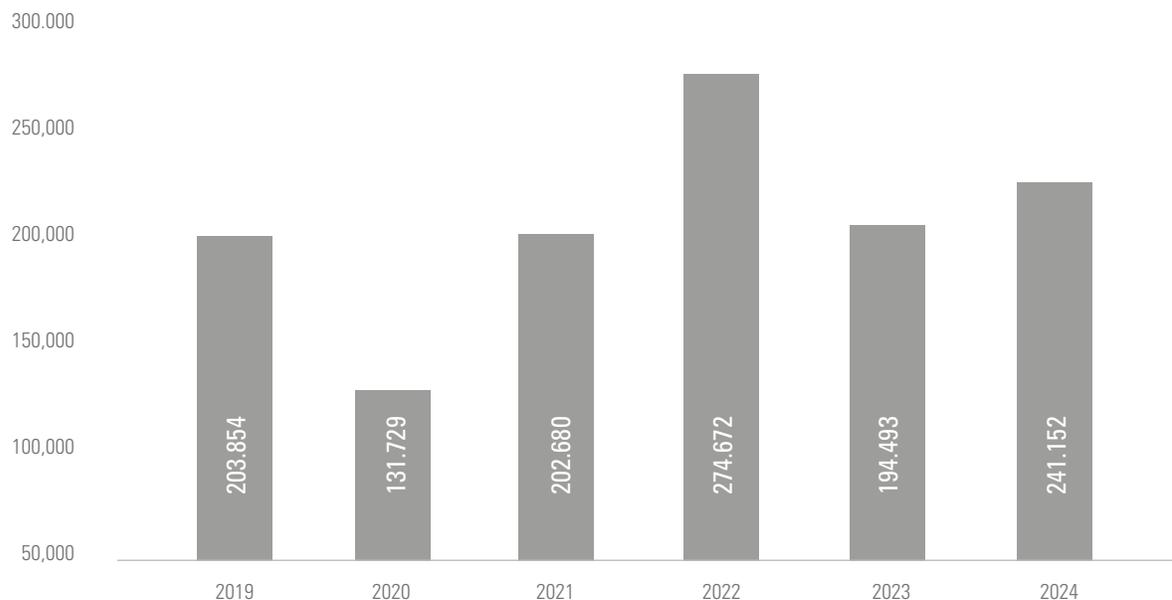
La labor de AGUNSA con compañías de transporte aéreo, marítimo y terrestre se fundamenta en la comercialización de sus servicios dentro de cada país donde opera, representándolas en todos los ámbitos y salvaguardando sus intereses operacionales, legales y financieros.

Además, cubre todos los requerimientos de atención a las naves o aeronaves, su abastecimiento y las necesidades de su tripulación en el área de su consignación, junto con actuar como nexo entre el representado y las autoridades pertinentes.

Servicios

- Representaciones marítimas.
- Agenciamiento general.
- Agenciamiento portuario.
- Agentes protectores.
- Bunkering.
- Servicios documentales.
- Depósito de contenedores.
- Equipos a flote.
- Agenciamiento aéreo.
- Atención a pasajeros.
- Asistencia en rampa.
- Representaciones aéreas de carga y pasajeros.

Ingresos Agenciamiento (MUSD)





Barcazas tanqueras

Equipos	Construcción	Capacidad	Lugar Operación	Otra Información Relevante
Nany	1994	3.294 tm	Argentina: Rada Puerto Buenos Aires, Río Paraná inferior, Rosario.	Casco Doble
AGUNSA Capella	2008	2.147 tm	Uruguay	Casco Doble
Serra Theresa	2003	1.519 tm	Argentina: Rada Puerto Buenos Aires, Río Paraná inferior, Rosario, Mar Argentino, Aguas Internacionales	Casco Doble



Concesiones Aeroportuarias

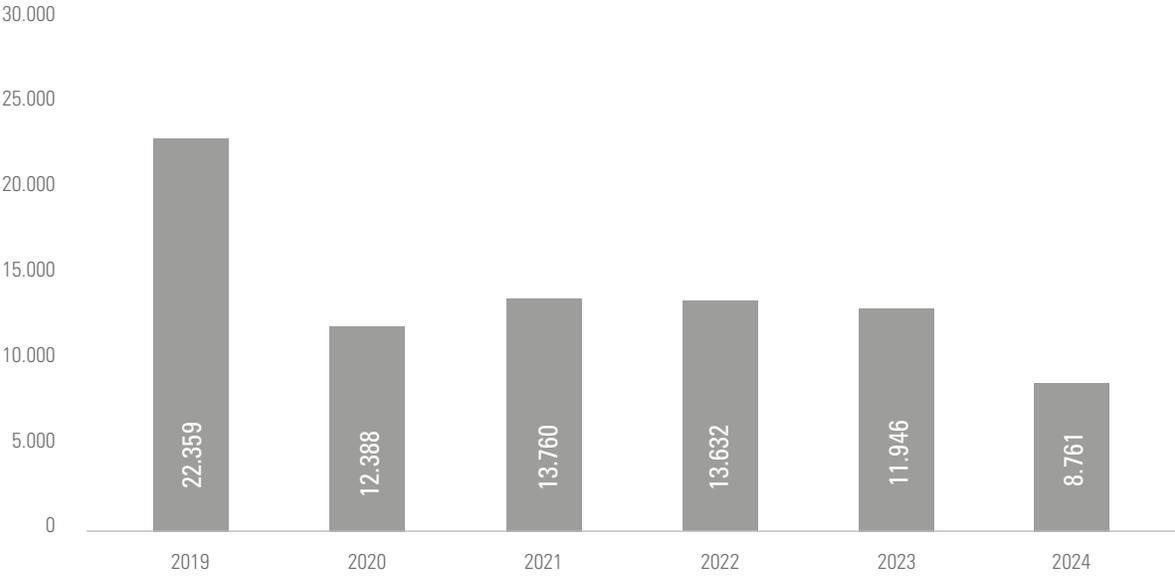
Como operador logístico, AGUNSA ha orientado su gestión a la administración y operación de aeropuertos. En los últimos diez años ha obtenido la concesión de importantes aeropuertos en Chile que lo han posicionado como una empresa líder en el diseño, habilitación y operación de ellos.

Su experiencia en el ámbito de la logística, sumado al respaldo financiero, le han permitido entregar un servicio diligente y apropiado a la necesidad de los usuarios permitiéndole renovar contratos y proyectar los compromisos adquiridos.

El desafío es expandir la infraestructura de las instalaciones para entregar un servicio integral a los usuarios y líneas aéreas que hacen uso del aeropuerto, logrando agilizar y optimizar las operaciones de transferencia de pasajeros y cargas de forma eficiente, generando las condiciones necesarias para fortalecer la conectividad.



Ingresos Aeroportuaria (MUSD)



Operación de Puertos

AGUNSA ha participado activamente en el diseño, habilitación, asesoría, operación y administración de terminales portuarios a todo tipo de cargas, logrando agilizar y optimizar la transferencia para generar las condiciones necesarias con el fin de fortalecer la conectividad, con el compromiso y cooperación de todo su personal interno y externo.

Las más de 3 décadas de experiencia en operación de puertos a nivel internacional atendiendo armadores, importadores y exportadores con distintos tipos de cargas (contenedores, graneles, automóviles y carga fraccionada), le han permitido ser un prestador de servicios muy activo en distintas industrias, tales como forestal, minera, agrícola, pesquera, entre otras.

AGUNSA opera de manera directa o a través de sus filiales en terminales concesionados y privados con los servicios de estiba y desestiba, acopio y almacenaje, amarre y desamarre de naves, manejo de contenedores, servicios a contenedores refrigerados y a cargas de proyecto y mantención de instalaciones de puerto,

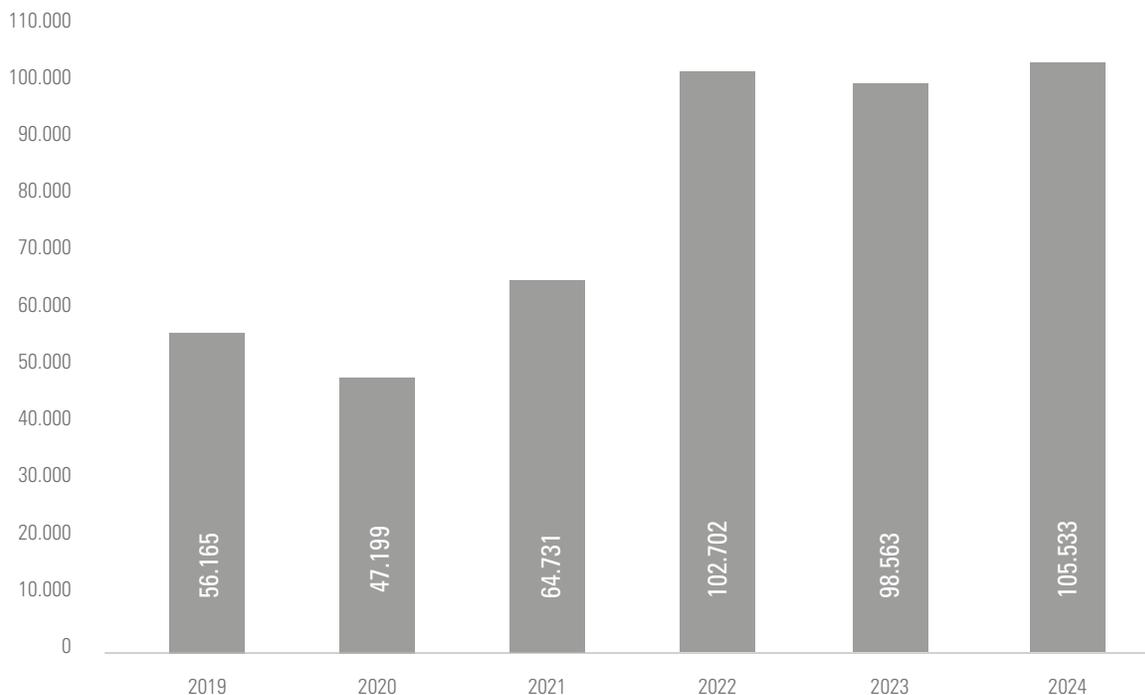
equipamiento y sistemas. AGUNSA posee la capacidad de entregar servicios integrales que abarcan desde la descarga de los productos en la nave, hasta la entrega de éstas en las bodegas del cliente.

El desafío es generar operaciones eficientes, continuas y seguras para mover todo tipo de cargas y entregar a sus clientes una atención que facilite la conectividad y la logística portuaria en distintos países de América.

Servicios

- Administración
- Operación
- Mantención
- Gestión comercial
- Consultorías

Ingresos concesiones y terminales (MUSD)

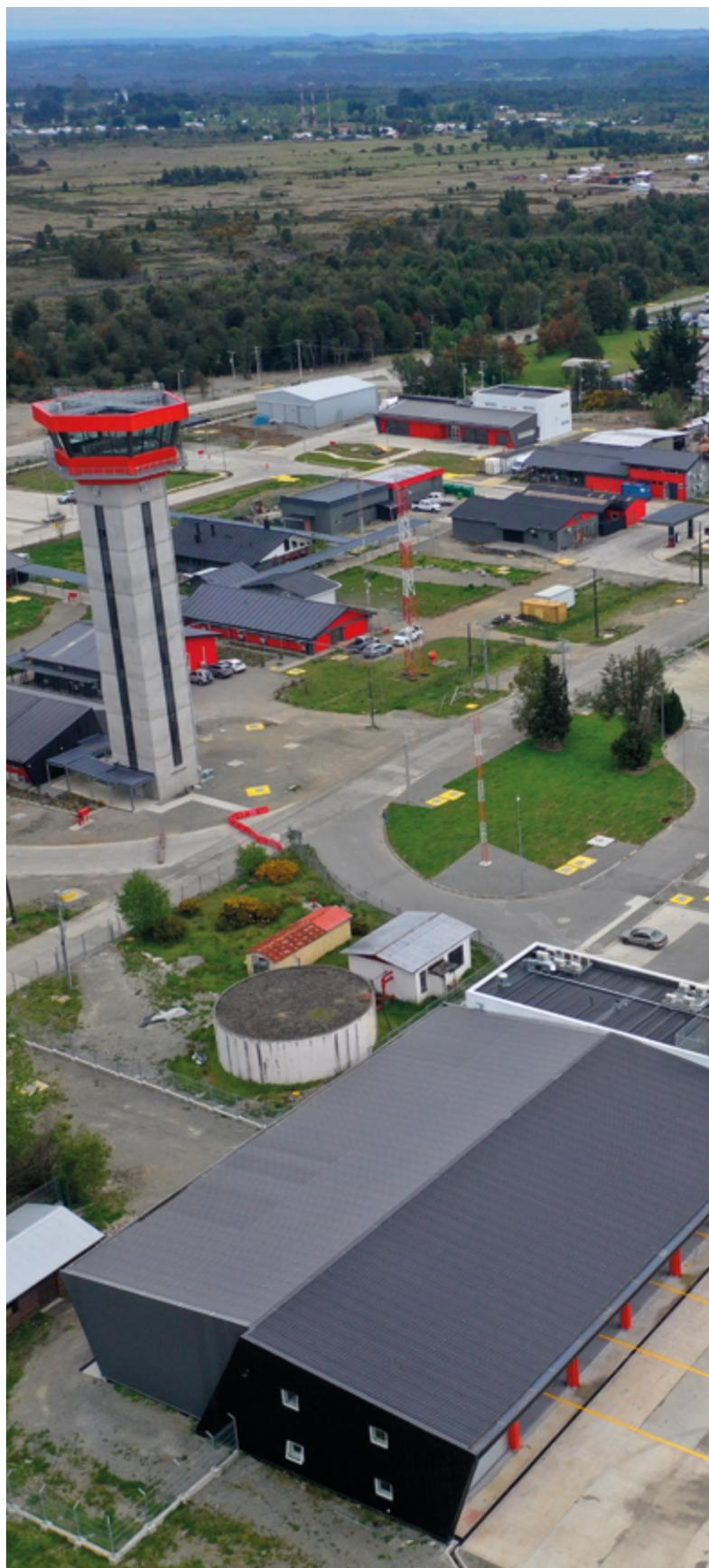




Principales Clientes

Algunos de los principales clientes que mantienen contratos de servicios vigentes con AGUNSA son:

- Cía. Minera Teck Quebrada Blanca Sa
- Corporación del Cobre
- Ternium Argentina S.A.
- Cía. Siderúrgica Huachipato S.A.
- Medlog Spain Logistic, S.L.U.
- Sierra Gorda S.C.M.
- Maersk A/S
- Naportec S.A.
- Unión de Cervecerías Peruanas
- Anglo American Sur S.A.
- Compañía Minera Mantos de Oro
- Zim Integrated Shipping Services Lt.
- Barca Licensing & Merchandising S.L.U.
- Minera Centinela
- Mondelez Ecuador C. Ltda.
- Ocean Network Express (Chile) SpA
- Mantoverde S.A.
- Mantos Copper S.A.
- Cía. Minera Doña Inés de Collahuasi
- Worldwide Fishing Company S.L.





Innovación y Desarrollo

AGUNSA en su objetivo de generar y agregar valor para sus clientes y accionistas, ha puesto un especial compromiso en la innovación y el desarrollo como herramientas para lograr el crecimiento sostenido de su actividad.

La innovación en los modelos de negocio ha permitido a la compañía ampliar su gama de servicios mejorando su participación de mercado. En ese mismo sentido, el desarrollo y estudio de nuevos proyectos le ha permitido introducirse en nuevos mercados y segmentos, experimentando con éxito la adaptabilidad de la gestión del personal de la compañía.

Prueba de ello es la permanente participación de la compañía en los procesos de licitaciones para desarrollar, implementar y operar terminales de cargas y de pasajeros, terrestres, aéreos y marítimos en Chile y Latinoamérica.

Para este proceso de innovación y desarrollo, los generadores de valor son la gestión de la información y el conocimiento, nacida de la experiencia y creatividad de los equipos multidisciplinarios formados para cada desafío, los cuales congregan aspectos operativos, financieros, tecnológicos y regulatorios inherentes a los negocios de AGUNSA.

Grupos de Interés

Se definen como “Grupos de Interés” para la sociedad, los accionistas y potenciales inversionistas, los clientes, las sociedades relacionadas y/o coligadas, como aquellas en que se tienen inversiones, los empleados, entidades fiscalizadoras y financieras, y la sociedad en su conjunto. La política referente a la relación con los Grupos de Interés, es de mantener siempre un contacto fluido y franco, que permita mantener una relación estable y duradera.

Las razones para ello son:

- **Accionistas y potenciales inversionistas**

El compromiso de AGUNSA y filiales con sus accionistas y potenciales inversionistas se fundamenta en la creación de valor a largo plazo, ofreciendo transparencia informativa, igualdad de derechos y fomentando el diálogo continuo a través de los canales existentes, para lo cual mantiene vigente un contacto de relaciones con inversores que tiene como objetivo facilitar información a los inversores y analistas.

- **Clientes**

El compromiso de AGUNSA y sus filiales con sus clientes se enmarca en otorgar siempre un servicio de excelencia, al nivel de lo que el cliente espera, y dentro del marco de la legislación vigente y las mejores prácticas de la industria.

- **Sociedades relacionadas y coligadas**

Para AGUNSA sus inversiones son de gran importancia, dado que la gran mayoría de ellas son relacionadas al giro principal. Las relaciones francas y directas con las filiales y coligadas constituyen la esencia del actuar de la sociedad matriz.



- **Empleados**

AGUNSA y filiales cuentan con personas que ofrecen su mejor trabajo para el bien de la organización en todos los lugares donde el grupo mantiene actividad, lo que considera no solo Chile, sino la mayoría de los países de América y algunos en Europa y Asia, lo que significa distintas culturas y nacionalidades. El modelo de gestión de personas está orientado a atraer, desarrollar y comprometer al mejor talento, con el fin de apoyar la mística de la compañía y un crecimiento sostenible. Ofrecer oportunidades de desarrollo, promoviendo la inclusión y diversidad y promoviendo un adecuado equilibrio entre la vida laboral y personal, son el compromiso de AGUNSA.

- **Entidades fiscalizadoras y financieras**

El compromiso de AGUNSA con las entidades fiscalizadoras y financieras se fundamenta en la transparencia y cumplimiento estricto de toda la normativa vigente que le sean aplicable o acuerdos y compromisos contraídos.

- **Sociedad en su conjunto**

Para AGUNSA la relación de la sociedad en su conjunto es un factor muy importante, el que incluye a clientes, proveedores, vecinos, comunidad, país y el mundo. Junto con promover las mejores prácticas con ellos, la sociedad busca, dentro de sus posibilidades, promover actividades culturales, educativas, sociales y medio ambientales.





Riesgos relevantes

AGUNSA enfrenta diversos riesgos inherentes a los distintos países, sectores y mercados en los que opera, y a las actividades que desarrolla, que pueden impedirle lograr sus objetivos y ejecutar sus estrategias con éxito. El Directorio establece, a través de la Política de Control y Gestión de Riesgos, los principios básicos:

- a. Alcanzar los objetivos estratégicos de AGUNSA y filiales en un marco de riesgo controlado.
- b. Proteger la reputación propia y del grupo de empresas al cual pertenece AGUNSA.
- c. Velar por la adecuada relación con los grupos de interés.
- d. Garantizar en forma sostenida en el tiempo, la estabilidad empresarial y la solidez financiera de la propia empresa.

En especial el Directorio encarga a la Gerencia General el diseño de procedimientos para detectar y reducir potenciales barreras organizacionales, sociales o culturales, mediante la coordinación con la Gerencia Corporativa de Personas del grupo, para que en conjunto apliquen las mejores prácticas en busca del objetivo propuesto.

Gestión de Sostenibilidad, Prevención de Riesgos, Medio Ambiente, Sistemas de Gestión ISO y Comunidades

Sostenibilidad

En materia de Sostenibilidad mantuvimos el compromiso de fomentar y trabajar en el cumplimiento de las Políticas Corporativas orientadas al cuidado del medio ambiente, a las relaciones con la comunidad, a la gestión de las relaciones laborales, la protección de la vida y salud de nuestros colaboradores. De acuerdo a esto, basamos nuestra estrategia sobre cinco pilares: Seguridad y Salud Ocupacional, Equidad de Género, Eficiencia Hídrica, Eficiencia Energética y Reducción de Emisiones.

En julio publicamos nuestro tercer Reporte de Sostenibilidad, en el que destacamos el trabajo realizado el año 2023 y los desafíos que planteamos en nuestra Estrategia de Sostenibilidad.

De acuerdo al financiamiento recibido el 2022 por la Corporación Financiera Internacional (IFC), el 2024 presentamos el segundo reporte de cumplimiento de los compromisos vigentes en el Plan de Acción Ambiental y Social definido. El último trimestre del 2024, los distintos equipos de la Gerencia HSE como sostenibilidad, medioambiente, relacionamiento comunitario y Seguridad y Salud en el trabajo iniciaron el proceso de capacitación sobre sostenibilidad corporativa y la aplicación de las Normas de desempeño del IFC en las diferentes operaciones a nivel nacional. El ciclo de capacitaciones abordó los riesgos socio territoriales y ambientales detectados en nuestras instalaciones y su área de influencia, las formas de mitigación necesarias para abordar los riesgos. Este proceso continuará durante el 2025, con nuevas evaluaciones y profundización de los contenidos, acompañado de una auditoría externa que evaluará el grado de madurez de estos procedimientos.

En diciembre recibimos la visita del equipo de IFC (World Bank Group), quienes evaluaron por tercer año consecutivo el avance de AGUNSA Chile en materia de sostenibilidad. Los resultados obtenidos son alentadores y permiten a la compañía mostrar su compromiso con el desarrollo sostenible y la mejora continua en nuestras operaciones.

Seguimos comprometidos con los objetivos de disminución del consumo de agua potable (eficiencia hídrica) donde podemos destacar nuestra presencia en la fundación del Pacto por la Seguridad Hídrica de Chile y la participación en las diversas mesas de trabajo realizadas mensualmente.

En el Centro de Distribución de Lampa de Santiago de Chile (CDA) sigue en funcionamiento medidores de consumo inteligente para alertarnos sobre posibles pérdidas o fugas de agua en la red sanitaria. Estos dispositivos nos entregan alertas del monitoreo en tiempo real y permite corregir en menor tiempo las pérdidas en el sistema.

En cuanto a la huella de Carbono, realizamos la quinta medición consecutiva de emisiones de gases de efecto invernadero, lo que nos permitió obtener el reconocimiento del Programa Huella Chile "Sello de Cuantificación 2023. En relación con la eficiencia energética y nuestro compromiso de reducir el consumo de energía eléctrica, continuamos logrando una disminución del consumo, fruto del cambio de iluminación en las bodegas por un sistema de iluminación inteligente. Además, a inicios del 2024 inauguramos en Talcahuano nuestras propias plantas de energía fotovoltaica para autoabastecernos de energía eléctrica 100% limpia.

Gestión de Prevención de Riesgos

Para AGUNSA, la prevención de riesgos y el cuidado de las personas han sido siempre parte de los valores de la compañía.

El 2024 se continuó avanzando hacia una cultura preventiva, dando cumplimiento a las políticas de Salud y Seguridad Ocupacional con una orientación a la colaboración e involucramiento con la Gestión de Comités Paritarios de Higiene y Seguridad. La gestión preventiva de AGUNSA y filiales se basa en la sistematización mediante la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional bajo la norma ISO 45001:2018, lo cual implica el desarrollo de planes y programas en las distintas líneas de negocio, siendo estos auditados interna y externamente, tanto para el seguimiento como la certificación. Su alcance abarca a AGUNSA y sus contratistas, dando con esto cumplimiento a la Ley de Subcontratación 20.123, en particular el DS 76. Respecto a los resultados del 2024 podemos indicar que AGUNSA alcanzó sus objetivos y metas, manteniendo sus indicadores de accidentabilidad laboral en 0, además de:

- a. Registrar cero multas por concepto de incumplimientos legales relacionados con Salud y Seguridad Ocupacional.
- b. Aumentar la digitalización de procesos de control de riesgos, mediante uso de plataforma Isotools, automatizando la gestión preventiva y lograr un mayor resguardo de la información y registros, una accesibilidad oportuna ante procesos de fiscalización y auditorías.

Además, implementar tecnología para la disminución de la probabilidad de accidentes (atropellos) causados por la interacción persona-máquina, como es el sistema con cámaras con inteligencia artificial que detectan personas.

- c. Implementar nuevas tecnologías para la formación de nuestros colaboradores, mediante el uso de realidad virtual en cursos de aversión al riesgo y talleres de uso de extintores.
- d. Desarrollo y cumplimiento a los planes y programas de Control de Riesgos por cargos con resultado mayor al 90%.
- e. Cumplimiento del 100% del Programa Salud Ocupacional.
- f. Cumplimiento superior al 80% de los programas de capacitaciones anuales.
- g. Resultados aceptables de las auditorías de Salud y Seguridad Ocupacional (SySO), logrando la mantención de las certificaciones ISO en esta materia.

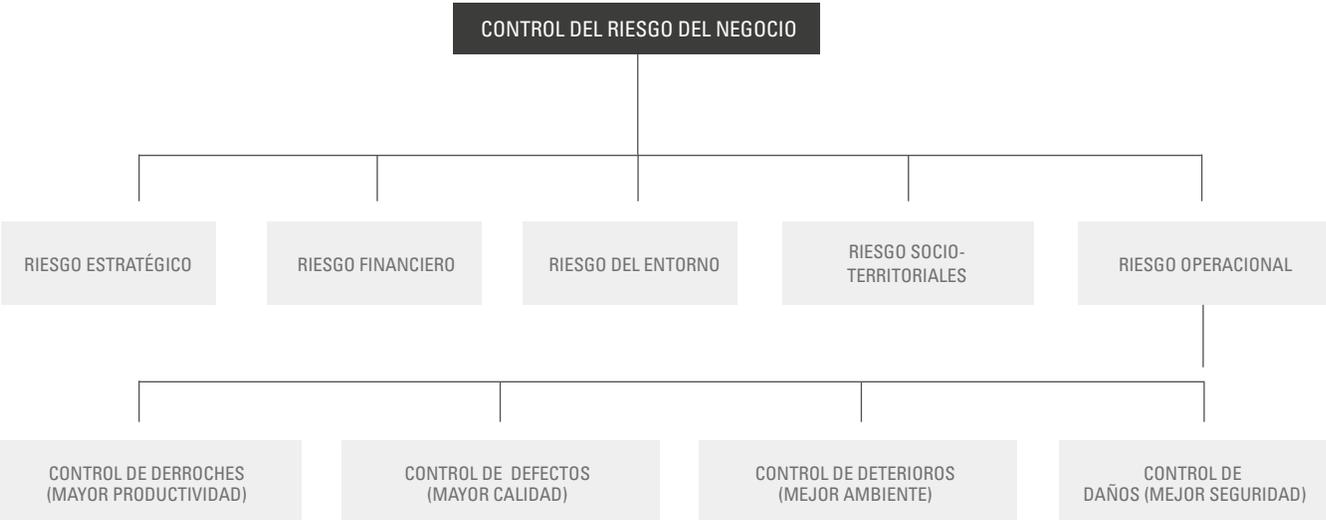
Destacamos la estrategia de control de riesgos, basada en la sistematización de la gestión, usando para ello la norma internacional ISO 45001:2018.

Con el propósito de revisar el cumplimiento de objetivos y resultados claves de la gestión preventiva del año 2024, entre el 19 y 21 de noviembre, se realizó el encuentro de profesionales líderes de SySO de AGUNSA. Este encuentro, permitió identificar las fortalezas y analizar las oportunidades de mejora que presentan cada una de nuestras operaciones en las distintas sucursales de Chile. Se enfatizó en el marco de la gestión preventiva para este 2025, donde destaca la prioridad en el cuidado de la vida y salud de trabajadores y comunidades, el trabajo sistemático de identificación y control de riesgos críticos y la sostenibilidad del negocio.

Reconocimiento en seguridad y salud ocupacional

En la Ceremonia Anual 2024 de la Asociación de Proveedores Industriales de la Minería (APRIMIN), realizada en Santiago, AGUNSA recibió un reconocimiento por su destacada labor por su destacada labor en Seguridad y Salud Ocupacional.

En otra ocasión, AGUNSA también fue galardonada con el Gran Premio IST 2024, un reconocimiento que reafirma nuestra posición como líderes en seguridad. Este prestigioso premio, otorgado entre 16.000 empresas adherentes a IST, resalta nuestra excelencia en los resultados obtenidos, el desarrollo continuo de una gestión preventiva de alto nivel y nuestro firme compromiso con la cultura del cuidado a la vida.



Sistemas de gestión bajo normas ISO

AGUNSA y su grupo de empresas continúa sistematizando la gestión, a través de la implementación de sistemas de gestión de Seguridad y Salud Ocupacional, Medio Ambiente y Calidad, bajo 3 normas internacionales: ISO 45001:2018, ISO 14001:2015, e ISO 9001:2015, respectivamente.

Durante el año 2024 se desarrollaron auditorías internas y externas bajo estas normas ISO, cuyo resultado fue la mantención de los certificados ISO vigentes. Por segundo año consecutivo, se contó con la asesoría y colaboración del Instituto de Seguridad del Trabajo (IST), quien trabajó en 3 líneas de acción principales: en primer lugar, continuar con la implementación de sistemas de gestión en las diferentes líneas de negocio o empresas del grupo; en segundo lugar, la realización de auditorías internas del SIG (actividad obligatoria para la mantención de los certificados ISO); y en tercer lugar, la realización de auditorías de control operacional de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Como hitos relevantes, se realizaron auditorías de certificación ISO para los contratos de AGUNSA Logística Minera (Sierra Gorda) y de REPORT Minería (Anglo American, Aseo Las Tórtolas). También se realizaron auditorías internas en REPORT Minería (CAP, Faena Guarello), y en AEXSA (éstas últimas sin obtener certificación posteriormente, por decisión interna de la empresa).

Otro hito relevante fue la automatización del sistema de gestión ambiental de la compañía a nivel nacional, al cual se le dio un gran impulso en la plataforma ISOTools con la creación de matrices de aspectos/impactos ambientales, matrices legales, programas de gestión, indicadores de seguimiento, entre otros.

Se mantuvo también el proceso continuo de automatización gradual de los sistemas de gestión en la plataforma ISO-Tools. Se trabajó en la configuración de cuadros de mando en PowerBI para poder analizar toda la información que entrega la plataforma ISOTools de manera consolidada para todas las empresas y líneas de negocio. En el año 2024 se realizaron las gestiones para incorporar a las empresas PCF, TTP y CMC.

En paralelo, otro hito fue la contratación de una empresa consultora para recibir avisos de actualización de requisitos legales de seguridad y medioambiente.

Adicionalmente, el área de Sistemas de Gestión también participó en la implementación del Sistema de Gestión Sostenible (basado en las 8 Normas de Desempeño del IFC), mediante el desarrollo de procedimientos y formatos requeridos para la ejecución del sistema.



Mantenimiento de Sistemas de Gestión y Certificaciones

Se logró en 2024 mantener la certificación de los Sistemas de Gestión de diversos servicios de AGUNSA Chile, REPORT, TPV e IMUSA (éste último en Argentina). En la siguiente tabla se muestran los servicios que actualmente poseen certificaciones ISO:

Empresa	Unidad de negocio	Servicio	Sucursal	ISO 9001	ISO 14001	ISO 45001
AGUNSA (CHILE)	Depósitos Contenedores	Gate In, Gate Out, Reparación y Almacenamiento de Contenedores	Casa Matriz	X		
			Santiago (Lampa)	X		
			Valparaíso (Placilla)	X		
			San Antonio	X		
	Almacenaje y Distribución	Recepción, Almacenamiento, Agendamiento, Servicio de valor Agregado, Despacho y Distribución de carga	Casa Matriz	X		
			Santiago (CDA Lampa)	X		
			San Antonio (CDA Intermodal)	X		
			Concepción (CDA Talcahuano)	X		
	Logística Minera	Servicios de Administración y Operación de Bodegas y Distribución de Cargas	Santiago (CDA Lampa)	X		
			Antofagasta (La Chimba)	X		
			Antofagasta (Faena Sierra Gorda)	X		
	Transporte Proyectos	Servicio de administración de transporte terrestre nacional de cargas generales y cargas especiales (sobrepeso, sobredimensión, ingeniería y montaje industrial)	Santiago (Lampa)	X	X	X
	Agenciamiento de Naves Equipos a Flote	Servicios de agenciamiento, lanchas, y faenas de amarra/ desamarra de naves en terminales portuarios.	Iquique			X

Empresa	Unidad de negocio	Servicio	Sucursal	ISO 9001	ISO 14001	ISO 45001
REPORT (CHILE)	Minería	Servicios operacionales en plantas SX - EW, patios de cátodos y despacho de productos final de minería.	Antofagasta (Mantos Blancos)	X	X	X
		Servicios operacionales y de mantención en pilas de lixiviación. Servicio de armado y desarme de sistemas de riego en pilas de lixiviación. Servicio de descarga de ácido sulfúrico para procesos de lixiviación.				
		Servicios de soporte para la industria de minería incluyendo servicios de aseo industrial y recuperación de mineral en plantas y patios mineros.	Santiago (Las Tórtolas)			X
	Logística Portuaria (Terminales Marítimos)	Servicio de operaciones portuarias; servicio de amarre - desamarre, aseo industrial, operaciones de equipos terrestres en terminales portuarios.	Arica (TPA)			X
			Concepción (CAP Huachipato)	X		X

Empresa	Unidad de negocio	Servicio	Sucursal	ISO 9001	ISO 14001	ISO 45001
TPV (CHILE)	Logística Portuaria (Terminales Marítimos)	Servicio de operaciones portuarias; servicio de amarre - desamarre, aseo industrial, operaciones de equipos terrestres en terminales portuarios.	Valparaíso (Terminal 2)	X	X	X

Empresa	Unidad de negocio	Servicio	Sucursal	ISO 9001	ISO 14001	ISO 45001
IMUSA (ARGENTINA)	Logística Portuaria (Terminales Marítimos)	Descargar materia prima Descarga y traslado de materia prima Carga y descarga de producto siderúrgico	Buenos Aires (San Nicolas de los Arroyos)	X	X	X

Gestión de medioambiente

Durante el año 2024 se realizaron grandes avances en la gestión ambiental de la compañía, dando continuidad al mejoramiento de condiciones sanitarias y ambientales de las instalaciones de AGUNSA y filiales.

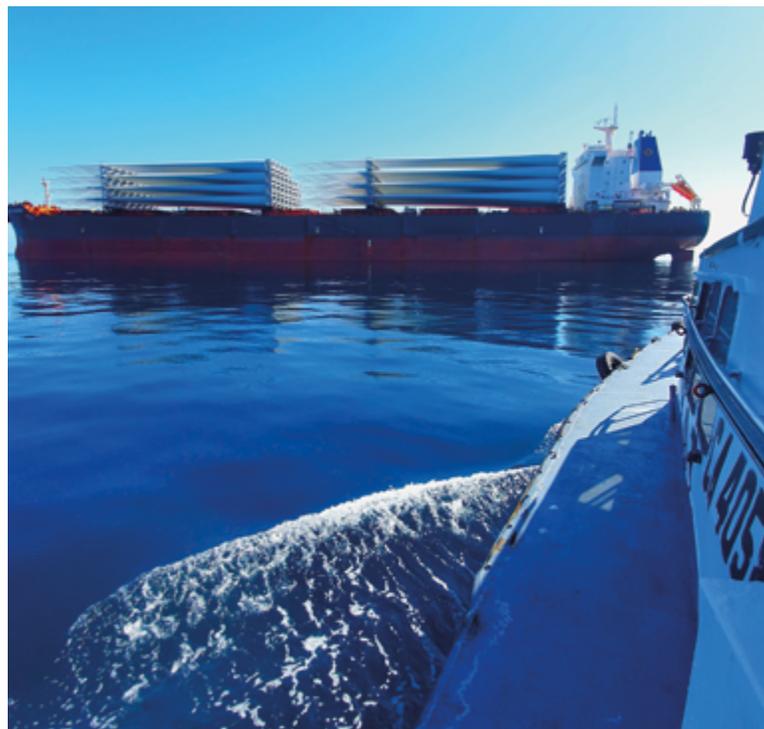
Se realizaron 25 auditorías ambientales en Chile para cada región en conjunto a las jefaturas locales, demostrando el liderazgo visible y compromiso de los equipos. Estos levantamientos nos ayudan a evaluar el cumplimiento legal de las instalaciones y disminuir las brechas para cumplir a cabalidad con la normativa aplicable.

Dentro de las regulaciones sanitarias se obtuvieron los permisos de proyectos de aguas potable y servidas para la instalación de logística en Interacid, Mejillones, el almacenamiento autorizado para los residuos peligrosos de la operación del depósito de contenedores en San Antonio, envasado de alimentos para las nuevas operaciones de CDA Lampa con clientes de grado alimenticio, planes de manejo de residuos peligrosos para Talcahuano y San Antonio, obteniendo las resoluciones respectivas y la aprobación de la conexión de las redes de agua potable y alcantarillado a la red pública en Depósito Placilla, procesos en los cuales logramos obtener la autorización para el futuro funcionamiento de la neutralización de los residuos industriales líquidos de las aguas de lavado de contenedores que se realizan en la instalación. Por otro lado, se obtuvo la resolución de almacenamiento para los residuos no peligrosos y reciclables del Terminal Portuario de Valparaíso, cubriendo al 100% los permisos para esta instalación.

Durante el año se realizaron diversas actividades asociadas a la gestión ambiental, dentro de ellas celebramos el día de la tierra y el día del árbol. En la primera, se realizó actividad con el Comité Ambiental Comunal de Lampa (CAC) y donando unos kits de siembra y plantas medicinales a la escuela libre Yupanki en Lampa para fomentar la alimentación saludable, el cuidado de la tierra y la educación ambiental. En junio, con motivo de la celebración del día del árbol, se realizó la donación de árboles al vivero municipal de Viña del

Mar para aportar a la reforestación de la Región de Valparaíso post incendios forestales que vivió el sector. En la primera semana de junio, realizamos nuestra segunda campaña ambiental en Chile para AGUNSA y filiales, la cual tuvo gran éxito, con talleres de huerto y compostaje, economía circular. Se implementó un video de inducción ambiental, se ejecutaron simulacros ambientales, concurso para los hijos de los trabajadores y cada región tuvo salidas patrimoniales, culturales a centros ecológicos y parques nacionales con una participación colaboradora de AGUNSA y filiales.

Durante el segundo semestre se implementó un piloto en conjunto al área de innovación de AGUNSA y la start up RECYLINK en la instalación de CDA Lampa. Este piloto nos permitió levantar información respecto a la gestión de residuos en la instalación, ampliar nuestra red de proveedores de gestión de residuos para enfocarnos en un futuro al Zero Waste e implementar la economía circular en la compañía.



Gestión Relaciónamiento Comunitario

1. Taller a Empresas de Conductores

En el mes de febrero se realizó un taller en colaboración con Transportistas de contrato TECK, donde revisamos en detalle las Políticas y Procedimientos de gestión con las comunidades, especialmente asociado a las conductas de nuestros transportistas en las rutas y el respeto por las comunidades indígenas que habitan en el entorno.

2. Donación Cuerpo de Bomberos de Valparaíso

En mayo, el Grupo de Empresas Navieras-GEN realizó una importante donación al Cuerpo de Bomberos de Valparaíso con el objetivo de realizar la compra de equipamiento para el primer Equipo Forestal acreditado de Bomberos de Chile, compuesto por una fuerza de tarea pesada capaz de movilizarse de forma autónoma a cualquier punto del país ante una emergencia forestal que supere a la capacidad de respuesta local.

<https://intranet.agunsa.com/grupo-de-empresas-navieras-realizo-importante-aporte-a-bomberos-de-valparaiso-para-fortalecer-el-combate-de-los-incendios-forestales-y-la-proteccion-de-la-comunidad/>

3. Donación Árboles Nativos Municipalidad de Viña del Mar

En junio y en el marco de la celebración del día mundial del árbol, se efectuó con el área de Medio Ambiente, una donación de 300 árboles nativos a la comunidad Viñamarina afectada por los incendios forestales vividos este año. La donación fue recibida por representantes de la Ilustre Municipalidad de Viña del Mar.

4. Mapeo de Actores Sociales Chile

El segundo semestre se levantaron los Mapeos de Actores Sociales de todas las sucursales del país. Con este instrumento podremos identificar los principales actores sociales con el objetivo de anticiparnos antes posibles controversias en las operaciones y en paralelo generar acciones de valor compartido.

5. Estrategias Locales de Relaciónamiento con Grupos de Interés

A partir de los resultados de los Mapas de Actores Sociales cada una de las sucursales tendrá su estrategia local de relaciónamiento con actores sociales y grupos de interés, para así gestionar de manera anticipada las posibles controversias con las comunidades y grupos de interés identificados.

6. Donaciones organizaciones sociales

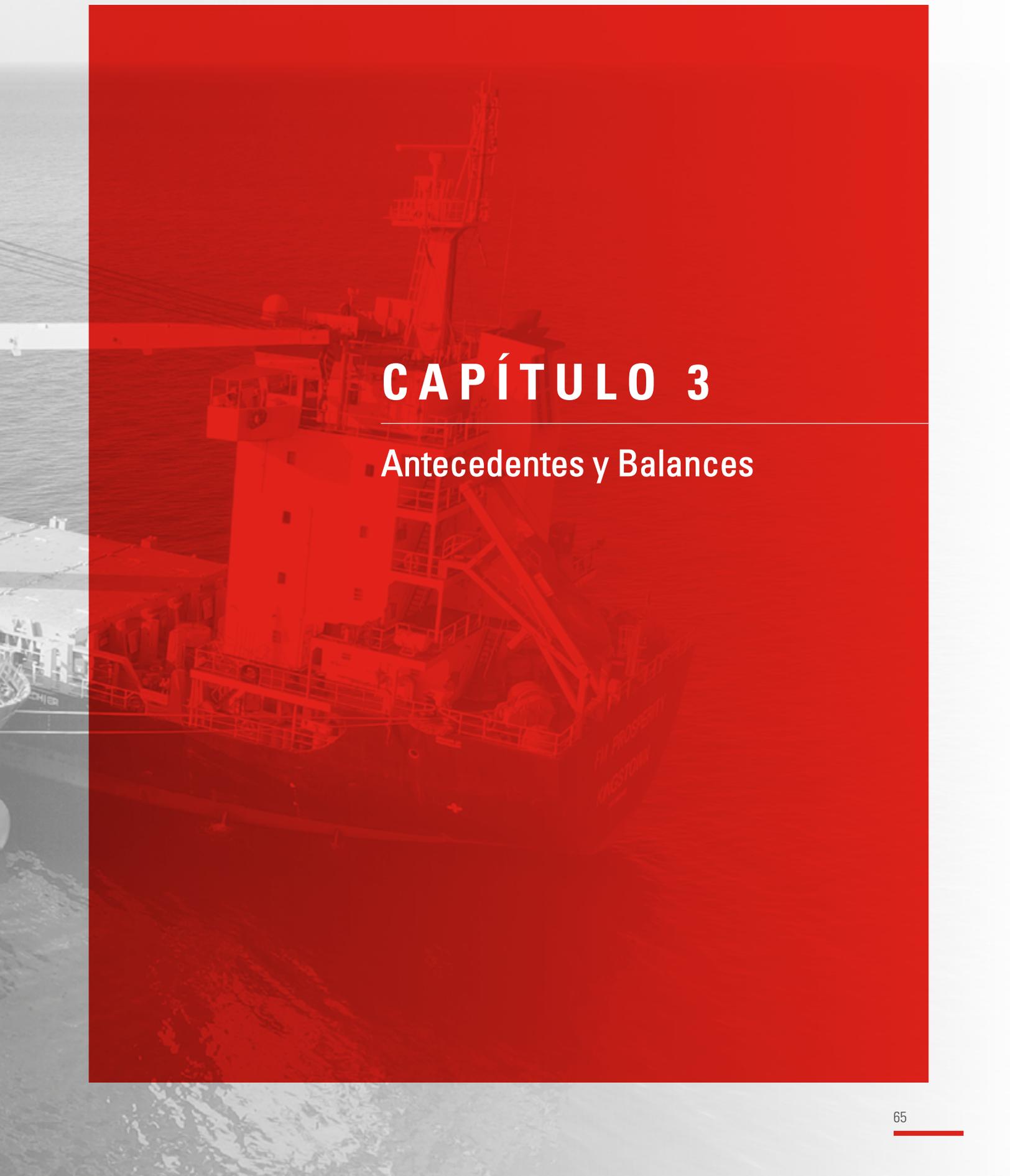
En el mes de diciembre se realizaron 2 donaciones corporativas a instituciones sociales. En Santiago se entregó un aporte a la Corporación de María con el objetivo de apoyar al financiamiento de proyectos internos de la fundación que van en apoyo a niñas y niños cuyos derechos han sido vulnerados y se encuentran en causas judiciales, a través una FAE (Familias de Acogida). En Valparaíso se hizo una donación a la Casa Patrimonial Unión Barón, donde se realizaron actividades para los niños, niñas y adultos mayores del sector. Además, el año recién pasado se conmemoró el 3er aniversario del comedor Beltrán Urenda Zegers.





NO SMOKING
SAFETY FIRST

AGUNSA CAPELLA



CAPÍTULO 3

Antecedentes y Balances

Identificación de la sociedad

Razón social	Agencias Universales S.A.
Nombre de fantasía	AGUNSA
R.U.T.	96.566.940-K
Tipo de sociedad	Sociedad Anónima Cerrada
Inscripción en registros de valores	N° 360
Dirección	Av. Andrés Bello 2687, piso 15, Las Condes, Santiago de Chile
Dirección legal	Plaza de Justicia 59, piso 1 y 2, Valparaíso, Chile
Teléfono	(56) 2 24602700 / (56) 32 2556200
Fax	(56) 2 22039009 / (56) 32 2254261
Casilla	2511, Correo 2, Santiago, Chile. 212 - V, Valparaíso, Chile
Sitio Web	www.agunsa.com / www.agunsa.cl
Respuesta a consultas de Inversionistas	Sr. Felipe Valencia S. / Gerente Corporativo Finanzas (56) 2 24602732 / felipe.valencia@apunsa.com

Objeto Social

Tal como se establece en el artículo 4º de los Estatutos, el objeto social es:

1. Actuar como agente y/o consignatario de empresas dedicadas al transporte marítimo, aéreo o terrestre, de cargas y/o pasajeros; de empresas dedicadas al turismo; de firmas de corredores de compra, venta y fletamento de naves, aeronaves y unidades terrestres; de astilleros y de sociedades de clasificación de buques; de empresas de salvataje y salvamento; de negocios navieros; aéreos o turísticos; de productos y elementos que se emplean en el transporte. La sociedad, dentro de su giro podrá actuar en el transporte marítimo, aéreo o terrestre, como asimismo, en el embarque, carga y descarga, estiba y desestiba de naves y/o aeronaves, camiones y/u otros medios de transporte, en el negocio de lanchaje y muellaje, de almacenamiento de mercaderías, de almacenes francos y de contenedores; en el fletamento, operación y administración de remolcadores y otras embarcaciones y en otros negocios vinculados al transporte.
2. La importación y exportación de toda clase de bienes muebles y servicios.
3. La inversión, la compra y la venta de pagarés, bonos, acciones de sociedades anónimas y de cualquier otro valor mobiliario.
4. La realización de la actividad de venta, distribución y suministro de combustibles y lubricantes para todo tipo de naves.
5. La participación en la construcción, ejecución, mantenimiento, administración, operación y explotación de proyectos de infraestructura, tanto en el país como en el extranjero, tales como obras aeroportuarias, portuarias, viales o cualquier otra, ya sea bajo la modalidad o sistema de concesiones, concesiones de obra pública, asociación público/privada, o bajo cualquier otra modalidad distinta a la concesión.
6. La explotación y operación de puertos, terminales portuarios y sus correspondientes áreas de respaldo, tanto en el país como en el extranjero.
7. La formación y/o participación en sociedades que tengan por objeto exclusivamente o entre otros, a lo menos uno cualquiera de los objetos indicados anteriormente.



Propiedades

Ciudad	Ubicación	Descripción	Inscripción
Arica	21 de Mayo N° 391, oficina N° 154, Edificio Empresarial.	Superficie de 161.17 mt², destinada a oficina de la agencia.	Inscrito a fojas 1.076 N° 660 del año 1998.
Iquique	Esmeralda N° 340, oficina N° 1101, piso 10, Edificio Esmeralda.	Superficie de 718,3 mt², destinada a oficina de la agencia.	Repertorio N° 11.206, fojas 2.472, N° 4.166 el año 2010.
Antofagasta	Av. Balmaceda N° 2.472, oficinas N° 171, 172 y 173, piso 17, Edificio Costanera Centro.	Superficie de 333,11 mt², destinada a oficina de la agencia.	Inscrita a fojas 1.463 N° 1.592, fojas 1.464 N° 1.593 y fojas 1.465 N° 1.594 en el Conservador de Bienes Raíces respectivo, del año 2013.
Quintero	Pasaje Ida Schubert N° 944.	Superficie de 240 mt², destinada a oficina de la agencia.	Inscrito a fojas 3.333 vta. N° 1.504 del año 1975.
Valparaíso	Placilla de Peñuelas.	Parcelas 321, 323 y 325 del Fundo "Las Mercedes".	Inscrito a fojas 3.075 vta. N° 2.750, fojas 2.988 N° 2.588 y fojas 2.988 vta. N° 2.588, todas del año 1995.
Santiago	Av. Andrés Bello N° 2687, piso 15, Edificio del Pacífico, Las Condes.	Superficie de 998 mt², destinada a oficinas de gerencia general, gerencia de finanzas e inversión, gerencia de desarrollo de negocios y gerencias de división.	Inscrito a fojas 38.683 N° 27.583 en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 1995.
	Av. Andrés Bello N° 2687, piso 18, Edificio del Pacífico, Las Condes.	Superficie de 1.000,28 mt², destinada a oficinas de representaciones marítimas.	Inscrito a fojas 76.409 N° 74.906 en el Conservador de Bienes Raíces respectivo del año 2005.
	Camino La Montaña N° 1550 Comuna de Lampa.	Terreno de 23,5 hectáreas con 80.000 mt² de bodegas destinadas al almacenaje y operación del centro de distribución de carga. Actualmente se encuentra bajo operación de leasing.	Inscrito a fojas 49.871 N° 39.108 del año 2003.
	Costanera Oriente FFCC Norte N° 1625.	Terreno de 5 hectáreas destinadas a depósitos de contenedores.	Inscrito a fojas 54.462 N° 82.998; fojas 54.462 N° 82.999; fojas 54.463 N° 83.000; fojas 54.464 N° 83.001 y fojas 54.464 N° 83.002, del año 2012.
	Parcela 34 Ex Fundo El Noviciado, Pudahuel.	Terreno de 150.000 mt², destinado a proyecto logístico automóviles.	Inscrito a fojas 82.270 N° 124.220 en el Conservador de Bienes Raíces respectivo del año 2014.

Ciudad	Ubicación	Descripción	Inscripción
Santiago	Camino La Montaña S/N Comuna de Lampa.	Superficie de 10.365 mt ² , destinada a complementar operación de distribución de cargas.	Inscrito a fojas 61.354 N° 55.323 en el Registro de Propiedades del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, del año 2004.
San Antonio	Av. Angamos N° 1546.	Superficie de 3.280 mt ² , destinada a oficinas de la agencia y bodegas.	Inscrito a fojas 336 vta. N° 369 del año 1982.
	Parcelas Fundo Miramar.	Terreno de 5,6 hectáreas. Está implementado para su funcionamiento como terminal de contenedores.	Inscrito a fojas 3.092 N° 3.761 y fojas 3.860 N° 3.719 en el Registro de Propiedades del Conservador de Bienes Raíces respectivo, del año 1996.
	Lote A4 Parcela Fundo Miramar.	Superficie de 181.175 mt ² .	Inscrito a fojas 6.508 vta. N° 5.117 en el Registro de Propiedades del Conservador de Bienes Raíces respectivo, del año 2013.
	Lote A5 Parcela Fundo Miramar.	Superficie 139.551,24 mt ² .	Inscrito a Fojas 171 numero 232, registro de propiedades del Conservador de Bienes raíces respectivo, del año 2021 .
Talcahuano	Colón N° 712 al 720.	Superficie de 1.000 mt ² .	Inscrito a fojas 1.208 vta. N° 1.387 del año 1992.
	Av. Latorre N° 839.	Superficie de 12.000 mt ² , destinada a oficina de la agencia y bodegas.	Inscrito a fojas 3.856 vta. N° 2.995 del año 1996.
Puerto Montt	Camino Tepual km 1,3 ruta 226.	Superficie de 3 hectáreas, dividida en 6 parcelas individualizadas como 1B, 2B, 3B, 4B, 2E, 4E.	Inscritas en el Registro de Propiedades a fojas 2 N° 2,3 N° 3,4 N° 4,5 N° 5,5 vta. N° 6 y 6 vta. N° 7, todas del año 1997.
Punta Arenas	Av. Independencia N° 772.	Superficie de 246 mt ² y construcción donde funciona la agencia.	Inscrita a fojas 3.082 N° 2.436 del año 1994.

Seguros

La sociedad mantiene seguros vigentes que cubren ampliamente los riesgos a que pueden estar afectos los activos y el personal de la compañía.

Bienes Y Materias Aseguradas	Riesgos Cubiertos
Bienes raíces y contenidos	Incendio / Terremoto / Robo / Inundación
Equipos móviles	Daños propios / Responsabilidad civil
Lanchas	Casco y maquinaria / Responsabilidad civil / Asiento pasajeros / Polución
BT AGUNSA Capella	Casco y maquinaria / Seguro de P&I / Transporte de combustible
Vehículos	Daños propios / Responsabilidad civil / Robo
Accidentes personales (Ejecutivos superiores y personal operativo)	Muerte o incapacidad total y parcial permanente
Complementario de Salud (Todo el personal)	Seguro colectivo para gastos de salud
Instalaciones y equipos electrónicos	Accidentes eléctricos / Riesgo naturaleza
Remesa valores	Robo / Asalto / Pérdida dinero
Responsabilidad civil	Robo / Asalto / Pérdida dinero Daños a la carga en puerto, traslados y almacenaje, a la nave, a las personas, equipos e instalaciones de terceros, en actividades mineras y operaciones en aeropuertos
Responsabilidad civil Empresa	Responsabilidad civil del empleador, seguro de accidentes laborales de los empleados
Agente de nave	Diligencias en prestación de servicios agentes / Errores y omisiones
Almacenajes de carga	Incendio / Riesgo naturaleza



Marcas y patentes

La sociedad mantiene inscritas en el Registro de Marcas su nombre de fantasía y su razón social.

Actividades financieras

AGUNSA desarrolla sus actividades financieras a través de distintos bancos a nivel mundial. Dentro de los principales se encuentran Citibank NY, Santander, Scotiabank, Banco Itaú, Banco Bolivariano de Ecuador, Caixabank S.A., BT Pactual Chile S.A., Banco de Chile, Scotiabank Perú, Santander Perú, Principal, Produbanco, Consorcio, Banco Santander España, Caixabank, BBVA, Bankinter, Sabadell, Citibank, Santander Bank, N.A., JPMorgan Chase, Bank United y Bank of America.

Documentos Constitutivos



La sociedad se constituyó como resultado de la división de la Compañía Chilena Navegación Interoceánica S.A. acordada en Junta Extraordinaria de Accionistas y cuya acta se redujo a escritura pública el 17 de noviembre de 1989, ante el notario de Valparaíso don Alfonso Díaz Sangüeza. El extracto de la escritura fue publicado en el Diario Oficial N° 33.530 del 24 de noviembre de 1989 y se inscribió a fojas 849 N° 853 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, con fecha 22 de noviembre de 1989.

El 27 de septiembre de 1994 se efectuó la Primera Junta Extraordinaria de Accionistas, que acordó la fusión de la sociedad con la antigua Agencias Universales S.A., aumentar el capital social a un total de \$ 5.040.312 (históricos), modificar la razón social por la de Agencias Universales S.A., ampliar el objeto social y aumentar el número de directores de 5 a 7 miembros.

El acta de la referida junta se redujo a escritura pública el 27 de septiembre de 1994 ante el notario de Valparaíso don Carlos Swett Muñoz, suplente del titular don Alfonso Díaz Sangüeza. El extracto de la escritura fue publicado en el Diario Oficial N° 34.981 del 3 de octubre de 1994 y se inscribió a fojas 780 vta. N° 677 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, con fecha 4 de octubre de 1994.

El 28 de octubre de 1994 se celebró la Segunda Junta Extraordinaria de Accionistas, en la cual se acordó la división de la empresa en dos sociedades: una continuadora de la actual y una nueva con el nombre de Portuaria Cabo Froward S.A. El acta de la referida junta, fue reducida a escritura pública el 28 de noviembre de 1994 ante el notario de Valparaíso don Carlos Swett Muñoz, suplente del titular don Alfonso Díaz Sangüeza. El extracto de la escritura fue publicado en el Diario Oficial N° 35.031 del 2 de diciembre de 1994 y se inscribió a fojas 950 N° 828 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, el 2 de diciembre de 1994.

El 11 de octubre de 1995 se efectuó la Tercera Junta Extraordinaria de Accionistas, en ésta se acordó aumentar el capital social a la suma de \$ 9.958.755.403 (históri-

cos), dividido en 635.154.325 acciones de una sola serie y sin valor nominal, del cual quedaron suscritos y pagados a esa fecha \$ 7.708.755.403 (históricos), divididos en 491.653.045 acciones. El saldo de \$ 2.250.000.000 (históricos), dividido en 143.443.646 acciones, fue colocado durante los años 1997 y 1998. El acta de esta junta fue reducida a escritura pública el 30 de octubre de 1995, ante el notario de Valparaíso don Alfonso Díaz Sangüeza. El extracto de la escritura fue publicado en el Diario Oficial N° 35.324 del 23 de noviembre de 1995 y se inscribió a fojas 863 vta. N° 766 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso.

El 29 de noviembre de 1995, el gerente de la sociedad hizo una declaración y constancia en la cual da cuenta de que, de acuerdo a la legislación vigente y habiéndose cumplido un año desde que la sociedad tiene en su poder acciones de su propia emisión, el capital queda reducido a \$9.957.845.473 (históricos), dividido en 635.096.691 acciones.

El 26 de junio de 1998, se celebró la Cuarta Junta Extraordinaria de Accionistas, reducida a escritura pública el día 19 de julio de 1998, ante el notario de Valparaíso don Sergio Yaber Simón, en la cual se acordó aumentar el capital a la suma de \$ 16.659.615.185 (históricos), dividido en 855.096.691 acciones, de una sola serie y sin valor nominal. Este aumento quedó suscrito y pagado, mediante la emisión de 220.000.000 nuevas acciones de pago, en dinero efectivo. Un extracto de esta junta fue inscrito a fojas 493 N° 427 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, correspondiente al año 1998, y se publicó en el Diario Oficial N° 36.117, el 18 de julio de 1998.

En la Décimo Primera Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 28 de abril de 2015, y reducida a escritura pública el 28 de mayo de 2015, ante el notario don Marcos Díaz León de Valparaíso, se estableció capitalizar la cuenta patrimonial Otras Reservas Varias, por un monto de US\$ 6.970.977,05, que correspondía al efecto de la primera aplicación de las normas internacionales de contabilidad conocidas como IFRS, en 2008. Hasta esa fecha AGUNSA expresaba sus estados financieros

en pesos chilenos y con el cambio a IFRS retroactivo al 1 de enero de 2008, quedó en esta cuenta la corrección monetaria del capital antes de que se aplicara la moneda funcional dólar estadounidense. Con ello, el capital social quedó conformado por US\$ 46.536.896,68.-, dividido en 855.096.691 acciones de una sola serie y sin valor nominal. Un extracto de esta junta fue inscrito a fojas 610 N° 491 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, correspondiente al año 2015 y se publicó en el Diario Oficial N°41.182 del 13 de junio de 2015.

Por último, en la Décimo Tercera Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 30 de abril de 2020 se acuerda proceder a requerir la cancelación voluntaria de la inscripción de la sociedad y de sus acciones en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero y en las bolsas de valores de Chile. En escritura pública del 25 de noviembre de 2020, ante notario Humberto Mira Gazmuri de Santiago, se deja constancia de la disminución de capital de AGUNSA, quedando el capital social reducido al día 04 de noviembre de 2020 a la suma de US\$ 43.630.461,58, dividido en 843.378.326 acciones de una misma y única serie, sin valor nominal, íntegramente suscrita y pagada. Un extracto de la escritura fue inscrito en el Conservador de Comercio de Valparaíso. Además, se señala que con fecha 22 de diciembre de 2020 la Comisión para el Mercado Financiero cancela, a petición de la sociedad, la inscripción en el registro de valores de la sociedad Agencias Universales S.A. y de sus acciones, con lo cual pasa a ser sociedad anónima cerrada.

Principales accionistas

Los principales accionistas al 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

Nombre	Número de acciones pagadas	Porcentaje de propiedad
Grupo Empresas Navieras S.A.	1.762.753.300	99,58%
Larraín Vial S.A. Corredora de Bolsa	979.128	0,06%
Sucesión Sara Braun Hamburger	522.892	0,03%
Fondo Mutuo Inversiones y Rentas – En Liquidación	513.598	0,03%
Servicios e Inversiones Santa Filomena Ltda.	487.350	0,03%
Compañía de Inversiones Diego Portales S.A.	427.412	0,02%
Jabat Alonso, Antonio	306.936	0,02%
Papalli Guzzo, Graciela	238.519	0,01%
BICE Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	211.345	0,01%
Boronig Seiltgens, Víctor Erwin	191.009	0,01%
Sucesión Hernán Francisco Soffia Prieto	181.748	0,01%
Prieto y Reyes Juan Francisco	165.478	0,01%
Total 12 accionistas	1.766.978.715	99,82%
Otros 220 accionistas	3.273.855	0,18%
TOTAL 232 accionistas	1.770.252.570	100,00%

La propiedad de la sociedad al 31 de diciembre de 2024, corresponde a 232 accionistas que han suscrito y pagado un total de 1.770.252.570 acciones. La sociedad posee serie única de acciones, sin valor nominal.

- **Situación de control**

El accionista controlador de la Compañía es Grupo Empresas Navieras S.A. (GEN) con un 99,58% del capital, conforme a lo indicado en el Título XV de la Ley N° 18.045. A su vez, según esta definición GEN no posee controlador y no tiene acuerdo de actuación conjunta.

- **Identificación de accionistas mayoritarios**

La sociedad no posee accionistas, distintos al controlador, con más del 10% del capital social, que por sí solos o con otras personas con que tenga acuerdo de actuación conjunta, pueda designar, a lo menos, un miembro de la administración de la sociedad, o posea un 10% o más del capital.

- **Cambios de mayor importancia en la propiedad o control**

En Junta Extraordinaria de Accionistas de la sociedad, celebrada el 26 de septiembre de 2024, se acordó la capitalización de la suma de US\$169.985.839,65.-, mediante la emisión de 792.031.682 acciones liberadas de pago, de serie única sin valor nominal. El Directorio de la sociedad en sesión de fecha 6 de noviembre de 2024 acordó la emisión de una sola vez de estas acciones. Se fijó para el día 14 de noviembre de 2024 la entrega de los títulos de estas nuevas acciones.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de la sociedad, celebrada el 26 de septiembre de 2024, cuya acta se redujo a escritura pública con fecha 10 de octubre de 2024, en la Notaría de Valparaíso de don Pablo Javier Contreras Guerrero, se acordó aumentar el capital de la sociedad en la suma de US\$15.000.000, mediante la emisión de 135.501.355 acciones de pago, todas acciones serie única, sin valor nominal. El período de opción preferente se realizó desde el 21 de noviembre al 20 de diciembre de 2024, suscribiéndose y pagándose un total de 134.879.991 acciones equivalente a US\$14.931.215, quedando un remanente de 621.364 acciones.

El accionista controlador Grupo Empresas Navieras S.A. suscribió y pagó 134.879.991 acciones equivalente a US\$14.931.215, aumentando su participación a 99,58%.

Al 31 de diciembre de 2024, el capital suscrito y pagado de la sociedad corresponde a US\$228.539.936,50 dividido en 1.770.252.570 acciones.

Factores de Riesgo

Los distintos factores de riesgo a los que se ve enfrentada la compañía son:

Factores de Riesgo propios de la actividad por segmento de negocios:

1. Logística

En el ámbito nacional, las actividades de logística y de transporte han ido en aumento dada la mejora en la demanda interna, debido al mejoramiento de la situación económica del país y en general toda la región, lo que también afecta positivamente las operaciones de logística en general (con excepción de la baja producida por la pandemia). A nivel internacional, ha tenido un efecto positivo toda vez que la actividad en Ecuador y Guatemala han aumentado.

2. Agenciamiento

El Agenciamiento se ve afectado directamente por los cambios en el entorno internacional donde se han producido integraciones, fusiones de algunas de las grandes compañías navieras, lo que afecta las representaciones que tenemos, incidiendo en los servicios que se ofrecen a las distintas líneas navieras. Adicionalmente, se han visto afectadas las operaciones de proveeduría de combustibles por el efecto de marejadas en Chile.

3. Operación de Puertos

El riesgo asociado a este segmento está dado principalmente por el cierre de puertos en caso de marejadas u otros eventos externos que pudieran afectarlos y en relación con los servicios dependerá de la carga movilizada por los clientes la cual ha disminuido con la pandemia .

4. Concesiones Aeroportuarias

En las concesiones de aeropuertos el riesgo está asociado a la variación en la cantidad de pasajeros embarcados y durante este año han sido golpeados fuertemente por efecto de la pandemia.

Factores de riesgo relacionados al mercado:

Lo más importante es la pandemia que ha afectado todos los mercados. Por lo tanto, la prioridad ha sido puesta en las personas y su cuidado y en la renovación tecnológica que hizo necesaria la integración de los diferentes equipos requeridos en los procesos operativos, particularmente en el manejo de las cargas.

Política de financiamiento

Durante el ejercicio 2024, la sociedad continuó aplicando las políticas de los últimos años, que dan cumplimiento a las disposiciones de la circular N° 601 de la Superintendencia de Valores y Seguros, (actualmente Comisión para el Mercado Financiero - CMF) sobre límites a la autorización otorgada a los directores para hacer operaciones de préstamos y créditos directos o a través de subsidiarias, facultándolos para realizar las operaciones señaladas en la citada circular, dentro de los siguientes límites:

- Inversiones o enajenaciones directas o a través de subsidiarias en acciones, derechos en sociedades y otro tipo de activos que correspondan a un porcentaje no superior al 25% del total de sus activos consolidados.
- Préstamos y créditos directos o por intermedio de subsidiarias a entidades relacionadas con la sociedad, hasta un 25% de los activos consolidados. Dichos porcentajes se mantendrán mientras no sean modificados por una Junta de Accionistas. No obstante lo anterior, la sociedad mantiene como política el adoptar su endeudamiento de corto y largo plazo fundamentalmente en moneda extranjera, mientras que otras modalidades de financiamiento e inversión constituyen los créditos a largo plazo para los bienes raíces y otras inversiones permanentes.

Planes de inversión

Paralelamente a las inversiones que impulsan cada una de las gerencias de negocio para el crecimiento y desarrollo de cada una de estas unidades, AGUNSA centraliza en su Gerencia de Desarrollo la permanente búsqueda y evaluación de inversiones.

Durante el año 2024 se ejecutaron proyectos como:

- AGUNSA Internacional ETVE, S.L. adquirió el 100% de participación en Sociedades de agenciamiento en España.
- AGS Company Inc. adquirió el 70% de participación en sociedades del rubro de agenciamiento, y un 58,7% de participación en Sociedades del rubro Logístico en Estados Unidos.

Finalmente, podemos indicar que para el año 2024 existe una cartera de proyectos e inversiones para evaluación superior a los US\$ 45 millones.

Política de dividendos

En la Trigésima Cuarta Junta Ordinaria de Accionistas del 12 de abril de 2024 se ratificó lo acordado en la Trigésima Segunda Junta Ordinaria de Accionistas del 31 de Marzo de 2021 en que se acordó mantener la política de dividendos, que contempla una política de desarrollo que considera la reinversión de parte de las utilidades de la sociedad por un periodo de tres años.

Lo anterior, tiene como objetivo mantener un adecuado nivel de que le permita acceder a fuentes de capital en el mercado financiero para el cumplimiento de objetivos de mediano y largo plazo, en la medida que ello sea recomendable de acuerdo con la evolución del mercado y que no signifique limitaciones a las facultades de los directores para repartir dividendos provisorios ni para el otorgamiento del dividendo mínimo obligatorio exigido por la Ley 18.046.

Dividendos pagados por acción

Año	Fecha	N°	Tipo	Dividendos USD	
2010	20 mayo	28	Definitivo	0,008800	por acción
2011	11 enero	29	Provisorio	0,010080	por acción
2011	03 mayo	30	Definitivo	0,001890	por acción
2012	20 enero	31	Provisorio	0,006910	por acción
2012	15 mayo	32	Definitivo	0,009770	por acción
2013	24 mayo	33	Definitivo	0,017130	por acción
2014	20 mayo	34	Definitivo	0,023454	por acción
2015	19 mayo	35	Definitivo	0,023520	por acción
2015	17 julio	36	Provisorio	0,035090	por acción
2017	23 mayo	37	Definitivo	0,007050	por acción
2018	17 mayo	38	Definitivo	0,010820	por acción
2019	22 mayo	39	Definitivo	0,008560	por acción
2020	05 mayo	40	Definitivo	0,011270	por acción
2021	31 marzo	41	Definitivo	0,007430	por acción
2022	11 abril	42	Definitivo	0,015430	por acción
2022	22 noviembre	43	Provisorio	0,005929	por acción
2023	23 mayo	44	Definitivo	0,021530	por acción
2024	16 abril	45	Definitivo	0,008540	por acción
2024	27 diciembre	46	Provisorio	0,002830	por acción

Al 31 de diciembre de 2024, AGUNSA divide su capital en 1.770.252.570 acciones de una sola serie y sin valor nominal.

Remuneraciones de Directores

A continuación, se detallan las retribuciones efectivamente pagadas al Directorio por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2024.

31.12.24								
Período 2024	RUT	Cargo	Fecha de Nominación o Cesación en el Cargo	Período Desempeño	Representación MUSD	Dieta MUSD	Participación Utilidades MUSD	Totales MUSD
José Manuel Urenda S.	5.979.423-K	Presidente	12-04-2024	01.01.24 al 31.12.24	26,9	26,9	83,3	137,1
Francisco Gardeweg O.	6.531.312-K	Vicepresidente	12-04-2024	01.01.24 al 31.12.24	20,1	20,1	62,5	102,7
Franco Montalbetti M.	5.612.820-4	Director	12-04-2024	01.01.24 al 31.12.24	13,4	13,4	41,6	68,4
Beltrán Urenda S.	4.844.447-4	Director	12-04-2024	01.01.24 al 31.12.24	13,4	13,4	41,6	68,4
Frank Smet	10.618.758-4	Director	12-04-2024	12.04.24 al 31.12.24	9,0	9,0	-	18,0
Totales					82,8	82,8	229,0	394,6

31.12.23								
Período 2023	RUT	Cargo	Fecha de Nominación o Cesación en el Cargo	Período Desempeño	Representación MUSD	Dieta MUSD	Participación Utilidades MUSD	Totales MUSD
José Manuel Urenda S.	5.979.423-K	Presidente	21-04-2023	01.01.23 al 31.12.23	28,7	28,7	207,9	265,3
Francisco Gardeweg O.	6.531.312-K	Vicepresidente	21-04-2023	01.01.23 al 31.12.23	21,7	21,7	155,8	199,2
Franco Montalbetti M.	5.612.820-4	Director	21-04-2023	01.01.23 al 31.12.23	14,4	14,4	104,0	132,8
Beltrán Urenda S.	4.844.447-4	Director	21-04-2023	01.01.23 al 31.12.23	14,4	14,4	104,0	132,8
Felipe Irarrázaval O.	7.015.317-3	Ex Director	31-05-2023 Cesación	01.01.23 al 31.05.23	6,0	6,0	103,8	115,8
Totales					85,2	85,2	675,5	845,9



1402

AGUNSA

ROCA

TLD

1100

LD-CP-29

CAPÍTULO 4

Informes Financieros

Estados Financieros Resumidos de Empresas Subsidiarias

	Depósito de Vehículos Aerotrans Limitada	Agunsa Extraportuario S.A.	AIRSEC Servicios S.A.	Recursos Portuarios y Estibas Ltda.	REPORT Servicios Portuarios SpA	Soluciones Mineras SpA	Universal Shipping SpA	Modal Trade S.A.	Transportes y Proyectos S.A.
	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile
			Consolidado	Consolidado					
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
	Logística y Distribución	Logística y Distribución	Chartering	Terminales Marítimos	Terminales Marítimos	Logística y Distribución	Agenciamiento	Freight Forwarder	Terminales Marítimos
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO									
ACTIVOS									
Activo corriente	-	3.565	511	13.481	2.658	3.301	2.359	504	926
Activo No Corriente	10	1.127	795	1.984	240	302	-	-	4.625
Total de activos	10	4.692	1.306	15.465	2.898	3.603	2.359	504	5.551

PATRIMONIO Y PASIVOS									
Pasivo Corriente	50	2.344	3.182	7.788	2.541	2.134	2.275	138	3.439
Pasivo No Corriente	-	-	-	55	-	-	-	-	2.219
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	(40)	2.348	(1.692)	7.622	357	1.469	84	366	(107)
Participaciones no controladoras	-	-	(184)	-	-	-	-	-	-
Total de patrimonio y pasivos	10	4.692	1.306	15.465	2.898	3.603	2.359	504	5.551

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN									
Ingresos de actividades ordinarias	-	18.056	4.311	66.898	7.085	5.555	5.228	2.020	4.002
Costo de ventas	-	(14.273)	(4.249)	(61.092)	(6.630)	(4.820)	(5.169)	(1.990)	(3.160)
Ganancia bruta	-	3.783	62	5.806	455	735	59	30	842
Resultados Extraordinarios	(4)	(1.101)	(160)	(3.316)	(109)	(90)	1	17	(605)
Gasto por impuestos a las ganancias	-	(654)	2	(810)	(91)	(174)	(16)	(17)	(96)
Ganancia (pérdida)	(4)	2.028	(96)	1.680	255	471	44	30	141
Ganancia (pérdida), atribuible a									
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	(4)	2.028	(50)	1.680	255	471	44	30	141
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-	(46)	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	(4)	2.028	(96)	1.680	255	471	44	30	141

Agunsa Internacional ETVE S.L.	Petromar S.A.	Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A.	Bodegas AB Express S.A.	Consorcio Aeroportuario de Magallanes S.A.	Consorcio Aeroportuario de Calama S.A.	Consorcio Aeroportuario de La Serena S.A.	SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.	Terminal Portuario de Valparaíso S.A.	Terminal Portuario de Manta TPM S.A.	Terminales y Servicios de Contenedores S.A.
España	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile
Consolidado										Consolidado
MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Inversiones	Sin Movimiento	Concesiones	Logística y Distribución	Concesiones	Concesiones	Concesiones	Sin Movimiento	Concesión	Concesiones	Logística y Distribución
157.473	30	1.898	3.586	573	38	-	7.888	5.495	11.961	8.013
278.131	-	1.336	16.447	-	-	-	5.572	41.888	14.704	10.522
435.604	30	3.234	20.033	573	38	-	13.460	47.383	26.665	18.535
140.176	-	565	7.037	1	759	35	4.896	8.641	15.673	7.949
126.760	-	71	13.401	-	-	-	955	9.668	1.132	1.139
134.247	30	2.598	(405)	572	(721)	(35)	7.609	29.074	9.860	9.447
34.421	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
435.604	30	3.234	20.033	573	38	-	13.460	47.383	26.665	18.535
384.237	-	-	7.330	-	(1)	-	24.585	23.953	69.159	75.561
(301.091)	-	-	(3.281)	-	-	-	(19.388)	(15.925)	(67.850)	(73.548)
83.146	-	-	4.049	-	(1)	-	5.197	8.028	1.309	2.013
(51.067)	-	-	(1.976)	2	(74)	(5)	(3.222)	(4.724)	(898)	(685)
(9.752)	-	(69)	(477)	-	-	-	(597)	-	6	(78)
22.327	-	(69)	1.596	2	(75)	(5)	1.378	3.304	417	1.250
14.504	-	(69)	1.596	2	(75)	(5)	1.378	3.304	417	1.250
7.823	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22.327	-	(69)	1.596	2	(75)	(5)	1.378	3.304	417	1.250

	Depósito de Vehículos Aerotrans Limitada	Agunsa Extraporuario S.A.	AIRSEC Servicios S.A.	Recursos Portuarios y Estibas Ltda.	REPORT Servicios Portuarios SpA	Soluciones Mineras SpA	Universal Shipping SpA	Modal Trade S.A.	Transportes y Proyectos S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL									
Ganancia (pérdida)	(4)	2.028	(96)	1.680	255	471	44	30	141
Otro resultado integral	-	(182)	4	(41)	-	-	-	-	15
Resultado integral total	(4)	1.846	(92)	1.639	255	471	44	30	156
Resultado integral atribuible a									
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(4)	1.846	(46)	1.639	255	471	44	30	156
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-	(46)	-	-	-	-	-	-
Resultado integral total	(4)	1.846	(92)	1.639	255	471	44	30	156

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO									
Flujos de efectivo de actividades de operación	-	303	44	295	19	23	(226)	(14)	1.945
Flujos de efectivo de actividades de inversión	-	(279)	-	54	2	1	-	-	-
Flujos de efectivo de actividades de financiación	-	(9)	-	-	-	-	-	-	(1.945)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo	-	15	44	349	21	24	(226)	(14)	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	(11)	(2)	(1)	-	-	(29)	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	-	4	42	348	21	24	(255)	(14)	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	-	136	18	134	15	21	1.115	34	3
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	-	140	60	482	36	45	860	20	3

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO									
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2023	(41)	1.641	(2.028)	5.983	102	998	40	336	(300)
Resultado integral	(4)	1.846	(92)	1.639	255	471	44	30	156
Dividendos	-	(1.034)	-	-	-	-	-	-	-
Emisión de Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	5	(105)	244	-	-	-	-	-	37
Saldo Final Período Actual 31/12/2023	(40)	2.348	(1.876)	7.622	357	1.469	84	366	(107)

Agunsa Internacional ETVE S.L.	Petromar S.A.	Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A.	Bodegas AB Express S.A.	Consortio Aeroportuario de Magallanes S.A.	Consortio Aeroportuario de Calama S.A.	Consortio Aeroportuario de La Serena S.A.	SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.	Terminal Portuario de Valparaíso S.A.	Terminal Portuario de Manta TPM S.A.	Terminales y Servicios de Contenedores S.A.
22.327	-	(69)	1.596	2	(75)	(5)	1.378	3.304	417	1.250
(558)	-	-	198	-	7	-	-	-	(126)	(121)
21.769	-	(69)	1.794	2	(68)	(5)	1.378	3.304	291	1.129
13.946	-	(69)	1.794	2	(68)	(5)	1.378	3.304	291	1.129
7.823	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21.769	-	(69)	1.794	2	(68)	(5)	1.378	3.304	291	1.129
52.813	-	(2)	5.927	(2)	(5)	(1)	3.479	8.143	5.352	(48)
(50.325)	-	-	-	-	-	-	(456)	(128)	(5.480)	13
3.189	-	-	(5.505)	-	-	-	-	(7.153)	-	-
5.677	-	(2)	422	(2)	(5)	(1)	3.023	862	(128)	(35)
3.863	-	(1)	(51)	(1)	-	-	-	-	-	-
9.540	-	(3)	371	(3)	(5)	(1)	3.023	862	(128)	(35)
27.499	-	9	429	9	18	1	539	920	490	525
37.039	-	6	800	6	13	-	3.562	1.782	362	490
153.185	34	2.668	(2.014)	648	(742)	(34)	6.645	27.686	9.447	8.206
21.769	-	(69)	1.794	2	(68)	(5)	1.378	3.304	291	1.129
(4.953)	-	-	-	-	-	-	(414)	(1.989)	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(1.333)	(4)	(1)	(185)	(78)	89	4	-	73	122	112
168.668	30	2.598	(405)	572	(721)	(35)	7.609	29.074	9.860	9.447



INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADO

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Agencias Universales S.A. (Sociedad Anónima Cerrada) y Subsidiarias

Moneda Funcional: Dólares Estadounidenses (USD)

Moneda Presentación: Miles de Dólares Estadounidenses (MUSD)



Informe del Auditor Independiente

Señores Accionistas y Directores de
Agencias Universales S.A.:

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Agencias Universales S.A. y Subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados consolidados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

En nuestra opinión, basados en nuestras auditorías y en el informe de los otros auditores, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Agencias Universales S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad [International Accounting Standards Board (IASB)].

No auditamos los estados financieros consolidados de la asociada CPT Empresas Marítimas S.A. y sus Subsidiarias, reflejados en los estados financieros consolidados de Agencias Universales S.A. y Subsidiarias bajo el método de la participación, los cuales representan en su conjunto, un activo total de MUS\$67.666 (7,9%) y MUS\$65.404 (9,1%) al 31 de diciembre de 2024 y 2023, respectivamente y una utilidad devengada de MUS\$6.156 y MUS\$4.463, que corresponden al 14,4% y 14,8% del total de las ganancias consolidadas antes de impuestos de Agencias Universales S.A. y Subsidiarias por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros consolidados que fueron preparados bajo Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad [International Accounting Standards Board (IASB)] fueron auditados por otros auditores, cuyo informe nos ha sido proporcionado y nuestra opinión, en lo que se refiere a los montos incluidos de CPT Empresas Marítimas S.A. y Subsidiarias, se basa únicamente en el informe de esos otros auditores.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados" del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestra auditoría de los estados financieros consolidados se nos requiere ser independientes de Agencias Universales S.A. y Subsidiarias y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



Responsabilidades de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad [International Accounting Standards Board (IASB)]. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros consolidados la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Agencias Universales S.A. y Subsidiarias para continuar como una empresa en marcha por al menos los doce meses siguientes a partir del final del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable que los estados financieros consolidados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable, es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa si, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Agencias Universales S.A. y Subsidiarias. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.



- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Agencias Universales S.A. y Subsidiarias para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría, y los hallazgos significativos de la auditoría incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

KPMG Ltda.

ÍNDICE

INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

	Página
1. Estados de Situación Financiera Consolidado	1
2. Estados de Resultados Consolidado	3
3. Estados de Resultados Integrales Consolidado	4
4. Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidado	5
5. Estados de Flujos de Efectivo Consolidados	7

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

1. Información corporativa	8
2. Criterios contables	8
3. Nuevos pronunciamientos NIIF	29
4. Información financiera por segmentos	30
5. Efectivo y efectivo equivalente	35
6. Otros activos financieros corrientes y no corrientes	37
7. Otros activos no financieros y no corrientes	37
8. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	38
9. Saldos y transacciones con entidades relacionadas	41
10. Inventarios	49
11. Activos y pasivos por impuestos corrientes	50
12. Activos intangibles distintos de la plusvalía	50
13. Plusvalía	53
14. Propiedades planta y equipo	60
15. Activos por derecho de uso	64
16. Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias	75
17. Estados financieros consolidados	79
18. Inversión en asociadas	84
19. Concesiones	90
20. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	96
21. Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	119
22. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	132
23. Provisiones	135
24. Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	136
25. Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes	137
26. Patrimonio	137
27. Dividendos por acción	141
28. Participaciones no controladoras	143
29. Ingresos y gastos	144
30. Contingencias y restricciones	149
31. Medio ambiente	156
32. Sanciones	157
33. Política y gestión de riesgo financiero	157
34. Moneda nacional y extranjera	163
35. Hechos posteriores	167



1) ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS			
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023			
		31.12.24	31.12.23
Activos	NOTAS	MUSD	MUSD
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	47.649	42.093
Otros activos financieros corrientes	6	1.071	984
Otros activos no financieros, corrientes	7	17.217	18.977
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	8	189.890	167.023
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	9 a	17.579	12.533
Inventarios	10	11.081	13.085
Activos por impuestos corrientes	11 a	6.876	11.119
Activos corrientes totales		291.363	265.814
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	6	426	200
Otros activos no financieros no corrientes	7	8.417	5.531
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	18	85.289	81.641
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	78.698	74.657
Plusvalía	13	38.107	21.243
Propiedades, planta y equipo	14	197.397	169.624
Activos por derecho de uso	15	151.896	91.165
Activos por impuestos diferidos	16 b	9.055	7.847
Total de activos no corrientes		569.285	451.908
Total de activos		860.648	717.722

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.



1) ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

		31.12.24	31.12.23
Patrimonio y Pasivos	NOTAS	MUSD	MUSD
Pasivos			
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	20	91.731	79.891
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	16.483	14.659
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	22	153.145	132.964
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9 b	3.397	5.402
Otras provisiones corrientes	23 a	2.479	3.435
Pasivos por impuestos corrientes	11 b	7.599	6.507
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	24	270	346
Otros pasivos no financieros corrientes	25	8.091	4.174
Pasivos corrientes totales		283.195	247.378
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	20	182.400	149.130
Pasivos por arrendamientos no corrientes	21	94.627	39.120
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	9 b	10.000	27.693
Otras provisiones no corrientes	23 b	10.060	5.964
Pasivos por impuestos diferidos	16 b	24.162	20.006
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	24	6.258	7.642
Otros pasivos no financieros no corrientes	25	171	51
Total de pasivos no corrientes		327.678	249.606
Total de pasivos		610.873	496.984
PATRIMONIO			
Capital emitido	26	228.540	43.622
Ganancias (pérdidas) acumuladas	26	10.552	199.185
Otras reservas	26	(32.192)	(58.211)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	26	206.900	184.596
Participaciones no controladoras	28	42.875	36.142
Patrimonio total		249.775	220.738
Total de patrimonio y pasivos		860.648	717.722

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.



2) ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADO			
Por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023			
	NOTAS	ACUMULADO	
		01.01.24 31.12.24 MUSD	01.01.23 31.12.23 MUSD
Estado de resultados			
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	29 a	799.341	717.484
Costo de ventas	29 d	(663.129)	(603.599)
Ganancia bruta		136.212	113.885
Gasto de administración	29 f	(75.844)	(62.226)
Otros gastos, por función	29 h	(1.189)	(1.873)
Otras ganancias (pérdidas)	29 i	(3.198)	(3.255)
Ingresos financieros	29 c	2.862	3.155
Costos financieros	29 c	(27.164)	(20.284)
Deterioro de valor de ganancias y reversión por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	29 e	(502)	(360)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación	18 a	5.992	2.302
Diferencia de cambio		5.177	1.837
Resultado por unidades de reajuste		466	(2.971)
Ganancia, antes de impuestos		42.812	30.210
Gasto por impuesto a las ganancias	16 c	(13.596)	(11.069)
Ganancia		29.216	19.141
Ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora		19.802	12.000
Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras	28	9.414	7.141
Ganancia		29.216	19.141
Ganancias por acción			
Ganancias por acción básica			
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas (en dólares)	26	0,0112	0,0142
Ganancias por acción diluidas			
Ganancia diluida por acción procedente de operaciones continuadas (en dólares)	26	0,0112	0,0142

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.



3) ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO			
Por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023			
		ACUMULADO	
	Notas	01.01.24 31.12.24	01.01.23 31.12.23
Estado del Resultado Integral		MUSD	MUSD
Ganancia		29.216	19.141
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período			
	(Pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	24 (1.058)	(1.044)
Total otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período		(1.058)	(1.044)
Componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período			
Diferencias de cambio por conversión			
	(Pérdidas) por diferencias de cambio de conversión	26 c (3.161)	(627)
	Otro resultado integral diferencias de cambio por conversión	(3.161)	(627)
Cambio en el valor de los diferenciales de tasa cambio de moneda extranjera			
	Ganancias por cambios en el valor de los diferenciales de la tasa de cambio de la moneda extranjera, antes de impuestos	516	1.751
	Otro resultado, antes de impuestos, cambios en el valor de los diferenciales de tasa de cambio de la moneda extranjera	516	1.751
Activos financieros disponibles para la venta			
	Ganancias por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	11	40
	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta.	11	40
Cobertura de flujos de efectivo			
	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo	37	(312)
	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	37	(312)
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período		(2.597)	852
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		(3.655)	(192)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral			
	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta	(3)	(11)
	Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	286	282
	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo	(10)	84
	Impuesto a las ganancias relacionados con cambios en el valor de los diferenciales de tasa de cambio de la moneda extranjera de otro resultado integral	(139)	(473)
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		134	(118)
Total otro resultado integral		(3.521)	(310)
Resultado integral total		25.695	18.831
Resultado integral atribuible a			
	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	16.281	11.690
	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	9.414	7.141
Resultado integral total		25.695	18.831

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.



4) ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS
 Período actual entre el 1 de enero y el 31 de diciembre 2024

	Notas	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	
Patrimonio al comienzo del período		43.622	-	(26.672)	(2.261)	(3.475)	(204)	(25.599)	(58.211)	199.185	184.596	36.142	220.738						
Cambios en Patrimonio																			
Resultado íntegro																			
Ganancia (pérdida)	28	-	-	-	-	-	-	-	-	19.802	19.802	9.414	29.216						
Otro resultado íntegro		-	-	(3.161)	27	(772)	8	377	(3.521)	-	(3.521)	-	(3.521)						
Resultado íntegro		-	-	(3.161)	27	(772)	8	377	(3.521)	19.802	16.281	9.414	25.695						
Dividendos	27	-	-	-	-	-	-	-	-	(9.543)	(9.543)	(2.891)	(12.434)						
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	26	14.931	-	-	-	-	-	-	-	-	14.931	-	14.931						
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	26	169.987	-	-	-	-	-	29.540	29.540	(188.892)	635	210	845						
Total de cambios en Patrimonio		184.918	-	(3.161)	27	(772)	8	29.917	26.019	(188.633)	22.304	6.733	29.037						
Patrimonio al final del período		228.540	-	(29.833)	(2.234)	(4.247)	(196)	4.318	(32.192)	10.552	206.900	42.875	249.775						

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.



4) ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO
 Período actual entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2023

Notas	MUSD		MUSD		MUSD		MUSD		MUSD		MUSD		MUSD		MUSD	
	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Reservas de ganancias o pérdidas en el valor diferencial de los cambios de la moneda extranjera	Reserva por cambios en el valor de los propietarios de la controladora	Reservas de ganancias o pérdidas en el valor diferencial de los cambios de la moneda extranjera	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Participaciones no controladoras	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total			
Patrimonio al comienzo del período	43.622	(39.744)	(2.033)	(2.713)	(233)	(26.877)	(71.600)	219.364	191.386	30.828	222.214					
Cambios en Patrimonio																
Resultado integral																
Ganancia (pérdida)	27	-	-	-	-	-	-	12.000	12.000	7.141	19.141					
Otro resultado integral		(627)	(228)	(762)	29	1.278	(310)	-	(310)	-	(310)					
Resultado integral		(627)	(228)	(762)	29	1.278	(310)	12.000	11.690	7.141	18.831					
Dividendos	28	-	-	-	-	-	-	(16.857)	(16.857)	(2.272)	(19.129)					
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	27	-	13.699	-	-	-	13.699	(15.322)	(1.623)	445	(1.178)					
Total de cambios en Patrimonio	-	13.072	(228)	(762)	29	1.278	13.389	(20.179)	(6.790)	5.314	(1.476)					
Patrimonio al final del período	43.622	(26.672)	(2.261)	(3.475)	(204)	(25.599)	(68.211)	199.185	184.596	36.142	220.738					

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

5) ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO

Por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

	Notas	ACUMULADO	
		01.01.24	01.01.23
		31.12.24	31.12.23
		MUSD	MUSD
Estado de flujos de efectivo			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		934.838	881.063
Otros cobros por actividades de operación		162.680	124.185
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(821.935)	(771.817)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(99.423)	(100.110)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(2.526)	(2.432)
Otros pagos por actividades de operación		(101.707)	(88.119)
Dividendos recibidos		-	150
Intereses pagados		(235)	(215)
Intereses recibidos		689	880
Impuestos a las ganancias pagados (Reembolsados)		(4.381)	(2.911)
Otras (salidas) de efectivo		(381)	(8.660)
		67.619	32.014
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	13	(22.907)	(12.672)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		856	3.706
Compras de propiedades, planta y equipo	14	(40.027)	(21.309)
Compras de activos intangibles	12	(351)	(12.727)
Compras de otros activos a largo plazo		(25)	-
Dividendos recibidos	17	2.358	4.040
Intereses recibidos		1.325	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (Pagados)		(181)	(64)
Otras entradas de efectivo		1.394	2.339
		(57.558)	(36.687)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones		14.931	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		111.936	54.271
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		39.509	22.851
Total importes procedentes de préstamos	20	151.445	77.122
Pagos de préstamos	20	(120.560)	(52.266)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	21	(14.611)	(12.470)
Dividendos pagados	27	(15.391)	(20.399)
Intereses pagados		(21.984)	(16.554)
Otras (salidas) de efectivo		(2.101)	(664)
		(8.271)	(25.231)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de financiación			
Variación neta en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		1.790	(29.904)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		3.766	(1.254)
Incremento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		5.556	(31.158)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		42.093	73.251
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período		47.649	42.093

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

NOTA 1 - INFORMACIÓN CORPORATIVA

AGUNSA, es una Sociedad Anónima Cerrada (Chilena), tiene su domicilio social en Plaza Justicia 59 Piso 1 - 2, Valparaíso, posee directamente 19 subsidiarias (17 nacionales y 2 extranjeras), e indirectamente 59 subsidiarias (2 nacionales y 57 extranjeras), totalizando 78 subsidiarias que participan en sus Estados Financieros Consolidados.

AGUNSA fue constituida el 11 de julio de 1960 como sociedad anónima cerrada, posteriormente, con motivo de su fusión con Inversiones Cabo Froward S.A., en octubre de 1994, se modifican sus estatutos, conservando su nombre y objeto social pasando, a partir de esa fecha, a constituirse como sociedad anónima abierta.

Con fecha 22 de diciembre de 2020, a petición de la Sociedad, la Comisión para el Mercado Financiero – CMF mediante Resolución Exenta N°6636, cancela la inscripción en el Registro de Valores de la Sociedad Agencias Universales S.A. y de sus acciones, con lo cual vuelve a ser Sociedad Anónima Cerrada.

Su giro principal es actuar como Agente de Naves, Empresa de Lanchaje, de Muellaje, Logística y Distribución de cargas a nivel nacional e internacional.

El Controlador de la Sociedad y Matriz última del grupo, es Grupo Empresas Navieras S.A., compañía que a su vez no tiene controlador y posee el 99,58% de la propiedad de AGUNSA.

NOTA 2 - CRITERIOS CONTABLES

Base de preparación y medición de los Estados Financieros Consolidados

1. Declaración de cumplimiento

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS en su sigla en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y la Norma Internacional de Contabilidad N°1 (NIC 1) denominada "Presentación de Estados Financieros", y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de la referida norma. En adelante pueden utilizarse las denominaciones NIC o IAS indistintamente incorporada a las mismas.

Estos Estados Financieros Consolidados reflejan fielmente la situación financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por los ejercicios terminados a esa fecha.

Los estados de situación financiera consolidados por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023, y de resultados, de patrimonio y de flujos de efectivo por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 que se incluyen en el presente a efectos comparativos, también han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes con los utilizados en 2024.

Los presentes estados financieros consolidados han sido aprobados por el Directorio con fecha 24 de marzo de 2025.

2. Responsabilidad de la información

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados es responsabilidad del Directorio de la Compañía, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

El Directorio tomó conocimiento y aprobó los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y se hacen responsables de que la información en ellos contenida, corresponde a la que consignan los Libros de Contabilidad de la Sociedad, según las informaciones recibidas por el Directorio de los órganos pertinentes.

3. Modelo de presentación de estados financieros consolidados

AGUNSA emite los siguientes Estados Financieros Consolidados:

- Estados de Situación Financiera Consolidados.
- Estados de Resultados Consolidados.
- Estados de Resultados Integral Consolidados.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados.
- Estados de Flujos de Efectivo Consolidados.
- Notas a los Estados Financieros Consolidados.

4. Moneda funcional y de presentación

Los Estados Financieros Consolidados son preparados en su moneda funcional que es el dólar estadounidense.

Bajo NIIF la determinación de la moneda funcional se basa en el entorno económico principal en el que opera una entidad, normalmente es aquel en el que ésta genera y emplea el efectivo. AGUNSA en base a la moneda que influye fundamentalmente en los precios de venta de los bienes y servicios, factor mencionado en la NIC 21, ha determinado que su moneda funcional es el dólar estadounidense. Los Estados Financieros Consolidados son expresados en la moneda de presentación Miles de dólares estadounidenses.

5. Bases de consolidación

La consolidación comprende los Estados de Situación Financiera de AGUNSA y de sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023. De igual modo, el Estado de Resultados, el Estado de Resultados Integral, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujos de Efectivo por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Las sociedades subsidiarias se consolidan por el método de integración global, integrándose en los Estados Financieros Consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizado los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones entre las compañías del grupo consolidado.

Las subsidiarias son consolidadas completamente desde la fecha de adquisición, que es la fecha en que AGUNSA obtiene el control, definido como la capacidad de dirigir las actividades relevantes que afecten de forma significativa a los rendimientos de la subsidiaria. Continúan siendo consolidadas hasta la fecha en que dicho control cese.

Los Estados Financieros de las subsidiarias son preparados para el mismo período de reporte que la matriz, aplicando consistentemente las políticas y principios contables correspondientes.

La sociedad mantiene inversiones en subsidiarias con moneda funcional distinta al dólar estadounidense. Para efectos de reporte a la sociedad matriz estas subsidiarias traducen sus estados financieros a la moneda de presentación expresando sus activos y pasivos al tipo de cambio de cierre de cada período y sus resultados al tipo de cambio transaccional o promedio mensual, según cada caso, de acuerdo a la NIC 21.

Cuando la moneda funcional de una subsidiaria es la de una economía hiperinflacionaria, cada entidad reexpresa sus estados financieros de acuerdo a NIC 29 antes de traducir todas las partidas del estado consolidado de situación financiera, resultados y de flujo de efectivo al tipo de cambio de cierre. La situación actual de Argentina se describe en Nota 17 d).



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

SOCIEDADES INCLUIDAS EN LA CONSOLIDACIÓN:

RUT	PAIS	ORIGEN	NOMBRE SOCIEDAD	SOCIEDAD	MONEDA	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN					
						MATRIZ	FUNCIONAL	DIRECTO %	INDIRECTO %	31.12.24 TOTAL %	31.12.23 TOTAL %
76.087.702-6	CHILE	CHILE	CONSORCIO AEROPORTUARIO DE MAGALLANES S.A.	CL - AGUNSA	CLP			93,8600	6,1400	100,0000	100,0000
76.139.803-2	CHILE	CHILE	CONSORCIO AEROPORTUARIO DE CALAMA S.A.	CL - AGUNSA	CLP			99,4000	0,6000	100,0000	100,0000
76.152.368-6	CHILE	CHILE	DEPÓSITO DE VEHICULOS AEROTRANS LIMITADA	CL - AGUNSA	CLP			99,0000	1,0000	100,0000	100,0000
76.202.829-8	CHILE	CHILE	INGENIERIA NOUS SPA	CL - AIRSEC	CLP			-	80,0000	80,0000	80,0000
76.256.545-5	CHILE	CHILE	CONSORCIO AEROPORTUARIO LA SERENA S.A.	CL - AGUNSA	CLP			99,2700	0,7300	100,0000	100,0000
76.376.843-0	CHILE	CHILE	BODEGAS AB EXPRESS S.A.	CL - AGUNSA	CLP			70,0000	-	70,0000	70,0000
76.451.351-7	CHILE	CHILE	AGUNSA EXTRAPORTUARIO S.A.	CL - AGUNSA	CLP			99,0000	1,0000	100,0000	100,0000
77.513.405-4	CHILE	CHILE	TERMINAL PORTUARIO DE VALPARAISO S.A.	CL - AGUNSA	USD			99,9000	0,1000	100,0000	100,0000
77.622.451-0	CHILE	CHILE	UNIVERSAL SHIPPING SPA	CL - AGUNSA	USD			100,0000	-	100,0000	100,0000
77.645.576-8	CHILE	CHILE	REPORT SERVICIOS PORTUARIOS SPA	CL - AGUNSA	USD			100,0000	-	100,0000	100,0000
77.722.803-K	CHILE	CHILE	SOLUCIONES MINERAS SPA	CL - AGUNSA	USD			100,0000	-	100,0000	100,0000
79.509.640-K	CHILE	CHILE	RECURSOS PORTUARIOS Y ESTIBAS LTDA.	CL - AGUNSA	USD			99,9659	-	99,9659	99,9659
79.897.170-0	CHILE	CHILE	TERMINALES Y SERVICIOS DE CONTENEDORES S.A.	CL - AGUNSA	USD			99,0000	-	99,0000	99,0000
82.994.500-2	CHILE	CHILE	AGENCIAS MARÍTIMAS DEL NORTE S.A.	CL - REPORT	CLP			0,1000	99,9000	100,0000	100,0000
96.400.000-K	CHILE	CHILE	AIRSEC SERVICIOS S.A.	CL - AGUNSA	CLP			99,0000	1,0000	100,0000	100,0000
96.515.920-7	CHILE	CHILE	MODAL TRADE S.A.	CL - AGUNSA	USD			99,0000	-	99,0000	99,0000
96.687.080-K	CHILE	CHILE	PETROMAR S.A.	CL - AGUNSA	CLP			99,0000	1,0000	100,0000	100,0000
96.850.960-8	CHILE	CHILE	**SCL TERMINAL AEREO SANTIAGO S.A.	CL - AGUNSA	CLP			-	-	-	51,7900
96.858.730-7	CHILE	CHILE	TRANSPORTES Y PROYECTOS S.A.	CL - AGUNSA	CLP			99,5000	0,5000	100,0000	100,0000
99.504.920-1	CHILE	CHILE	VALPARAISO TERMINAL DE PASAJEROS S.A.	CL - AGUNSA	USD			99,3100	0,6900	100,0000	100,0000
Extranjero	ARGENTINA	ARGENTINA	MARPACIFICO S. A.	ES - AETVE	ARS			-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjero	ARGENTINA	ARGENTINA	INVERSIONES MARÍTIMAS UNIVERSALES ARGENTINA S.A.	ES - AETVE	ARS			9,3500	90,6500	100,0000	100,0000
Extranjero	BRASIL	BRASIL	AGUNSA SERVICIOS MARÍTIMOS LTDA.	AR - IMJSA	BRL			-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjero	BOLIVIA	BOLIVIA	AGUNSA BOLIVIA S.R.L.	ES - AETVE	BOB			1,0000	99,0000	100,0000	100,0000
Extranjero	CHINA	CHINA	AGUNSA LOGISTICS (HK) LIMITED	ES - AETVE	CNY			-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjero	COLOMBIA	COLOMBIA	AGUNSA LOGISTICS S.A.S.	ES - AETVE	COP			60,0000	60,0000	60,0000	60,0000
Extranjero	COLOMBIA	COLOMBIA	AGUNSA COLOMBIA S.A.S.	ES - AETVE	USD			-	60,0000	60,0000	60,0000
Extranjero	COSTA RICA	COSTA RICA	AGUNSA COSTA RICA S.A.	ES - AETVE	CRC			-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjero	CUBA	CUBA	AGUNSA MARIEL S.A.	ES - AETVE	CUC			1,0000	99,0000	100,0000	100,0000
Extranjero	ECUADOR	ECUADOR	AGENCIA MARÍTIMA GLOBAL MARGLOBAL S.A.	ES - AETVE	USD			-	60,0000	60,0000	60,0000
Extranjero	ECUADOR	ECUADOR	MODAL TRADE S. A.	ES - AETVE	USD			-	60,0000	60,0000	60,0000
Extranjero	ECUADOR	ECUADOR	PORTRANS S. A.	ES - AETVE	USD			-	60,0000	60,0000	60,0000
Extranjero	ECUADOR	ECUADOR	ARETINA S. A.	ES - AETVE	USD			-	60,0000	60,0000	60,0000
Extranjero	ECUADOR	ECUADOR	TERMINAL PORTUARIO DE MANTA TPM S.A.	CL - AGUNSA	USD			60,0000	-	60,0000	60,0000
Extranjero	ECUADOR	ECUADOR	TERMINAL EXTRAPORTUARIO DE MANTA TEM S.A.	ES - AETVE	USD			-	60,0000	60,0000	60,0000
Extranjero	ECUADOR	ECUADOR	COMPANIA DE ESTIBAS Y SERVICIOS S.A. COESTIBAS	ES - AETVE	USD			-	60,0000	60,0000	60,0000
Extranjero	EL SALVADOR	EL SALVADOR	AGUNSA EL SALVADOR S.A.	GT - AGUNSA	USD			-	100,0000	100,0000	100,0000



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

RUT	PAÍS ORIGIN	NOMBRE SOCIEDAD	SOCIEDAD MATRIZ	MONEDA FUNCIONAL	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		
					DIRECTO %	INDIRECTO %	TOTAL %
Extranjero	ESPAÑA	AGUNSA EUROPA S. A.	ES - AETVE	EUR	-	100,0000	100,0000
Extranjero	ESPAÑA	*ALGECIRAS STRAIT OF GIBRALTAR SHIPPING, S.L.	ES - AETVE	EUR	-	100,0000	100,0000
Extranjero	ESPAÑA	ESBO LOGISTICS SYSTEMS S.L.	ES - AETVE	EUR	-	75,0000	75,0000
Extranjero	ESPAÑA	DIR MENSAJERIA Y TRANSPORTES S.L.	ES - AGUNSA	EUR	-	70,0000	70,0000
Extranjero	ESPAÑA	DIR FULFILLMENT S.L.	ES - AGUNSA	EUR	-	70,0000	70,0000
Extranjero	ESPAÑA	MODAL TRADE EUROPA S.L.	ES - AGUNSA	EUR	-	100,0000	100,0000
Extranjero	REINO UNIDO	*GIBPORT SERVICES LIMITED	ES - AETVE	GBP	-	100,0000	100,0000
Extranjero	ESPAÑA	GLOBAL SHIPPING ASSISTANT S.L.	ES - AGUNSA	EUR	-	100,0000	100,0000
Extranjero	ESPAÑA	AGUNSA INTERNACIONAL ETV E S.L.	CL - AGUNSA	USD	100,0000	-	100,0000
Extranjero	GUATEMALA	AGUNSA GUATEMALA S.A.	ES - AETVE	GTQ	-	98,2800	98,2800
Extranjero	GUATEMALA	COMERCIOS, REPRESENTACIONES Y ALIANZAS ESTRATÉGICAS S.A.	ES - AETVE	GTQ	-	100,0000	100,0000
Extranjero	HONDURAS	AGUNSA HONDURAS S.A.	GT - AGUNSA	USD	-	100,0000	100,0000
Extranjero	MÉXICO	AGUNSA L&D S.A. de C.V.	ES - AETVE	MXN	9,0000	91,0000	100,0000
Extranjero	MÉXICO	MODAL TRADE S. A. de C.V.	MX - AGUNSA	MXN	-	100,0000	100,0000
Extranjero	NICARAGUA	AGUNSA NICARAGUA S.A.	ES - AETVE	USD	-	100,0000	100,0000
Extranjero	PANAMÁ	AGUNSA PANAMÁ S.A.	ES - AETVE	PAB	-	100,0000	100,0000
Extranjero	PANAMÁ	TOTAL BUNKERING S.A.	CL - TESCO	USD	-	100,0000	100,0000
Extranjero	PARAGUAY	AGUNSA PARAGUAY S.A.	AR - IMUSA	PYG	-	100,0000	100,0000
Extranjero	PERÚ	INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES PERÚ S.A.	ES - AETVE	PEN	10,0000	90,0000	100,0000
Extranjero	PERÚ	AGENCIAS UNIVERSALES PERÚ S.A.	ES - AETVE	PEN	18,8500	81,1500	100,0000
Extranjero	PERÚ	INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES DEPÓSITO S.A.	PE - IMUPESA	PEN	-	100,0000	100,0000
Extranjero	PERÚ	MODAL TRADE PERÚ S.A.	PE - AGUNSA	PEN	-	100,0000	100,0000
Extranjero	PERÚ	TRANSPORTE Y PROYECTOS S.A.C.	PE - AGUNSA	PEN	-	100,0000	100,0000
Extranjero	PERÚ	TRANSUNIVERSAL ESTIBAS PERÚ S.A.	PE - IMUPESA	PEN	-	99,9000	99,9000
Extranjero	URUGUAY	AGUNSA URUGUAY S.A.	AR - IMUSA	UYU	-	100,0000	100,0000
Extranjero	URUGUAY	TRANSGRANEL S.A.	ES - AETVE	UYU	-	100,0000	100,0000
Extranjero	USA	AGUNSA USA INC.	ES - AETVE	USD	-	100,0000	100,0000
Extranjero	USA	MODAL TRADE USA INC.	ES - AETVE	USD	-	100,0000	100,0000
Extranjero	USA	AGUNSA TRUCKING LLC	US - AGUNSA	USD	-	100,0000	100,0000
Extranjero	USA	AWP PROPERTIES LLC	US - AGUNSA	USD	-	100,0000	100,0000
Extranjero	USA	AGUNSA MARITIME MANATEE LLC	US - AGUNSA	USD	-	75,0000	75,0000
Extranjero	USA	AGUNSA TAMPA TERMINAL LLC	US - AGUNSA	USD	-	100,0000	100,0000
Extranjero	USA	AGS TERMINALS AND SERVICES LLC	US - AGUNSA	USD	-	100,0000	100,0000
Extranjero	USA	*AGS COMPANIES INC.	ES - AETVE	USD	-	100,0000	100,0000



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Extranjero	USA	*CARIBBEAN TRADING ENTERPRISES, LLC.	ES - AETVE	USD	-	58,7000	58,7000	-
Extranjero	USA	*AARS&S HOLDING COMPANY LLC.	ES - AETVE	USD	-	70,0000	70,0000	-
Extranjero	USA	*TAMPA BAY SHIP SERVICES, LLC.	ES - AETVE	USD	-	70,0000	70,0000	-
Extranjero	USA	*A.R. SAVAGE & SON, LLC.	ES - AETVE	USD	-	70,0000	70,0000	-
Extranjero	USA	*A.R. SAVAGE & SON ADVISORY SERVICES, LLC.	ES - AETVE	USD	-	70,0000	70,0000	-
Extranjero	USA	*OMNI BULK SERVICES, LLC.	ES - AETVE	USD	-	58,7000	58,7000	-
Extranjero	VENEZUELA	AGUNSA VENEZUELA S.A.	ES - AETVE	VEB	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjero	VENEZUELA	CCNI DE VENEZUELA, REPRESENTACIONES MARITIMAS S.A.	VE - AGUNSA	VEB	-	100,0000	100,0000	100,0000

* En nota 17 se revela en detalle las nuevas sociedades que fueron adquiridas durante el ejercicio 2024.

** La sociedad SCL Terminal Aéreo Santiago S.A efectuó término de giro en el periodo 2024.

Glosario de subsidiarias, asociadas y otras entidades relacionadas mencionadas en los Estados Financieros

	PAÍS - SIGLA	RAZÓN SOCIAL	RELACIÓN
Argentina	AR - IMASA	Inversiones Marítimas Argentinas S.A.	Relacionada
Argentina	AR - IMUSA	Inversiones Marítimas Universales Argentina S.A.	Subsidiaria
Argentina	AR - MARPACÍFICO	Marpacífico S. A.	Subsidiaria
Argentina	AR - MARUBA	Inversiones Marítimas Argentinas S.A. - Marítima Maruba S.A.	Relacionada
Brasil	BR - AGUNSA	Agunsa Servicios Marítimos Ltda.	Subsidiaria
Bolivia	BO - AGUNSA	Agunsa Bolivia S.R.L	Subsidiaria
Chile	CL - AEXSA	Agunsa Extraportuario S.A.	Subsidiaria
Chile	CL - AGENOR	Agencias Marítimas del Norte S.A.	Subsidiaria
Chile	CL - AGENTAL	Agencias Marítimas Agental Ltda.	Relacionada
Chile	CL - AIRSEC	Airsec Servicios S.A.	Subsidiaria
Chile	CL - AUSTRAL	Transportes Austral S.A.	Relacionada
Chile	CL - ATI	Antofagasta Terminal Internacional S.A.	Relacionada
Chile	CL - AVIATION	Menzies Agunsa Aviation Services SpA	Asociada
Chile	CL - ABX	Bodegas AB Express S.A.	Subsidiaria
Chile	CL - CACSA	Consortio Aeroportuario de Calama S.A.	Subsidiaria
Chile	CL - CAMSA	Consortio Aeroportuario de Magallanes S.A.	Subsidiaria
Chile	CL - CASSA	Consortio Aeroportuario de La Serena S.A.	Subsidiaria
Chile	CL - CMC	Compañía Marítima Chilena S.A.	Relacionada
Chile	CL - CPT	CPT Empresas Marítimas S.A.	Asociada
Chile	CL - CPT INMOBILIARIA	CPT Inmobiliaria S.A.	Relacionada
Chile	CL - CPT INTERNACIONAL	CPT Remolcadores Internacional S.A.	Relacionada
Chile	CL - CPT WELLBOATS	CPT Wellboats S.A.	Relacionada
Chile	CL - COURIER	Menzies Agunsa Courier Services SpA	Relacionada
Chile	CL - EXPORT	Menzies Agunsa Export Services SpA	Relacionada
Chile	CL - FRASAL	Compañía Naviera Frasal S.A.	Relacionada
Chile	CL - FRASUR	Servicios Integrales Frasur S.A.	Relacionada
Chile	CL - FROWARD	Portuaria Cabo Froward S.A.	Relacionada
Chile	CL - FUEGO	Transportes Tierra del Fuego S.A.	Relacionada
Chile	CL - GEN	Grupo Empresas Navieras S.A.	Matriz
Chile	CL - GROUND HANDLING	Menzies Agunsa Ground Handling Services SpA	Relacionada
Chile	CL - HARVEST	Blue Harvest S.A.	Relacionada
Chile	CL - IGNOUS	Ingeniería Nous SPA	Subsidiaria
Chile	CL - ALMACENES	Almacenes de Carga SpA	Relacionada
Chile	CL - KAR LTDA.	Depósito de Vehículos Aerotrans Limitada	Subsidiaria
Chile	CL - KAR S.A.	Kar Logistics S.A.	Asociada
Chile	CL - LINK PROJECTS	Transportes y Proyectos S.A.	Subsidiaria
Chile	CL - LNG TUGS	LNG TUGS Chile S.A.	Relacionada
Chile	CL - LOA	Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.	Asociada
Chile	CL - MINKESA	Inversiones Minke S.A.	Relacionada
Chile	CL - MTRADE	Modal Trade S.A.	Subsidiaria
Chile	CL - NASA	Naviera Austral S.A.	Relacionada
Chile	CL - NAUTILUS	Nautilus S.A.	Relacionada
Chile	CL - PETROMAR	Petromar S.A.	Subsidiaria
Chile	CL - QUELLÓN	Puerto Quellón S.A.	Relacionada
Chile	CL - REDES	Redes y Servicios del Sur S.A.	Relacionada
Chile	CL - REMOLCADORES	CPT Remolcadores S.A.	Relacionada
Chile	CL - REPORT	Recursos Portuarios y Estibas Ltda.	Subsidiaria
Chile	CL - REPORT SPA	Report Servicios Portuarios SpA	Subsidiaria
Chile	CL - SALFRA	Inmobiliaria Salfra S.A.	Relacionada
Chile	CL - SALTEK	Transportes y Servicios Saltek S.A.	Relacionada
Chile	CL - SCADS	Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.	Asociada
Chile	CL - SCADA	Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.	Asociada
Chile	CL - SCL	SCL Terminal Aéreo de Santiago S.A.	Subsidiaria
Chile	CL - SERPOR	Servicios Portuarios Quellón S.A.	Relacionada
Chile	CL - SERVITAL	Servicios y Transportes Servital SpA	Relacionada
Chile	CL - SOLMIN	Soluciones Mineras SpA	Subsidiaria
Chile	CL - SURPROCESO	Sur Proceso S.A.	Relacionada
Chile	CL - TERMACHI	Terminales Marítimos Chilenos Ltda.	Relacionada
Chile	CL - TESCO	Terminales y Servicios de Contenedores S.A.	Subsidiaria
Chile	CL - TRANS DEL ESTUARIO	Transportes del Estuario S.A.	Relacionada
Chile	CL - TRANSMARCHILAY	Transporte Marítimo Chiloé Aysén S.A.	Relacionada
Chile	CL - TRANSPORTES PUELICHE	Transportes Puelche S.A.	Relacionada
Chile	CL - TRASUR	Trasur S.A.	Relacionada
Chile	CL - TRAVESIA	Naviera Travesía S.A.	Relacionada
Chile	CL - TPV	Terminal Portuario de Valparaíso S.A.	Subsidiaria
Chile	CL - TTPSA	Talcahuano Terminal Portuario S.A.	Relacionada
Chile	CL - UNIVERSAL	Universal Shipping SpA	Subsidiaria
Chile	CL - VTP	Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A.	Subsidiaria
China	CN - AGUNSA	Agunsa Logistics (HK) Limited	Subsidiaria
Colombia	CO - LOGISTICS	Agunsa Logistics S.A.S.	Subsidiaria



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

	PAÍS - SIGLA	RAZÓN SOCIAL	RELACIÓN
Colombia	CO - AGUNSA	Agunsa Colombia S.A.S.	Subsidiaria
Colombia	CO - CLARISA	Clarisa S.A.S.	Relacionada
Costa Rica	CR - AGUNSA	Agunsa Costa Rica S. A.	Subsidiaria
Cuba	CU - MARIEL	Agunsa Mariel S.A.	Subsidiaria
Ecuador	EC - ARETINA	Aretina S. A.	Subsidiaria
Ecuador	EC - COESTIBAS	Compañía de Estibas y Servicios S.A. COESTIBAS	Subsidiaria
Ecuador	EC - MARGLOBAL	Agencia Marítima Global Marglobal S.A.	Subsidiaria
Ecuador	EC - MTRADE	Modal Trade S. A.	Subsidiaria
Ecuador	EC - PORTTRANS	Portrans S. A.	Subsidiaria
Ecuador	EC - SAGEMAR	Servicios y Agenciamiento Marítimos S.A.	Relacionada
Ecuador	EC - TPMSA	Terminal Portuario de Manta TPM S.A.	Subsidiaria
Ecuador	EC - TEPMSA	Terminal Extraportuario de Manta TEPM S.A.	Subsidiaria
El Salvador	SV - AGUNSA	Agunsa El Salvador S.A.	Subsidiaria
España	ES - AGUNSA	Agunsa Europa S.A.	Subsidiaria
España	ES - ASG	Algeciras Strair of Gibraltar Shipping, S.L.	Subsidiaria
España	ES - AIETVE	AGUNSA Internacional ETVE S.L.	Subsidiaria
España	ES - DIR	DIR Mensajería y Transportes S.L.	Subsidiaria
España	ES - FULFILLMENT	DIR Fulfillment S.L.	Subsidiaria
España	ES - GSA	Global Shipping Assistant, S.L.	Subsidiaria
España	ES - MTRADE	Modal Trade Europa S.L.	Subsidiaria
España	ES - ESBO	ESBO Logistics Systems S.L.	Subsidiaria
Guatemala	GT - AGUNSA	Agunsa Guatemala S. A.	Subsidiaria
Guatemala	GT - CRAESA	Comercios, Representaciones y Alianzas Estratégicas S.A.	Subsidiaria
Honduras	HN - AGUNSA	Agunsa Honduras S.A.	Subsidiaria
México	MX - AGUNSA	Agunsa L&D S.A. de C.V.	Subsidiaria
México	MX - MTRADE	Modal Trade S. A. de C.V.	Subsidiaria
Nicaragua	NI - AGUNSA	Agunsa Nicaragua S.A.	Subsidiaria
Panamá	PA - AGUNSA	Agunsa Panamá S.A.	Subsidiaria
Panamá	PA - BARBADOS	CPT TUGS Internacional Barbados.	Relacionada
Panamá	PA - BEST CHANNEL	Best Channel Bunkering Corp.	Relacionada
Panamá	PA - INMARSA	Inversiones Marítimas CPT Panamá S.A.	Relacionada
Panamá	PA - SOUTHCAPE	South Cape Financial and Maritime Corp.	Relacionada
Panamá	PA - TOTAL BUNKERING	Total Bunkering S.A.	Subsidiaria
Panamá	PA - TUGS	CPT-PSA Marine S.A.	Relacionada
Paraguay	PY - AGUNSA PARAGUAY	Agunsa Paraguay S.A.	Subsidiaria
Perú	PE - AGEMARPE	Inmobiliaria Agemarpe S.A.C.	Asociada
Perú	PE - AGUNSA	Agencias Universales Perú S.A.	Subsidiaria
Perú	PE - EMS	Empresa Marítima del Sur S.A.C.	Relacionada
Perú	PE - IMUDESА	Inversiones Marítimas Universales Depósito S.A.	Subsidiaria
Perú	PE - IMUPESA	Inversiones Marítimas Universales Perú S.A.	Subsidiaria
Perú	PE - INMARSA	Inversiones Marítimas CPT Perú S.A.	Relacionada
Perú	PE - KAR	Kar Logistics S.A.C.	Asociada
Perú	PE - MTRADE	Modal Trade Perú S.A.	Subsidiaria
Perú	PE - TUESA	Transuniversal Estibas S.A.C.	Subsidiaria
Perú	PE - TYP	Transportes y Proyectos S.A.C.	Relacionada
Reino Unido	UK - GIBPORT	Gibport Services Limited	Subsidiaria
Uruguay	UY - AGUNSA	Agunsa Uruguay S.A.	Subsidiaria
Uruguay	UY - TRANSGRANEL	Transgranel S.A.	Subsidiaria
USA	US - AGUNSA	Agunsa USA Inc.	Subsidiaria
USA	US - AGUNSA	ARS&S Holding Company LLC	Subsidiaria
USA	US - AGUNSA	Omni Bulk Services, LLC	Subsidiaria
USA	US - AWP	AWP Properties LLC	Subsidiaria
USA	US - TRUCKING	Agunsa Trucking LLC	Subsidiaria
USA	US - FIT	Florida International Terminal	Asociada
USA	US - MANATEE	AGUNSA Maritime Manatee, LLC	Subsidiaria
USA	US - AGUNSA TAMPA	AGUNSA Tampa Terminal, LLC	Subsidiaria
USA	US - AGS TERMINALS	AGS Terminals and Services LLC	Subsidiaria
USA	US - MTRADE	Modal Trade USA Inc.	Subsidiaria
USA	US - AGS	AGS Companies, Inc.	Subsidiaria
USA	US - ARS&S	Caribbean Trading Enterprises, LLC	Subsidiaria
USA	US - OMNI	ARS&S Holding Company LLC.	Subsidiaria
USA	US - TAMPA	Omni Bulk Services, LLC	Subsidiaria
USA	US - SAVAGE	Tampa Bay Ship Services, LLC	Subsidiaria
USA	US - SAVAGE	A.R. Savage & Son, LLC	Subsidiaria
USA	US - SAVAGE ADVISORY	A.R. Savage & Son Advisory Services, LLC	Subsidiaria
Venezuela	VE - AGUNSA	Agunsa Venezuela S.A.	Subsidiaria
Venezuela	VE - CCNI	CCNI de Venezuela, Representaciones Marítimas S.A.	Subsidiaria
Venezuela	VE - SELINGER	Agencia Selinger C.A.	Asociada

Glosario de monedas mencionadas en los Estados Financieros

Nombre de la moneda	Código ISO 4217
Peso Argentino	ARS
Real Brasileño	BRL
Boliviano	BOB
Unidades de Fomento (Chile)	CLF
Peso Chileno	CLP
Hong Kong dólar	CNY
Peso Colombiano	COP
Euro	EUR
Yen Japonés	JPY
Peso Mexicano	MXN
Nuevo Sol Peruano	PEN
Dólares Estadounidenses	USD
Bolívar Venezolano	VEB

6. Efectivo y efectivo equivalente

El Efectivo y Efectivo Equivalente reconocido en los Estados Financieros Consolidados comprende los saldos bancarios, depósitos a plazo, fondos mutuos, y otras inversiones cuya principal característica es su liquidez con vencimiento de tres meses o menos. Estas partidas se registran a costo histórico más intereses devengados.

Las inversiones clasificadas como Efectivo Equivalente se negocian en el mercado y devengan intereses de acuerdo con una tasa pactada. El interés devengado sobre dichas inversiones se registra en el Estado de Resultados en cada cierre financiero.

Las inversiones en fondos mutuos son del tipo Money Market, de corto plazo, y de gran liquidez. Estos fondos tienen riesgos relativamente bajos y generan una rentabilidad dentro de un rango acotado.

7. Otros activos financieros corrientes

a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

El Grupo clasifica sus activos financieros dentro de esta categoría cuando el objetivo de las inversiones realizadas es obtener rentabilidad a corto plazo dada la variación de los precios de mercado. El valor del activo se registra financieramente como activo corriente en la fecha de negociación.

Estos activos se valorizan a valor razonable, y la variación de éstos se registra en el Estado Consolidado de Resultados según sea un aumento de valor (utilidad) o como una disminución de valor (pérdida).

- i) Para aquellos instrumentos que se transan en el mercado activo y que no son considerados como equivalentes de efectivo, el valor está dado por el precio de mercado.
- ii) En otros casos, cuando los instrumentos financieros son únicos y no tienen cotización en un mercado activo, es necesario recurrir a modelos de valoración, tomando los inputs de mercado coherentes para el cálculo del valor, es el caso de los instrumentos derivados.

b) Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta se valorizan a valor justo cuando es posible determinarlo de forma fiable a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

Las variaciones del valor razonable se registran con cargo o abono a una Reserva del Patrimonio denominada "Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta", como clasificación de "Otras reservas". En caso de que el valor razonable sea inferior al costo de adquisición, si existe una evidencia objetiva de que el activo ha sufrido un deterioro que no pueda considerarse temporal, la diferencia se registra directamente en el Estado de Resultados.

Una vez producida la enajenación de estas inversiones, el monto acumulado en el rubro Reserva del Patrimonio referente a dichas inversiones es imputado íntegramente en el Estado de Resultados. El Grupo mantiene una cartera de bonos clasificados bajo este rubro.

8. Otros activos no financieros, corrientes

Son aquellos activos que por el hecho de ser diferibles y/o amortizados en el tiempo, como son los gastos anticipados (seguros) se reconocen en este rubro. También se incluye el saldo de IVA crédito cuando es mayor al Débito fiscal.

9. Deudores comerciales y cuentas por cobrar corrientes

Corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. Las cuentas de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar son valorizadas inicialmente al valor de la transacción efectuada y posteriormente a costo amortizado, lo cual, es igual al valor de la factura, registrando el correspondiente ajuste en caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente (deterioro). Asimismo, se ha aplicado una Provisión de Incobrabilidad considerando la Pérdida Esperada en las cuentas por cobrar según lo establece NIIF 9. El cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al monto facturado debido a que no tiene costos de transacción significativos asociados.

El Grupo aplica el enfoque simplificado descrito por la NIIF 9, que permite el uso de la estimación de pérdidas crediticias esperadas sobre la vida del instrumento para todas las cuentas por cobrar a clientes a través del uso de la matriz de provisiones como solución práctica. La gestión del riesgo relacionado con cuentas por cobrar está orientada a minimizar la exposición, dentro de las posibilidades que permiten las condiciones de mercado.

El Grupo mide las correcciones de valor por un monto igual a las pérdidas crediticias esperadas que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

10. Otros pasivos financieros, corrientes**a) Préstamos que devengan intereses**

Todos los préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés. Estos se presentan en el Pasivo Corriente si su vencimiento es menor a un año y en Pasivo No Corriente si es mayor a un año.

Los intereses devengados a cada cierre son registrados en el Estado Consolidado de Resultados de cada cierre financiero.

b) Instrumentos financieros contratos derivados

Los Instrumentos Financieros Derivados pueden ser clasificados como de negociación o como de cobertura según sea su naturaleza; para el último caso, sólo podrían pertenecer a esta categoría si se cumpliera con los requisitos que le permiten aplicar contabilidad de cobertura.

El Grupo AGUNSA mantiene contratos swap de tasa de interés y de moneda de corto y largo plazo, clasificados como derivados de cobertura. El valor del swap se calcula como el valor presente de los flujos futuros netos generados por el instrumento, dada una tasa de interés variable proyectada y descontados por dicha tasa.

A partir del 1 de enero de 2016, la subsidiaria Bodegas AB Express S. A. aplica contabilidad de cobertura para una operación de financiamiento denominada en moneda local variable, vía swap de moneda y tasa. En particular, el objetivo es cubrir el riesgo de variabilidad de flujos de caja asociados a los intereses de la deuda con el banco y el riesgo de variabilidad de ingresos denominados de unidades de fomento.

A contar del 1 de junio de 2019, la sociedad matriz Agencias Universales S.A. aplica contabilidad de coberturas para una operación de financiamiento denominada en moneda local variable, vía swap de moneda. En particular, el objetivo es cubrir el riesgo de variabilidad de flujos de caja asociados a los intereses de la deuda con bancos y el riesgo de variabilidad de ingresos denominados de unidades de fomento.

11. Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación

Las asociadas son entidades sobre las cuales la inversionista tiene influencia significativa, definida como el poder de intervenir en las decisiones de política financiera y de operación de la participada, sin llegar a tener el control ni el control conjunto de esta.

Las Inversiones en asociadas son contabilizadas usando el método de la participación. El reconocimiento inicial de la inversión en una asociada o negocio conjunto se registrará al costo y el importe en libros se incrementará o disminuirá para reconocer la parte del inversionista en el resultado del período de la participada después de la fecha de adquisición. La parte del inversionista en el resultado de la participada se reconocerá en el resultado consolidado del período del inversionista. Las distribuciones recibidas de la participada reducirán el importe en libros de esta inversión.

12. Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados

La Sociedad constituye pasivos por obligaciones por indemnizaciones por años de servicio, cuya obligación nace, en base a lo estipulado en los contratos individuales del personal clave de gerencia. La obligación se trata, de acuerdo con NIC 19, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es registrada como un pasivo y como un gasto en el Estado de Resultados.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera representa el valor presente de la obligación más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pasados.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se imputan íntegramente en el estado de resultados integrales, afectando al Patrimonio de conformidad con los cambios que a contar de 01.01.2013 tuvo la NIC 19 de "Beneficio a los Empleados", durante el ejercicio económico que se registran.

13. Plusvalía

La plusvalía adquirida es inicialmente medida al costo. El exceso del costo de la combinación de negocios se mide sobre la participación del interés del Grupo AGUNSA, en el valor razonable neto de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables de la adquisición. Luego del reconocimiento inicial, la plusvalía adquirida es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro. Las plusvalías son sometidas a pruebas de deterioro de forma anual.

Los intereses no controladores representan la porción de utilidades o pérdidas y patrimonio que no son propiedad del Grupo AGUNSA y son presentados separadamente en el Estado de Resultados Consolidado, en el Estado de Resultado Integral Consolidado, en el Estado de Cambios del Patrimonio y en el Estado de Situación Financiera Consolidado.

Las adquisiciones de intereses no controladores son contabilizadas usando el método de extensión de la entidad matriz, donde, la diferencia entre el monto pagado y el valor libro de la porción de los activos netos adquiridos, es reconocida como Menor Valor de Inversión.

Cuando se vende, alguna participación en asociadas, la diferencia entre el precio de venta y los activos netos, más diferencias de conversión acumulada y la plusvalía no amortizada es reconocida en el Estado de Resultados.

En la adquisición de un negocio, participan especialistas independientes quienes realizan la determinación de los valores razonables de activos netos adquiridos y se considera la identificación de intangibles. Para la valorización de los intangibles identificados en la combinación de negocios se utilizan proyecciones de flujos de caja en base a las estimaciones de rendimiento de los negocios adquiridos.

Las combinaciones de negocios en las que la Sociedad adquiere el control de uno o varios negocios mediante la fusión o escisión de varias empresas o por la adquisición de todos los elementos patrimoniales de una empresa o de una parte que constituya uno o más negocios, se registran por el método de adquisición, que supone contabilizar, en la fecha de adquisición, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos por su valor razonable, siempre y cuando éste pueda ser medido con fiabilidad. La diferencia entre el coste de la combinación de negocios y el valor de los activos identificables adquiridos menos el de los pasivos asumidos se registra como fondo de comercio, en el caso en que sea positiva, o como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias, en el caso en que sea negativa.

Las combinaciones de negocios para las que en la fecha de cierre del ejercicio no se ha concluido el proceso de valoración necesario para aplicar el método de adquisición se contabilizan utilizando valores provisionales. Estos valores deben ser ajustados en el plazo máximo de un año desde la fecha de adquisición. Los ajustes que se reconozcan para completar la contabilización inicial se realizan de forma retroactiva, de forma que los valores resultantes sean los que se derivarían de haber tenido inicialmente dicha información, ajustándose, por tanto, las cifras comparativas.

14. Conversión de moneda extranjera

a) Información previa

Los Estados Financieros Consolidados son presentados en miles de dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad.

Cada entidad del Grupo determina su propia moneda funcional y las partidas incluidas en los estados financieros de cada entidad son medidas usando esa moneda funcional.

Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda distinta del dólar son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de cierre de los Estados Financieros, mientras que los no monetarios valorados a su costo histórico, se convierten aplicando los tipos de cambio vigente en la fecha en la que tuvo lugar la transacción.

Todas las diferencias de cambio en moneda distinta del dólar que se generan son reconocidas como utilidades o pérdidas según corresponda en el rubro Diferencias de Cambio.

b) Tipos de cambios aplicados

Los tipos de cambios con respecto al dólar estadounidense, aplicados por la sociedad y sus subsidiarias al cierre de los períodos que se indican son los siguientes:

		31.12.24	31.12.23
		USD	USD
* Peso Chileno	CLP	0,00112	0,00114
* Euro	EUR	1,05697	1,10595
* Peso Argentino	ARS	0,00097	0,00124
* Peso Mexicano	MXN	0,04934	0,05909
* Nuevo Sol Peruano	PEN	0,26548	0,27017

c) Transacciones en el exterior

La conversión de los activos y pasivos de operaciones en Subsidiarias y Asociadas extranjeras, se efectúan considerando que los ingresos y gastos se convierten a los tipos de cambio vigentes en la fecha de cada transacción, y que los activos, pasivos, y los ajustes a los activos netos, se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha de cada Estado Financiero, según lo dispuesto en NIC 21. Las diferencias de cambio por conversión de las inversiones en moneda funcional distinta del dólar se llevan con cargo o abono en el Estado de Resultado Integral.

Las diferencias de cambio por conversión se mantienen en la cuenta patrimonial Reservas por diferencias de cambio por conversión hasta la disposición total de la inversión que la originó, ocasión en que se reclasifica del patrimonio al resultado (como un ajuste por reclasificación) cuando se reconozca la ganancia o pérdida de la disposición.

La sociedad considera que existe disposición parcial cuando involucra la pérdida de control de una subsidiaria o pérdida de influencia significativa alterándose la proporción de propiedad sobre la inversión. Al no existir disposición parcial, la entidad no reclasificará al resultado las diferencias de cambio por conversión, manteniéndolas en un componente separado del patrimonio hasta su disposición total.

15. Propiedades, Planta y Equipo

Los activos fijos de Propiedades, Planta y Equipo se miden al costo de adquisición o construcción, menos depreciación acumulada y pérdida por deterioro cuando esta última corresponda. Los costos en que se incurren por mantenimientos mayores son reconocidos como Propiedades, Planta y Equipo cuando éstos cumplen con los requisitos definidos en NIC 16. Estos activos son amortizados con cargo a resultados, en el período restante hasta, la próxima mantención mayor programada.

En el momento de enajenación de un bien, cualquier reserva existente reconocida con anterioridad es registrada como parte del costo de venta de dicho bien.

AGUNSA y sus subsidiarias han separado por componentes los bienes raíces en los casos que aplique tal distinción (terrenos y bienes inmuebles). La sociedad matriz y sus subsidiarias no han determinado valores residuales a bienes de Propiedades, Planta y Equipo ya que no es posible obtener una estimación confiable de este valor al final de su vida útil.

Los bienes clasificados en Propiedades, Planta y Equipo se deprecian en forma lineal, a lo largo de su vida útil, la que se expresa en años. Los terrenos no se afectan con depreciaciones. Las estimaciones de vidas útiles son revisadas al menos anualmente. A continuación, se presenta una descripción de las estimaciones de vida útil para los rubros de Propiedades, Planta y Equipos.

		Vida Mínima	Vida Máxima
Edificios	Años	9	60
Planta y Equipo	Años	1	20
Lanchas	Años	3	10
Naves - Buques Tanque	Años	12	36
Equipamiento de Tecnologías de la Información	Años	2	13
Instalaciones Fijas y Accesorios	Años	1	60
Vehículos de Motor	Años	2	10
Otras Propiedades, Planta y Equipo	Años	3	12

16. Inventarios

Los inventarios son medidos al costo, o al valor neto de realización, el que sea menor dependiendo del tipo de bienes. El Costo de los Inventarios se asigna usando el método Costo Promedio Ponderado (CPP).

El Costo de adquisición comprende el precio de compra, los aranceles de importación y otros impuestos (que no sean recuperables posteriormente de las autoridades fiscales), los transportes, el almacenamiento y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de los bienes.

Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares son deducidas para determinar el costo de adquisición.

El valor neto realizable, es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio menos los costos estimados para determinar su producción y los costos estimados necesarios para llevar a cabo la venta.

17. Activos intangibles distinto de la plusvalía

Se incluyen los activos no monetarios y Activos Intangibles adquiridos que se reconocen al costo en el reconocimiento inicial.

El costo de los Activos Intangibles que pudieran ser adquiridos en combinaciones de negocios, es su valor razonable a la fecha de adquisición.

Después de su reconocimiento inicial, los Activos Intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y pérdida por deterioro acumulada.

Los Activos Intangibles generados internamente, no son capitalizados y el gasto es reflejado en el Estado de Resultados en el ejercicio en el cual éste se haya incurrido.

Las vidas útiles de los Activos Intangibles son evaluadas como finitas o indefinidas.

Los Activos Intangibles con vidas finitas son amortizados durante su vida útil económica y los con vida útil indefinida, debe compararse con su valor recuperable en cada cierre de ejercicio.

Las vidas útiles de aquellos intangibles amortizables se presentan agrupadas por sus respectivas clases en la siguiente tabla:

		Mínimo	Máximo
Contratos de Concesión de Puertos y Aeropuertos	Años	1	40
Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos	Años	6	10
Programas Informáticos	Años	1	4
Otros Activos Intangibles Identificables	Años	4	30

De aplicar deterioro a los Activos Intangibles, anualmente se efectuarán pruebas o cada vez que existen indicadores de que el activo pueda estar deteriorado.

Los Activos Intangibles corresponden a programas informáticos y valores pagados por derechos de patentes municipales que pueden ser vendidas.

Se incluyen en el rubro, Activos Intangibles derivados de Contratos de Concesión de Aeropuertos y Terminales Portuarios, las subsidiarias Terminal Portuario de Valparaíso y Terminal Portuario de Manta TPM S.A. en su calidad de sociedades concesionarias preparan y presentan sus estados financieros aplicando CINIIF 12.

Concesión Portuaria Terminal Portuario de Valparaíso (TPV)

TPV ha considerado que el contrato de concesión que constituye el objeto de la Sociedad califica bajo CINIIF 12, debido a los siguientes factores: a) EPV entrega una concesión de servicios portuarios a TPV por el periodo de 4 años; b) EPV entrega el Frente de Atraque existente para que TPV le dé continuidad a la explotación de dicha infraestructura; c) EPV controla y/o regula los servicios que debe proporcionar el operador con la infraestructura, a quien debe proporcionarlos y a qué tarifa máxima; y d) El operador tiene el derecho contractual para cobrar a los usuarios por los servicios portuarios que presta a las tarifas acordadas.

A la fecha de los presentes estados financieros, la Administración ha decidido que los efectos asociados al “Contrato de Concesión Portuaria frente de atraque numero dos Puerto Valparaíso, espigón” celebrado el 21 de enero de 2022 entre TPV y EPV, sean registrados de acuerdo con IFRIC 12 reconociendo un activo intangible amortizable y una obligación financiera permanente que existe por el derecho a pagar periódicamente a EPV, las sumas de Canon anual y Pago anual:

- Pago anual por los años 2022, 2023, 2024 y 2025 (US\$1.000.000 + IVA anuales, dividido en 2 pagos semestrales de US\$500.000 + IVA c/u).
- Canon anual por los años 2022, 2023, 2024 y 2025 (US\$660.065 + IVA anuales, dividido en 2 pagos semestrales de US\$330.062,50 + IVA c/u).

La vida útil de este activo intangible es finita y está determinada de acuerdo con el plazo de concesión estipulado en el mencionado contrato (4 años).

Cualquier otro activo intangible se reconocerá inicialmente por su costo de adquisición o producción y, posteriormente, se valorará a su costo menos, según proceda, su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

En el rubro Otros Activos Intangibles Identificables se encuentran la sub-concesión de Bodegas AB Express S.A.

La Sociedad amortiza los Activos Intangibles linealmente durante los años de vida útil asignados.

18. Costos de investigación y desarrollo

Los costos de investigación son cargados a gastos a medida que son incurridos.

19. Deterioro

a) Activos financieros

La Sociedad evaluará permanentemente y en especial en cada fecha de cierre, la existencia de evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros pudieran estar deteriorados. Para ello la Sociedad revisará la existencia de hechos que, posteriores al reconocimiento inicial del activo, impacten en forma negativa sobre los flujos estimados del activo financiero o grupo de activos financieros analizados.

b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La Compañía evalúa permanentemente y en cada fecha de estado de situación financiera, si sus Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar presentan indicios de deterioro.

El deterioro se aplica a aquellas facturas o cuentas por cobrar que definitivamente no serán recuperadas, esto mediante evidencia concreta y objetiva.

Se aplica NIIF 9 para Provisionar Deterioro de los Deudores comerciales. Los conceptos para analizar serán solo los Deudores Comerciales, por lo tanto, no se aplicará a las cuentas por cobrar de empleados debido a que son descontados mensualmente y al término de la relación laboral se descuenta el saldo pendiente por enterar. Las cuentas por cobrar de empresas relacionadas no se consideran debido a que estas son compensadas con las cuentas por pagar.

Para la determinación de la pérdida crediticia estimada de los deudores comerciales se utiliza el modelo simplificado, en donde se analiza de acuerdo con su riesgo esperado, su historia financiera reciente y las condiciones esperadas de mercado. El cálculo considera tres componentes principales; la probabilidad, la exposición y la pérdida dado el incumplimiento.

c) Deterioro de activos no financieros

En cada fecha de reporte, el Grupo AGUNSA evalúa si existen indicadores de que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando se presente un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, la sociedad realiza una estimación del monto recuperable del activo.

El monto recuperable de un activo es el monto mayor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso.

Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido hasta su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto.

Para determinar el valor razonable menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones cotizadas para subsidiarias u otros indicadores de valor razonable disponibles.

De existir pérdidas integrales de deterioro de operaciones continuas, ellas deben ser reconocidas en el Estado de Resultados en las categorías de gastos, consistentes con la función del activo deteriorado.

Los siguientes criterios también son aplicados en la evaluación de deterioro de activos específicos:

- La Plusvalía adquirida, de existir, es revisada anualmente para determinar si existe o no deterioro que indiquen que el valor libro pueda estar deteriorado.
- Cuando el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo es menor al valor libro de ésta, a la cual, se ha asignado Plusvalía adquirida, se reconoce una pérdida por deterioro. Las pérdidas por deterioro relacionadas con la Plusvalía adquirida no pueden ser reversadas en períodos futuros.

20. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se registran a su valor nominal. Se incluyen dentro del ítem otras cuentas por pagar facturas por recibir, cobro pólizas por cuenta compañía de seguros, dividendos por pagar a accionistas y otros. Dichas partidas no se encuentran afectas a intereses.

21. Arrendamiento de activos

a) Arrendamientos

Los arrendamientos que transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios incidentales a la propiedad de la partida arrendada son capitalizados al comienzo del arrendamiento al valor razonable de la propiedad arrendada o, si es menor, al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Los pagos del arrendamiento son distribuidos entre los cargos por financiamiento y la reducción de la obligación de arrendamiento para obtener una tasa constante de interés sobre el saldo pendiente del pasivo. Los gastos financieros son reflejados en el Estado de Resultados.

Los activos en arrendamiento capitalizados son depreciados por el período que resulte menor, entre la vida útil estimada del activo y la vigencia del arrendamiento. En el caso de existir una certeza razonable que se obtendrá la propiedad al final de la vigencia del arrendamiento, la vida útil asignada será la estimada para cada tipo de bien. Los bienes no son de propiedad legal de la empresa hasta que no se ejerce la opción de compra.

b) Arrendamientos operacionales que no califican bajo NIIF 16

Los pagos de arrendamientos operacionales son reconocidos linealmente como gastos en el Estado de Resultados durante la vigencia del contrato de arrendamiento operacional de existir.

c) Retro-arrendamiento

La Sociedad ha efectuado ventas de propiedades, planta y equipo con pacto de retro-arrendamiento financiero. El resultado obtenido en la venta se difiere durante la vida útil remanente del bien y se amortiza en porción de su depreciación.

22. Provisiones

Para el reconocimiento de provisiones Agunsa y Subsidiarias aplica NIC 37, en donde se indica que las provisiones corresponden a pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Se debe reconocer una provisión cuando, y sólo cuando, se dan las siguientes circunstancias:

- a) Una entidad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un evento pasado;
- b) es probable que la entidad tenga que desprenderse de recursos que comporten beneficios económicos, para cancelar la obligación; y
- c) puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación. En la norma se destaca que sólo en casos extremadamente excepcionales no será posible la estimación de la cuantía de la deuda.

23. Reconocimiento de ingresos

a) Información previa

Los Ingresos procedentes de contratos con clientes corresponden a la entrada bruta de beneficios económicos durante el ejercicio, surgidos en el curso de las operaciones del Grupo. El monto de los ingresos se muestra neto de los impuestos que las gravan, descuentos de precios y otros que afecten directamente el precio de venta.

El Grupo reconoce ingresos de conformidad con la metodología requerida en la NIIF 15 - Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes, basado en el principio de que los ingresos se reconocen por un monto que refleje la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente.

Este principio fundamental debe ser aplicado en base a un modelo de cinco pasos:

1. Identificación del contrato con el cliente;
2. Identificación de las obligaciones de desempeño del contrato;
3. Determinación del precio de la transacción;
4. Asignación del precio de la transacción a las obligaciones de desempeño; y
5. Reconocimiento de los ingresos a medida que se satisfacen las obligaciones de desempeño.

En relación con los ingresos operacionales, se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que los servicios han sido prestados y sea probable que los beneficios económicos fluyan a la sociedad o a sus filiales y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Ingresos ordinarios por ventas de bienes

De acuerdo a los criterios establecidos por NIIF 15, las ventas de existencias se reconocen como ingresos cuando se transfiere el control al cliente de un bien (la capacidad de dirigir su uso y de recibir los beneficios derivados del mismo).

Ingresos por arrendamientos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, excepto los ingresos mínimos que surgen del arriendo operativo de bienes inmuebles clasificados como propiedad de inversión, los que son reconocidos linealmente durante la vigencia del contrato de arrendamiento, de acuerdo a lo indicado en NIIF 16 "Arrendamientos".

b) Ingresos operacionales

Los ingresos y gastos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que los servicios han sido prestados y sea probable que los beneficios económicos fluyan a la sociedad matriz y a sus subsidiarias y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Los ingresos de la sociedad matriz y/o de sus subsidiarias provienen principalmente de la prestación de los servicios vinculados con la actividad marítima, portuaria, de logística y distribución de cargas, las cuales son realizadas tanto a nivel nacional como internacional.

Los ingresos por los tipos de servicios antes mencionados están basados en tarifas que se han establecido en contratos de agenciamiento tanto con clientes nacionales como extranjeros, teniendo la mayor parte de ellas como moneda de expresión y acuerdo el dólar estadounidense, el cual para el caso de las atenciones

a naves opera de acuerdo a las fechas de zarpe y para las atenciones a la carga según el tipo de cambio vigente a la fecha del servicio.

El valor neto del monto facturado es abonado directamente a ingresos operacionales de las líneas de negocios que corresponda, cuyas nominaciones corresponden precisamente a los nombres de segmentaciones por líneas de negocios a nivel consolidado.

c) Costos financieros de actividades no financieras

Se imputan a resultados en función del método del devengado considerando que los de tipo operacional son cargados directamente a las respectivas líneas de negocios.

d) Capitalización de costos financieros

Las subsidiarias del segmento concesiones registran los intereses por financiamiento atribuibles directamente a la construcción de obras objeto de la concesión como activos intangibles y no directamente como gastos del período.

24. Impuestos diferidos e impuesto a las ganancias

a) Impuesto a las ganancias

El gasto por Impuesto a las Ganancias del período está compuesto por Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos. El gasto por Impuesto a las Ganancias es reconocido en el Resultado, excepto en el caso que esté relacionado con ítems reconocidos directamente en el Patrimonio.

El cargo por impuesto a las ganancias corriente es calculado sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera, en los países en los que las subsidiarias y asociadas de Grupo operan y generan renta gravable.

El resultado por impuesto a las ganancias del período de la matriz y sus subsidiarias en Chile, son determinados como la suma del Impuesto Corriente de la sociedad y resulta de la aplicación de la tasa de gravamen sobre la base imponible del período, una vez efectuado los agregados y deducciones que tributariamente son admisibles, menos los créditos tributarios que establece la Ley de Impuesto a la Renta (D.L. 824).

Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio actual y ejercicios anteriores son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a la autoridad tributaria correspondiente en cada ejercicio de acuerdo a la tasa impositiva vigente.

Siguiente es el detalle de las tasas impositivas por país:

País	Tasa
Hong Kong	16%
Estados Unidos	21%
Ecuador	25%
España	25%
Guatemala	25%
Salvador	25%
Panamá	25%
*Argentina	25% - 35%
Perú	29,5%
México	30%
Uruguay	30%
Colombia	35%

*Tasa depende del nivel de ingresos.

b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son determinados usando el método de las diferencias temporales a la fecha de cada cierre comercial entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores libros para propósitos de reporte financiero.

Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporales imponibles, excepto:

- Respecto de diferencias temporales imponibles asociadas con inversiones en subsidiarias y asociadas, donde la oportunidad del reverso de las diferencias temporales puede ser controlada y es probable que tales diferencias no se reversarán en el futuro cercano.

El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del Estado de Situación Financiera Consolidado y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles, créditos tributarios por pérdidas de arrastre no utilizadas, en la medida que es probable que habrá utilidades imponibles contra las cuales las diferencias temporales deducibles y pérdidas tributarias no utilizadas pueden ser aplicadas salvo:

- Respecto de diferencias temporales deducibles asociadas con inversiones en subsidiarias y asociadas, los activos por impuestos diferidos son reconocidos solamente en la medida que es probable que las diferencias temporales serán reversadas en el futuro cercano y habrá utilidades imponibles disponibles contra las cuales se pueden utilizar las diferencias temporales.
- El Impuesto a las Ganancias relacionado con impuestos diferidos reconocidos directamente en patrimonio en el período de transición, también es reconocido en el mismo y no en el Estado de Resultados.

El impuesto a las ganancias (corriente y diferido) es registrado en el estado de resultados salvo que se relacione con un ítem reconocido en Otros resultados integrales, directamente en patrimonio o proviene de una combinación de negocios. En ese caso, el impuesto también es contabilizado en Otros resultados integrales, directamente en resultados o con contrapartida en la plusvalía mercantil, respectivamente.

25. Dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas se reconocen en base devengada como un pasivo en los Estados Financieros Consolidados en el período que son declarados y aprobados por los accionistas, o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes de acuerdo al Artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

26. Estado de flujos de efectivo

El Estado de Flujo de Efectivo considera los movimientos de caja realizados durante cada ejercicio comercial determinados mediante el método directo, para lo cual se consideran:

- Como flujos de efectivo las entradas y salidas de efectivo de bancos, las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Como actividades de operación o de explotación, las que constituyen la fuente principal de ingresos ordinarios, como también otras actividades no calificadas como de inversión o de financiamiento, incluyendo flujos de dineros provenientes de clientes y representados para financiar operaciones marítimas y portuarias por cuentas de los mismos. Por esta razón, los flujos de efectivo por Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios representan montos significativamente

superiores a los Ingresos por actividades ordinarias, así como los pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios representan montos significativamente mayores a los costos de venta y gastos presentados en el Estado de Resultados por Función.

- Como actividades de inversión, las adquisiciones, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Y finalmente como actividades de financiamiento aquellas que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

27. Concesiones

En relación con la CINIIF 12 que considera que la empresa concesionaria tan sólo tiene acceso a la infraestructura para realizar servicio público en nombre del organismo concesionario en Chile (el MOP), las sociedades concesionarias en las que participa AGUNSA, consideran los montos invertidos según las bases de la concesión simplemente como intangibles amortizables en el período que dura la concesión para cada sociedad concesionaria, lo que constituye una operación contractual de intercambio, donde la empresa concesionaria financia, construye comprometiéndose a mantener la infraestructura objeto del contrato a cambio de la explotación onerosa de la misma, siendo tal explotación controlada por el organismo concedente. Ver detalle de las concesiones en Nota 19.

28. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones pueden referirse básicamente a:

- La valoración de activos y plusvalía adquirida para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Las estimaciones utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

Estas estimaciones se realizan en base a la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, pero es posible que acontecimientos futuros hagan aconsejable modificarlas en los próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los estados financieros consolidados futuros.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros la sociedad matriz y sus subsidiarias no contemplan situaciones de incertidumbre que lleven asociado un riesgo significativo que supongan cambios materiales en el valor de sus activos o pasivos dentro del ejercicio próximo.

20. Resultados por unidades de reajuste

La variación de las partidas controladas en unidades de fomento (UF) y convertidas a dólares estadounidenses es presentada en el Estado de Resultados por Función bajo “Resultados por unidades de reajuste”.

El efecto positivo en dicha partida, durante el presente ejercicio, es producto de la variación del valor en dólares del pasivo financiero en Unidades de Fomento (UF) que mantiene la sociedad, según se detalla en nota 20.

El aumento del valor de la UF en CLP 1.627,33 durante el 2024 respecto a diciembre 2023, junto con el aumento en la conversión del peso chileno por dólar en CLP 119,34 explica la utilidad de Unidades de Reajuste.

El valor en pesos chilenos de las unidades de fomento al 31 de diciembre de 2024 y 2023 fueron CLP 38.416,69 y CLP 36.789,36 respectivamente y valor del dólar al 31 de diciembre de 2024 y 2023 CLP 996,46 y CLP 877,12 respectivamente.

30. Reclasificaciones al 31 de diciembre de 2023

Al 31 de diciembre de 2023, se han efectuado reclasificaciones menores en el estado de situación financiera, las cuales corresponden principalmente a; gastos pagados por anticipado porción no corriente por MUSD 1.330 que estaban clasificados en “Otros Activos No Financieros, Corrientes”, se reclasificó en “Otros Activos No Financieros, No corrientes”; Provisión patrimonio negativo de asociadas porción no corriente por MUSD 5.549 que estaba clasificada en “Otras provisiones, corrientes” se reclasificó en “Otras provisiones, no corrientes”; Provisiones corrientes por MUSD 791 que estaban clasificadas en “Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar” se reclasificó en “Otras provisiones, corrientes”; y Provisión beneficios a los empleados por MUSD 113 que estaba clasificada en “Otras provisiones, corrientes” se reclasificó en “Provisiones por beneficios a los empleados”.

NOTA 3 - NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES Y SOBRE NORMAS DE SOSTENIBILIDAD

a) Pronunciamentos contables vigentes

Los siguientes pronunciamentos contables son de aplicación obligatoria a partir de los períodos iniciados el 1 de enero de 2024:

Modificaciones a las NIIF

- Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1).
- Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16).
- Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1).
- Acuerdos de Financiación de Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7).

b) Pronunciamentos contables aún no vigentes

Los siguientes pronunciamentos contables emitidos, son aplicables anticipadamente a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2024, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023. El Grupo tiene previsto adoptar los pronunciamentos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.
Clasificación y medición de instrumentos financieros (modificación a la NIIF 9 y NIIF 7- Revisión de post- implementación)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF – Volumen 11	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
NIIF 19 Subsidiaria sin obligación pública de rendir cuentas: Información a revelar	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.

No se espera que estos pronunciamentos contables emitidos aún no vigentes, tengan un impacto significativo sobre los estados financieros consolidados del Grupo.

NOTA 4 - INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS**a) Información previa**

Conforme a las definiciones establecidas en NIIF 8 “Segmentos Operativos”, la sociedad definió sus segmentos de explotación considerando las actividades de negocio que desarrolla, por las que pueda obtener ingresos e incurrir en gastos, incluidos los ingresos ordinarios y los gastos de transacciones con otros componentes de la misma sociedad.

b) Descripción de los tipos de segmentos propios de la actividad

Se ha determinado que la sociedad y sus subsidiarias se deben organizar básica e internamente con los siguientes segmentos:

- Agenciamiento
- Concesiones Aeroportuarias
- Operación de Puertos
- Logística

Los principales servicios de los segmentos señalados son:

El Segmento Agenciamiento comprende servicios tales como: Agenciamiento General, Agenciamiento de Naves, Servicios Documentales, Administración de Contenedores, Bunkering para naves en los puertos que AGUNSA está presente y servicios prestados por los equipos marítimos.

El Segmento Concesiones Aeroportuarias comprende servicios integrales de cargas y pasajeros. El Segmento Operación de Puertos comprende servicios tales como: Concesiones de Terminales Marítimos donde se presta un servicio integral en torno a las cargas, pasajeros, terminales y transporte de ucomercio internacional. Además, dentro de los Terminales Marítimos se presentan servicios de estiba, desestiba, consolidación y desconsolidación de la carga.

El Segmento Logística comprende servicios tales como: Transporte, almacenaje, distribución, venta y arriendo de contenedores, servicios a la carga realizados con los equipos terrestres.

c) Nómina de principales clientes:

Cía. Minera Teck Quebrada	Compañía Minera Mantos de Oro
Corporación del Cobre	Zim Integrated Shipping Services Lt.
Ternium Argentina S.A.	Barca Licensing & Merchandising S.L.U.
Cía. Siderúrgica Huachipato S.A.	Minera Centinela
Medlog Spain Logistic, S.L.U.	Mondelez Ecuador C. Ltda.
Sierra Gorda S.C.M.	Ocean Network Express (Chile) SpA
Maersk A/S	Mantoverde S.A.
Naportec S.A.	Mantos Copper S.A.
Unión de Cervecerías Peruanas	Cía. Minera Doña Inés de Collahuasi
Anglo American Sur S.A.	Worldwide Fishing Company S.L.

De los principales clientes, no hay ninguno que por sí solo represente más del 10% de los Ingresos ordinarios totales consolidados.

d) Explicación de la medición de la utilidad o pérdida y de los activos y pasivos

La sociedad para los segmentos informados ocupó los siguientes criterios para la medición del resultado, activos y pasivos.

- El resultado de cada segmento está compuesto por ingresos y gastos propios de operaciones atribuibles directamente a cada uno de los segmentos informados. Para aquellos resultados que no cuentan con un segmento definido; la sociedad ha realizado una asignación en base a los ingresos ordinarios de cada segmento.
- En relación a los activos y pasivos informados para cada segmento operativo, corresponden a aquellos que participan directamente en la prestación del servicio u operación atribuibles directamente a cada segmento.
- Para aquellos activos y pasivos que no cuentan con un segmento definido, la sociedad ha realizado una asignación en base a los ingresos ordinarios de cada segmento.

e) Información sobre áreas geográficas

Según IFRS 8.33, de Información sobre áreas geográficas la sociedad matriz, AGUNSA cumple en informar acerca de sus ingresos de actividades ordinarias atribuidas al país de origen de la sociedad y procedente de otros países.

Ingresos de Actividades Ordinarias	31.12.24		31.12.23	
	MUSD	%	MUSD	%
Chile	397.160	49,8%	402.792	56,0%
Ecuador	112.274	14,0%	101.567	14,2%
España	81.018	10,1%	73.345	10,2%
Otros países	71.111	8,9%	61.429	8,6%
USA	70.739	8,8%	15.534	2,2%
Perú	67.039	8,4%	62.817	8,8%
Totales	799.341	100,0%	717.484	100,0%

Del mismo modo, se presenta a continuación los activos no corrientes localizados en Chile (el país en que reside la sociedad) y, en total, los activos no corrientes localizados en otros países en que la sociedad y sus subsidiarias tienen inversiones. Se han excluido de los activos no corrientes de ambos períodos, los impuestos diferidos de acuerdo a IFRS 8.33b.

Activos No Corrientes	31.12.24		31.12.23	
	MUSD	%	MUSD	%
Chile	242.283	43,2%	255.424	57,5%
USA	110.511	19,7%	17.759	4,0%
Ecuador	84.085	15,0%	77.942	17,6%
España	58.104	10,4%	42.992	9,7%
Perú	41.853	7,5%	37.860	8,5%
Otros países	23.394	4,2%	12.084	2,7%
Totales	560.230	100,0%	444.061	100,0%

f) RESULTADOS POR SEGMENTOS	Período de doce meses terminado al 31 de diciembre de 2024		Concesiones Aeroportuarias		Operaciones de Puerto		Logística		Otros		Operaciones continuas		Total Operaciones	
	MUSD		MUSD		MUSD		MUSD		MUSD		MUSD		MUSD	
Total Ingresos Ordinarios	267,543	116,969	9,641	116,969	493,159	1,199	(87,971)	2,862	799,341	799,341	2,862	799,341	2,862	799,341
Ingresos financieros (intereses)	2,467	1,199	788	1,199	352	1,199	(1,944)	2,862	2,862	2,862	2,862	2,862	2,862	2,862
Gastos financieros (intereses)	(6,948)	(4,820)	(8,829)	(4,820)	(8,716)	(4,820)	2,149	(27,164)	(27,164)	(27,164)	(27,164)	(27,164)	(27,164)	(27,164)
Depreciaciones y amortizaciones	(5,014)	(7,774)	(2,058)	(7,774)	(19,233)	(7,774)	(439)	(34,518)	(34,518)	(34,518)	(34,518)	(34,518)	(34,518)	(34,518)
Sumas de partidas significativas de gastos, Total	(241,222)	(94,824)	(3,486)	(94,824)	(456,610)	(94,824)	87,239	(708,842)	(708,842)	(708,842)	(708,842)	(708,842)	(708,842)	(708,842)
Ganancia (Pérdida) del Segmento Informado, Total	16,826	9,903	(3,944)	9,903	9,800	9,903	(906)	31,679	31,679	31,679	31,679	31,679	31,679	31,679
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas que se contabilizan utilizando el método de la participación	6,160	1,550	(2,001)	1,550	283	1,550	-	5,992	5,992	5,992	5,992	5,992	5,992	5,992
Sumas de Otras Partidas significativas, No Monetarias, Total	-	-	-	-	-	-	-	5,141	5,141	5,141	5,141	5,141	5,141	5,141
Ganancia (Pérdida) antes de impuestos	22,986	11,453	(5,945)	11,453	10,083	11,453	4,235	42,812	42,812	42,812	42,812	42,812	42,812	42,812
Gastos sobre Impuesto a las Ganancias	-	-	-	-	-	-	(13,596)	(13,596)	(13,596)	(13,596)	(13,596)	(13,596)	(13,596)	(13,596)
Ganancia (Pérdida)	22,986	11,453	(5,945)	11,453	10,083	11,453	(9,361)	29,216	29,216	29,216	29,216	29,216	29,216	29,216
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	16,101	9,604	(6,424)	9,604	9,882	9,604	(9,361)	19,802	19,802	19,802	19,802	19,802	19,802	19,802
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	6,885	1,849	479	1,849	201	1,849	-	9,414	9,414	9,414	9,414	9,414	9,414	9,414
Ganancia (Pérdida)	22,986	11,453	(5,945)	11,453	10,083	11,453	(9,361)	29,216	29,216	29,216	29,216	29,216	29,216	29,216
Gasto por beneficio a los empleados	(28,214)	(42,773)	(1,558)	(42,773)	(97,757)	(42,773)	(80)	(170,382)	(170,382)	(170,382)	(170,382)	(170,382)	(170,382)	(170,382)
Activos de los Segmentos (corrientes)	104,892	39,137	7,292	39,137	192,107	39,137	(52,065)	291,363	291,363	291,363	291,363	291,363	291,363	291,363
Importe en asociadas contabilizadas bajo el método de la participación	67,845	6,653	9,010	6,653	1,781	6,653	-	85,289	85,289	85,289	85,289	85,289	85,289	85,289
Activos No Corrientes del Segmento (menos Inversiones)	92,725	112,317	16,267	112,317	267,762	112,317	(5,075)	483,996	483,996	483,996	483,996	483,996	483,996	483,996
Activos de los Segmentos (totales)	265,482	158,107	32,589	158,107	461,650	158,107	(57,140)	860,648	860,648	860,648	860,648	860,648	860,648	860,648
Pasivos de los "Segmentos" (Total Pasivos)	201,466	91,681	40,684	91,681	363,743	91,681	(86,701)	610,873	610,873	610,873	610,873	610,873	610,873	610,873
Flujos de efectivo neto procedentes de actividades de operación	26,275	7,544	6,591	7,544	27,209	7,544	-	67,619	67,619	67,619	67,619	67,619	67,619	67,619
Flujos de efectivo neto (utilizados en) actividades de inversión	(22,884)	(8,544)	219	(8,544)	(26,349)	(8,544)	-	(57,568)	(57,568)	(57,568)	(57,568)	(57,568)	(57,568)	(57,568)
Flujos de efectivo neto procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	912	(4,802)	(5,474)	(4,802)	1,093	(4,802)	-	(8,271)	(8,271)	(8,271)	(8,271)	(8,271)	(8,271)	(8,271)

f) RESULTADOS POR SEGMENTOS	Período de doce meses terminado al 31 de diciembre de 2023		Concesiones Aeroportuarias		Operaciones de Puerto		Logística		Otros		Total Operaciones continuas		Total Operaciones	
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Total Ingresos Ordinarios	214.896	13.457	109.142	455.554	110	697			(75.565)	717.484	717.484	3.155	3.155	
Ingresos financieros (intereses)	2.250	468	110	697					(370)	3.155	3.155	(20.284)	(20.284)	
Gastos financieros (intereses)	(6.121)	(6.408)	(2.231)	(8.092)					2.568	(20.284)	(20.284)	(30.856)	(30.856)	
Depreciaciones y amortizaciones	(4.379)	(2.069)	(8.172)	(18.236)					-	(640.097)	(640.097)			
Sumas de partidas significativas de gastos, Total	(196.411)	(7.046)	(95.435)	(417.456)					76.253					
Ganancia (Pérdida) del Segmento informado, Total	10.235	(1.598)	3.414	14.465					2.886	29.402	29.402			
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas que se contabilicen utilizando el método de la participación														
Sumas de Otras Partidas Significativas, No Monetarias, Total	4.456	(5.507)	2.459	894					-	2.302	2.302			
Ganancia (Pérdida) antes de impuestos	14.691	(7.105)	5.873	15.359					1.392	(1.494)	(1.494)			
Gastos sobre impuesto a las Ganancias														
Ganancia (Pérdida)	14.691	(7.105)	5.873	15.359					(11.069)	(11.069)	(11.069)			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	11.408	(7.526)	3.718	14.077					(9.677)	(9.677)	(9.677)			
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	3.283	421	2.155	1.282					-	-	-			
Ganancia (Pérdida)	14.691	(7.105)	5.873	15.359					(9.677)	(9.677)	(9.677)			
Gasto por beneficio a los empleados	(21.066)	(1.876)	(39.024)	(82.124)					-	(144.090)	(144.090)			
Activos de los Segmentos (corrientes)	80.948	5.216	30.847	209.558					(60.755)	265.814	265.814			
Importe en asociadas contabilizadas bajo el método de la participación	65.582	9.103	5.103	1.853					-	81.641	81.641			
Activos No Corrientes del Segmento (menos Inversiones)	63.532	22.173	62.770	233.858					(12.066)	370.267	370.267			
Activos de los Segmentos (totales)	210.062	36.492	98.720	445.269					(72.821)	717.722	717.722			
Pasivos de los "Segmentos" (Total Pasivos)	122.483	29.781	42.927	379.268					(77.475)	496.984	496.984			
Flujos de efectivo neto procedentes de actividades de operación	4.875	11.245	10.427	5.467					-	32.014	32.014			
Flujos de efectivo neto (utilizados en) actividades de inversión	(3.749)	(31)	(13.502)	(19.405)					-	(36.687)	(36.687)			
Flujos de efectivo neto procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(5.929)	(6.306)	814	(13.810)					-	(25.231)	(25.231)			



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

g) Partidas significativas de gastos al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Período de doce meses terminado al 31 de diciembre de 2024	Agenciamiento	Concesiones Aeroportuarias	Operación de Puertos	Logística	Otros	Totales
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Costo de ventas y servicios	(223.043)	(2.217)	(84.859)	(411.945)	88.273	(633.791)
Depreciación activo derecho de uso correspondiente a costo	(709)	(413)	(261)	(7.396)	-	(8.779)
Depreciación correspondiente a costo	(3.027)	(94)	(1.386)	(8.403)	(306)	(13.216)
Amortización correspondiente a costo	(34)	(1.520)	(5.435)	(340)	(14)	(7.343)
Costo de Ventas	(226.813)	(4.244)	(91.941)	(428.084)	87.953	(663.129)
Gastos de administración	(17.393)	(1.078)	(10.200)	(43.333)	(359)	(72.363)
Depreciación activo derecho de uso correspondiente a gasto	(71)	(2)	-	(406)	-	(479)
Depreciación correspondiente a Gasto de Administración	(193)	(10)	(370)	(1.676)	(107)	(2.356)
Amortización correspondiente a Gasto de Administración	(29)	-	(322)	(283)	(12)	(646)
Gasto de Administración	(17.686)	(1.090)	(10.892)	(45.698)	(478)	(75.844)
Otros Gastos por Función	(442)	(53)	(56)	(638)	-	(1.189)
Amortización Correspondiente a Otras Ganancias (Pérdidas)	(678)	-	-	(22)	-	(700)
Otras Ganancias (Pérdidas)	(344)	(138)	291	(693)	(615)	(1.499)
Activo Der. Uso (No Operacional)	(88)	(6)	-	(231)	-	(325)
Activo Fijo sin Arrend. (No Operacional)	(185)	(13)	-	(476)	-	(674)
	(246.236)	(5.544)	(104.168)	(475.842)	86.860	(744.930)

Período de doce meses terminado al 31 de diciembre de 2023	Agenciamiento	Concesiones Aeroportuarias	Operación de Puertos	Logística	Otros	Totales
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Costo de ventas y servicios	(182.468)	(4.134)	(83.405)	(383.029)	75.565	(577.471)
Depreciación activo derecho de uso correspondiente a costo	(880)	(423)	(240)	(6.542)	-	(8.085)
Depreciación correspondiente a costo	(2.386)	(107)	(906)	(6.538)	-	(9.937)
Amortización correspondiente a costo	-	(1.522)	(6.584)	-	-	(8.106)
Costo de Ventas	(185.734)	(6.186)	(91.135)	(396.109)	75.565	(603.599)
Gastos de administración	(13.481)	(1.270)	(9.699)	(33.820)	(404)	(58.674)
Depreciación activo derecho de uso correspondiente a gasto	(9)	-	-	(302)	-	(311)
Depreciación correspondiente a Gasto de Administración	(380)	(12)	(425)	(2.248)	-	(3.065)
Amortización correspondiente a Gasto de Administración	(11)	-	(17)	(148)	-	(176)
Gasto de Administración	(13.881)	(1.282)	(10.141)	(36.518)	(404)	(62.226)
Otros Gastos por Función	(495)	(11)	(53)	(1.314)	-	(1.873)
Amortización Correspondiente a Otras Ganancias (Pérdidas)	(561)	-	-	(39)	-	(600)
Otras Ganancias (Pérdidas)	33	(1.631)	(2.278)	705	1.092	(2.079)
Activo Der. Uso (No Operacional)	(104)	(3)	-	(218)	-	(325)
Activo Fijo sin Arrend. (No Operacional)	(48)	(2)	-	(201)	-	(251)
	(200.790)	(9.115)	(103.607)	(433.694)	76.253	(670.953)

h) Adiciones de Propiedad, planta y equipo y Activos por Derecho de Uso al 31.12.2024 y 2023

A continuación, se presenta el importe de las adiciones de Propiedad, planta y equipo y Activos por Derecho de Uso por segmentos de operación, según lo dispone NIIF 8 en su párrafo 24 b).

Adiciones Ejercicio terminado al 31.12.2024	Agenciamiento MUSD	Concesiones Aeroportuarias MUSD	Operación de Puertos MUSD	Logística MUSD	Totales MUSD
Adiciones Propiedades, Planta y Equipo	8.005	97	8.914	23.886	40.902
Adiciones Activos por Derecho de Uso	8.183	205	35.159	25.541	69.088
Totales	16.188	302	44.073	49.427	109.990

Adiciones Ejercicio terminado al 31.12.2023	Agenciamiento MUSD	Concesiones Aeroportuarias MUSD	Operación de Puertos MUSD	Logística MUSD	Totales MUSD
Adiciones Propiedades, Planta y Equipo	4.492	325	1.188	20.787	26.792
Adiciones Activos por Derecho de Uso	1.761	198	-	8.855	10.814
Totales	6.253	523	1.188	29.642	37.606

NOTA 5 - EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE
a) Composición del Efectivo y Efectivo Equivalente

El Efectivo y el Equivalentes al Efectivo en el Estado de Situación Financiera Consolidado comprende: disponible, banco, fondos mutuos y depósitos a corto plazo de alta liquidez que son disponibles con un vencimiento original menor a tres meses y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

Efectivo y Equivalentes al efectivo	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Efectivo en Caja	181	134
Saldos en bancos	41.088	29.586
Depósitos a plazo	6.179	5.709
Fondos Mutuos	201	6.664
Total Efectivo y Efectivo Equivalente	47.649	42.093

b) Detalle del Efectivo y Equivalentes del Efectivo por moneda

Moneda	Tipo de Moneda	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Peso Chileno	CLP	6.657	9.126
Dólar Estadounidense	USD	33.390	28.417
Euros	EUR	2.587	2.806
Peso Argentino	ARS	679	151
Peso Mexicano	MXN	425	604
Hong Kong Dólar	CNY	209	16
Peso Colombiano	COP	378	119
Nuevo Sol Peruano	PEN	1.027	545
Otras monedas	-	2.297	309
Monto del Efectivo y Equivalentes del Efectivo		47.649	42.093



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Los depósitos a plazo, pactos, fondos mutuos, tienen un vencimiento menor a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés pactado. Estos se encuentran registrados a costo amortizado. El grupo no opera mediante una sola cuenta única y centralizada (cash pooling) y cada subsidiaria opera sus propias cuentas corrientes bancarias.

El efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 no se encuentran sujetos a retenciones o inmovilidad y, por lo tanto, están completamente disponibles para uso del grupo.

c) Detalle de los depósitos a plazo existentes al 31 de diciembre 2024

Entidad financiera	País	Vencimiento	Tasa Interés Mensual %	31.12.24 MUSD
Scotiabank Perú	Perú	02.01.2025	0,031	50
Banco Crédito del Perú	Perú	02.01.2025	0,040	213
Scotiabank Perú	Perú	02.01.2025	0,033	230
Banco Crédito del Perú	Perú	02.01.2025	0,041	66
Banco Internacional	Ecuador	23.01.2025	0,066	2.000
Banco Internacional	Ecuador	23.01.2025	0,066	1.000
Banco Internacional	Ecuador	23.01.2025	0,066	1.000
Banco Internacional	Ecuador	23.01.2025	0,066	500
Banco Internacional	Ecuador	27.01.2025	0,066	250
Banco Internacional	Ecuador	30.01.2025	0,066	50
Banco Internacional	Ecuador	30.01.2025	0,066	100
Banco Internacional	Ecuador	30.01.2025	0,066	250
Banco Pacifico	Ecuador	31.01.2025	0,060	100
Banco Pacifico	Ecuador	31.01.2025	0,060	370
Total				6.179

d) Detalle de los depósitos a plazo existentes al 31 de diciembre de 2023

Entidad financiera	País	Vencimiento	Tasa Interés Mensual %	31.12.23 MUSD
Banco de Crédito del Perú	Perú	02.01.2024	0,040	50
BBVA Continental	Perú	02.01.2024	0,005	54
BBVA Continental	Perú	02.01.2024	0,042	80
Banco Pacifico	Ecuador	08.01.2024	0,083	800
Banco Pacifico	Ecuador	22.01.2024	0,083	500
Banco Pacifico	Ecuador	22.01.2024	0,083	800
Banco Pacifico	Ecuador	22.01.2024	0,083	1.000
Banco Pacifico	Ecuador	22.01.2024	0,083	1.500
Banco Pacifico	Ecuador	12.01.2024	0,083	155
Banco Pacifico	Ecuador	12.01.2024	0,083	100
Banco Pacifico	Ecuador	12.01.2024	0,083	80
Banco Pacifico	Ecuador	29.01.2024	0,083	150
Banco Pacifico	Ecuador	29.01.2024	0,083	140
Banco Pacifico	Ecuador	12.01.2024	0,083	300
Total				5.709

e) Detalle de los fondos mutuos existentes al 31 de diciembre de 2024

Entidad financiera	País	Vencimiento	Tasa Interés Mensual %	31.12.24 MUSD
Scotia Administradora General de Fondos Chile S.A.	Chile	02.01.2025	0,006	151
Itaú Administradora General de Fondos Chile S.A.	Chile	02.01.2025	0,006	50
Total				201

f) Detalle de los fondos mutuos existentes al 31 de diciembre de 2023

Entidad financiera	País	Vencimiento	Tasa Interés Mensual %	31.12.23 MUSD
Scotia Administradora General de Fondos Chile S.A.	Chile	05.01.2024	0,021	4.427
Scotia Administradora General de Fondos Chile S.A.	Chile	05.01.2024	0,023	2.237
Total				6.664

g) Transacciones monetarias significativas (flujos de inversión comprometidos)

Al 31 de diciembre de 2024 las actividades de inversión realizadas que no generaron flujos de efectivo y comprometen flujos futuros corresponden a inversiones en Propiedades, planta y equipos al crédito simple de proveedores por MUSD 138 (al 31 de diciembre de 2023 MUSD 957).

NOTA 6 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición de los Otros Activos Financieros Corrientes y No Corrientes por los períodos que se indican a continuación es la siguiente:

Clases de Otros activos financieros	Moneda	31.12.24	31.12.24	31.12.23	31.12.23
		Activos Corriente MUSD	Activos No corrientes MUSD	Activos Corriente MUSD	Activos No Corriente MUSD
Activos financieros disponibles para la venta, Otros corrientes (Bonos)	USD	1.071	-	984	-
Activos financieros no corrientes (SAFE)	USD	-	426	-	200
Total		1.071	426	984	200

Los instrumentos disponibles para la venta consisten en una cartera de bonos compuesta en su mayoría por Bonos Corporativos y un mínimo de Bonos Soberanos.

La mayor parte de los bonos corporativos pertenecen al rubro Servicios Financieros, Acero, Petróleo y Energía. La diversificación geográfica también es un factor importante, siendo el mercado norteamericano y brasileño el de mayor ponderación. Una de las restricciones más importantes para minimizar el riesgo es considerar la calificación de riesgo en base a Standar & Poor's.

Estas inversiones son valorizadas a valor de mercado al cierre de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024 y sus efectos han sido reconocidos en Resultados del Ejercicio. No hay inversiones cuya variación afecte a los Otros Resultados Integrales del Patrimonio.

NOTA 7 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

El detalle del rubro Otros Activos No Financieros Corriente y No Corriente, es el siguiente:

a) Otros activos no financieros, corrientes	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Gastos pagados por anticipado – varios	6.565	6.233
Impuesto al valor Agregado	6.550	8.246
Seguros por diferir	2.150	1.817
Otros	1.952	2.681
Total Otros activos no financieros, corrientes	17.217	18.977



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

b) Otros activos no financieros, no corrientes	31.12.24	31.12.23
	MUSD	MUSD
Garantías por arriendo de bienes	3.778	1.133
Gastos pagados por anticipados	1.408	1.330
Remanente Crédito Fiscal IVA	1.626	2.144
Otros activos no financieros	1.605	923
Total Otros activos no financieros, no corrientes	8.417	5.530

NOTA 8 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2024 y 2023 se originan a partir de las operaciones generadas por la prestación de servicios descritos en Nota 4 sobre información financiera por segmentos.

Los deudores comerciales corresponden a ventas a crédito, siendo común dar como plazo prudencial de pago 30 días a contar de la fecha de facturación. Estas deudas no devengan intereses.

Otras cuentas por cobrar corresponden a anticipos de proveedores, préstamos al personal y gastos recuperables de las compañías de seguros por los siniestros que se han presentado en las operaciones de estiba, desestiba, equipos, operaciones en terminales y/o transportes que se encuentran pendientes de liquidación por parte de las compañías aseguradoras.

a) Composición y montos por los períodos que se indican a continuación

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	31.12.24	31.12.23
	Corriente MUSD	Corriente MUSD
Deudores comerciales	168.705	146.938
Otras cuentas por cobrar	21.185	20.085
Total	189.890	167.023

Al 31.12.24 y 31.12.23 el análisis de partidas no vencidas y no pagadas es el siguiente:

Deudores comerciales, no vencidas	31.12.24	31.12.23
	Corriente MUSD	Corriente MUSD
Con vencimiento menor de tres meses	140.536	127.666
Con vencimiento entre tres y seis meses	-	30
Con vencimiento entre seis y doce meses	-	26
Total	140.536	127.722

Al 31.12.24 y 31.12.23 el análisis de partidas vencidas y no pagadas es el siguiente:

Deudores comerciales, vencidas	31.12.24	31.12.23
	Corriente MUSD	Corriente MUSD
Con vencimiento menor de tres meses	24.622	16.583
Con vencimiento entre tres y seis meses	2.460	1.721
Con vencimiento entre seis y doce meses	1.087	912
Total	28.169	19.216

b) Desglose por moneda de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Monedas		31.12.24	31.12.23
		MUSD	MUSD
Peso chileno	CLP	42.230	39.467
Dólar estadounidense	USD	105.978	79.231
Euro	EUR	18.468	15.674
Peso argentino	ARS	3.770	2.625
Peso mexicano	MXN	1.832	1.070
Nuevo sol peruano	PEN	6.321	14.226
Unidad Fomento	UF	402	571
Otras monedas	-	10.889	14.159
Total		189.890	167.023

c) NIIF 9 Provisión Deudores Incobrables

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 el detalle de provisión deudores incobrables, es el siguiente:

Pérdida Crediticia Esperada	31.12.24	31.12.23
	MUSD	MUSD
Saldo Inicial	724	448
Provisión del periodo	502	360
Castigos de deudores	(178)	(84)
Provisión Deudores Incobrables	1.048	724

d) Montos en MUSD por cobrar a Deudores comerciales según plazos de cobro – 31.12.2024

CARTERA NO SECURITIZADA					
Tramos de Morosidad	Nº Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	Nº clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	Monto Total cartera bruta
Al día	3.283	140.536	-	-	140.536
1-30 días	2.070	19.343	-	-	19.343
31-60 días	964	4.137	-	-	4.137
61-90 días	576	1.142	-	-	1.142
91-120 días	289	1.503	-	-	1.503
121-150 días	242	611	-	-	611
151-180 días	155	346	-	-	346
> 181 días	1.739	1.087	-	-	1.087
Total	9.318	168.705	-	-	168.705

Provisión			
Cartera no repactada	Cartera repactada	Castigos del periodo	Recupero de periodo
1.048	-	178	-

e) Montos en MUSD por cobrar a Deudores comerciales según plazos de cobro – 31.12.2023

CARTERA NO SECURITIZADA					
Tramos de Morosidad	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	Monto Total cartera bruta
Al día	2.206	127.722	-	-	127.722
1-30 días	1.948	10.997	-	-	10.997
31-60 días	735	3.732	-	-	3.732
61-90 días	695	1.854	-	-	1.854
91-120 días	253	1.068	-	-	1.068
121-150 días	269	335	-	-	335
151-180 días	117	318	-	-	318
> 181 días	389	912	-	-	912
Total	6.612	146.938	-	-	146.938

Provisión			
Cartera no repactada	Cartera repactada	Castigos del período	Recupero de período
724	-	84	-

NOTA 9 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones entre AGUNSA y sus subsidiarias corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto social y condiciones.

Las transacciones entre sociedades que han sido incluidas en el proceso de consolidación de los Estados Financieros han sido debidamente eliminadas.

Para custodiar el comportamiento y la cuantía de los saldos entre relacionadas, existen contratos de cuentas corrientes mercantiles que se rigen por las estipulaciones que se consignan en los mismos contratos y supletoriamente por las normas de los artículos 602 y siguientes del Código de Comercio.

Se han establecido los contratos de Cuentas Corrientes Mercantiles considerando la permanente vinculación comercial que existe entre AGUNSA y sus subsidiarias dado las actividades de acuerdo al objeto de cada una de ellas conforman la cadena del comercio integral del grupo AGUNSA, existiendo acuerdos recíprocos de no gravar con intereses los saldos de cuentas corrientes o fijarle plazos debido al flujo continuo de transacciones contables entre las asociadas pertinentes.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los saldos por cobrar y por pagar con empresas relacionadas no devengan intereses. Al cierre de tales ejercicios no existe estimación por pérdida crediticia esperada sobre los saldos por cobrar debido a que, por la naturaleza de las operaciones realizadas y el movimiento continuo en los saldos, la tasa histórica de pérdidas tiende a aproximarse a cero.

a) Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas

Rut	Entidades Relacionadas	País	Naturaleza de relación con partes relacionada	Tipo Moneda	Corrientes	
					31.12.24	31.12.23
					MUSD	MUSD
80.010.900-0	Agencias Marítimas Agential Ltda.	Chile	Otras partes relacionadas	USD	8	175
99.511.240-K	Antofagasta Terminal Intermacional S.A.	Chile	Asociada	USD	20	83
90.596.000-8	Compañía Marítima Chilena S.A.	Chile	Accionista en común	USD	64	203
76.450.970-6	Compañía Naviera Frasal	Chile	Otras partes relacionadas	CLP	3	-
83.562.400-5	CPT Empresas Marítimas S.A.	Chile	Asociada	USD	7	8
95.134.000-6	Grupo Empresas Navieras S.A.	Chile	Controladora	USD	23	58
76.774.872-8	Kar Logistics S.A.	Chile	Asociada	CLP	330	197
77.520.846-5	Menzies Agunsa Aviation Service SpA	Chile	Asociada	USD	10.723	7.384
96.723.320-K	Portuaria Cabo Froward S.A.	Chile	Accionista en común	USD	228	198
77.011.942-1	Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.	Chile	Asociada	CLP	1.909	273
76.866.184-7	Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.	Chile	Asociada	CLP	3.688	3.079
96.858.110-4	Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.	Chile	Asociada	CLP	78	201
76.177.481-6	Talcahuano Terminal Portuario S.A.	Chile	Accionista en común	USD	31	9
79.567.270-2	Urenda y Compañía Limitada	Chile	Otras partes relacionadas	CLP	-	2
Extranjero	Carver Maritime Services LLC	EE.UU.	Otras partes relacionadas	USD	233	233
Extranjero	Constructora Rambaq S.A.	Ecuador	Otras partes relacionadas	USD	-	1
Extranjero	Inmobiliaria Agemarpe S.A.	Perú	Otras partes relacionadas	PEN	7	7
Extranjero	Inversiones Marítimas CPT Perú S.A.	Perú	Otras partes relacionadas	PEN	3	6
Extranjero	Kar Logistics Perú S.A.C.	Perú	Otras partes relacionadas	USD	224	416
Totales					17.579	12.533

b) Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas

Rut	Entidades Relacionadas	País	Naturaleza de relación con partes relacionada	Tipo Moneda	Corrientes		No Corrientes	
					31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
80.010.900-0	Agencias Marítimas Agental S.A.	Chile	Otras partes relacionadas	USD	33	-	-	-
99.511.240-K	Antofagasta Terminal Internacional S.A.	Chile	Otras partes relacionadas	USD	1	165	-	-
96.980.720-3	Besalco Concesiones S.A.	Chile	Otras partes relacionadas	CLP	1.302	1.885	-	-
76.763.719-5	CMC Flota S.P.A.	Chile	Otras partes relacionadas	CLP	83	283	-	-
76.037.572-1	CPT Towage S.A.	Chile	Otras partes relacionadas	USD	821	786	-	-
95.134.000-6	Grupo Empresas Navieras S.A.	Chile	Controladora	USD	143	-	10.000	27.693
76.774.872-8	Kar Logistics S.A.	Chile	Asociada	CLP	7	4	-	-
96.723.320-K	Portuaria Cabo Froward S.A.	Chile	Otras partes relacionadas	USD	363	198	-	-
76.177.481-6	Talcahuano Terminal Portuario S.A.	Chile	Accionista en común	USD	51	7	-	-
79.567.270-2	Urenda y Compañía Limitada	Chile	Otras partes relacionadas	CLP	1	-	-	-
Extranjero	Grupra S.A.	Ecuador	Otras partes relacionadas	USD	569	1.915	-	-
Extranjero	Inmobiliaria Milenium	Ecuador	Otras partes relacionadas	USD	1	-	-	-
Extranjero	Kar Logistics Perú S.A.C.	Perú	Asociada	USD	22	32	-	-
Extranjero	Servicios y Agenciamientos Marítimos S.A. Sagemar	Ecuador	Otras partes relacionadas	USD	-	127	-	-
Totales					3.397	5.402	10.000	27.693

c) Transacciones entre Relacionadas (Ingresos y Costos)

Informaciones a revelar sobre partes relacionadas – Abonos (Cargos) a Resultados

Transacciones entre Relacionadas (Ingresos y Costos)

Rut	Empresas	País	Naturaleza de Relación con Partes Relacionadas	Tipo Moneda	Segmento	Acumulado	
						Ingresos (Costos)	
						01.01.24	01.01.23
						MUSD	MUSD
90.596.000-8	Compañía Marítima Chilena S.A.	Chile	Accionista en común	USD	Agenciamiento	145	1.484
					Logística	(573)	54
					Otros No Operacional	(8)	34
76.763.719-5	CMC Flota SpA.	Chile	Otras partes relacionadas	CLP	Agenciamiento	(1.086)	(1.276)
					Otros No Operacional	2	4
80.010.900-0	Agencias Marítimas Agental Ltda.	Chile	Otras partes relacionadas	USD	Agenciamiento	410	385
					Operación de Puertos	122	-
					Logística	39	80
77.520.846-5	Menzies Agunsa Aviation Service SpA.	Chile	Otras partes relacionadas	USD	Otros No Operacional	1	1
					Concesiones Aeroportuarias	2.821	3.255
					Logística	6	-
99.511.240-K	Antofagasta Terminal Internacional S.A.	Chile	Otras partes relacionadas	USD	Otros No Operacional	1.363	607
					Agenciamiento	(467)	(446)
					Operación de Puertos	682	1.241
					Logística	(2)	(1)
83.562.400-5	CPT Empresas marítimas S.A.	Chile	Asociada	USD	Otros No Operacional	74	79
76.037.572-1	CPT Towage S.A.	Chile	Otras partes relacionadas	USD	Agenciamiento	(4.172)	(4.059)
95.134.000-6	Grupo Empresas Navieras S.A.	Chile	Controladora	USD	Otros No Operacional	(261)	(208)
76.774.872-8	Kar Logistics S.A.	Chile	Asociada	CLP	Logística	(48)	124
					Otros No Operacional	585	642
76.450.970-6	Compañía Naviera Frasal S.A.	Chile	Otras partes relacionadas	CLP	Agenciamiento	10	-
					Logística	17	-
96.723.320-K	Portuaria Cabo Froward S.A.	Chile	Accionista en común	USD	Agenciamiento	(130)	(68)
					Operación de Puertos	994	963
					Logística	302	144
					Otros No Operacional	157	83

Rut	Empresas	País	Naturaleza de Relación con Partes Relacionadas	Tipo Moneda	Segmento	Acumulado		
						Ingresos (Costos)	01.01.24	01.01.23
						MUSD	MUSD	
77.011.942-1	Soc. Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.	Chile	Asociada	CLP	Concesiones Aeroportuarias	759	513	
					Otros No Operacional	17	2	
76.866.184-7	Soc. Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.	Chile	Asociada	CLP	Concesiones Aeroportuarias	769	753	
					Otros No Operacional	179	684	
76.703.718-K	Soc. Concesionaria Aeropuerto del Loa S.A.	Chile	Otras partes relacionadas	CLP	Concesiones Aeroportuarias	773	-	
					Logística	(4)	-	
					Otros No Operacional	69	-	
76.177.481-6	Talcahuano Terminal Portuario S.A.	Chile	Accionista en común	USD	Agenciamiento	(3)	2	
					Operación de Puertos	348	4.638	
					Logística	(96)	(68)	
					Otros No Operacional	97	80	
79.567.270-2	Urenda y Compañía Limitada	Chile	Otras partes relacionadas	CLP	Logística	(2)	-	
					Otros No Operacional	-	(378)	
Extranjera	Inversiones Marfilmas S.A. INMARSA	Perú	Asociada	USD	Agenciamiento	26	(24)	
Extranjera	Constructora Rambaq S.A.	Ecuador	Otras partes relacionadas	USD	Operación de Puertos	(44)	(4.479)	
					Agenciamiento	2	-	
					Logística	-	13	
					Otros No Operacional	(15)	-	
Extranjera	Grupra S.A.	Ecuador	Otras partes relacionadas	USD	Otros No Operacional	(193)	(544)	
Extranjera	Inmobiliaria Milenium	Ecuador	Otras partes relacionadas	USD	Otros No Operacional	(9)	-	
Extranjera	Nextgen S.A.	Ecuador	Otras partes relacionadas	USD	Agenciamiento	(102)	(98)	
					Logística	3	-	
					Otros No Operacional	(780)	(781)	
Extranjera	Servicios y Agenciamientos Marfilmas S.A. Sagemar	Ecuador	Otras partes relacionadas	USD	Agenciamiento	(8)	(6)	
					Operación de Puertos	116	(989)	

Totales por Segmento:

Agenciamiento	(5.375)	(4.106)
Concesiones Aeroportuarias	5.122	4.521
Logística	(358)	346
Operación de Puertos	2.218	1.364
Total Operacional	1.607	2.125
Otros No Operacional	1.278	305

d) Directorio

AGUNSA es administrada por un Directorio compuesto por cinco miembros, los cuales permanecen por un período de 3 años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. No se contempla la existencia de miembros suplentes.

El Directorio actual fue elegido en Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 12 de abril de 2024.

Al 31 de diciembre de 2024 el Directorio está compuesto por las siguientes personas:

Cargo	Directores	RUT	Fecha Nominación en el cargo
Presidente	José Manuel Urenda Salamanca	5.979.423-K	12-04-2024
Vice-Presidente	Francisco Gardeweg Ossa	6.531.312-K	12-04-2024
Director	Franco Montalbetti Moltedo	5.612.820-4	12-04-2024
Director	Beltrán Urenda Salamanca	4.844.447-4	12-04-2024
Director	Frank Smet	10.618.758-4	12-04-2024

Al 31 de diciembre de 2023 el Directorio está compuesto por las siguientes personas:

Cargo	Directores	RUT	Fecha Nominación en el cargo
Presidente	José Manuel Urenda Salamanca	5.979.423-K	21-04-2023
Vice-Presidente	Francisco Gardeweg Ossa	6.531.312-K	21-04-2023
Director	Franco Montalbetti Moltedo	5.612.820-4	21-04-2023
Director	Beltrán Urenda Salamanca	4.844.447-4	21-04-2023

Al 31 de diciembre de 2024 los porcentajes de participación en la propiedad de la sociedad que poseen los directores y ejecutivos son los siguientes:

Director o ejecutivo principal	Cargo	Participación directa en la propiedad	Participación indirecta en la propiedad		Participación total en AGUNSA
		%	Sociedad Inversora	%	
José Urenda Salamanca	Presidente directorio	Sin inversión	Grupo Empresas Navieras S.A.	11,68%	11,68%
Francisco Gardeweg Ossa	Vicepresidente directorio	Sin inversión	Grupo Empresas Navieras S.A.	10,70%	10,70%
Franco Montalbetti Moltedo	Director	Sin inversión	Grupo Empresas Navieras S.A.	1,80%	1,80%
Beltrán Urenda Salamanca	Director	Sin inversión	Grupo Empresas Navieras S.A.	5,31%	5,31%
Frank Smet	Director	Sin inversión	Sin inversión	-	-
José Rodríguez Pinochet	Gerente General	Sin inversión	Sin inversión	-	-
Fernando Carrandi Díaz	Gerente Corporativo de Inversiones y Aeropuertos	Sin inversión	Sin inversión	-	-
Sebastián Santa Cruz Holmes	Gerente Corporativo de Representaciones y Agenciamiento General	Sin inversión	Sin inversión	-	-
Cristian Ibieta Asenjo	Gerente Corporativo de Logística y Distribución	Sin inversión	Sin inversión	-	-
Enrique Felipe Valencia Salinas	Gerente Corporativo Administración y Finanzas	Sin inversión	Sin inversión	-	-
María Soledad Urenda Del Canto	Gerente Corporativo de Personas y Desarrollo Organizacional	Sin inversión	Sin inversión	-	-

e) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones

- Cuentas por cobrar y pagar: No existen saldos pendientes por cobrar y/o pagar entre la sociedad y sus Directores y Gerencia.
- Otras transacciones: No existen transacciones entre la sociedad y sus Directores y Gerencia.

f) Retribución del Directorio / Comité de Directores / Comité de Auditoría

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta Ordinaria de Accionistas de AGUNSA.

- Con fecha 12.04.24 la Junta Ordinaria de Accionistas acuerda la remuneración del Directorio consistente en pagar a cada Director UF 28 como Dieta por asistencia a sesiones, UF 28 como Gastos de representación correspondiéndole el doble al Presidente y 1,5 veces al Vicepresidente, cualquiera fuere el N° de sesiones. Se acordó también una participación del 2% de las utilidades del ejercicio a repartir entre los señores directores, correspondiéndole el doble al Presidente y 1,5 veces al Vicepresidente. No obstante, en el caso que gerentes de la matriz sean designados como directores de la sociedad, no tendrán derecho a ningún tipo de remuneración en la filial.

A continuación, se detallan las retribuciones efectivamente pagadas al Directorio por los períodos terminados al 31 de diciembre 2024 y 2023:

31.12.24								
Período 2024	RUT	Cargo	Fecha de Nominación o Cesación en el Cargo	Período Desempeño	Representación MUSD	Dieta MUSD	Participación Utilidades MUSD	Totales MUSD
José Manuel Urenda S.	5.979.423-K	Presidente	12-04-2024	01.01.24 al 31.12.24	26,9	26,9	83,3	137,1
Francisco Gardeweg O.	6.531.312-K	Vicepresidente	12-04-2024	01.01.24 al 31.12.24	20,1	20,1	62,5	102,7
Franco Montalbetti M.	5.612.820-4	Director	12-04-2024	01.01.24 al 31.12.24	13,4	13,4	41,6	68,4
Beltrán Urenda S.	4.844.447-4	Director	12-04-2024	01.01.24 al 31.12.24	13,4	13,4	41,6	68,4
Frank Smet	10.618.758-4	Director	12-04-2024	12.04.24 al 31.12.24	9,0	9,0	-	18,0
Totales					82,8	82,8	229,0	394,6

31.12.23								
Período 2023	RUT	Cargo	Fecha de Nominación o Cesación en el Cargo	Período Desempeño	Representación MUSD	Dieta MUSD	Participación Utilidades MUSD	Totales MUSD
José Manuel Urenda S.	5.979.423-K	Presidente	28-05-2020	01.01.23 al 31.12.23	28,7	28,7	207,9	265,3
Francisco Gardeweg O.	6.531.312-K	Vicepresidente	28-05-2020	01.01.23 al 31.12.23	21,7	21,7	155,8	199,2
Franco Montalbetti M.	5.612.820-4	Director	30-04-2020	01.01.23 al 31.12.23	14,4	14,4	104,0	132,8
Beltrán Urenda S.	4.844.447-4	Director	30-04-2020	01.01.23 al 31.12.23	14,4	14,4	104,0	132,8
Felipe Irrázaval O.	7.015.317-3	Director	30-04-2020	01.01.23 al 31.05.23	6,0	6,0	103,8	115,8
Totales					85,2	85,2	675,5	845,9

Gastos incurridos por el Directorio

No se efectuaron otros desembolsos atribuibles como gastos del Directorio, aparte de las retribuciones descritas en esta nota.

g) Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores

No existen garantías constituidas a favor de los Directores.

h) Retribución del personal clave de la Gerencia
h.1) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia

Respecto de los ejecutivos principales de la compañía, se proporciona la siguiente información:

Cargo	Personal Clave	RUT	Fecha Nominación en el cargo
Gerente General	José Rodríguez P.	10.215.441-K	09-01-2019
Gerente Corporativo de Administración y Finanzas	Felipe Valencia S.	11.834.063-9	01-01-2006
Gerente Corporativo de Representaciones y Agenciamiento	Sebastián Santa Cruz H.	13.441.391-3	24-01-2019
Gerente Corporativo Logística y Puertos	Cristian Ibieta A.	15.172.942-8	01-03-2024
Gerente Corporativo de Personas y Desarrollo Organizacional	María Soledad Urenda D.	13.989.421-9	01-04-2020
Gerente Corporativo de Inversiones y Aeropuertos	Fernando Carrandi D.	10.886.793-0	02-07-2007

Las remuneraciones totales percibidas por el personal clave de gerencia ascendieron durante el período de doce meses terminado el 31.12.2024 a MUSD 2.639 (MUSD 3.132 en 2023).

Estas remuneraciones incluyen los salarios y una estimación de los beneficios a corto plazo (bono anual) y a largo plazo principalmente indemnización por años de servicio.

h.2) Planes de incentivo al personal clave de la gerencia

No existen planes de incentivo para el personal clave de la gerencia, diferentes a los mencionados en punto h.1).

h.3) Otra información

La distribución del personal del Grupo al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Dotación de Personal al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Tipo de Personal	01.01.24 31.12.24			01.01.23 31.12.23		
	Nacional	Extranjero	Totales	Nacional	Extranjero	Totales
Gerentes y Ejecutivos	47	107	154	50	101	151
Profesionales y Técnicos	1.582	1.086	2.668	1.522	1.152	2.674
Trabajadores	1.479	2.347	3.826	1.457	2.540	3.997
Total	3.108	3.540	6.648	3.029	3.793	6.822

Dotación Promedio de Personal al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Tipo de Personal	01.01.24 31.12.24			01.01.23 31.12.23		
	Nacional	Extranjero	Totales	Nacional	Extranjero	Totales
Gerentes y Ejecutivos	50	104	154	57	83	140
Profesionales y Técnicos	1.551	1.119	2.670	1.505	1.320	2.825
Trabajadores	1.468	2.444	3.912	1.583	2.125	3.708
Total	3.069	3.667	6.736	3.145	3.528	6.673

Dotación de Personal al 31 de diciembre de 2024 y 2023 entre matriz y subsidiarias:

Tipo de Personal	Matriz		Subsidiarias		Totales	
	31.12.24	31.12.23	31.12.24	31.12.23	31.12.24	31.12.23
Gerentes y Ejecutivos	35	37	119	114	154	151
Profesionales y Técnicos	552	552	2.116	2.122	2.668	2.674
Trabajadores	49	66	3.777	3.931	3.826	3.997
Total	636	655	6.012	6.167	6.648	6.822

h.4) Garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la Gerencia

No existen garantías constituidas a favor del personal clave de la Gerencia.

h.5) Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción

No existen planes de retribuciones a la cotización de la acción para el Directorio y personal clave de la Gerencia.

NOTA 10 - INVENTARIOS

La empresa utiliza la misma fórmula de costo para aquellas existencias de naturaleza y uso similar, y podrá utilizar fórmulas de costo diferentes para aquellos inventarios cuya naturaleza no sea similar. Los bienes que conforman las clases de inventarios son adquiridos para ser vendidos en el curso normal de las actividades comerciales, como es el caso de los contenedores en sus diferentes medidas; también se incluyen materiales para ser consumidos en el suministro de los servicios.

Clase de bienes	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Bienes para la venta (contenedores)	4.359	6.596
Bienes para la venta (combustibles)	27	6
Bienes para la venta (otros)	374	204
Suministros para la producción	6.321	6.279
Total	11.081	13.085

Cabe mencionar que dentro del grupo no existen bienes clasificados como inventarios que estén pignorados como garantía para el cumplimiento de deudas. Como parte del resultado del período al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se ha procedido a registrar en costos, un consumo de inventarios por:

	Acumulado	
	01.01.24 31.12.24 MUSD	01.01.23 31.12.23 MUSD
Consumo inventarios	29.923	32.081
Total	29.923	32.081

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la empresa no presenta importes producto de obsolescencia técnica de inventario.

NOTA 11 - ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES
a) Activos por impuestos corrientes

Activos por impuestos corrientes	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Crédito Impuesto a las ganancias del Ejercicio Anterior	2.134	1.743
Pagos a cuenta del Impuesto a las ganancias	4.452	6.661
Crédito por Gastos de Capacitación/Otros	445	458
Provisión por Impuesto a las ganancias del Ejercicio	(2.122)	(2.239)
Otros	1.967	4.496
Total activos por impuestos corrientes	6.876	11.119

b) Pasivos por impuestos corrientes

Pasivos por impuestos corrientes	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Pagos a cuenta del Impuesto a las ganancias	(998)	(1)
Provisión por Impuesto a las ganancias del Ejercicio	8.504	6.150
Otros	93	358
Total pasivos por impuestos corrientes	7.599	6.507

Los pagos a cuenta del Impuesto a las Ganancias y la provisión de impuesto del ejercicio se presentan en activos y pasivos, dado que corresponden a diferentes entidades y países.

NOTA 12 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

La sociedad tiene clasificado dentro del presente rubro las inversiones realizadas principalmente en software y licencias computacionales, con vida útil finita, amortizable linealmente en un máximo de 4 años y además derechos de patente comercial, con vida útil de 10 años.

Dentro del grupo Activos Intangibles derivados de Contratos de Concesión de Aeropuertos el Terminal Portuario de Manta TPM S.A. de Ecuador y el Terminal Portuario de Valparaíso S.A. de Chile.

Estas sociedades registran como activos intangibles los desembolsos que deben efectuar como pago a las obligaciones con el Ministerio de Obras Públicas (MOP) emanadas de las bases de licitación y a la Autoridad Portuaria de Manta, Ecuador. La valuación de los Activos Intangibles corresponde al valor presente de las obligaciones con el MOP, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

El importe de las amortizaciones realizadas en el presente ejercicio a aquellas partidas con vidas útiles finitas, del rubro Intangibles, se encuentran registradas bajo el ítem Gastos de Administración, en el estado de resultados, a excepción de la amortización de las concesiones portuarias, aeroportuarias, cuyo importe se clasifica como costo de venta.

a) Las vidas útiles de aquellos intangibles amortizables se presentan agrupadas por sus respectivas clases en la siguiente tabla:

	Mínimo (Años)	Máximo (Años)
Contratos de Concesión de Aeropuertos y Terminales Portuarios	10	40
Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos	6	10
Programas Informáticos	1	4
Otros Activos Intangibles Identificables	4	30

	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Activos Intangibles		
Clases de activos intangibles, neto		
Activos intangibles vida finita (neto)	78.698	74.657
Total	78.698	74.657
Contratos de Concesión de Aeropuertos y Terminales Portuarios, neto	40.645	42.709
Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos, neto	24.704	23.232
Valorización relación con clientes	9.648	3.373
Programas informáticos, neto	1.609	1.523
Otros activos intangibles identificables, neto	2.092	3.820
Total	78.698	74.657
Clases de Activos intangibles, bruto		
Contratos de Concesión de Aeropuertos y Terminales Portuarios, bruto	50.340	50.822
Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos, Bruto	43.652	39.408
Valorización relación con clientes	9.648	3.373
Programas informáticos, bruto	3.725	3.067
Otros activos intangibles identificables, bruto	6.911	6.911
Total	114.276	103.581
Clases de amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles		
Amortización acumulada y deterioro de valor, contratos de concesión de aeropuertos y	(9.695)	(8.113)
Amortización acumulada y deterioro de valor, patentes, marcas registradas y otros derechos	(18.948)	(16.176)
Amortización acumulada y deterioro de valor, programas informáticos	(2.116)	(1.544)
Amortización acumulada y deterioro de valor, otros intangibles identificables	(4.819)	(3.091)
Total	(35.578)	(28.924)

b) Cuadro de conciliación valores iniciales con valores finales de intangibles al 31 de diciembre de 2024

	Contratos de Concesión Aeropuertos y Terminales Portuarios MUSD	Patentes, marcas registradas y otros derechos MUSD	Valorización relación con clientes MUSD	Programas Informáticos MUSD	Otros intangibles identificables MUSD	Activos intangibles identificables MUSD
Saldo inicial (valor libros) al 01.01.24	42.709	23.232	3.373	1.523	3.820	74.657
Adiciones	1.965	18	68	711	-	2.762
*Adquisición Combinación de negocios	-	5.691	7.918	-	-	13.609
Retiros	(1.753)	-	-	-	-	(1.753)
Amortización	(2.107)	(4.265)	(124)	(468)	(1.725)	(8.689)
Incremento por cambio moneda extranjera	-	28	(1.587)	(151)	(3)	(1.713)
Otros	(169)	-	-	(6)	-	(175)
Cambios, total	(2.064)	1.472	6.275	86	(1.728)	4.041
Total al 31.12.24	40.645	24.704	9.648	1.609	2.092	78.698

c) Cuadro de conciliación valores iniciales con valores finales al 31 de diciembre de 2023

	Contratos de Concesión Aeropuertos y Terminales Portuarios MUSD	Patentes, marcas registradas y otros derechos MUSD	Valorización relación con clientes MUSD	Programas Informáticos MUSD	Otros intangibles identificables MUSD	Activos intangibles identificables MUSD
Saldo inicial (valor libros) al 01.01.23	32.066	17.514		1.626	8.423	59.629
Adiciones	12.376	6.341		325	-	19.042
*Adquisición Combinación de negocios	-	4.884	3.373	63	-	8.320
Retiros	-	-	-	-	(2.878)	(2.878)
Amortización	(1.793)	(4.913)	-	(451)	(1.725)	(8.882)
Incremento por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados	-	-	-	1	-	1
Incremento por cambio moneda extranjera	-	(594)	-	(15)	-	(609)
Otros	60	-	-	(26)	-	34
Cambios, total	10.643	5.718	3.373	(103)	(4.603)	15.028
Total al 31.12.23	42.709	23.232	3.373	1.523	3.820	74.657

*Adquisición combinación de negocios se encuentra detallada en nota 13.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la sociedad no tiene conocimiento de factores que puedan significar deterioro de sus activos intangibles.

NOTA 13 – PLUSVALÍA

De acuerdo con lo establecido en NIF 3 “Combinaciones de Negocios”, una plusvalía (goodwill) representa el exceso de costo de la inversión en asociadas y subsidiarias sobre la participación de esta en el valor justo de los activos netos identificables a la fecha de adquisición.

a) Las plusvalías generadas al 31 de diciembre de 2024 y 2023 son las siguientes:

Inversionista	Sociedad Adquirida	País	Año Adquisición	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Agunsa Internacional ETVE S.L.	Transgranel S.A.	Uruguay	2017	866	866
	Agunsa Colombia S.A.S.	Colombia	2019	3.111	3.111
	ESBO Logistics Systems S.L.	España	2023	10.076	6.759
	Algeciras Strait of Gibraltar Shipping, S.L./ Gibport Services Limited.	España	2024	493	-
AGS Company	ARS&S Holding Company LLC.	USA	2024	9.631	-
	Caribbean Trading Enterprises, LLC.	USA	2024	3.836	-
Agunsa USA Inc.	Agunsa Manatee Terminal LLC.	USA	2023	3.187	3.187
(*) Agunsa Europa S.A.	DIR Mensajería y Transportes S.L.	España	2020	6.445	6.795
(*) Airsec Servicios S.A.	Ingeniería Nous SpA	Chile	2020	462	525
Total				38.107	21.243

(*) La variación en el saldo de la plusvalía al 31 de diciembre de 2024 respecto al 31 de diciembre 2023 se debe a efectos de diferencial de cambio.

b) Los movimientos al 31 de diciembre de 2024 de las plusvalías son los siguientes:

	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Saldo Inicial	21.243	11.090
Adquisición 70% ARS&S Holding Company LLC.	9.631	-
Adquisición 58,70% Caribbean Trading Enterprises, LLC.	3.836	-
Adquisición 75% Agunsa Manatee Terminal LLC.	-	3.187
Pago precio complementario adquisición ESBO Logistics Systems S.L.	3.318	6.759
Adquisición 100% Algeciras Strait of Gibraltar Shipping, S.L./ Gibport Services Limited.	493	-
Variación tipo de cambio sobre saldos iniciales	(413)	207
Saldo Final	38.107	21.243

c) Detalle de las adquisiciones efectuadas por Agunsa y subsidiarias:

c. 1) Compra participación Sociedad Agunsa Manatee Terminal LLC.

Con fecha 01 de enero de 2023 Agunsa USA Inc. adquirió el 75% de participación de la sociedad Agunsa Manatee Terminal, LLC (AMT), con un precio pagado de MUSD 6.580, generando una plusvalía de MUSD 3.187.

AMT es un joint venture entre el grupo AGUNSA con un 75% de participación y Carver Companies, reconocida empresa estadounidense con importantes operaciones en Norteamérica. Entrega servicios logísticos portuarios desde 2018 mediante contratos con la autoridad portuaria.

Es la sociedad encargada de las operaciones del terminal/muelle 4 del puerto ubicado en la Bahía de Tampa, en el norte del condado de Manatee, Florida. Es considerado uno de los principales puertos marítimos de aguas profundas de Estados Unidos y el más cercano al Canal de Panamá.

AMT destaca en la transferencia de graneles, break bulk, carga contenerizada y cargas de proyecto de grandes dimensiones, contando con una excelente conectividad por carretera y también con una completa red ferroviaria conectada a los muelles, atributos que lo convierten en una puerta de entrada competitiva y sostenible para los clientes de la región y el golfo.

Esta transacción se registró bajo NIIF 3 “Combinación de Negocios”, el estudio de Purchase Price Allocation (PPA) fue realizado por la empresa PricewaterhouseCoopers Consultores Auditores Compañía Limitada.

En el proceso de asignación del precio pagado, se han revisado los valores contables de los activos y pasivos, y se han identificado los siguientes activos intangibles a valor razonable:

1. Relaciones con clientes que ascienden a MUSD 1.706, considerando una vida útil de 15 años.
2. Acuerdo de no competencia por MUSD 1.686.

Los principales supuestos utilizados;

- Beneficio de amortización fiscal 21% (TAB)
- Tasa de descuento 12,5%

En resumen, el proceso de adquisición de Agunsa Manatee Terminal LLC fue registrado en los estados financieros consolidados, considerando un activo neto a valor razonable total de MUSD 3.756, del cual los principales componentes corresponden a: 1) Derechos de uso por MUSD 10.642, 2) Activos intangibles (relación con clientes y acuerdo de no competencia) por MUSD 3.393 y; 3) Pasivos por arrendamientos por MUSD 10.642. Lo anterior, corresponde al 100% de los activos netos a valor razonable. En complemento, la participación no controladora (25%) a valor razonable asciende a MUSD 939.

c.2) Compra participación Sociedad ESBO Logistics Systems S.L.

Con fecha 06 de septiembre de 2023 se adquirió el 75% de la sociedad ESBO Logistics Systems S.L. por un valor pagado de MUSD 12.161 (equivalente a MEUR 11.338). Al 31 de diciembre de 2023 quedó pendiente por pagar MUSD 899 (equivalente a MEUR 838), y se generó una plusvalía de MUSD 6.759. Adicionalmente, se dejó establecido en el contrato de compra un pago variable complementario de MUSD 3.384 (equivalente a MEUR 3.059).

Durante el periodo 2024 se han realizado pagos que ascienden a MUSD 3.318, de los cuales MUSD 2.305 corresponden a los dos tercios del precio complementario sujeto a EBITDA y el restante MUSD 1.013 corresponde al valor de compra pendiente de pago en el periodo 2024. Dado lo anterior, al 31 de diciembre de 2024 el valor de la plusvalía asciende a MUSD 10.076, quedando por pagar saldo pendiente de precio complementario por MUSD 1.092.

Su actividad de facto es el transporte, almacenaje, preparación de pedidos de sus clientes, control de stocks y distribución de mercancías en la provincia de Barcelona. ESBO es un operador logístico multicanal con más de 20 años en el mercado, que cuenta con clientes de e-commerce a los cuales les ofrece almacenaje, In/Out y servicios de valor agregado, cuenta con aproximadamente 78.000 m² de almacenaje, distribuidos en los centros de Pallau, Sallent y Castellbisbal (Barcelona).

ESBO cuenta entre sus activos, con un sistema automatizado de preparación de pedidos mediante robots (Skypod-Exotec), que son capaces de trabajar en tres dimensiones, ofreciendo un mejor rendimiento y un alto nivel de flexibilidad para adaptarse a las necesidades de los clientes.

Esta transacción se registró bajo IFRS 3 “Combinación de Negocios”, el estudio de Purchase Price Allocation (PPA) fue realizado por la empresa UHY Fay & Co.

En el proceso de asignación del precio pagado, se han revisado los valores contables de los activos y pasivos de la Compañía, y se han identificado los siguientes activos intangibles a valor razonable:

1. Marca MUSD 3.197, considerada con una vida útil indefinida.
2. Relaciones con clientes por MUSD 1.667, considerando una vida útil de 10 años.

Los principales supuestos utilizados;

- Beneficio de amortización fiscal 25% (TAB)
- Tasa de descuento utilizada fue 8,8%.

En resumen, el proceso de adquisición de ESBO Logistic Systems, S.L. fue registrado en los estados financieros consolidados, considerando un activo neto a valor razonable total de MEUR 13.622, del cual los principales componentes corresponden a: 1) Cuentas por cobrar comerciales por MEUR 3.935; 2) Propiedad, plantas y equipos (netos) por MEUR 11.415; 3) Activos intangibles (relación con clientes y marca) por MEUR 4.377 ; 3) Cuentas por pagar y otros pasivos corrientes por MEUR 7.072 y 4) Pasivos financieros no corrientes (deuda) por MEUR 6.207. Lo anterior, corresponde al 100% de los activos netos a valor razonable. En complemento, la participación no controladora (25%) a valor razonable asciende a MEUR 2.762.

c.3) Compra participación Sociedad ARS&S Holding Company LLC.

Con fecha 01 de febrero de 2024 AGS Company Inc. adquirió el 70% de participación de la sociedad ARS&S Holding Company LLC (ARS&S), la cual tiene participación del 70% sobre las sociedades; Tampa Bay Ship Services LLC, A.R Savage & Son LLC y A.R Savage & Son Advisory Services LLC. El precio pagado asciende a MUSD 14.585 y la plusvalía asciende a MUSD 9.631 la cual se compone de la plusvalía generada en la transacción por MUSD 8.310 y la plusvalía que presenta la Compañía adquirida de periodos anteriores por MUSD 1.321.

Al 31 de diciembre 2024 se ha reconocido un pasivo sujeto al cumplimiento de EBITDA cuya cuota esta pactada en febrero 2025, el monto a pagar es de MUSD 1.099.

ARS&S, junto con sus subsidiarias, ofrecen una amplia gama de servicios de agencia marítima y carga, así como soluciones de logística y transporte en America del Norte.

Esta compra se registró bajo NIIF 3 “Combinación de Negocios”, el estudio de Purchase Price Allocation (PPA) fue realizado por la empresa Deloitte Consultoría Limitada.

En el proceso de asignación del precio pagado, se han revisado los valores contables de los activos y pasivos de la Compañía, y se han identificado los siguientes activos intangibles a valor razonable:

1. Marca por MUSD 2.846, considerada con una vida útil indefinida.
2. Relaciones con clientes por MUSD 5.118 con una vida útil en un rango entre los 16 y 19 años.

Los principales supuestos utilizados:

- Beneficio de amortización fiscal 21% (TAB)
- Tasa de descuento utilizada fue 8,8%.

En resumen, el proceso de adquisición de Sociedad ARS&S Holding Company LLC fue registrado en los estados financieros consolidados, considerando un activo neto a valor razonable total de MUSD 14.585 del cual los principales componentes corresponden a: 1) Derechos de uso por MUSD 296 2)

Activos intangibles (relación con clientes y marca) por MUSD 7.964 y; 3) Pasivos por arrendamientos por MUSD 296 4) Propiedades, plantas y equipos MUSD 93, 5) Otros pasivos MUSD 2.081 6) Pasivo por impuesto diferido posterior al PPA MUSD 1.672. Lo anterior, corresponde al 70% de los activos netos a valor razonable. En complemento, la participación no controladora (30%) a valor razonable asciende a MUSD 2.763.

c.4) Compra participación Sociedad Caribbean Trading Enterprises LLC.

Con fecha 21 de febrero de 2024 se adquirió el 58,7% de participación de la sociedad Caribbean Trading Enterprises LLC, la cual tiene 58,7% de participación sobre la sociedad Omni Bulk Services LLC (OMNI). El precio pagado asciende a MUSD 6.282 y la plusvalía generada asciende a MUSD 3.836 al 31 de diciembre de 2024.

Al 31 de diciembre 2024 se ha reconocido un pasivo sujeto al cumplimiento de Ingresos cuya cuota esta pactada para el 2025, el monto a pagar es de MUSD 448.

OMNI es una empresa del sector de transporte y logística a granel con un conjunto integral de servicios diseñados para brindar eficiencia y precisión. Dentro de sus servicios abarca el transporte marítimo, el transbordo por ferrocarril y el transporte por camión en América del Norte.

Esta transacción se registró bajo NIIF 3 “Combinación de Negocios”, el estudio de Purchase Price Allocation (PPA) fue realizado por la empresa Deloitte Consultoría Limitada.

En el proceso de asignación del precio pagado, se han revisado los valores contables de los activos y pasivos de la Compañía, y se han identificado los siguientes activos intangibles a valor razonable:

1. Marca MUSD 1.083, considerada con una vida útil indefinida.
2. Relaciones con clientes por MUSD 2.376 con un rango de vida útil entre 6 y 12 años.

Los principales supuestos utilizados:

- Beneficio de amortización fiscal 21% (TAB)
- Tasa de descuento utilizada fue 8,8%

En resumen, el proceso de adquisición de la Sociedad Caribbean Trading Enterprises LLC fue registrado en los estados financieros consolidados, considerando un activo neto a valor razonable total de MUSD 6.282 del cual los principales componentes corresponden a: 1) Derechos de uso por MUSD 7.010 2) Activos intangibles (relación con cliente y marca) por MUSD 3.459 y; 3) Pasivos por arrendamientos por MUSD 7.010 4) Propiedades, plantas y equipos MUSD 757, 5) Otros activos por MUSD 3 6) Pasivo por impuesto diferido posterior al PPA MUSD 726. Lo anterior, corresponde al 58,7% de los activos netos a valor razonable. En complemento, la participación no controladora (41,3%) a valor razonable asciende a MUSD 1.720.

c.5) Compra participación Sociedad Algeciras Strait of Gibraltar Shipping S.L y Gibport Services Limited.

Con fecha 30 de enero de 2024 Agunsa Internacional ETVE, SL adquirió el 100% de participación de las sociedades Algeciras Strait of Gibraltar Shipping SL y Gibport Services Limited, cuyo valor pagado al 31 de diciembre de 2024 asciende a MUSD 2.367 (MEUR 2.278) y la plusvalía generada asciende a MUSD 493 al 31 de diciembre de 2024.

Esta transacción se registró bajo NIIF 3 “Combinación de Negocios”, el estudio de Purchase Price Allocation (PPA) fue realizado por la empresa Sajor Consulting.

En el proceso de asignación del precio pagado, se han revisado los valores contables de los activos y pasivos de ambas Compañías, y se han identificado los siguientes activos intangibles a valor razonable:

1. Marca por MUSD 286 (MEUR 275), considerada con una vida útil indefinida.
2. Relaciones con clientes por MUSD 425 (MEUR 408), con un rango de vida útil entre 6 y 12 años.
3. Licencia por MUSD 1.475 (MEUR 1.419), considerada con vida útil indefinida.

Los principales supuestos utilizados:

- Beneficio de amortización fiscal 25% (TAB)
- Tasa de descuento utilizada fue 10,93%

En resumen, el proceso de adquisición de ambas Sociedades fue registrado en los estados financieros consolidados, considerando un activo neto a valor razonable total de MUSD 2.775 (MEUR 2.671) del cual los principales componentes corresponden a: 1) Activos corrientes por MUSD 3.404 (MEUR 3.276); 2) Activos no corrientes MUSD 170 (MEUR 164); 3) Pasivos corrientes MUSD 799 (MEUR 769). Lo anterior, corresponde al 100% de los activos netos a valor razonable.

c.6) Resumen adquisiciones efectuadas

A continuación, se presenta cuadro de resumen de las adquisiciones de negocios efectuadas al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Resumen Adquisiciones 2024	ESBO MUSD	ASG/GIBPORT MUSD	ARS SAVAGE MUSD	CARIBBEAN MUSD	Total MUSD
Importe neto pagado en efectivo	3.318	2.367	14.585	6.282	26.552
Activos intangibles identificados:					
Intangible marca	-	286	2.846	1.083	4.215
Intangible relación clientes	-	425	5.118	2.376	7.919
Intangible licencia operación puerto	-	1.475	-	-	1.475
Impuestos diferidos (menos)	-	(425)	(1.672)	(726)	(2.823)
Total, activos intangibles identificados	-	1.761	6.292	2.733	10.786
Plusvalía (goodwill)	10.076	493	9.631	3.836	24.036

Resumen Adquisiciones 2023	ESBO MUSD	AMT MUSD	Total MUSD
Importe neto pagado en efectivo	12.161	6.580	18.741
Total, importe neto pagado en efectivo	12.161	6.580	18.741
Activos intangibles identificados:			
Intangible marca	3.197	-	3.197
Intangible relación con clientes	1.667	1.706	3.373
Intangible acuerdo de no competencia	-	1.686	1.686
Amortización del periodo (menos)	(438)	(157)	(595)
Impuestos diferidos (menos)	(1.208)	-	(1.208)
Total, activos intangibles identificados	3.218	3.235	6.453
Plusvalía (goodwill)	6.759	3.187	13.263

d) Medición y reconocimiento de combinaciones de negocio

Las combinaciones de negocios se contabilizan por el método de la adquisición. La contraprestación transferida en una combinación de negocios se mide al valor razonable, que se calcula como la suma de los valores razonables en la fecha de adquisición, de los activos transferidos por la Compañía, los pasivos incurridos con respecto a los propietarios anteriores de la adquirida, y las participaciones patrimoniales emitidas por la Compañía a cambio del control de la adquirida. Los costos relacionados con la adquisición se reconocen en los resultados al ser incurridos. En una adquisición de negocios, se utiliza un especialista independiente para realizar una determinación del valor razonable de los activos netos adquiridos y se considera la identificación de intangibles. Para la valorización de estos intangibles identificados en una combinación de negocios se utilizan proyecciones de flujos de caja en base a las estimaciones de rendimiento de los negocios adquiridos.

En la fecha de adquisición, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos se reconocen a su valor razonable, exceptuando lo siguiente:

- Los activos o pasivos por impuestos diferidos, y activos o pasivos relacionados con acuerdos de beneficios a los empleados se reconocen y miden de acuerdo con la NIC 12 Impuestos a la renta y la NIC 19, respectivamente;
- Los pasivos o instrumentos de patrimonio relacionados con acuerdos de pagos basados en acciones de la adquirida o acuerdos de pagos basados en acciones de la Compañía celebrados para reemplazar los acuerdos de pagos basados en acciones de la adquirida se miden de conformidad con la NIIF 2 en la fecha de adquisición; y
- Los activos (o grupo de activos para su disposición) que son clasificados como mantenidos para la venta de acuerdo con la NIIF 5 Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones descontinuadas se miden de acuerdo con esa Norma.

La Plusvalía se mide como el exceso de la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier participación no controladora en la adquirida y el valor razonable de la participación patrimonial previamente poseída por la adquirente (si hubiese) en la adquirida sobre los importes netos a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos. Si, luego de una re-evaluación, los importes netos a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos exceden la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier participación no controladora en la adquirida y el valor razonable de la participación previamente poseída por la adquirente en la adquirida (si la hubiese), dicho exceso se reconoce inmediatamente en resultados como una ganancia por una compra en términos muy ventajosos.

Las participaciones no controladoras que son participaciones en la propiedad actuales y que otorgan a sus tenedores una parte proporcional de los activos netos de la entidad en el caso de liquidación se pueden medir inicialmente ya sea al valor razonable o bien a la parte proporcional, de las participaciones no controladoras, de los importes reconocidos sobre los activos netos identificables de la adquirida. La elección de la base de medición se hace sobre la base de transacción por transacción. Otros tipos de participaciones no controladoras se miden al valor razonable o, cuando procede, sobre la base específica en otra NIIF.

La contraprestación contingente resultante de una combinación de negocios se mide por su valor razonable a la fecha de la adquisición, como parte de esa combinación de negocios. La determinación del valor razonable se basa en los flujos de efectivo descontados. Los supuestos clave toman en consideración la posibilidad de alcanzar cada meta de rendimiento financiero y el factor de descuento.

Cuando la contraprestación transferida por la Compañía en una combinación de negocios incluye activos o pasivos resultantes de un acuerdo de contraprestación contingente, la contraprestación se mide al valor razonable a la fecha de adquisición y se incluye como parte de la contraprestación

transferida en una combinación de negocios. Los cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente que se califican como ajustes del periodo de medición se ajustan retrospectivamente, con los correspondientes ajustes contra la Plusvalía. Los ajustes del periodo de medición son ajustes que surgen de información adicional obtenida durante el “periodo de medición” (el cual no puede exceder a un año desde la fecha de adquisición) acerca de hechos y circunstancias que existían en la fecha de adquisición.

La contabilización posterior para los cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente que no se califican como ajustes del periodo de medición depende de la forma cómo se clasifica la contraprestación contingente. La contraprestación contingente que se clasifica como patrimonio no se vuelve a medir en posteriores fechas de reporte y su liquidación posterior se contabiliza dentro del patrimonio. La contraprestación contingente que se clasifica como un activo o un pasivo se vuelve a medir en posteriores fechas de reporte de acuerdo con la NIIF 9, o la NIC 37 Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes, según proceda, reconociéndose los resultados correspondientes en el resultado del ejercicio.

Cuando se realiza una combinación de negocios en etapas, la participación patrimonial mantenida previamente por la Compañía en la adquirida se vuelve a medir a la fecha de adquisición a su valor razonable y la ganancia o pérdida resultante, si hubiese, se reconoce en los resultados. Los importes resultantes de la participación en la adquirida anteriores a la fecha de adquisición que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales se reclasifican a resultados, siempre y cuando dicho tratamiento fuese apropiado en caso de que se vendiera dicha participación.

Si la contabilización inicial de una combinación de negocios no está finalizada al cierre del periodo de reporte en que la combinación ocurre, la Sociedad informa los importes provisionales de las partidas cuya contabilización está incompleta. Durante el periodo de medición, se ajustan esos importes provisionales (conforme se indica en párrafos anteriores), o se reconocen los activos o pasivos adicionales que existían en la fecha de adquisición y, que, de conocerse, habrían afectado los importes reconocidos en esa fecha.

e) Unidades generadoras de efectivo

Las unidades generadoras de efectivo (UGE) corresponden a Transgranel S.A., Agunsa Colombia S.A.S, DIR mensajería y Transportes S.L., Agunsa Manatee Terminal LLC, Ingeniería Nous SPA, ESBO Logistics Systems S.L., ARS&S Holding Company LLC., Caribbean Trading Enterprises, LLC, Algeciras Strait of Gibraltar Shipping y S.L, Gibport Services Limited.

Los importes recuperables de las unidades generadoras de efectivo se han determinado mediante el valor en uso, utilizando proyecciones de flujos de efectivo basadas en los presupuestos para los próximos cinco años.

Las variables utilizadas para la determinación de los valores en uso de las UGE se estructuran en base a sus propias características y en base a lo requerido en el párrafo 134 letra d) de la NIC 36:

- Hipótesis clave para las proyecciones de flujos: Se utiliza una proyección realista del negocio y basada en ratios históricos de ingresos y costos variables. Los costos fijos de operación y gastos de administración variables se sustentan en valores recientes.
- Enfoque utilizado para proyectar valores de variables claves: éste se basa en los análisis de información comercial, presupuestos y planes de negocios establecidos por el Directorio e históricos del Grupo, así como información pública de la industria y la coyuntura financiero-económica de los negocios.
- Período de proyección de flujos: las evaluaciones se realizaron sobre un horizonte de 5 años.

- Tasas de crecimiento perpetuo: este análisis de deterioro considera el crecimiento perpetuo del negocio. Para calcular la perpetuidad se tomó en cuenta del flujo del último año, descontados por el WACC con un crecimiento estimado de sólo la inflación del respectivo país.
- Tasas de descuento – las tasas de descuento utilizadas en esta prueba o análisis son las que se derivan de la aplicación del Modelo de Valorización de Capital y corresponden al Costo de Capital Promedio Ponderado (WACC por sus siglas en inglés). La tasa de descuento utilizada ha sido del rango de un 7,7% al 10,9% para el período 2025-2029.

NOTA 14 - PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

a) Información previa

En general, las Propiedades, Planta y Equipo son los activos tangibles destinados exclusivamente a la producción de servicios, tal tipo de bienes tangibles son reconocidos como activos de producción por el sólo hecho de estar destinados a generar beneficios económicos presentes y futuros. En lo particular, las propiedades adquiridas en calidad de oficinas cumplen exclusivamente propósitos administrativos. La pertenencia de ellas para la sociedad es reconocida por la vía de inversión directa o por medio de arrendamientos (leasing). Su medición es al costo. Conforman su costo, el valor de adquisición hasta su puesta en funcionamiento, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioros.

El Grupo cuenta con una variedad de equipos a flote y terrestres que le permiten desarrollar sus actividades marítimas, portuarias y de distribución de cargas. Su medición es al costo de adquisición que involucra el valor de compra.

En lo indicado por la NIC 16 de Propiedades, Planta y Equipos, párrafo 79, al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la sociedad no tiene bienes que se encuentren temporalmente fuera de servicio o bienes en uso que estén completamente depreciados o bienes que hayan sido retirados y que se mantengan clasificados como disponibles para la venta. Asimismo, no hay bienes cuyo valor en libros difiera significativamente de su valor razonable.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, AGUNSA no tiene compromisos contractuales para la adquisición de propiedades, planta y equipo.

b) Clases de Propiedades, Planta y Equipo

La composición para los períodos 31.12.24 y 31.12.23 de las Propiedades Planta y Equipo son los que se detallan a continuación:

	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto		
Construcción en Curso (Neto)	17.904	7.854
Terrenos	64.330	59.123
Edificios (Neto)	35.894	37.575
Planta y equipo (Neto)	44.471	37.284
Equipos computacionales y de comunicación (neto)	3.546	3.696
Instalaciones fijas y accesorios (neto)	22.043	17.782
Vehículos de motor (neto)	5.974	3.743
Otras Propiedades, Planta y Equipo (Neto)	3.235	2.567
TOTAL	197.397	169.624
Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto		
Construcción en Curso (Bruto)	17.904	7.854
Terrenos	64.330	59.123
Edificios (Bruto)	50.975	50.723
Planta y equipo (Bruto)	91.234	84.351
Equipos computacionales y de comunicación (bruto)	13.394	12.259
Instalaciones fijas y accesorios (bruto)	49.735	44.553
Vehículos de motor (bruto)	14.009	11.182
Otras Propiedades, Planta y Equipo (Bruto)	8.535	7.443
TOTAL	310.116	277.488
Clases de Depreciación acumulada de Propiedades, Planta y Equipo		
Depreciación acumulada y deterioro de valor, edificios	(15.081)	(13.148)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, planta y equipo	(46.763)	(47.067)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, equipamiento de Tecnologías	(9.848)	(8.563)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, instalaciones fijas y accesorios	(27.692)	(26.771)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, vehículos de motor	(8.035)	(7.439)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, Otras propiedades planta y equipo	(5.300)	(4.876)
TOTAL	(112.719)	(107.864)

Las vidas útiles mínimas, máximas por cada clase de propiedades, planta y equipo, son las siguientes:

		Vida Mínima	Vida Máxima
Edificios	Años	9	60
Planta y Equipo	Años	1	20
Lanchas	Años	3	10
Naves - Buques Tanque	Años	12	36
Equipamiento de Tecnologías de la Información	Años	2	13
Instalaciones Fijas y Accesorios	Años	1	60
Vehículos de Motor	Años	2	10
Otras Propiedades, Planta y Equipo	Años	3	12

c) Cuadro de conciliación de valores iniciales y finales al 31 de diciembre de 2024

	Construcción en curso		Terrenos		Edificios		Planta y equipo		Equipo computacional y de comunicación		Instalaciones fijas y accesorios		Vehículos de motor		Otras propiedades, planta y equipo		Total		
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Saldo Inicial al 01.01.24	7.854	59.123	37.575	37.284	3.696	17.782	3.743	2.567	169.624										
Adiciones	13.496	4.209	173	13.359	1.084	4.705	2.184	1.692	40.902										
(*) Adquisición combinación negocios	-	31	52	850	4	3	-	-	940										
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en curso	(7.323)	1.182	3.100	-	-	3.031	-	10	-										
Retiros (bajas)	-	(31)	(52)	(634)	(18)	(158)	(186)	(109)	(1.188)										
Gastos por depreciación	-	-	(1.881)	(8.085)	(1.383)	(2.908)	(1.222)	(767)	(16.246)										
(**) Incremento Revaluación reconocida en Estado de Resultados	-	-	-	2.768	16	91	70	48	2.993										
Incremento/decremento en Cambio Moneda extranjera	3.877	(184)	(3.073)	(1.500)	145	(476)	189	(206)	(1.228)										
(***) Otros Incrementos (Decrementos)	-	-	-	429	2	(27)	1.196	-	1.600										
Cambios, Total	10.050	5.207	(1.681)	7.187	(150)	4.261	2.231	668	27.773										
Saldo final al 31.12.24	17.904	64.330	35.894	44.471	3.546	22.043	5.974	3.235	197.397										

(*) Las adiciones contienen propiedades, plantas y equipos provenientes de las combinaciones de negocios detalladas en nota 13.

(**) Incremento por la reexpresión de las Propiedades, planta y equipo de la filial Inversiones Marfilmas Universales Argentina S.A. debido a las características del entorno económico que presenta el país, según lo indicado por la NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

(***) Corresponde a los activos en los cuales se ha ejercido la opción de compra de acuerdo con el contrato de arrendamiento.

El movimiento de la línea "Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en curso", corresponde al traspaso desde "Bienes en Construcción" hacia "Bienes Terminados" según la clasificación que les corresponda.

Al 31 de Diciembre de 2024 el detalle de "Otros Incrementos (Decrementos)" es el siguiente:	Construcción en curso		Terrenos		Edificios (neto)		Planta y equipo (neto)		Equipo computacional y de comunicación (neto)		Instalaciones fijas y accesorios (neto)		Vehículos de motor (neto)		Otras propiedades, planta y equipo		Total		
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	
Sociedad																			
Agencias Universales S.A.	(963)	-	-	-	-	953	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-
Agunsa Internacional ETVE S.L.	(6.360)	1.182	3.100	-	-	2.078	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	(7.323)	1.182	3.100	-	-	3.031	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-



d) Cuadro de conciliación de valores iniciales y finales al 31 de diciembre de 2023

	Construcción en curso		Terrenos		Edificios		Planta y equipo		Equipo computacional y de comunicación		Instalaciones fijas y accesorios		Vehículos de motor		Otras propiedades, planta y equipo		Total		
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Saldo Inicial al 01.01.23	4.889	58.401	33.927	35.882	3.590	10.619	4.016	2.472	153.796										
Adiciones	5.399	-	4.884	8.685	1.075	5.127	644	978	26.792										
(*) Adquisición combinación negocios	-	-	250	1.326	107	5.158	84	557	7.482										
Enajenaciones	(333)	-	-	-	-	-	-	-	-										(333)
Retiros (bajas)	-	-	(1.181)	(345)	(28)	(1.893)	(113)	(27)	(3.587)										
Gastos por depreciación	-	-	(1.442)	(6.625)	(1.138)	(2.698)	(808)	(542)	(13.253)										
(**) Incremento Revaluación reconocida en Estado de Resultados	-	-	-	2.124	15	145	61	74	2.419										
Incremento/decremento en Cambio Moneda extranjera	1.168	722	859	(3.995)	99	(182)	(216)	(945)	(2.490)										
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en curso	(1.686)	-	278	93	(24)	1.513	-	-	174										
(***) Otros incrementos (decrementos) (**)	(1.583)	-	-	139	-	(7)	75	-	(1.202)										
Cambios, Total	2.965	722	3.648	1.402	106	7.163	(273)	95	15.828										
Saldo final al 31.12.23	7.854	59.123	37.575	37.284	3.696	17.782	3.743	2.567	169.624										

(*) Las adiciones contienen propiedades, plantas y equipos provenientes de las combinaciones de negocios detalladas en nota 13.

(**) Incremento por la reexpresión de las Propiedades, planta y equipo de la filial Inversiones Marítimas Universales Argentina S.A. debido a las características del entorno económico que presenta el país, según lo indicado por la NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

(***) Corresponde a los activos en los cuales se ha ejercido la opción de compra de acuerdo con el contrato de arrendamiento.

El movimiento de la línea "Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en curso", corresponde al traspaso desde "Bienes en Construcción" hacia "Bienes Terminados" según la clasificación que les corresponda.

Al 31 de Diciembre de 2023, el detalle de "Otros Incrementos (Decrementos) es el siguiente:	Construcción en curso		Terrenos		Edificios (neto)		Planta y equipo (neto)		Equipo computacional y de comunicación (neto)		Instalaciones fijas y accesorios (neto)		Vehículos de motor (neto)		Otras propiedades, planta y equipo		Total		
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	
Sociedad																			
Agencias Universales S.A.	(1.583)	-	-	326	-	-	65	-	-	-	-	-	-	65	-	-	-	-	(1.365)
AIRSEC Servicios S.A.	-	-	-	(14)	-	-	(7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(21)
Agunsa Internacional ETVE S.L.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	10
Totales	(1.583)	-	-	139	-	(7)	75	-	(7)	-	(7)	75	-	-	-	-	-	-	(1.376)

NOTA 15 ACTIVOS POR DERECHO DE USO

Al adoptar NIIF 16, el Grupo reconoció pasivos por arrendamiento en relación con los arrendamientos que habían sido previamente clasificados como "arrendamientos operativos" bajo los principios de la NIC 17 Arrendamientos. Estos pasivos se midieron al valor presente de los pagos de arrendamiento restantes, descontados utilizando la tasa incremental de financiamiento del arrendatario al 1 de enero de 2019.

El Grupo no tuvo que realizar ajustes sobre la contabilidad de los activos mantenidos como arrendadores bajo arrendamientos operativos como resultado de la adopción de la NIIF 16.

A partir del 1 de enero de 2019, los arrendamientos se reconocen como un activo por derecho de uso y un pasivo correspondiente a la fecha en que el activo arrendado esté disponible para su uso por la Institución.

a) Activos por Derecho de Uso

	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Clases de Activos por Derecho de Uso, Neto		
Terrenos	20.471	20.471
Edificios (Neto)	35.804	29.347
Planta y equipo (Neto)	12.112	12.936
Instalaciones fijas y accesorios (neto)	8.479	9.533
Vehículos de motor (neto)	7.782	10.873
Otros activos derecho uso (Neto)	67.248	8.005
TOTAL	151.896	91.165
Clases de Activos por Derecho de Uso, Bruto		
Terrenos	20.471	20.471
Edificios (Bruto)	53.897	42.049
Planta y equipo (Bruto)	18.013	18.964
Instalaciones fijas y accesorios (bruto)	12.901	13.376
Vehículos de motor (bruto)	11.642	14.400
Otros activos derecho uso (Bruto)	70.997	10.826
TOTAL	187.921	120.086
Clases de Depreciación acumulada de Activos por Derecho de Uso		
Depreciación acumulada y deterioro de valor, edificios	(18.093)	(12.702)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, planta y equipo	(5.901)	(6.028)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, instalaciones fijas y accesorios	(4.422)	(3.843)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, vehículos de motor	(3.860)	(3.527)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, Otros activos derecho uso	(3.749)	(2.821)
TOTAL	(36.025)	(28.921)

En activos por derecho de uso, en la clase "Otros activos derecho uso" se incluye la sub-concesión que tiene la subsidiaria Bodegas AB Express S.A. en el Aeropuerto Arturo Merino Benítez de Santiago. Esta sub-concesión es por el plazo de 19 años, comenzando el 5 de marzo de 2013 y terminando el 4 de marzo de 2032. Además, se incluye las concesiones de la filial Agunsa USA.

b) Conciliación Activos por Derecho de Uso al 31.12.2024:

	Terrenos		Edificios		Planta y equipo		Instalaciones fijas y accesorios		Vehículos de motor		Otros Activos Derecho Uso		Total
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	
Saldo Inicial al 01.01.24	20.471	29.347	12.936	9.533	10.873	8.005	91.165						
Adiciones	-	11.401	2.873	-	1.210	53.604	69.088						
(*) Adquisición Combinación de Negocios	-	-	-	-	-	7.306	7.306						
Retiros	-	-	(2.308)	-	(95)	-	(2.403)						
Gastos por depreciación	-	(4.534)	(2.570)	(638)	(1.473)	(368)	(9.583)						
Incremento/decremento en Cambio Moneda extranjera	-	(313)	2.130	(416)	404	(86)	1.719						
(**) Otros Incrementos (decrementos)	-	(97)	(949)	-	(3.137)	(1.213)	(5.396)						
Cambios, Total	-	6.457	(824)	(1.054)	(3.091)	59.243	60.731						
Saldo final al 31.12.24	20.471	35.804	12.112	8.479	7.782	67.248	151.896						

(*) Explicación de la combinación de negocios detallada en nota 13.

(**) En esta línea se registra cuando se ejerce la opción de compra de un contrato de arrendamiento. Adicionalmente, la sociedad presenta en la clase "Edificios" el Menor Valor de Leaseback por MUSD 97.

	Terrenos		Edificios		Planta y equipo		Instalaciones fijas y accesorios		Vehículos de motor		Otros Activos Derecho Uso		Total
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	
Al 31 de diciembre de 2024, el detalle de "Otros Incrementos (Decrementos) es el siguiente:													
Sociedad													
Agencias Universales S.A.	-	(97)	(883)	-	-	(818)	(1.796)						
Agunsa Internacional ETVE S.L.	-	-	(66)	-	(2.974)	-	(3.040)						
Transporte y Proyectos S.A.	-	-	-	-	(163)	-	(163)						
Bodegas AB Express S.A.	-	-	-	-	-	(395)	(395)						
Totales	-	(97)	(949)	-	(3.137)	(1.213)	(5.396)						

c) Conciliación Activos por Derecho de Uso al 31.12.2023:

	Terrenos		Edificios		Planta y equipo		Instalaciones fijas y accesorios		Vehículos de motor		Otros Activos Intangibles		Total
	MUSD		MUSD		MUSD		MUSD		MUSD		MUSD		
Saldo Inicial al 01.01.23	20.471		26.073		11.935		2.853		9.117		7.968		78.417
Adiciones	-		3.731		2.688		62		3.159		1.174		10.814
(*) Adquisición Combinación de Negocios	-		3.657		-		7.222		-		-		10.879
Retiros	-		-		-		-		(49)		-		(49)
Gastos por depreciación	-		(3.773)		(2.452)		(605)		(1.492)		(399)		(8.721)
Incremento/decremento en Cambio Moneda extranjera	-		(244)		92		1		(247)		-		(398)
(**) Otros Incrementos (decrementos)	-		(97)		673		-		385		(738)		223
Cambios, Total	-		3.274		1.001		6.680		1.756		37		12.748
Saldo final al 31.12.23	20.471		29.347		12.936		9.533		10.873		8.005		91.165

(*) Explicación de la combinación de negocios detallada en nota 13.

(**) En esta línea se registra cuando se ejerce la opción de compra de un contrato de arrendamiento. Adicionalmente, la sociedad presenta en la clase "Edificios" el Menor Valor de Leaseback por MUSD 97.

	Terrenos		Edificios		Planta y equipo		Instalaciones fijas y accesorios		Vehículos de motor		Otros Activos Intangibles		Total
	MUSD		MUSD		MUSD		MUSD		MUSD		MUSD		
Al 31 de diciembre de 2023, el detalle de "Otros Incrementos (Decrementos) es el siguiente:													
Sociedad													
Agencias Universales S.A.	-		(97)		673		-		519		(651)		444
Transporte y Proyectos S.A.	-		-		-		-		(134)		-		(134)
Agunsa Europa S.A.	-		-		-		-		-		(87)		(87)
Totales			(97)		673		-		385		(738)		223



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

d) Resumen de Activos por Derecho de Uso al 31.12.2024 y 31.12.2023:

Arrendatario	País	Tipo de Activo	Clases de Activos	Total	Total
				31.12.24	31.12.23
				MUSD	MUSD
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	176	253
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	10.574	11.082
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	18.262	18.405
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	20.452	20.744
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	134	184
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	919	1.055
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	-	347
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	289	335
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	353	405
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	478	715
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	-	629
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	743	774
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	873	998
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	426	544
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	81	89
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	271	301
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	130	156
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	361	400
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	163	186
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	163	186
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	163	186
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	167	190
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	165	187
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	169	192
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	171	194
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	347	394
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	419	463
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	483	535
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	-	1.049
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	386	479
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	408	458
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	408	458
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	295	384
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	777	867
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	470	523
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	398	480
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	1.621	-
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	171	-
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	811	-
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	315	-
CL - AGUNSA	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	80	-
CL - LINK PROJECTS	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	4.460	6.140
ES - AGUNSA	España	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	-	29
ES - AGUNSA	España	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	14	29
ES - AGUNSA	España	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	8	11
ES - AGUNSA	España	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	8	11
ES - AGUNSA	España	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	10	15
ES - AGUNSA	España	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	-	13
ES - AGUNSA	España	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	-	9
ES - AGUNSA	España	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	-	18
ES - AGUNSA	España	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	-	18
ES - AGUNSA	España	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	-	18
ES - AGUNSA	España	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	15	-
ES - AGUNSA	España	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	18	21
ES - AGUNSA	España	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	24	24
ES - AGUNSA	España	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	24	-
ES - AGUNSA	España	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	107	-
ES - AGUNSA	España	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	107	-
ES - AGUNSA	España	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	107	-
ES - AGUNSA	España	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	107	-
ES - AGUNSA	España	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	107	-
ES - AGUNSA	España	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	17	-
PE - IMUPESA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	37	90
PE - IMUPESA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	18	56
CL - ABX	Chile	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	2.680	3.291
PE - AGUNSA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	-	386
PE - AGUNSA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	-	56
PE - AGUNSA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	-	568
PE - AGUNSA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	-	50
PE - AGUNSA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	-	16



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

PE - AGUNSA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	661	772
PE - AGUNSA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	-	11
PE - TYP	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	-	900
PE - AGUNSA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	13	21
PE - IMUPESA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	37	153
PE - IMUPESA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	68	127
PE - IMUDES	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	45	122
PE - IMUPESA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	-	32
PE - IMUPESA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	206	255
PE - IMUPESA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	240	304
PE - IMUPESA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	167	243
PE - IMUPESA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	144	198
PE - IMUPESA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	-	389
PE - IMUPESA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	294	-
PE - IMUPESA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	476	-
PE - IMUPESA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	-	-
PE - IMUPESA	Perú	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	69	-
US - AGUNSA	USA	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	41.653	-
US - AGS	USA	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	18.290	-
ES - ESBO	España	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	18.528	11.122
EC - ARETINA	Ecuador	Propiedad Planta y Equipos	Derechos de Uso	65	820
Total de Activos				151.896	91.165

Los activos por derecho de uso se miden a su costo incluyendo lo siguiente:

- El importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento;
- Cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes de la fecha de comienzo menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido;
- Cualquier costo directo inicial, y
- Costos de restauración.

Los activos por derecho de uso generalmente se deprecian en línea recta durante el período más corto entre la vida útil del activo y el plazo de arrendamiento. Si la Institución tiene certeza razonable de ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso se deprecia durante la vida útil del activo subyacente.

e) Pasivos por Arrendamientos al 31.12.2024 y 31.12.2023:

Arrendatario	País	Arrendador	Total Deuda 31.12.24 MUSD	Total Deuda 31.12.23 MUSD
CL - AGUNSA	Chile	Banco BICE	30	149
CL - AGUNSA	Chile	Banco Principal	4.950	7.089
CL - AGUNSA	Chile	Banco Principal	10.843	12.607
CL - AGUNSA	Chile	Banco Chile	1.075	1.904
CL - AGUNSA	Chile	Banco BICE	58	121
CL - AGUNSA	Chile	Banco Chile	219	456
CL - AGUNSA	Chile	Banco Chile	-	50
CL - AGUNSA	Chile	Banco Itaú	139	229
CL - AGUNSA	Chile	Banco Itaú	178	286
CL - AGUNSA	Chile	Banco Scotiabank	261	464
CL - AGUNSA	Chile	Banco Itaú	-	171
CL - AGUNSA	Chile	Banco Scotiabank	455	725
CL - AGUNSA	Chile	Banco Santander	27	115
CL - AGUNSA	Chile	Banco Chile	319	456
CL - AGUNSA	Chile	Caterpillar	47	68
CL - AGUNSA	Chile	Caterpillar	157	228
CL - AGUNSA	Chile	Caterpillar	89	129
CL - AGUNSA	Chile	Caterpillar	206	298
CL - AGUNSA	Chile	Caterpillar	107	151
CL - AGUNSA	Chile	Caterpillar	107	151
CL - AGUNSA	Chile	Caterpillar	107	151
CL - AGUNSA	Chile	Caterpillar	110	155
CL - AGUNSA	Chile	Caterpillar	112	156
CL - AGUNSA	Chile	Caterpillar	114	159
CL - AGUNSA	Chile	Caterpillar	116	161
CL - AGUNSA	Chile	Banco Itaú	255	344
CL - AGUNSA	Chile	Banco Itaú	288	389
CL - AGUNSA	Chile	Banco Chile	276	395
CL - AGUNSA	Chile	Banco Santander	-	997
CL - AGUNSA	Chile	Banco BICE	185	404
CL - AGUNSA	Chile	Caterpillar	295	377
CL - AGUNSA	Chile	Caterpillar	295	377



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Arrendatario	País	Arrendador	Total Deuda 31.12.24 MUSD	Total Deuda 31.12.23 MUSD
CL - AGUNSA	Chile	Bice	167	317
CL - AGUNSA	Chile	Scotia	680	837
CL - AGUNSA	Chile	Chile	335	500
CL - AGUNSA	Chile	Chile	371	507
CL - AGUNSA	Chile	Scotia	1.495	-
CL - AGUNSA	Chile	Chile	169	-
CL - AGUNSA	Chile	Santander	755	-
CL - AGUNSA	Chile	Marina	325	-
CL - AGUNSA	Chile	Banco Itaú	75	-
CL - AGUNSA	Chile	DLL	324	-
CL - LINK PROJECTS	Chile	Banco Chile	3.390	5.349
ES - AGUNSA	España	Caixabank	4	-
ES - AGUNSA	España	Caixabank	4	-
ES - AGUNSA	España	Caixabank	6	-
ES - AGUNSA	España	Caixabank	6	-
ES - AGUNSA	España	Caixabank	22	-
ES - AGUNSA	España	Caixabank	22	3
ES - AGUNSA	España	Caixabank	103	3
ES - AGUNSA	España	Caixabank	103	12
ES - AGUNSA	España	Banco BBVA	104	12
ES - AGUNSA	España	Banco BBVA	104	8
ES - AGUNSA	España	Banco BBVA	104	12
ES - AGUNSA	España	Caixabank	-	12
ES - AGUNSA	España	Caixabank	-	12
ES - ESBO	España	Banco BBVA	309	579
ES - ESBO	España	Caixabank	1.422	2.044
ES - ESBO	España	Banco Santander	670	822
ES - ESBO	España	Deutsche Bank	734	961
ES - ESBO	España	Banco Sabadell	86	116
ES - ESBO	España	Mipe S.A.	1.548	1.859
ES - ESBO	España	Central infraestructura. Moniliat Log S.A.	521	734
ES - ESBO	España	Benito Urban S.L.U.	1.253	1.512
ES - ESBO	España	Loreto Investment	9.034	-
PE - IMUPESA	Perú	Scotiabank Perú S.A.	149	194
PE - IMUPESA	Perú	Scotiabank Perú S.A.	69	223
PE - IMUPESA	Perú	Scotiabank Perú S.A.	143	235
PE - IMUPESA	Perú	Scotiabank Perú S.A.	-	2
PE - IMUPESA	Perú	Scotiabank Perú S.A.	138	-
PE - IMUPESA	Perú	Banco BBVA	-	14
PE - IMUPESA	Perú	Banco BBVA	289	-
PE - IMUPESA	Perú	Banco BBVA	477	-
PE - IMUPESA	Perú	Banco BBVA	68	-
CL - ABX	Chile	Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A.	3.400	4.049
PE - AGUNSA	Perú	Banco Continental	-	6
PE - AGUNSA	Perú	Banco Scotiabank	-	97
PE - AGUNSA	Perú	Banco Continental	-	4
PE - AGUNSA	Perú	Banco Continental	-	2
PE - AGUNSA	Perú	Banco Scotiabank	129	369
PE - AGUNSA	Perú	Banco Scotiabank	-	1
PE - TYP	Perú	Banco Scotiabank	298	589
US - AGUNSA	USA	Tampa Port Authority	15.485	-
US - AGUNSA	USA	Tampa Port Authority	6.631	-
US - AGUNSA	USA	Tampa Port - AMT	19.538	-
US - AGS	USA	Tampa Port Authority	259	-
US - AGS	USA	Leased Buildings	1.449	-
US - AGS	USA	Leased Buildings	16.600	-
PE - AGUNSA	Perú	Arval- Realsa	9	22
PE - IMUDES	Perú	Almacenera Trujillo S.A.C.	-	125
PE - IMUPESA	Perú	Eurolift S.A.	-	152
PE - IMUPESA	Perú	Eurolift S.A.	19	128
PE - IMUPESA	Perú	Eurolift S.A.	39	-
PE - IMUPESA	Perú	Eurolift S.A.	39	-
PE - IMUPESA	Perú	Jimenez E.I.R.L.	152	244
PE - IMUPESA	Perú	Monte Azul Almacenes S.A.C	-	378
EC - ARETINA	Ecuador	Nextgen S.A.	65	822
Total Obligaciones Arrendamiento			111.110	53.779

Los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a valor presente. Los pagos del arrendamiento se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento. Si esa tasa no se puede determinar fácilmente, como suele ser el caso de los arrendamientos en la Institución, se utiliza la tasa incremental de financiamiento del arrendatario, que es la tasa que el arrendatario tendría que pagar para pedir



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

prestados los fondos necesarios para obtener un activo de valor similar al derecho de uso del activo en un entorno económico similar con términos, garantías y condiciones similares.

Los pagos de arrendamiento se asignan entre el principal y el costo financiero. El costo financiero se carga a resultados durante el período de arrendamiento a fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo para cada período.

f) Efectos en resultados por la aplicación de IFRS 16:

Arrendatario	País	Arrendador	Depreciación	Costo Financiero	Total	Total
			MUSD	MUSD	31.12.24	31.12.23
CL - AGUNSA	Chile	BICE	(78)	(4)	(82)	(86)
CL - AGUNSA	Chile	PRINCIPAL	(701)	(358)	(1.059)	(1.076)
CL - AGUNSA	Chile	PRINCIPAL	(618)	(530)	(1.148)	(1.133)
CL - AGUNSA	Chile	BICE	-	-	-	(97)
CL - AGUNSA	Chile	CHILE	-	-	-	(8)
CL - AGUNSA	Chile	CHILE	(332)	(71)	(403)	(405)
CL - AGUNSA	Chile	CHILE	-	-	-	(13)
CL - AGUNSA	Chile	CHILE	-	-	-	(69)
CL - AGUNSA	Chile	BICE	(50)	(3)	(53)	(55)
CL - AGUNSA	Chile	CHILE	(137)	(11)	(148)	(153)
CL - AGUNSA	Chile	CHILE	(23)	-	(23)	(94)
CL - AGUNSA	Chile	ITAU	(45)	(6)	(51)	(52)
CL - AGUNSA	Chile	ITAU	-	-	-	(12)
CL - AGUNSA	Chile	ITAU	(52)	(8)	(60)	(63)
CL - AGUNSA	Chile	SCOTIA	(124)	(20)	(144)	(163)
CL - AGUNSA	Chile	ITAU	(70)	(3)	(73)	(120)
CL - AGUNSA	Chile	SANTANDER	(32)	(4)	(36)	(38)
CL - AGUNSA	Chile	SCOTIA	(142)	(23)	(165)	(163)
CL - AGUNSA	Chile	CHILE	(87)	(18)	(105)	(116)
CL - AGUNSA	Chile	CATERPILLAR	(9)	(2)	(11)	(12)
CL - AGUNSA	Chile	CATERPILLAR	(30)	(8)	(38)	(41)
CL - AGUNSA	Chile	CATERPILLAR	(25)	(5)	(30)	(31)
CL - AGUNSA	Chile	CATERPILLAR	(39)	(11)	(50)	(54)
CL - AGUNSA	Chile	CATERPILLAR	(22)	(6)	(28)	(30)
CL - AGUNSA	Chile	CATERPILLAR	(22)	(6)	(28)	(30)
CL - AGUNSA	Chile	CATERPILLAR	(22)	(6)	(28)	(30)
CL - AGUNSA	Chile	CATERPILLAR	(23)	(7)	(30)	(32)
CL - AGUNSA	Chile	CATERPILLAR	(22)	(7)	(29)	(32)
CL - AGUNSA	Chile	CATERPILLAR	(23)	(8)	(31)	(33)
CL - AGUNSA	Chile	CATERPILLAR	(23)	(8)	(31)	(33)
CL - AGUNSA	Chile	ITAÚ	(47)	(16)	(63)	(68)
CL - AGUNSA	Chile	ITAÚ	(44)	(18)	(62)	(67)
CL - AGUNSA	Chile	CHILE	(52)	(15)	(67)	(72)
CL - AGUNSA	Chile	SANTANDER	-	(33)	(33)	(227)
CL - AGUNSA	Chile	BICE	(93)	(24)	(117)	(115)
CL - AGUNSA	Chile	CATERPILLAR	(50)	(25)	(75)	(65)
CL - AGUNSA	Chile	CATERPILLAR	(50)	(25)	(75)	(65)
CL - AGUNSA	Chile	BICE	(88)	(28)	(116)	(82)
CL - AGUNSA	Chile	SCOTIA	(90)	(54)	(144)	(56)
CL - AGUNSA	Chile	CHILE	(54)	(32)	(86)	(23)
CL - AGUNSA	Chile	CHILE	(82)	(42)	(124)	(18)
CL - AGUNSA	Chile	SCOTIA	(226)	(103)	(329)	-
CL - AGUNSA	Chile	CHILE	(30)	(13)	(43)	-
CL - AGUNSA	Chile	SANTANDER	(183)	(28)	(211)	-
CL - AGUNSA	Chile	MARINA	(93)	(26)	(119)	-
CL - AGUNSA	Chile	ITAÚ	(4)	(2)	(6)	-
CL - LINK PROJECTS	Chile	CHILE	(765)	(207)	(972)	(946)
ES - AGUNSA	España	Caixabank S.A.	-	-	-	(4)
ES - AGUNSA	España	Caixabank S.A.	-	-	-	(3)
ES - AGUNSA	España	Caixabank S.A.	-	-	-	(18)
ES - AGUNSA	España	Caixabank S.A.	-	-	-	(18)
ES - AGUNSA	España	Caixabank S.A.	-	-	-	(18)
ES - AGUNSA	España	Caixabank S.A.	(15)	-	(15)	(3)
ES - AGUNSA	España	Caixabank S.A.	(3)	-	(3)	(3)
ES - AGUNSA	España	Caixabank S.A.	(3)	-	(3)	(3)
ES - AGUNSA	España	Caixabank S.A.	(3)	-	(3)	(16)
ES - AGUNSA	España	Caixabank S.A.	(3)	-	(3)	(16)
ES - AGUNSA	España	Caixabank S.A.	-	-	-	(4)
ES - AGUNSA	España	Caixabank S.A.	-	-	-	(4)
ES - AGUNSA	España	Caixabank S.A.	(4)	-	(4)	-
ES - AGUNSA	España	Caixabank S.A.	(3)	(1)	(4)	-



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Arrendatario	País	Arrendador	Depreciación MUSD	Costo Financiero MUSD	Total 31.12.24 MUSD	Total 31.12.23 MUSD
ES - AGUNSA	España	Caixabank S.A.	(3)	(1)	(4)	-
ES - AGUNSA	España	Caixabank S.A.	(18)	(5)	(23)	-
ES - AGUNSA	España	Caixabank S.A.	(18)	(5)	(23)	-
ES - AGUNSA	España	Caixabank S.A.	(18)	(5)	(23)	-
ES - AGUNSA	España	Caixabank S.A.	(18)	(5)	(23)	-
ES - AGUNSA	España	Caixabank S.A.	(18)	(5)	(23)	-
ES - AGUNSA	España	Caixabank S.A.	(26)	(1)	(27)	-
ES - ESBO	España	Banco BBVA	(58)	(48)	(106)	(357)
ES - ESBO	España	Caixabank	(266)	(221)	(487)	(890)
ES - ESBO	España	Banco Santander	(125)	(104)	(229)	(713)
ES - ESBO	España	Deutsche Bank	(137)	(114)	(251)	(178)
ES - ESBO	España	Banco Sabadell	(16)	(13)	(29)	(178)
ES - ESBO	España	Mipe S.A.	(289)	(240)	(529)	(178)
ES - ESBO	España	Central infraestructura. Moniliat Log S.A.	(97)	(81)	(178)	(178)
ES - ESBO	España	Benito Urban S.L.U.	(234)	(195)	(429)	(179)
ES - ESBO	España	Loreto Investment	(1.547)	(1.405)	(2.952)	-
PE - IMUPESA	Perú	Scotiabank Perú S.A.	(18)	-	(18)	(23)
PE - IMUPESA	Perú	Banco BBVA	(9)	-	(9)	(13)
CL - ABX	Chile	Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A.	(369)	(318)	(687)	(775)
PE - AGUNSA	Perú	Banco Continental	-	-	-	(73)
PE - AGUNSA	Perú	Banco Continental	-	-	-	(11)
PE - AGUNSA	Perú	Banco Scotiabank	-	-	-	(100)
PE - AGUNSA	Perú	Banco Scotiabank	(8)	(1)	(9)	(8)
PE - AGUNSA	Perú	Banco Continental	-	-	-	(2)
PE - AGUNSA	Perú	Banco Scotiabank	(110)	(6)	(116)	(117)
PE - AGUNSA	Perú	Banco Scotiabank	-	-	-	(4)
PE - TYP	Perú	Banco Scotiabank	-	-	-	(110)
PE - AGUNSA	Perú	Arval- Realsa	(2)	-	(2)	(149)
PE - IMUDESА	Perú	Almacenera Trujillo S.A.C.	-	-	-	(195)
PE - IMUDESА	Perú	Almacenera Monte Azul S.A.C.	-	-	-	(70)
PE - IMUPESA	Perú	Eurolift S.A.	-	-	-	(178)
PE - IMUPESA	Perú	Eurolift S.A.	(116)	(6)	(122)	(127)
PE - IMUPESA	Perú	Eurolift S.A.	(149)	(10)	(159)	(178)
PE - IMUPESA	Perú	Eurolift S.A.	(149)	(10)	(159)	(178)
PE - IMUPESA	Perú	Scotiabank Perú S.A.	(28)	(16)	(44)	(75)
PE - IMUPESA	Perú	Scotiabank Perú S.A.	-	-	-	(12)
PE - IMUPESA	Perú	Scotiabank Perú S.A.	(58)	(9)	(67)	(68)
PE - IMUPESA	Perú	Scotiabank Perú S.A.	(44)	(16)	(60)	(8)
PE - IMUPESA	Perú	Jimenez E.I.R.L.	(95)	(14)	(109)	(60)
PE - IMUPESA	Perú	Banco BBVA	(15)	-	(15)	-
PE - IMUPESA	Perú	Banco BBVA	(25)	-	(25)	-
PE - IMUPESA	Perú	Banco BBVA	(9)	-	(9)	-
EC - ARETINA	Ecuador	Nextgen S.A.	(755)	(113)	(868)	(781)
Total			(9.583)	(4.792)	(14.375)	(12.354)

Los costos directos iniciales incurridos en la obtención de un arrendamiento se agregan al valor en libros del activo subyacente y se reconocen como gastos durante el plazo del arrendamiento en la misma base que los ingresos del arrendamiento. Los respectivos activos arrendados se incluyen en el estado de situación financiera en función de su naturaleza. La Institución no tuvo que realizar ningún ajuste en la contabilidad de los activos que mantiene como arrendador como resultado de la adopción de la nueva norma de arrendamientos.

Con respecto a la aplicación inicial, todos los contratos tienen fecha de inicio en el ejercicio 2019, por lo que no fue necesario hacer ningún ajuste según lo señalado en la IFRS 16. En el año anterior, la Institución solo reconoció activos por arrendamiento y pasivos por arrendamiento en relación con los arrendamientos que se clasificaron como "arrendamientos financieros" según la NIC 17 Arrendamientos. Los activos se presentaron en propiedades, planta y equipo y los pasivos como parte de los préstamos de la Institución.

g) Información Adicional de bienes en leasing incluidos en Propiedades, Planta y Equipo:

Arrendador	Cantidad de contratos	Cuotas Promedio pactadas	Cuotas saldo	Tipo de bienes en Leasing	Sociedad Contratante
Dólares					
Banco BICE	Uno	60	3	Equipos	CL - AGUNSA
Banco ITAÚ	Uno	61	18	Equipos	CL - AGUNSA
Banco ITAÚ	Uno	61	20	Equipos	CL - AGUNSA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Arrendador	Cantidad de contratos	Cuotas Promedio pactadas	Cuotas saldo	Tipo de bienes en Leasing	Sociedad Contratante	
Banco Chile		Uno	62	26	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Chile		Uno	62	26	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Caterpillar		Uno	60	24	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Caterpillar		Uno	60	24	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Caterpillar		Uno	60	24	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Caterpillar		Uno	60	24	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Caterpillar		Uno	60	27	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Caterpillar		Uno	60	27	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Caterpillar		Uno	60	27	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Caterpillar		Uno	60	27	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Caterpillar		Uno	59	27	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Caterpillar		Uno	59	27	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Caterpillar		Uno	60	37	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Caterpillar		Uno	60	37	Equipos	CL - AGUNSA
Banco ITAÚ		Uno	61	30	Equipos	CL - AGUNSA
Banco ITAÚ		Uno	61	30	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Santander		Uno	60	27	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Scotiabank		Uno	61	44	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Chile		Uno	37	22	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Chile		Uno	61	27	Equipos	CL - LINK PROJECTS
Banco Scotiabank		Uno	45	17	Equipos	PE - IMUPESA
Banco Scotiabank		Uno	49	20	Equipos	PE - IMUPESA
Eurolift		Uno	6	3	Equipos	PE - IMUPESA
Arval Realsa		Uno	39	18	Equipos	PE - AGUNSA
Nextgen S.A.		Uno	25	6	Derecho de Uso	EC - ARETINA
Jimenez E.I.R.L.		Uno	36	24	Derecho de Uso	PE - IMUPESA
Tampa Port Authority		Uno	240	234	Derecho de Uso	US - AGUNSA
Tampa Port Authority		Uno	240	34	Derecho de Uso	US - AGUNSA
Tampa Port Authority		Uno	240	34	Derecho de Uso	US - AGS
OMNI		Uno	240	34	Derecho de Uso	US - AGS
Savage		Uno	240	34	Derecho de Uso	US - AGS
Euros						
Caixabank		Uno	60	11	Equipos	ES - AGUNSA
Caixabank		Uno	60	11	Equipos	ES - AGUNSA
Caixabank		Uno	60	11	Equipos	ES - AGUNSA
Caixabank		Uno	60	11	Equipos	ES - AGUNSA
Caixabank		Uno	60	12	Equipos	ES - AGUNSA
Caixabank		Uno	60	32	Equipos	ES - AGUNSA
Caixabank		Uno	48	23	Equipos	ES - AGUNSA
Caixabank		Uno	60	52	Equipos	ES - AGUNSA
Banco BBVA		Uno	60	57	Equipos	ES - AGUNSA
Banco BBVA		Uno	60	57	Equipos	ES - AGUNSA
Banco BBVA		Uno	60	57	Equipos	ES - AGUNSA
Banco BBVA		Uno	48	13	Equipos	ES - ESBO
Banco BBVA		Uno	60	57	Equipos	ES - ESBO
Banco BBVA		Uno	6	3	Equipos	ES - ESBO
Caixabank		Uno	48	16	Equipos	ES - ESBO
Caixabank		Uno	48	20	Equipos	ES - ESBO
Caixabank		Uno	48	21	Equipos	ES - ESBO
Deutsche Bank		Uno	48	22	Equipos	ES - ESBO
Banco BBVA		Uno	48	31	Equipos	ES - ESBO
Banco BBVA		Uno	48	31	Equipos	ES - ESBO
Caixabank		Uno	60	40	Equipos	ES - ESBO
Banco Santander		Uno	60	41	Equipos	ES - ESBO
Banco Sabadell		Uno	60	42	Equipos	ES - ESBO
Caixabank		Uno	60	44	Equipos	ES - ESBO
Banco Santander		Uno	62	48	Equipos	ES - ESBO
Banco Santander		Uno	62	48	Equipos	ES - ESBO
Banco Santander		Uno	62	48	Equipos	ES - ESBO
Banco Santander		Uno	48	45	Equipos	ES - ESBO
MIPE S.A.		Uno	60	13	Equipos	ES - ESBO
Benito Urban S.L.U.		Uno	60	24	Equipos	ES - ESBO
Loreto Investment		Uno	72	69	Equipos	ES - ESBO
Unidades de Fomento						
Banco Chile		Uno	128	18	B.Raíces/Instalaciones	CL - AGUNSA
Banco Chile		Uno	144	18	Bienes Raíces	CL - AGUNSA
Principal		Uno	235	34	Bienes Raíces	CL - AGUNSA
Principal		Uno	240	133	Bienes Raíces	CL - AGUNSA
Principal		Uno	163	133	Bienes Raíces	CL - AGUNSA
Banco Scotiabank		Uno	61	19	Equipos	CL - AGUNSA



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Arrendador	Cantidad contratos	Cuotas Promedio pactadas pactadas	Cuotas saldo	Tipo de bienes en Leasing	Sociedad Contratante	
Banco Santander		Uno	145	4	Bienes Raíces	CL - AGUNSA
Inmobiliaria Mall Marina		Uno	47	40	Derecho de Uso	CL - AGUNSA
Banco Chile		Uno	61	12	Equipos	CL - LINK PROJECTS
Banco Chile		Uno	60	24	Equipos	CL - LINK PROJECTS
Sociedad Concesionaria De Lage Landen Chile S.A.		Uno	228	87	Derecho de Uso	CL - ABX
		Uno	35	35	Derecho de Uso	CL - AGUNSA
En pesos						
Banco Chile		Uno	61	14	Equipos	CL - AGUNSA
Banco BICE		Uno	61	14	Equipos	CL - AGUNSA
Banco BICE		Uno	36	12	Equipos	CL - AGUNSA
Banco BICE		Uno	36	24	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Scotiabank		Uno	61	20	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Scotiabank		Uno	36	24	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Chile		Uno	61	44	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Chile		Uno	61	49	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Chile		Uno	61	13	Equipos	CL - LINK PROJECTS
Banco Chile		Uno	61	12	Equipos	CL - LINK PROJECTS
Banco Chile		Uno	61	49	Equipos	CL - AGUNSA
Banco ITAÚ		Uno	61	58	Equipos	CL - AGUNSA
Banco Scotiabank		Uno	60	16	Equipos	PE - IMUPESA
Banco Scotiabank		Uno	48	10	Equipos	PE - AGUNSA
Banco Almacenera Trujillo		Uno	46	18	Equipos	PE - IMUPESA
Banco Scotiabank		Uno	48	10	Equipos	PE - AGUNSA
Banco Scotiabank		Uno	48	41	Equipos	PE - IMUPESA
Monte Azul Almacenes S.A.C.		Uno	26	18	Derecho de Uso	PE - IMUPESA

Los activos de explotación de la sociedad, como son sus equipos a flote y equipos portuarios (entre ellos: lanchas, grúas de puerto, grúas porta-contenedores, etc.), y que se encuentran formando parte de los presentes Estados Financieros Consolidados de la sociedad tienen un valor contable acorde a costo histórico menos depreciaciones.

Los bienes asociados a las inversiones que se mantienen en el exterior, no están supeditados a factores negativos que pudieran afectar sus valores de libros, toda vez que la mayor parte de las sociedades que poseen inversiones significativas son del tipo marítimo-portuario y no se encuentran en los países afectados por su situación ya sea económica y/o política.

En consecuencia, la sociedad y sus subsidiarias de acuerdo a sus inventarios y un análisis razonado de ellos, en que se ha vinculado su estado físico, con la vida útil de explotación esperada, no consideran que corresponda efectuar ajustes significativos por deterioros u otros factores externos.

h) Bienes arrendados con opción de compra

Dentro de los saldos presentados en las distintas clases de Propiedades, Planta y Equipo también se incluyen bienes que corresponden a arrendamientos. Sus valores netos al cierre son los siguientes:

Propiedades, Planta y Equipo en arrendamiento financiero, por clases	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Terrenos bajo arrendamientos	20.471	20.471
Edificios en arrendamiento, neto	40.431	33.901
Planta y Equipo bajo arrendamiento, neto	54.155	13.095
Instalaciones fijas y accesorios bajo arrendamientos, neto	8.479	10.515
Vehículos de motor, bajo arrendamiento, neto	3.321	9.892
Total Propiedades, Planta y Equipo en arrendamiento, neto	126.857	87.874



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

A su vez, los pagos mínimos futuros al cierre (Nota 21 sobre Obligaciones por Arrendamiento Financiero), correspondientes a cada uno de estos arrendamientos financieros se expresan a continuación:

Pagos Arrendamientos Mínimos Futuros	Bruto	Interés	Valor Presente	
	31.12.24 MUSD	31.12.24 MUSD	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
No posterior a un año	16.746	(2.145)	14.601	13.673
Posterior a un año, menos de cinco años	67.988	(2.741)	65.247	27.058
Más de cinco años	7.503	(930)	6.573	8.159
Total	92.237	(5.816)	86.421	48.890

Para mayor detalle respecto a estas obligaciones ver Nota 21 “Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes”.

La Sociedad y sus Subsidiarias durante los ejercicios 2024 y 2023, no han realizado capitalizaciones de costos financieros.

i) Menor Valor Leaseback

El saldo al 31.12.24, del menor valor leaseback, procedente de dos contratos aún vigentes, es de MUSD 839.

En cuanto a su amortización, la que es calculada en forma lineal durante el período de duración del contrato que le dio origen, asciende al 31.12.24 a MUSD 96 y al 31.12.2023 MUSD 96, de acuerdo al siguiente detalle:

Menor Valor Leaseback al 31.12.24	Valor Bruto	Amortización Acumulada	Amortización	Valor neto
	01.01.24 MUSD	01.01.24 MUSD	2024 MUSD	31.12.24 MUSD
Bodegas Centro Distribución, Lampa, Chile	2.644	(2.519)	(29)	96
Terreno Centro de Distribución San Antonio, Chile	1.340	(530)	(67)	743
Total	3.984	(3.049)	(96)	839

Menor Valor Leaseback al 31.12.23	Valor Bruto	Amortización Acumulada	Amortización	Valor neto
	01.01.23 MUSD	01.01.23 MUSD	2023 MUSD	31.12.23 MUSD
Bodegas Centro Distribución, Lampa, Chile	2.644	(2.490)	(29)	125
Terreno Centro de Distribución San Antonio, Chile	1.340	(463)	(67)	810
Total	3.984	(2.953)	(96)	935

j) Deterioro de Propiedades, Planta y Equipo

Al 31 de diciembre de 2024, la sociedad no tiene antecedentes de factores que puedan significar aplicar deterioro a los bienes de Propiedad, Planta y Equipos.

k) Restricciones a la titularidad de dominio en Propiedades, Planta y Equipo

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la sociedad matriz mantiene propiedades, planta y equipo en hipoteca.

**NOTA 16 - IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LAS GANANCIAS****a) Información a revelar sobre gasto por Impuesto a las ganancias**

En el presente ejercicio y comparativos la Sociedad registra como gastos por impuestos a las ganancias: los montos por impuestos corrientes, los ajustes por pagos de impuestos corrientes relativos al ejercicio anterior y aquellos impuestos diferidos que provienen de la creación y reversión de diferencias temporarias. La recuperación de los activos por impuestos diferidos en algunas subsidiarias depende de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro; en general la Sociedad proyecta utilidades tributarias que permitan la recuperación de estos Activos.

En algunas subsidiarias que no cumplen con la proyección de utilidades tributarias anterior estos activos no se encuentran reconocidos. AGUNSA con respecto a las Utilidades no distribuidas, ha registrado sólo pasivos por impuestos diferidos respecto a la participación en su subsidiaria Agunsa Internacional ETVE S.L., esto considerando que AGUNSA en su calidad de matriz controla la oportunidad de los reversos de impuestos diferidos que provienen de las Utilidades no distribuidas de sus subsidiarias extranjeras.

En el período terminado al 31 de diciembre de 2024, se procedió a calcular y contabilizar la renta líquida imponible con una tasa del 27% para el ejercicio comercial 2024, en base a lo dispuesto por la Ley N° 20.780, Reforma Tributaria, publicada en el Diario Oficial con fecha 29 de septiembre de 2014.

La Ley previamente referida establece que siendo AGUNSA una sociedad anónima, se le aplica como regla general el "Sistema de Tributación Parcialmente Integrado", a menos que una futura Junta de Extraordinaria de Accionistas de la Compañía acordase optar por el "Sistema de Tributación de Renta Atribuida".

b) Activos y Pasivos por impuestos diferidos

La Sociedad Matriz y subsidiarias reconocen de acuerdo a NIC 12, activos por impuestos diferidos por todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan rentas líquidas imponibles disponibles contra la cual podrán ser utilizadas las diferencias temporarias.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos consolidados son los siguientes:

Activos por impuestos diferidos	31.12.24	31.12.23
	MUSD	MUSD
Activos por impuestos diferidos relativos a depreciaciones	1.783	1.988
Activos por impuestos diferidos relativos a amortizaciones	27	(4)
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Acumulaciones (o devengos)	(158)	-
Activos por impuestos diferidos relativos a provisiones	3.628	2.337
Activos por impuestos diferidos relativos a obligaciones por beneficios a empleados	987	1.030
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Revaluaciones de Propiedades, Planta y Equipo	27	-
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a revaluaciones de instrumentos financieros	1.175	1.317
Activos por impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	616	663
Activos por impuestos diferidos relativos a créditos fiscales	561	11
Activos por impuestos diferidos relativos a otras diferencias temporarias	409	505
Total activo por impuestos diferidos	9.055	7.847



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Pasivos por impuestos diferidos	31.12.24	31.12.23
	MUSD	MUSD
Pasivos por impuestos diferidos relativos a depreciaciones	17.376	16.706
Pasivos por impuestos diferidos relativos a amortizaciones	1.138	1.339
Pasivos por impuestos diferidos relativos a provisiones	803	46
Pasivos por impuestos diferidos relativos a obligaciones por beneficios post-empleo	(58)	30
Pasivos por impuestos diferidos relativos a Propiedades, Planta y Equipos	234	502
(*) Pasivos por impuestos diferidos relativos a Activos Intangibles	4.031	1.312
Pasivos por impuestos diferidos relativos a otras diferencias temporarias	638	71
Total pasivo por impuestos diferidos	24.162	20.006

(*) Corresponde a los impuestos diferidos originados en combinaciones de negocio, ver detalle en nota 13.

c) Componentes de gasto por Impuestos a las ganancias

Los siguientes son los resultados por impuestos a las ganancias por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Gasto por Impuesto a las ganancias:

Gasto por impuestos corrientes a las ganancias	Acumulado	
	01.01.24 31.12.24 MUSD	01.01.23 31.12.23 MUSD
Gasto por impuestos corrientes	(14.370)	(10.832)
Ajustes al Impuesto Corriente del Período Anterior	(184)	(98)
(*) Otros componentes del gasto (ingreso) por impuestos	958	(139)
Gasto por impuestos corrientes, neto total	(13.596)	(11.069)

(*) Nota: En los otros componentes del gasto están contenidos los impuestos diferidos.

Siguiente es el detalle de los gastos e ingresos por impuestos diferidos reconocidos en resultado durante el ejercicio 2024:

EMPRESAS	PÉRDIDA	GANANCIA
	MUSD	MUSD
AGUNSA	(648)	-
AEXSA	-	157
REPORT	-	55
REPORT SpA	-	166
SOLMIN	-	56
MTRADE	(17)	-
LINK PROJECTS	(96)	-
IMUSA ARGENTINA	-	675
VTP	(31)	-
BODEGAS ABX	-	95
TPV	-	540
TESCO	-	6
	(792)	1.750

Concepto	MUSD
Provisiones varias	(13)
Provisión Vacaciones	16
Intangibles	552
Activo Fijo Financiero v/s Tributario	(175)
Provisión IAS	324
Pérdida Tributaria Ejercicio Anterior	254
Total	958



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Los impuestos diferidos no se presentan compensados por la entidad debido a que no se pretenden liquidar los activos y pasivos fiscales corrientes por su importe neto, ya sea realizar los activos y pagar los pasivos simultáneamente, en cada uno de los periodos futuros en los que se espere liquidar o recuperar cantidades significativas de activos o pasivos por los impuestos diferidos, esto debido a que no existe relación entre ellos por lo que es poco probable que se den las condiciones necesarias para realizar la compensación de impuestos diferidos, tampoco se tiene la obligación legal de realizar tal compensación.

d) Conciliación de tributación aplicable

A continuación, se presenta la conciliación entre el Gasto (Ingreso) tributario por Impuesto a las Ganancias y la utilidad contable, además la conciliación de la tasa tributaria aplicable y la tasa promedio efectiva.

Conciliación de tributación aplicable	31.12.24			31.12.23		
	Bases - Utilidad Contable y ajustes RLI MUSD	Conciliación tasa impositiva %	Conciliación gasto por impuesto MUSD	Bases - Utilidad Contable y ajustes RLI MUSD	Conciliación tasa impositiva %	Conciliación gastos por impuestos MUSD
Utilidad Contable (antes de Impuestos)	42.812	(27,00%)	(11.559)	30.210	(27,00%)	(8.157)
Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal	(24.745)	(15,61%)	(6.681)	(20.701)	(18,50%)	(5.589)
Efecto impositivo de tasas en otras Jurisdicciones	17.200	10,85%	4.644	9.920	8,87%	2.678
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	-	-	-	(6)	(0,01%)	(1)
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	(7.545)	(4,76%)	(2.037)	(10.787)	(9,62%)	(2.912)
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total						
(Utilidad) Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva		(31,76%)	(13.596)		(36,64%)	(11.069)
			Tasa Período Actual			Tasa Período Actual
	Gasto por Impuesto Utilidad Contable	MUSD	Actual	Gasto por Impuesto Utilidad Contable	MUSD	Actual
		(13.596)	=		(11.069)	=
		42.812			30.210	
			(31,76%)			(36,64%)

Explicación de los fundamentos de cálculo de la Tasa impositiva aplicable:

La Tasa promedio efectiva es la relación existente entre la utilidad de impuestos y el gasto por impuestos. La tasa aplicable en el país de origen de la Matriz AGUNSA es del 27%, luego al consolidar esta tasa se ve afectada por las tasas de los distintos países donde AGUNSA posee Inversiones en subsidiarias, también afecta los gastos rechazados provocados por todas aquellas diferencias de carácter permanente entre la base financiera-tributaria, y también se ve influida por gastos provenientes de ajustes por impuestos correspondiente a ejercicios anteriores.

NOTA 17 - ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**Estados financieros consolidados y contabilización de inversiones en subsidiarias****a) Información sobre los Estados Financieros Consolidados**

Para la elaboración de los Estados Financieros Consolidados, AGUNSA, combina sus propios estados financieros con los de sus subsidiarias línea por línea, agregando las partidas que representan activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos de contenido similar, con el fin de que los estados financieros consolidados presenten información financiera del grupo como si se tratase de una sola entidad económica, efectuándose desde luego las eliminaciones de transacciones interrelacionadas del grupo.

En los Estados Financieros Consolidados se cumple con informar y detallar en Notas Explicativas a los Estados Financieros las correspondientes participaciones no controladoras, en el Patrimonio como en el Estado de Resultados por Función.

Al 31 de diciembre de 2024, la sociedad consolida directamente 19 subsidiarias, de las cuales 17 son chilenas y 2 extranjeras. En forma indirecta consolida además otras 59 subsidiarias, de las cuales 2 son chilenas y 57 extranjeras.

Al 31 de diciembre de 2023, la sociedad consolida directamente 20 subsidiarias, de las cuales 18 son chilenas y 2 extranjeras. En forma indirecta consolida además otras 48 subsidiarias, de las cuales 2 son chilenas y 46 extranjeras.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

b) Información resumida al 31.12.24 sobre los Estados Financieros de Subsidiarias

Detalle de Subsidiarias	RUT	Pais Ubicación Sociedad	Moneda Funcional	% de Participación en Subsidiaria	Suma de Activos Corrientes MUSD	Suma de Pasivos No Corrientes MUSD	Suma de Pasivos Corrientes MUSD	Suma de Ingresos Ordinarios de Subsidiarias MUSD	Suma de Gastos Ordinarios de Subsidiarias MUSD	Suma de la Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias MUSD	Resultado Integral MUSD
Depósito de Vehículos Aerotrans Limitada	76.152.368-6	CHILE	CLP	100,0000%	-	10	50	(40)	-	4	(4)
Agunsa Extraporuario S.A.	76.451.351-7	CHILE	CLP	100,0000%	3.565	1.127	2.344	2.348	18.056	16.028	2.028
*Airsec Servicios S.A.	96.400.000-K	CHILE	CLP	100,0000%	511	795	3.182	(1.876)	4.311	4.407	(96)
*Recursos Portuarios y Estibas Ltda.	79.509.640-K	CHILE	USD	99,9659%	13.481	1.984	7.788	7.677	66.898	65.218	1.680
Report Servicios Portuarios SpA	77.845.576-8	CHILE	USD	100,0000%	2.658	240	2.541	357	7.085	6.830	255
Soluciones Mineras SpA	77.722.803-K	CHILE	USD	100,0000%	3.301	302	2.134	1.469	5.555	5.084	471
Universal Shipping SpA	77.622.451-0	CHILE	USD	100,0000%	2.359	-	2.275	84	5.228	5.184	44
Modal Trade S.A.	96.515.920-7	CHILE	USD	99,0000%	504	-	138	366	2.020	1.990	30
Transportes y Proyectos S.A.	96.858.730-7	CHILE	CLP	100,0000%	926	4.625	3.439	2.112	4.002	3.861	141
*Agunsa Internacional ETVE S.L.	Extranjero	ESPAÑA	USD	100,0000%	157.473	278.131	140.176	295.428	384.237	361.910	22.327
Petromar S. A.	96.687.080-K	CHILE	CLP	100,0000%	30	-	-	30	-	-	-
Valparaiso Terminal de Pasajeros S.A.	99.504.920-1	CHILE	USD	100,0000%	1.898	1.336	565	2.669	-	69	(69)
Bodegas AB Express S.A.	76.376.843-0	CHILE	CLP	70,0000%	3.586	16.447	7.037	12.986	7.330	5.734	1.794
Consorcio Aeroportuario de Magallanes S.A.	76.087.702-6	CHILE	CLP	100,0000%	573	-	1	572	-	(2)	2
Consorcio Aeroportuario de Calama S.A.	79.139.803-2	CHILE	CLP	100,0000%	38	-	759	(721)	(1)	74	(75)
Consorcio Aeroportuario La Serena S.A.	76.256.545-5	CHILE	CLP	100,0000%	-	-	35	(35)	-	5	(5)
Terminal Portuario de Valparaiso S.A.	77.513.405-4	CHILE	USD	100,0000%	7.888	5.572	4.896	8.564	24.585	23.207	1.378
Terminal Portuario de Manta TPM S.A.	EXTRANJERO	CHILE	USD	60,0000%	5.495	41.888	8.641	38.742	23.953	20.649	3.304
*Terminales y Servicios de Contenedores S.A.	79.897.170-0	CHILE	USD	99,0000%	11.961	14.704	15.673	10.992	69.159	68.742	417
Total					216.247	367.161	201.674	381.734	622.418	588.994	33.424
											32.741

(*) Estas subsidiarias presentan sus estados financieros consolidados.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

c) Información resumida al 31.12.23 sobre los Estados Financieros de Subsidiarias

Detalle de Subsidiarias	RUT	País Ubicación Sociedad	Moneda Funciona I	% de Participación en Subsidiaria	Suma de Activos Corrientes MUSD	Suma de Pasivos Corrientes MUSD	Suma de Pasivos No Corrientes MUSD	Suma de Ingresos Ordinarios de Subsidiarias MUSD	Suma de la Gastos Ordinarios de Subsidiarias MUSD	Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias MUSD	Resultado Integral MUSD
Depósito de Vehículos Aerotrans Limitada	76.152.368-6	CHILE	CLP	100,00000%	11	52	(41)	-	5	(5)	(5)
Agunsa Extraportuario S.A.	76.451.351-7	CHILE	CLP	100,00000%	2.017	1.326	1.641	13.520	12.410	1.110	1.071
*Airsec Servicios S.A.	96.400.000-K	CHILE	CLP	100,00000%	554	3.671	(2.028)	4.787	5.940	(1.153)	(1.125)
*Recursos Portuarios y Estibas Ltda.	79.509.640-K	CHILE	USD	99,96559%	15.559	11.797	6.283	85.087	83.231	1.856	1.866
Report Servicios Portuarios SpA	77.645.576-8	CHILE	USD	100,00000%	127	1	102	66	78	(12)	(12)
Soluciones Mineras SpA	77.722.803-K	CHILE	USD	100,00000%	1.011	36	49	101	103	(2)	(2)
Universal Shipping SpA	77.622.451-0	CHILE	USD	100,00000%	1.828	-	1.788	40	3.138	30	30
Modal Trade S.A.	96.515.920-7	CHILE	USD	99,00000%	913	17	594	989	993	(24)	(24)
Transportes y Proyectos S.A.	96.858.730-7	CHILE	CLP	100,00000%	819	6.317	3.444	2.904	3.005	(101)	(100)
*Agunsa Internacional ETVE S.L.	Extranjero	ESPAÑA	USD	100,00000%	157.411	105.948	196.789	297.434	274.684	22.750	21.023
Petromar S. A.	96.687.080-K	CHILE	CLP	100,00000%	34	-	34	-	-	-	-
Valparaiso Terminal de Pasajeros S.A.	99.504.920-1	CHILE	USD	100,00000%	2.821	116	2.739	-	140	(140)	(140)
Bodegas AB Express S.A.	76.376.843-0	CHILE	CLP	70,00000%	3.316	8.940	14.903	7.733	6.251	1.482	1.279
Consorcio Aeroportuario de Magallanes S.A.	76.087.702-6	CHILE	CLP	100,00000%	9	8	648	-	10	(10)	(10)
Consorcio Aeroportuario de Calama S.A.	79.139.803-2	CHILE	CLP	100,00000%	1.078	1.820	(742)	4.146	4.577	(431)	(453)
Consorcio Aeroportuario La Serena S.A.	76.256.545-5	CHILE	CLP	100,00000%	4	-	38	-	9	(9)	(9)
SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.	96.850.960-8	CHILE	CLP	51,79000%	55	-	55	-	47	(47)	(47)
Terminal Portuario de Valparaiso S.A.	77.513.405-4	CHILE	USD	100,00000%	4.000	3.042	10.083	23.771	23.013	758	758
Terminal Portuario de Manta TPM S.A.	Extranjero	ECUADOR	USD	60,00000%	4.924	12.275	35.694	23.033	19.056	3.977	3.977
*Terminales y Servicios de Contenedores S.A.	79.897.170-0	CHILE	USD	99,00000%	8.013	7.949	10.586	75.561	74.311	1.250	1.129
Total					204.493	162.883	281.778	542.280	511.001	31.279	29.207

* Estas subsidiarias presentan sus estados financieros consolidados.

d) Situación actual de Argentina

La Sociedad ha evaluado y concluido que la economía argentina, conforme lo establece la Norma Internacional de Contabilidad 29 (“NIC 29”), ha alcanzado los indicadores cuantitativos establecidos en dicha norma para ser calificada como una economía hiperinflacionaria.

El Grupo posee 2 subsidiarias en Argentina: Inversiones Marítimas Universales Argentina S.A. y Marpacífico S.A. las cuales poseen el peso argentino como moneda funcional, cuyos activos y pasivos en libros asciende al 31 de diciembre de 2024 se muestran a continuación:

Subsidiarias	31.12.2024			31.12.2023		
	Activos MUSD	Pasivos MUSD	Patrimonio MUSD	Activos MUSD	Pasivos MUSD	Patrimonio MUSD
Inversiones Marítimas Universales Argentina S.A.	16.003	10.547	5.456	10.372	7.177	3.195
Marpacífico S.A.	1.715	737	978	1.401	695	706

A través de la asociada CPT Empresas Marítimas S.A. también posee participación en sociedades de Argentina; Inversiones Marítimas Argentinas S.A. - Marítima Maruba S.A. - U.T.E. e Inversiones Marítimas Argentinas S.A.

A contar de los estados financieros cerrados con posterioridad al 1 de julio de 2018, el Grupo aplica la contabilidad para moneda hiperinflacionaria a estas inversiones.

e) Movimiento en Inversiones en Subsidiarias y Asociadas

1. Con fecha 01 de enero de 2023 la sociedad Agunsa USA, Inc. materializó la adquisición del 75% de participación sobre la sociedad Agunsa Manatee Terminal, LLC, mediante el pago de MUSD 6.138, la operación principal de esta sociedad corresponde a terminales portuarios. Esta transacción originó un Goodwill ascendente a MUSD 5.436
2. Con fecha 01 de enero de 2023 la empresa Agunsa Argentina S.A. es absorbida por la sociedad Inversiones Marítimas Universales Argentina S.A. generando un cambio en los porcentajes de participación que tenía AGUNSA Chile sobre la nueva sociedad fusionada del 95% al 81%. En el caso de Agunsa Internacional ETVE S.L. que tenía el 95% de propiedad sobre Inversiones Marítimas Universales Argentina S.A., luego de la fusión queda con el 19% de propiedad.
3. Con fecha 01 de enero de 2023 la sociedad Agunsa Internacional ETVE S.L. adquirió el 60% de participación sobre la sociedad Ecuatoriana Compañía de Estibas y Servicios S.A. COESTIBAS mediante el pago de MUSD 89, la principal actividad de la empresa es prestar servicios relacionados con el transporte por ferrocarril a la carga.
4. Con fecha 12 de junio de 2023 se realizó aporte de capital de la sociedad Report Servicios Portuarios SpA por USD 129.573,17 lo que representa el 100% de propiedad sobre esta sociedad, su objeto social son los negocios de muellaje, estiba y desestiba de naves, carga y descarga de las mismas y la transferencia, movilización, porteo y almacenaje de la carga en los puertos, incluyendo la consolidación y desconsolidación de contenedores y mercancía en general.
5. Con fecha 12 de junio de 2023 se realizó aporte de capital de la sociedad Soluciones Mineras SpA por USD 1.000.000 lo que representa el 100% de propiedad sobre la sociedad, su objeto social es prestación de asesorías y servicios generales para la industria minera.
6. Con fecha 26 de junio de 2023 se realizó aporte de capital de la sociedad AGUNSA Bolivia S.R.L. por MBO 348 lo que representa el 100% de propiedad sobre la sociedad con el 99% de propiedad a través de AGUNSA Internacional ETVE S.L. y el 1% restante de AGUNSA Chile, su objeto social



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

es ser agente y/o consignatario de empresas dedicadas al transporte marítimo, aéreo o terrestre, de cargas y/o pasajeros.

7. Con fecha 06 de septiembre de 2023 se realizó aporte de capital de la sociedad ESBO Logistics Systems S.L. por MEUR 11.338 lo que representa el 75% de propiedad sobre el capital y de los derechos de voto de la sociedad, representada por 375 participaciones sociales, su actividad de facto es el transporte, almacenaje, preparación de pedidos de sus clientes, control de stocks y distribución de mercancías en la provincia de Barcelona.
8. Con fecha 11 de octubre de 2023, se efectuó aporte de capital que representa un 20% de participación en la Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A. en la suma de CLP 100.000.000 equivalentes a USD 107.866,72.
9. Con fecha 29 de enero del 2024 la sociedad ha constituido la Sociedad "AGS COMPANIES INC.", con domicilio en Miami Florida (Estados Unidos), como socio único con una participación de un 100%.
10. Con fecha 30 de enero de 2024 Agunsa Internacional ETVE, S.L. adquirió el 100% de participación de la sociedad Algeciras Strait of Gibraltar Shipping S.L., cuyo valor pagado asciende a MUSD 648 al 31 de diciembre de 2024. Su objeto social es la consignación de buques mercantes, además de realizar las gestiones materiales y jurídicas relacionadas con el despacho y atención de buque en puerto.
11. Con fecha 30 de enero de 2024 Agunsa Internacional ETVE, S.L. adquirió el 100% de participación de la sociedad Gibport Services Limited, cuyo valor pagado asciende a MUSD 432 al 31 de diciembre de 2024. Sociedad que tiene por objeto la consignación de buques mercantes, además de realizar las gestiones materiales y jurídicas relacionadas con el despacho y atención de buque en puerto.
12. Con fecha 01 de febrero de 2024 AGS Company Inc. adquirió el 70% de participación de la sociedad ARS&S Holding Company LLC (ARS&S), la cual tiene participación del 70% sobre las sociedades; Tampa Bay Ship Services LLC, A.R Savage & Son LLC y A.R Savage & Son Advisory Services LLC. El precio pagado asciende a MUSD 13.561.
13. Con fecha 21 de febrero de 2024 AGS Company Inc adquirió el 58,7% de participación de la sociedad Caribbean Trading Enterprises LLC, la cual tiene 58,7% de participación sobre la sociedad Omni Bulk Services LLC (OMNI). El precio pagado asciende a MUSD 7.707.
14. Las asociadas han pagado a Agencias Universales S.A. y Subsidiarias, en el período de doce meses terminado al 31 de diciembre de 2024 y 2023 dividendos por los montos que se indican:

Asociada	País	2024 MUSD	2023 MUSD
CPT Empresas Marítimas S.A.	Chile	2.247	1.490
Florida International Terminal S.A.	USA	-	2.550
Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.	Chile	111	-
Total		2.358	4.040

NOTA 18 – INVERSIÓN EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

a) Inversión en Asociadas Contabilizadas utilizando el Método de la Participación

Asociadas	País	Moneda Funcional	31.12.24		31.12.23		Valor Contable de la Inversión		Resultado Devengado	
			MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
DIRECTAS										
CPT Empresas Maritimas S.A.	Chile	USD	50,00%	50,00%	50,00%	67.666	65.404	6.156	4.463	
Kar Logistics S.A.	Chile	CLP	50,00%	50,00%		871	1.022	(17)	333	
Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.	Chile	CLP	37,50%	37,50%		1	1	(1.250)	(3.879)	
Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Atica S.A.	Chile	CLP	42,50%	42,50%		8.429	8.966	567	266	
Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.	Chile	CLP	20,00%	20,00%		580	137	485	24	
Menzies Agunsa Aviation Services Spa	Chile	USD	50,00%	50,00%		1	1	(1.804)	(1.919)	
INDIRECTAS										
Inmobiliaria Agemarpe S.A.C.	Perú	PEN	50,00%	50,00%		179	176	3	(7)	
Kar Logistics Perú S.A.C.	Perú	PEN	50,00%	50,00%		908	831	301	562	
Florida International Terminal Inc.	USA	USD	30,00%	30,00%		6.653	5.102	1.551	2.459	
Sellinger Estibadores C.A.	Venezuela	USD	48,74%	48,74%		1	1	-	-	
Totales						85.289	81.641	5.992	2.302	



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

b) Inversión en Asociadas – Resumen Estados Financieros al 31.12.24

Detalle de Sociedades	Valor Contable de la Inversión en Asociada MUSD	Rut	Pais Ubicación Sociedad	Actividades Principales Asociadas	Moneda Funcional	% de Participación en Asociada	Suma de Activos Corrientes MUSD	Suma de Pasivos No Corrientes MUSD	Suma de Pasivos Corrientes MUSD	Suma de Ingresos Ordinarios de Asociadas MUSD	Suma de Gastos Ordinarios de Asociadas MUSD	Ganancia (Pérdida) Neta de Asociadas MUSD	
CPT Empresas Marfilmas S.A.	67.666	83.562.400 - 5	CHILE	Equipos	USD	50,00%	76.343	289.187	64.854	300.676	202.487	190.167	12.320
Kar Logistics S.A.	871	76.774.872 - 8	CHILE	Logística	CLP	50,00%	2.879	3.345	3.094	3.130	11.592	11.624	(32)
Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A. (1)	1	76.866.184 - 7	CHILE	Concesiones	CLP	37,50%	2.609	7.262	3.282	6.589	7.238	10.571	(3.333)
Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.	8.429	77.011.942 - 1	CHILE	Concesiones	CLP	42,50%	9.850	74.401	16.123	68.128	15.849	14.513	1.336
Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.	580	76.703.718-K	CHILE	Concesiones	CLP	20,00%	3.984	6.525	1.950	8.559	8.716	7.574	1.142
Menzies Agunsa Aviation Services SpA (1)	1	77.520.846-5	CHILE	Terminar Aeropuerto	USD	50,00%	20.845	3.367	30.450	(6.238)	-	3.607	(3.607)
Inmobiliaria Agemarpe S.A.	179	Extranjero	PERÚ	Inmobiliaria	PEN	50,00%	144	324	99	369	27	23	4
Kar Logistics Peru S.A.C.	908	Extranjero	PERÚ	Logística	PEN	50,00%	1.799	836	919	1.716	3.175	2.574	601
Sellingier Estibadores C.A.	1	Extranjero	VENEZUELA	Logística portuaria	USD	48,74%	2	-	10	(8)	-	-	-
Florida International Terminal, Inc.	6.653	Extranjero	U.S.A.	Adm. operación terminales	USD	30,00%	23.058	101.630	12.457	112.231	82.137	76.970	5.167
Total de Asociadas	85.289						141.513	486.877	133.238	495.152	331.221	316.338	14.883

(1) La sociedad mantiene provisión de patrimonio negativa sobre la Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A. y Menzies Agunsa Aviation Services SpA por MUSD 3.309 y MUSD 3.119 respectivamente que corresponde al 37,5% y 50% del patrimonio de la sociedad y declara hacerse responsable del financiamiento de estas asociadas hasta el porcentaje de participación.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

c) Inversión en Asociadas – Resumen Estados Financieros al 31.12.23

Detalle de Sociedades	Valor Contable de la Inversión en Asociada MUSD	Rut	Pais Ubicación Sociedad	Actividades Principales Asociadas	Moneda Funcional	% de Participación en Asociada	Suma de Activos Corrientes MUSD	Suma de Pasivos Corrientes MUSD	Suma de Pasivos no Corrientes MUSD	Suma de Ingresos Ordinarios de Asociadas MUSD	Suma de Gastos Ordinarios de Asociadas MUSD	Ganancia (Pérdida) Neta de Asociadas MUSD	
CPT Empresa Marítimas S.A.	65.404	83.562.400 - 5	CHILE	Equipos	USD	50,00%	69.544	311.975	71.969	309.550	205.652	196.726	8.926
Kar Logistics S.A.	1.022	76.774.872 - 8	CHILE	Logística	CLP	50,00%	3.113	2.916	1.960	4.069	11.184	10.518	666
Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A. (1)	1	76.866.184 - 7	CHILE	Concesiones	CLP	37,50%	3.828	11.046	13.566	1.308	8.175	18.518	(10.343)
Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.	8.966	77.011.942 - 1	CHILE	Concesiones	CLP	42,50%	7.256	79.051	9.241	77.066	20.871	20.244	627
Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.	137	76.703.718-K	CHILE	Concesiones	CLP	20,00%	1.482	6.614	1.584	6.512	1.316	1.259	57
Menzies Agunsa Aviation Services SpA (1)	1	77.520.846-5	CHILE	Terminar Aeropuerto	USD	50,00%	14.864	3.403	20.898	(2.631)	-	3.838	(3.838)
Inmobiliaria Agemarpe S.A.	176	Extranjero	PERÚ	Inmobiliaria	PEN	50,00%	145	334	114	365	20	34	(14)
Kar Logistics Perú S.A.C.	831	Extranjero	PERÚ	Logística	PEN	50,00%	2.120	704	1.161	1.663	6.040	4.917	1.123
Selling Estibadores C.A.	1	Extranjero	VENEZUELA	Logística portuaria	USD	48,74%	2	-	10	(8)	-	-	-
Florida International Terminal, Inc.	5.102	Extranjero	U.S.A.	Adm. operación terminales	USD	30,00%	22.705	17.962	14.380	26.287	68.612	60.416	8.196
Total de Asociadas	81.641						125.059	434.005	134.883	424.181	321.870	316.470	5.400

(1) La sociedad mantiene provisión de patrimonio negativa sobre la Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A. y Menzies Agunsa Aviation Services SpA por MUSD 2.917 y MUSD 947 respectivamente que corresponde al 37,5% y 50% del patrimonio de la sociedad y declara hacerse responsable del financiamiento de estas asociadas hasta el porcentaje de participación.



d) Movimiento de inversiones en asociadas (cifras en MUSD) al 31.12.24

Detalle de Sociedades	Método VPP Saldo Inicial 01.01.24	Adiciones, Inversiones en Asociadas MUSD	Participación en Ganancia (Pérdida) Ordinaria, Inversiones en Asociadas MUSD	Cambios en Inversiones en Entidades Asociadas (Presentación)					Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación, Saldo Final 31.12.24
				Dividendos Recibidos, Inversiones en Asociadas MUSD	Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera, Inversiones en Asociadas MUSD	Incremento (Decremento), Inversiones en Asociadas MUSD	Otro Incremento (Decremento), Inversiones en Asociadas MUSD	Cambios en Inversiones en Entidades Asociadas, Total MUSD	
CPT Empresas Marítimas S.A.	65.404	-	6.156	(2.247)	-	(1.624)	(23)	2.262	67.666
Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.	8.966	-	567	-	-	(1.104)	-	(537)	8.429
Florida International Terminal, Inc	5.102	-	1.551	-	-	-	-	1.551	6.653
KAR Logistics Perú S.A.C.	831	-	301	-	-	(224)	-	77	908
KAR Logistics S.A.	1.022	-	(17)	-	-	(134)	-	(151)	871
Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.	137	110	485	(111)	-	(41)	-	443	580
Inmobiliaria Agemarpe S.A.C.	176	-	3	-	-	-	-	3	179
Menzies Agunsa Aviation Services SpA	1	-	(1.804)	-	-	-	1.804	-	1
Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.	1	-	(1.250)	-	-	347	903	-	1
Seilinger Estibadores C.A.	1	-	-	-	-	-	-	-	1
Total de Asociadas	81.641	110	5.992	(2.358)	-	(2.780)	2.684	3.648	85.289



e) Movimiento de inversiones en asociadas (continuación – cifras en MUSD) al 31.12.23

Detalle de Sociedades	Método Vpp Saldo Inicial 01.01.23	Periodo Actual 31.12.23							Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación, Saldo Final 31.12.23
		Adiciones, Inversiones en Asociadas MUSD	Participación en Ganancia (Pérdida) Ordinaria, Inversiones en Asociadas MUSD	Dividendos Recibidos, Inversiones en Asociadas MUSD	Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera, Inversiones en Asociadas MUSD	Otro Incremento (Decremento), Inversiones en Asociadas MUSD	Cambios en Inversiones en Entidades Asociadas, Total MUSD	Inversiones en Asociadas MUSD	
CPT Empresas Marítimas S.A.	61.543	-	4.463	(1.490)	-	13.624	(12.736)	3.861	65.404
Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.	7.537	1.352	266	-	-	(189)	-	1.429	8.966
Florida International Terminal, Inc.	5.773	-	2.458	(2.550)	-	-	(579)	(671)	5.102
KAR Logistics S.A.	734	-	333	-	-	(45)	-	288	1.022
KAR Logistics Perú S.A.C.	404	-	562	(150)	-	15	-	427	831
Inmobiliaria Agemarpe S.A.C.	178	-	(7)	-	-	5	-	(2)	176
Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.	-	108	24	-	-	5	-	137	137
Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.	1.139	-	(3.879)	-	-	138	2.603	(1.138)	1
Menzies Agunsa Aviation Services SpA	680	-	(1.918)	-	-	-	1.239	(679)	1
Seinger Estibadores C.A.	1	-	-	-	-	-	-	-	1
Total de Asociadas	77.989	1.460	2.302	(4.190)	-	13.553	(9.473)	3.652	81.641

Información financiera resumida al 31.12.24

En cumplimiento a lo indicado en IFRS 12 sobre Información a revelar de participaciones en otras entidades, en su apéndice B12 y B13. A continuación, se revela información resumida de las asociadas que son significativas para la sociedad.

CPT Empresa Marítimas S.A.	31.12.2024	31.12.2023
	MUSD	MUSD
Dividendos recibidos	2.247	1.490
Activos corrientes	76.343	69.544
Activos no corrientes	289.187	311.975
Pasivos corrientes	64.854	71.969
Pasivos no corrientes	300.676	309.550
Ingresos de actividades ordinarias	202.487	205.652
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	12.320	13.128
Otro resultado integral	(3.294)	15.847
Resultado integral	9.026	28.975
Efectivo y equivalentes al efectivo	15.495	10.056
Otros pasivos financieros corrientes	33.106	40.804
Otros pasivos financieros no corrientes	126.472	141.038
Gasto por depreciación y amortización	(25.659)	(25.727)
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de intereses	1.799	1.515
Gastos por intereses	(13.751)	(15.849)
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	(5.180)	(504)

NOTA 19 - CONCESIONES**1. Terminal Portuario de Manta TPM S.A. – Sociedad Concesionaria****Descripción de la Concesión:**

- Durante el primer semestre de 2017, Agencias Universales S.A. se ha adjudicado la Concesión por 480 meses del Terminal Portuario de Manta, en Ecuador.
- La compañía TERMINAL PORTUARIO DE MANTA TPM S.A. es una sociedad anónima que se constituyó mediante escritura pública celebrada el 9 de diciembre de 2016, ante el Notario Sexto del Cantón Manta Ecuador, Dr. Fernando Vélez Cabezas.
- En esta sociedad participa Agencias Universales S.A. con un 60% y la compañía ecuatoriana Agunsa Ecuador S.A. con un 40%.
- Dicha sociedad tiene por objeto social exclusivo: El diseño, planificación, financiamiento, construcción de las obras nuevas, equipamiento, operación y mantenimiento de la Terminal Internacional de la Autoridad Portuaria de Manta.
- El capital autorizado de la sociedad es la suma de MUSD 20.000, dividido en 20.000 acciones participando la matriz Agencias Universales S.A. en un 60% y la compañía ecuatoriana Agunsa Ecuador S.A. con un 40%. Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 el capital suscrito y pagado es la suma de MUSD 10.

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre 2023 esta sociedad considera para la preparación y presentación de sus Estados Financieros la aplicación de la Interpretación de la Norma Internacional de Información Financiera CINIIF 12, en concordancia con la aplicación de dicha normativa se considera los siguientes criterios contables:

- No reconocerá como parte de Propiedades, Planta y Equipo la infraestructura y demás equipamientos proporcionados por el otorgador para efectos de la operación del Aeropuerto.
- Se aplicará lo dispuesto en CINIIF 12, dando paso al reconocimiento de un Activo Financiero o Activo Intangible según corresponda.

El presente Contrato terminará antes del vencimiento ("Terminación Anticipada"), por las siguientes razones:

- Mutuo acuerdo de las Partes; o
- Notificación escrita de la terminación del Contrato ("Notificación de Terminación") dada por la Entidad Delegante en el evento de un incumplimiento categorizado como subsanable por parte del Gestor Privado, cuando los Plazos de Subsanación y mecanismos de subsanación que se describen con posterioridad a la presente Cláusula se hayan seguido debidamente por las Partes y la subsanación no se haya llevado a cabo por el Gestor Privado; o
- Una Notificación de Terminación hecha por el Gestor Privado, en caso de incumplimiento de la Entidad Delegante; o
- Ocurrencia de un evento de Fuerza Mayor y/o Caso Fortuito que dure más de [365] días consecutivos; o
- Notificación de Terminación dada por la Entidad Delegante debido a Causas Puramente Objetivas, según lo previsto en la presente Cláusula; o
- En caso de Rescate del Proyecto.

Las Obras Nuevas y la Inversión, que incluyen equipos móviles y maquinaria, a construirse o llevarse a cabo por el Gestor Privado de conformidad con el presente Contrato y las Obras Necesarias a construirse en el marco de la prestación de los Servicios Facultativos serán propiedad del Gestor Privado, y se le entregarán a la Entidad Delegante al inicio del Periodo de Liquidación.

El Término de Liquidación transcurrirá de la siguiente manera, según sea el caso:

- Entre el primer día del sexto mes previo a la fecha de vencimiento del Plazo Ordinario (y, si corresponde, sus extensiones) y la fecha de vencimiento del Plazo Ordinario (y, si corresponde, sus extensiones); o,
- Entre la fecha de la Notificación de Terminación Anticipada y el último día del sexto mes posterior a la fecha de entrega de dicha notificación.

2. Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.

Con fecha 16 de abril de 2018, se constituye la Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.-SCADS - con el objeto de explotar bajo la Ley de Concesiones el Aeropuerto El Tepual de la ciudad de Puerto Montt, Chile. Esta concesión tiene una duración de 72 meses. La fecha de inicio de la concesión fue el día 3 de abril de 2018. SCADS comenzó sus operaciones el 1 de mayo de 2018. La fecha de término de la concesión es en mayo de 2024, actualmente se está en conversaciones para la renovación de la concesión pronto a dictaminar.

Descripción del proyecto: El proyecto consiste principalmente en la ampliación, reparación, conservación y reposición de la infraestructura, equipamiento e instalaciones existentes del Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt dentro del Área de Concesión, con todas las obras civiles e instalaciones necesarias para dar a las líneas aéreas, pasajeros y demás usuarios del Aeropuerto, las condiciones de servicio, confort y seguridad, acordes a las de un aeropuerto regional con carácter internacional.

El Capital de la sociedad es la suma de CLP 5.400.000.000 de los cuales Agencias Universales S.A. suscribe un 37,5% que al 31.12.2019 se encuentran completamente pagados por CLP 2.025.000.000 equivalentes a MUSD 3.227.

En esta sociedad se participa junto a Sacyr Concesiones Chile SPA con 61,5% y Sacyr Chile S.A. con 1%.

Durante el mes de noviembre de 2023 el avance acumulado de la obra es del 99,65 %. Restando por completar los trabajos asociados a la interconexión de la nueva PTAS con la PTAS existente, incluyendo la recepción por parte de la SEREMI de Salud.

Con fecha 18 de marzo del 2024 el Ministerio de Obras Publicas a través de ORD. IFE.PM N°3109/2024, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 19 de la Ley de Concesiones de Obras Públicas y artículo 69 N°4 de su Reglamento, notificó a Sociedad Concesionaría Aeropuerto del Sur S.A., por razones de interés público y urgencia prorrogar el plazo de la concesión vigente de la Obra Pública Fiscal denominada "Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt", en 30 meses, esto es, hasta el 31 de octubre del 2026.

3. Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.

Con fecha 04 de febrero de 2019, mediante el Decreto Supremo MOP N° 11, publicado en el Diario Oficial con fecha 20 de marzo de 2019, el Ministerio de Obras Públicas - MOP adjudicó al Grupo Licitante "Consortio Sacyr - AGUNSA", integrado por las empresas Sacyr Concesiones Chile SpA., Agencias Universales S.A. y Sacyr Chile S.A. el Contrato de Concesión del "Aeropuerto Chacalluta de Arica" ubicado a 18 Km al noroeste de la ciudad de Arica, en la Región de Arica y Parinacota, por un plazo fijo de 180 meses contados desde el mes de la publicación del Decreto de adjudicación en el Diario Oficial, es decir, hasta el 31 de marzo de 2034.

El proyecto objeto de la concesión, consiste principalmente en la ampliación, reparación, conservación y reposición de la infraestructura, equipamiento e instalaciones existentes del Aeropuerto Chacalluta de Arica dentro del Área de Concesión, con todas las obras civiles e instalaciones necesarias para dar a las líneas aéreas, pasajeros y demás usuarios del Aeropuerto, las condiciones de servicio, confort y seguridad, acordes a las de un aeropuerto regional con carácter internacional.

El capital de la sociedad es la suma de CLP 14.000.000.000 de los cuales los accionistas han pagado el 100%, esto es CLP 14.000.000.000.

Agencias Universales S.A. suscribe y paga un 42,5% por la suma de CLP 5.950.000.000 equivalentes a MUSD 7.761.

4. Terminal Portuario de Valparaíso S.A. – Sociedad Concesionaria

Concedente: EPV
Concesionaria: TPV

Empresa Portuaria de Valparaíso otorga a Terminal Portuario de Valparaíso S.A. (TPV) una concesión exclusiva para desarrollar, mantener, reparar y explotar el Área de Concesión, que incluye el Frente de Atraque; y para ejecutar, si fuere el caso, Proyectos de Inversión, incluyendo el derecho a cobrar a los Usuarios Tarifas por los Servicios prestados en el Área de Concesión; Concesión que estará sujeta a las reglas y a las restricciones que se establecen en el Contrato.

El Plazo del Contrato será de 4 años contados desde la Fecha de Entrega, salvo en los siguientes casos: a) que proceda el Ajuste Equitativo con ocasión de un Evento de Fuerza Mayor, de acuerdo a lo señalado en la sección 18.4; b) que EPV extienda el Plazo con ocasión de la suspensión del Contrato, de conformidad con lo dispuesto en la letra d) de la sección 18.6; c) que EPV extienda el plazo como consecuencia de lo establecido en la sección 2.3.1 siguiente; d) que el Contrato termine anticipadamente según lo dispuesto en el artículo 15.

La conducción del negocio antes de la fecha de entrega: A partir de la fecha de la firma y hasta la fecha de entrega, 21 de enero de 2022, EPV condujo las actividades y las operaciones del frente de atraque de la manera en que usualmente lo ha hecho.

TPV tomará todas las medidas necesarias para asumir íntegramente la explotación y operación del frente de atraque al momento de la fecha de entrega sin que se produzca interrupciones importantes a esa explotación y operación.

Transición de las operaciones: Con anterioridad a la Fecha de Entrega, EPV establecerá reglas adicionales, según lo estime prudente, con el objeto de regular la transferencia de la explotación y de las operaciones en el Frente de Atraque al momento de la Fecha de Entrega, incluyendo reglas relativas a la atención de las naves que estén ocupando el Frente de Atraque en esa fecha, al manejo de la carga que se encuentre en el Frente de Atraque en esa fecha y a la facturación y cobro de tarifas relativas a tales servicios y faenas.

Asimismo, durante el período anterior a la Fecha de Entrega cada una de las Partes designará un representante para la coordinación de esas labores durante la transición de las operaciones

Condiciones para la firma: La suscripción del contrato queda sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones, ya sea en o antes de la fecha de firma;

- a) TPV deberá haber entregado a EPV;
- ✓ Copia autorizada de sus estatutos que incluya copia autorizada de escritura pública de constitución y publicación.
 - ✓ Copia autorizada de poderes vigentes otorgados a TPV.
 - ✓ Copia de acuerdo adoptado por el directorio de TPV certificadas por el secretario autorizando la suscripción y ejecución del contrato.
 - ✓ Copia de todo pacto de accionistas.
 - ✓ Balance de TPV auditado que refleje que el concesionario tenía un capital suscrito de a lo menos USD2.330.000 a la fecha de constitución como sociedad anónima.
 - ✓ Garantía de fiel cumplimiento del contrato y la garantía del pago estipulado de acuerdo a la sección 14.1.
 - ✓ Copia del poder irrevocable otorgado por los accionistas al directorio para dar cumplimiento a las condiciones de competencia fijadas.
- b) EPV deberá haber entregado a TPV;
- ✓ Copia autorizada de los poderes del representante autorizado para suscribir contratos.
 - ✓ Copia de los acuerdos adoptados por el directorio de EPV, certificadas por el secretario, autorizando la celebración y ejecución del contrato y copia de reducción de estos a escritura pública.
- 1) Patrimonio mínimo, acciones y restricciones de los accionistas
1. En la fecha que se cumplan los 12 meses siguientes a la fecha de la firma, el capital mínimo del concesionario ascendente a USD 2.330.000 deberá encontrarse íntegramente pagado, cuyo vencimiento es el 21 de enero de 2023.
 2. Durante todo el Plazo, TPV deberá contar una razón entre el Total Pasivos y el Total Patrimonio no superior a 4 veces y deberá incorporarse una referencia en los informes trimestrales a este respecto.
 3. Durante los 2 primeros años contados de la fecha de firma, el operador deberá poseer, al menos, un 50% de los Derechos Sociales, Económicos o Políticos en el Concesionario. Sin perjuicio de lo indicado, dentro de los 2 primeros años contados desde la fecha de firma, el Miembro que haya acreditado experiencia como operador calificado podrá reducir su participación en la Sociedad Concesionaria por debajo del 51%, previa autorización escrita otorgada por EPV, bajo la condición que, el accionista o accionistas que ingresen, acrediten tener experiencia en la operación portuaria.
 4. Desde que se constituye la Sociedad Concesionaria y hasta el término del Plazo no se podrá reducir el capital de la misma por debajo del capital mínimo exigido al momento de su constitución, esto es USD2.330.000.
 5. Durante el Plazo, ninguna Persona que haya sido Oferente, distinto del Adjudicatario y ninguna Persona Relacionada a este, tendrá Derechos Sociales, Económicos o Políticos, directos o indirectos, en el Concesionario superiores al 10%.

6. Durante el Plazo, las acciones del Concesionario no podrán ser entregadas en prenda ni podrán ser sometidas a ningún Gravamen.
7. Los accionistas de la Sociedad Concesionaria solo podrán transferir, total o parcialmente, sus acciones previa autorización escrita de EPV.

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 diciembre de 2023, los presentes Estados Financieros la Sociedad se encuentra en cumplimiento con los límites y restricciones antes indicados.

- 2) Seguros: TPV deberá pagar a EPV, en un plazo de 30 días corridos desde la Entrega del Área, el valor proporcional que resulte de la póliza de seguro de Bienes Físicos Operando contratada por EPV, conforme a los meses que resten para el vencimiento de dicha póliza. Con posterioridad, TPV podrá continuar pagando a EPV por el seguro que esta contrate, o bien, obtener a su propio costo y como mínimo los montos y riesgos especificados en el Anexo I y en la sección 13.2.
- 3) Obligaciones de Pago por el derecho a explotar la concesión. Pagos a EPV por concepto de derecho a explotar la concesión:
 - a. Pago estipulado único y total de USD6.900.000 + IVA dentro de los diez días siguientes la fecha de entrega.
 - b. Canon anual: TPV deberá pagar a EPV un canon anual, cuyo valor será de USD670.065 + IVA, reajustado al inicio de cada año contractual multiplicándolo por el factor de ajuste PPI. El pago anual se distribuirá en dos cuotas iguales, semestrales y sucesivas, pagaderas dentro de los primeros 5 días del mes siguiente de inicio de cada semestre durante el tiempo que dure la Concesión. (Abril y Octubre de cada año).
 - c. El pago anual: TPV deberá pagar anualmente a EPV la suma de USD1.000.000 + IVA durante toda la vigencia de la concesión, monto que es necesario para financiar la operación eficiente de EPV con relación a la administración de la concesión. Este monto anual se reajustará al inicio de cada año contractual multiplicándolo por el factor de ajuste PPI. El pago anual se distribuirá en dos cuotas iguales, semestrales y sucesivas, pagaderas dentro de los primeros 5 días del mes siguiente de inicio de cada semestre durante el tiempo que dure la Concesión. (Abril y Octubre de cada año)
- 4) Restitución de pagos y fondos. Los pagos efectuados a EPV por concepto de derecho a explotar la Concesión detallados en la sección 9.1, no serán restituidos al Concesionario en caso de término del Contrato por cualquier causa, incluso cuando ese término sea consecuencia de un Evento de Fuerza Mayor. En estos casos, EPV retendrá los pagos y fondos referidos a título de indemnización de perjuicios

Al 31 de diciembre de 2024 TPV ha cumplido con todas sus Obligaciones del Acuerdo de Concesión de Servicios.

- La concesión tiene una duración de 48 meses extensible por 12 meses.

5. Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.

La Tercera concesión del Aeropuerto El Loa de Calama, fue adjudicada mediante Decreto Supremo MOP N° 151, de fecha 01 de agosto de 2023, publicado en el Diario Oficial con fecha 28 de septiembre de 2023, al Grupo Licitante "Consortio Sacyr-Agunsa", integrado por las empresas Sacyr Concesiones Chile SpA, Agencias Universales S.A. y Sacyr Chile S.A. El contrato de concesión considera el mejoramiento, mantenimiento y ampliación del Aeropuerto de la ciudad de Calama, ubicado en la provincia del Loa, en la Región de Antofagasta, con el fin de atender una creciente demanda de pasajeros, que actualmente alcanza alrededor de cien mil personas al mes. Asimismo, con esta nueva

concesión se busca potenciar el desarrollo de esta zona minera del país, mejorando su integración económica, al facilitar el transporte de carga y pasajeros y fortalecer la oferta de vuelos desde y hacia la región.

El inicio del plazo de la concesión fue el 28 de septiembre de 2023 y el plazo máximo de máximo de la concesión será igual a 312 meses.

Cabe hacer presente, que de acuerdo a lo establecido en el artículo 1.7.7.3 de las Bases de Licitación, AGUNSA en su rol de operador de aeropuertos, deberá mantener, al menos, un 10% de participación directa en el capital o de las acciones suscritas y pagadas con derecho a voto de la Sociedad Concesionaria hasta 36 meses contados desde la Puesta en Servicio de la Totalidad de las Obras señalada en la letra b) del artículo 1.9.7 de las Bases de Licitación.

Con fecha 11 de octubre de 2023, AGUNSA efectuó aporte de capital que representa un 20% de participación en la Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A. en la suma de CLP 100.000.000 equivalentes a USD 107.866,72.

Conforme a lo señalado en el artículo 1.4.3 de las Bases de Licitación, el Presupuesto Oficial Estimado de la Obra es de UF 2.650.000 (dos millones seiscientos cincuenta mil Unidades de Fomento), cantidad que no incluye Impuesto al Valor Agregado (IVA). Este valor es referencial y considera el valor nominal de las obras del Contrato de Concesión, incluyendo todos los costos del proyecto, gastos generales y utilidades, pagos de la Sociedad Concesionaria durante la Etapa de Construcción y los costos para la elaboración del Proyecto de Ingeniería Definitiva.

Conforme a lo señalado en 1.14.4, para efectos de lo dispuesto en el DL N° 825 de 1974 y sus modificaciones posteriores, y en especial el artículo 16°, letras c) y h), en el Contrato de Concesión se imputará un 40% de los ingresos de explotación para pagar el precio del servicio de construcción y el 60% restante de dichos ingresos para pagar el precio del servicio de conservación, reparación y explotación, salvo el período comprendido entre la Puesta en Servicio Provisionaria de las Instalaciones Existentes y el inicio de la construcción de las obras, señalados en 1.9.7 letra a) y 1.9.3, respectivamente, ambos artículos de las Bases de Licitación, en donde se imputará el 100% de dichos ingresos para pagar el servicio de conservación, reparación y explotación. Como ingresos de explotación, el Concesionario percibirá los pagos de la Dirección General de Aeronáutica Civil por concepto de Tarifa por Pasajero Embarcado y los ingresos por la explotación de los Servicios Comerciales, Aeronáuticos y No Aeronáuticos.

La Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A. durante el contrato de concesión tendrán los siguientes derechos:

- i. Explotar las obras del aeropuerto a contar de la autorización de Puesta en Servicio Provisionaria de las Instalaciones Existentes hasta el término de la concesión, todo ello de conformidad a lo señalado en los artículos 1.9.7 letra a) y 1.10 de las Bases de Licitación.
- ii. Cobrar tarifas a los usuarios por los Servicios Comerciales, Aeronáuticos y No Aeronáuticos en conformidad a lo señalado en los artículos 1.10 letra b) y 1.10.9 de las Bases de Licitación.
- iii. Percibir de la Dirección General de Aeronáutica Civil un pago mensual por concepto de Tarifa por Pasajero Embarcado, de acuerdo al procedimiento establecido en el artículo 1.14.1.1 de las Bases de Licitación.

Se deberá calcular el monto del pago al Concesionario para el mes vencido. Este monto se obtendrá multiplicando la cantidad de pasajeros embarcados durante dicho mes por la Tarifa por Pasajero Embarcado que sea aplicable en el mes respectivo.

Durante los 48 primeros meses, contados desde la autorización de la Puesta en Servicio Provisionaria de las Instalaciones Existentes, la Tarifa por Pasajero Embarcado (TPE), expresada en pesos chilenos al 31 de diciembre de 2022, que la Dirección General de Aeronáutica Civil pagará al Concesionario, será de \$1.088 (mil ochenta y ocho pesos chilenos).

A partir del mes 49 contado desde la autorización de la Puesta en Servicio Provisoria de las Instalaciones Existentes y hasta que el VPlm calculado de acuerdo a lo establecido en 1.7.6.1, sea igual UF 3.266.000 (tres millones doscientas sesenta y seis mil Unidades de Fomento), o hasta la extinción de la concesión, según lo dispuesto en 1.13.1, todos artículos de las Bases de Licitación, lo que ocurra primero, la Tarifa por Pasajero Embarcado (TPE), expresada en pesos de diciembre de 2022, que la Dirección General de Aeronáutica Civil pagará al Concesionario, será de \$4.617 (cuatro mil seiscientos diecisiete pesos chilenos).

Ambas tarifas serán debidamente reajustadas según la variación del Índice de Precios al Consumidor, conforme lo señalado en el artículo 1.14.1.1.1 de las Bases de Licitación.

iv. Percibir de la Dirección General de Aeronáutica Civil, por concepto de Subsidio Fijo a la Construcción con el objeto de aportar directamente al financiamiento de las obras del Aeropuerto, 8 cuotas iguales y sucesivas, cada una por el monto solicitado por el Grupo Licitante Adjudicatario "Consortio Sacyr-Agunsa" en su Oferta Económica de acuerdo al 3.2.2, cuyo valor asciende a UF 17.901 (diecisiete mil novecientos una Unidades de Fomento), de acuerdo a lo establecido en 1.14.1.2, ambos artículos de las Bases de Licitación.

6. Ingresos por intercambio de servicios de construcción

Según establece SIC 29.7.-7, en el período de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no se han reconocido montos de ingresos o pérdidas por intercambios de servicios de construcción.

NOTA 20 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Resumen		
1. Otros pasivos financieros corrientes		
Obligaciones con bancos y otras entidades	91.731	79.891
Total pasivos financieros corrientes	91.731	79.891
2. Otros pasivos financieros no corrientes		
Obligaciones con bancos y otras entidades	178.047	144.251
Instrumentos derivados financieros, a valor razonable con efecto en patrimonio	4.353	4.879
Total pasivos financieros no corrientes	182.400	149.130
Total obligaciones corrientes y no corrientes	274.131	229.021



a) Obligaciones con bancos corrientes y no corrientes Nacionales al 31 de diciembre de 2024

RUT Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	País Acreedora	Hasta 90 días MUSD	Más de 90 días hasta 1 año MUSD		De 1 a 2 años MUSD	De 2 a 3 años MUSD	De 3 a 4 años MUSD	De 4 a 5 años MUSD	5 años o más MUSD	Porción Largo Plazo MUSD	Total Deuda MUSD
							Porción Corto Plazo MUSD	Porción Plazo MUSD							
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	1.826	8.330	10.156	-	-	-	-	-	-	10.156
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	84.177.300-4	BTG PACTUAL CHILE S.A.	CHILE	74	-	74	-	6.000	-	-	-	6.000	6.074
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	84.177.300-4	BTG PACTUAL CHILE S.A.	CHILE	6.122	-	6.122	-	-	-	-	-	-	6.122
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO ITAÚ	CHILE	-	1.015	1.015	1.000	-	-	-	-	1.000	2.015
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	-	2.546	2.546	2.500	5.000	-	-	-	7.500	10.046
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	Extranjero	INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION	EE.UU.	3.268	2.690	5.958	5.380	5.380	5.380	5.410	-	21.550	27.508
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	Extranjero	INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION	EE.UU.	3.268	2.690	5.958	5.380	5.380	5.380	5.410	-	21.550	27.508
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO ITAÚ	CHILE	1.671	1.169	2.840	2.337	2.337	5.454	-	-	10.128	12.968
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.011.000-3	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	1.311	1.112	2.423	2.224	2.224	2.216	-	-	6.664	9.087
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	84.177.300-4	BTG PACTUAL CHILE S.A.	CHILE	215	-	215	-	15.000	-	-	-	15.000	15.215
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	-	1.044	1.044	1.250	1.250	1.250	625	-	4.375	5.419
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	1.248	834	2.082	1.668	1.668	1.668	7.494	-	12.498	14.580
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	-	4.058	4.058	-	-	-	-	-	-	4.058
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	-	3.061	3.061	-	-	-	-	-	-	3.061
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	CHILE	3.004	-	3.004	-	-	-	-	-	-	3.004
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO ITAÚ	CHILE	-	4.897	4.897	4.800	14.400	-	-	-	19.200	24.097
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	CHILE	-	13	13	2.000	2.000	2.000	2.000	-	8.000	8.013
76.376.843-0	CL - ABX	CHILE	99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	719	555	1.274	2.327	2.520	-	-	-	4.847	6.121
76.376.843-0	CL - ABX	CHILE	99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	172	128	300	536	580	-	-	-	1.116	1.416
71.513.405-4	CL - TPV	CHILE	61.952.700-3	Empresa Portuaria Valparaíso	CHILE	-	1.609	1.609	-	-	-	-	-	-	1.609

Continuación a) Obligaciones con bancos corrientes y no corrientes Extranjeras al 31 de diciembre de 2024



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

RUT Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	País Acreedora	Hasta 90 días MUSD	Más de 90 días hasta 1 año MUSD	Porción Corto Plazo MUSD	De 12 años MUSD	De 2 a 3 años MUSD	De 3 a 4 años MUSD	De 4 a 5 años MUSD	5 años o más MUSD	Porción Largo Plazo MUSD	Total Deuda MUSD
Extranjero	EC - TPMSA	ECUADOR	Extranjero	BANCO DE LA PRODUCCION S.A. PRODUBANCO	ECUADOR	231	705	936	900	-	-	-	-	900	1.836
Extranjero	EC - TPMSA	ECUADOR	Extranjero	BANCO BOLIVARIANO	ECUADOR	251	750	1.001	83	-	-	-	-	83	1.084
Extranjero	EC - TPMSA	ECUADOR	Extranjero	BANCO BOLIVARIANO	ECUADOR	165	450	615	1.200	100	-	-	-	1.300	1.915
Extranjero	EC - TPMSA	ECUADOR	Extranjero	BANCO BOLIVARIANO	ECUADOR	94	270	364	720	150	-	-	-	870	1.234
Extranjero	EC - TPMSA	ECUADOR	Extranjero	BANCO BOLIVARIANO	ECUADOR	107	300	407	800	200	-	-	-	1.000	1.407
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	706	-	706	-	-	-	-	-	-	706
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	177	-	177	-	-	-	-	-	-	177
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	38	114	152	155	79	-	-	-	234	386
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	38	117	155	160	82	-	-	-	242	397
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	53	160	213	72	-	-	-	-	72	285
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	142	428	570	611	645	681	719	374	3.030	3.800
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	208	-	208	-	-	-	-	-	-	208
Extranjero	ES - DIR	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	7	11	18	-	-	-	-	-	-	18
Extranjero	ES - DIR	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	16	28	44	-	-	-	-	-	-	44
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	46	15	61	-	-	-	-	-	-	61
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK	ESPAÑA	49	149	198	67	-	-	-	-	67	265
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	B. SABADELL	ESPAÑA	26	9	35	-	-	-	-	-	-	35
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	B. SANTANDER	ESPAÑA	44	15	59	-	-	-	-	-	-	59
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BBVA	ESPAÑA	86	261	347	351	355	89	-	-	795	1.142
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	B. SABADELL	ESPAÑA	65	195	260	262	265	156	-	-	683	943
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	DLL-DATACOM	ESPAÑA	3	3	6	-	-	-	-	-	-	6
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	D. BANK	ESPAÑA	48	147	195	205	215	226	60	-	706	901
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	27	84	111	117	122	64	-	-	303	414
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	SANTANDER	ESPAÑA	-	106	106	840	835	857	880	1.676	5.088	5.194
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	-	-	-	242	249	256	263	549	1.559	1.559
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	SANTANDER	ESPAÑA	71	-	71	-	-	-	-	-	-	71
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK	ESPAÑA	146	-	146	-	-	-	-	-	-	146
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	SABADELL	ESPAÑA	67	-	67	-	-	-	-	-	-	67
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKIA	ESPAÑA	515	-	515	-	-	-	-	-	-	515
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BBVA	ESPAÑA	235	-	235	-	-	-	-	-	-	235
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	376	-	376	-	-	-	-	-	-	376



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

RUT Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	País Acreedora	Hasta 90 días MUSD	Más de 90 días hasta 1 año	Porción Corto Plazo		De 12 años MUSD	De 2 a 3 años MUSD	De 3 a 4 años MUSD	De 4 a 5 años MUSD	5 años o más MUSD	Porción Largo Plazo MUSD	Total Deuda MUSD
								MUSD	MUSD							
Extranjero	ES - AI ETVE	ESPAÑA	Extranjero	BBVA	ESPAÑA	65	196	281	272	287	303	835	-	1.697	1.958	
Extranjero	ES - AI ETVE	ESPAÑA	Extranjero	BBVA	ESPAÑA	24	72	96	101	106	112	58	-	377	473	
Extranjero	ES - AI ETVE	ESPAÑA	Extranjero	BBVA	ESPAÑA	147	441	588	609	642	678	1.149	-	3.078	3.666	
Extranjero	GT - AGUNSA	GUATEMALA	Extranjero	BBVA	GUATEMALA	15	453	468	-	-	-	-	-	-	468	
Extranjero	GT - AGUNSA	GUATEMALA	Extranjero	BBVA	GUATEMALA	-	-	-	2.000	-	-	-	-	2.000	2.000	
Extranjero	CO - AGUNSA	COLOMBIA	Extranjero	HELM BANK USA	USA	-	46	46	38	38	38	387	-	539	685	
Extranjero	UY - TRANSGRANEL	URUGUAY	Extranjero	BANCO BBVA	URUGUAY	722	-	722	-	-	-	-	-	-	722	
Extranjero	UY - TRANSGRANEL	URUGUAY	Extranjero	BANCO BBVA	URUGUAY	4	12	16	-	-	-	-	-	-	16	
Extranjero	AR - IMUSA	ARGENTINA	Extranjero	BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES	ARGENTINA	498	178	676	-	-	-	-	-	-	676	
Extranjero	PY - AGUNSA	PARAGUAY	Extranjero	BANCO ITAU	PARAGUAY	7	-	7	-	-	-	-	-	-	7	
Extranjero	PY - AGUNSA	PARAGUAY	Extranjero	BANCO ITAU	PARAGUAY	11	4	15	-	-	-	-	-	-	15	
Extranjero	PY - AGUNSA	PARAGUAY	Extranjero	BANCO ITAU	PARAGUAY	13	34	47	-	-	-	-	-	-	47	
Extranjero	PY - AGUNSA	PARAGUAY	Extranjero	BANCO ITAU	PARAGUAY	5	16	21	-	-	-	-	-	-	21	
Extranjero	PY - AGUNSA	PARAGUAY	Extranjero	BANCO ITAU	PARAGUAY	60	-	60	-	-	-	-	-	-	60	
Extranjero	BR - AGUNSA	BRASIL	Extranjero	SEACO GLOBAL LIMITED	INGLATERRA	-	367	367	-	-	-	-	-	-	367	
Extranjero	US - AGUNSA	USA	Extranjero	SANTANDER	USA	70	210	280	560	840	1.120	1.400	-	3.920	4.200	
Extranjero	US - AGUNSA	USA	Extranjero	SANTANDER	USA	-	-	-	-	-	-	3.812	-	-	3.812	
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	PNC EQUIPMENT	USA	-	329	329	-	-	-	-	-	-	329	
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	BANK UNITED	USA	-	650	650	-	-	-	-	-	-	650	
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	CANON FINANCIAL	USA	-	91	91	-	-	-	-	-	-	91	
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	ARTURO SANCHEZ	USA	-	511	511	-	-	-	-	-	-	511	
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	CITIBANK	USA	-	14.070	14.070	-	-	-	-	-	-	14.070	
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	CHAMPION PORSCH	USA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140	
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	NAVITAS CREDIT CORP	USA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151	
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	US BANK	USA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362	
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO CONTINENTAL	PERÚ	-	425	425	4	-	-	-	-	4	429	
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	PERÚ	-	477	477	-	-	-	-	-	-	477	
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	PERÚ	109	341	450	489	533	481	-	-	1.503	1.953	
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTTIABANK PERU S.A.A.	PERÚ	-	473	473	-	-	-	-	-	-	473	
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTTIABANK PERU S.A.A.	PERÚ	-	505	505	-	-	-	-	-	-	505	
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTTIABANK PERU S.A.A.	PERÚ	-	46	46	-	-	-	-	-	-	46	
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTTIABANK PERU S.A.A.	PERÚ	121	-	121	-	-	-	-	-	-	121	
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	PERÚ	-	1.528	1.528	-	-	-	-	-	-	1.528	
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTTIABANK PERU S.A.A.	PERÚ	151	-	151	-	-	-	-	-	-	151	



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

RUT Deudora	Entidad Deudora	Pais Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	Pais Acreedora	Hasta 90 días MUSD	Más de 90 días hasta 1 año	Porción Corto Plazo MUSD	De 12 años MUSD	De 2 a 3 años MUSD	De 3 a 4 años MUSD	De 4 a 5 años MUSD	5 años o más MUSD	Porción Largo Plazo MUSD	Total Deuda MUSD
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTIABANK PERU SAA	PERU	61	83	144	-	-	-	-	-	-	144
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTIABANK PERU SAA	PERU	303	-	303	-	-	-	-	-	-	303
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTIABANK PERU SAA	PERU	66	-	66	-	-	-	-	-	-	66
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTIABANK PERU SAA	PERU	60	-	60	-	-	-	-	-	-	60
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTIABANK PERU SAA	PERU	10	24	34	-	-	-	-	-	-	34
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTIABANK PERU SAA	PERU	7	19	26	-	-	-	-	-	-	26
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTIABANK PERU SAA	PERU	7	21	28	-	-	-	-	-	-	28
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	PERU	25	75	100	111	123	135	150	778	1,297	1,397
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	PERU	9	26	35	34	34	34	34	133	269	304
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	PERU	14	43	57	45	45	45	45	176	356	413
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	PERU	10	29	39	39	39	39	39	151	307	346
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	PERU	12	37	49	50	50	50	50	195	395	444
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	PERU	4	12	16	17	17	17	17	65	133	149
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	PERU	59	60	119	-	-	-	-	-	-	119
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	PERU	39	116	155	170	170	170	170	667	1,347	1,502
Total Obligaciones con Bancos						29,643	62,088	91,731	42,726	69,960	28,989	30,658	5,804	178,047	269,778



Continuación a) Obligaciones con bancos corrientes y no corrientes Nacionales al 31 de diciembre de 2024

RUT Deudora	Entidad Deudora	Pais Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	Pais Acreedora	Tipo de Deuda	Tipo Amortización	N° Contratos	Moneda	Monto Original (Miles)	Tasa de Interés Nominal Anual	Vcmto
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	Préstamo	Semestral	1	USD	20.000	3,89%	2025
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	84.177.300-4	BTG PACTUAL CHILE S.A.	CHILE	Préstamo	Vencimiento	1	USD	6.000	4,90%	2027
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	84.177.300-4	BTG PACTUAL CHILE S.A.	CHILE	Préstamo	Vencimiento	1	USD	6.000	4,90%	2025
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO ITAÚ	CHILE	Préstamo	Semestral	1	USD	5.000	3,60%	2026
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	Préstamo	Semestral	1	USD	15.000	Soft 180 + 2,95%	2027
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	Extranjero	INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION	EE.UU.	Préstamo	Semestral	1	USD	35.000	Soft 180 + 2,65%	2029
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	Extranjero	INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION	EE.UU.	Préstamo	Semestral	1	USD	35.000	Soft 180 + 2,65%	2029
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO ITAÚ	CHILE	Préstamo	Semestral	1	USD	15.865	8,20 %	2028
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.011.000-3	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	Préstamo	Semestral	1	USD	10.000	7,08%	2028
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	84.177.300-4	BTG PACTUAL CHILE S.A.	CHILE	Préstamo	Vencimiento	1	USD	15.000	7,93%	2027
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	Préstamo	Semestral	1	USD	5.000	Soft 180 + 3,50%	2029
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	Préstamo	Semestral	1	USD	15.000	Soft 180 + 3%	2029
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	Préstamo	Vencimiento	1	USD	4.000	6,61%	2025
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	Préstamo	Vencimiento	1	USD	3.000	6,90%	2025
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	CHILE	Préstamo	Vencimiento	1	USD	3.000	6,27 %	2025
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO ITAÚ	CHILE	Préstamo	Semestral	1	USD	24.000	2,60%	2027
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	CHILE	Préstamo	Semestral	1	USD	8.000	3,03%	2029
76.376.843-0	CL - ABX	CHILE	99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	Préstamo	Semestral	1	CLP	21.800	4,32%	2029
76.376.843-0	CL - ABX	CHILE	99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	Préstamo	Semestral	1	CLP	4.500	4,28%	2029
71.513.405-4	CL - TPV	CHILE	61.952.700-3	EMPRESA PORTUARIA DE VALPARAISO	CHILE	Concesión	Semestral	1	USD	6.220	2,95%	2026



Continuación a) Obligaciones con bancos corrientes y no corrientes Extranjeras al 31 de diciembre de 2024

RUT Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	País Acreedora	Tipo de Deuda	Amortización	Nº Contratos	Moneda	Monto Original (Miles)	Tasa de Interés Nominal Anual	Vcmto
Extranjero	EC - TPMSA	ECUADOR	Extranjero	BANCO DE LA PRODUCCION S.A. PRODUBANCO	ECUADOR	Préstamo	Semestral	1	USD	4.229	5,75%	2026
Extranjero	EC - TPMSA	ECUADOR	Extranjero	BANCO BOLIVARIANO	ECUADOR	Préstamo	Mensual	1	USD	4.000	5,25%	2026
Extranjero	EC - TPMSA	ECUADOR	Extranjero	BANCO BOLIVARIANO	ECUADOR	Préstamo	Mensual	1	USD	3.000	8,79%	2028
Extranjero	EC - TPMSA	ECUADOR	Extranjero	BANCO BOLIVARIANO	ECUADOR	Préstamo	Mensual	1	USD	1.800	8,79%	2028
Extranjero	EC - TPMSA	ECUADOR	Extranjero	BANCO BOLIVARIANO	ECUADOR	Préstamo	Mensual	1	USD	2.000	8,79%	2028
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Linea de Riesgo		1	EUR	1.500	EUR+ 1	2025
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	653	EUR+1,65%	2025
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	1.000	1,75%	2027
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	1.000	2,98%	2027
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	1.000	1,40%	2027
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	8.000	5,45%	2030
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	303	5,45%	2025
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	100	1,50%	2025
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	250	1,50%	2025
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	500	1,78%+EUR	2025
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	750	1,50%	2026
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SABADELL	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	300	1,50%	2025
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	500	2,00%	2025
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	2.000	1,05%	2028
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SABADELL	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	1.500	1,10%	2028
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	DLL-DATACOM	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	38	0%	2025
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	D.BANK	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	1.500	EUR(12M)+1,50%	2028
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	500	EUR(12M)+1,20%	2028
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	Préstamo	Vencimiento	1	EUR	2.000	2%	2031
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	Préstamo	Vencimiento	1	EUR	250	2%	2031
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	1.500	5,05%	2026
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	850	5,30%	2025
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SABADELL	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	100	4,50%	2025
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKIA	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	515	1,57%	2025
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Vencimiento	1	EUR	240	5,02%	2025
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	380	5,02%	2025
Extranjero	ES - AI ETVE	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	2.000	5,50%	2031
Extranjero	ES - AI ETVE	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	500	5,30%	2029
Extranjero	ES - AI ETVE	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	3.742	5,33%	2030
Extranjero	GT - AGUNSA	GUATEMALA	Extranjero	BANCO BBVA	GUATEMALA	Préstamo	Mensual	1	GTQ	4.550	6%	2033



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

RUT Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	País Acreedora	Tipo de Deuda	N° Contratos	Moneda	Monto Original (Miles)	Tasa de Interés Nominal Anual	Vcmto
Extranjero	GT - AGUNSA	GUATEMALA	Extranjero	BANCO BBVA	GUATEMALA	Préstamo	1	USD	2,000	7.75 %	2026
Extranjero	CO - AGUNSA	COLOMBIA	Extranjero	HELM BANK USA	USA	Préstamo	1	USD	600	5.75%	2039
Extranjero	UY - TRANSGRANEL	URUGUAY	Extranjero	BANCO BBVA	URUGUAY	Préstamo	1	USD	717	5.35%	2025
Extranjero	UY - TRANSGRANEL	URUGUAY	Extranjero	BANCO BBVA	URUGUAY	Préstamo	1	USD	46	5.75%	2025
Extranjero	AR - IMUSA ARGENTINA	ARGENTINA	Extranjero	BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES	ARGENTINA	Préstamo	1	ARS	1,800	49 %	2025
Extranjero	PY - AGUNSA	PARAGUAY	Extranjero	BANCO ITAU	PARAGUAY	Préstamo	1	USD	70	9.50%	2025
Extranjero	PY - AGUNSA	PARAGUAY	Extranjero	BANCO ITAU	PARAGUAY	Préstamo	1	USD	41	9.50%	2025
Extranjero	PY - AGUNSA	PARAGUAY	Extranjero	BANCO ITAU	PARAGUAY	Préstamo	1	USD	50	9.50%	2025
Extranjero	PY - AGUNSA	PARAGUAY	Extranjero	BANCO ITAU	PARAGUAY	Préstamo	1	USD	20	9.50%	2025
Extranjero	PY - AGUNSA	PARAGUAY	Extranjero	BANCO ITAU	PARAGUAY	Préstamo	1	USD	60	1.13%	2025
Extranjero	BR - AGUNSA	BRASIL	Extranjero	BANCO BBVA	INGLATERRA	Préstamo	1	USD	500	9.50%	2025
Extranjero	US - AGUNSA USA	USA	Extranjero	SANTANDER	USA	Préstamo	1	USD	4,200	6.30%	2028
Extranjero	US - AGUNSA USA	USA	Extranjero	SANTANDER	USA	Préstamo	1	USD	3,800	7.55%	2029
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	PNC EQUIPMENT	USA	Préstamo	1	USD	400	4.99%	2025
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	BANK UNITED	USA	Préstamo	1	USD	650	4.99%	2025
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	CANON FINANCIAL	USA	Préstamo	1	USD	100	4.99%	2025
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	ARTURO SANCHEZ	USA	Préstamo	1	USD	550	4.99%	2025
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	CITIBANK	USA	Préstamo	1	USD	14,000	7.19%	2025
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	CHAMPION PORSCHE	USA	Préstamo	1	USD	160	4.99%	2030
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	NAVITAS CREDIT CORP	USA	Préstamo	1	USD	163	4.99%	2030
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	US BANK	USA	Préstamo	1	USD	395	4.99%	2030
Extranjero	PE - AGUNSA	PERÚ	Extranjero	BANCO CONTINENTAL	PERÚ	Préstamo	1	PEN	450	10.24%	2025
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	PERÚ	Préstamo	1	PEN	1,847	6.80%	2025
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	PERÚ	Préstamo	1	PEN	8,964	2.15%	2028
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	Préstamo	1	PEN	1,000	6.69%	2025
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	Préstamo	1	USD	500	6.57%	2025
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	Préstamo	1	PEN	500	6.89%	2025
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	Préstamo	1	PEN	500	6.40%	2025
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	PERÚ	Préstamo	1	PEN	5,700	7.60 %	2025
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SANTANDER PERU	PERÚ	Préstamo	1	PEN	871	10.50%	2025
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	Préstamo	1	PEN	920	10.75%	2025
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	Préstamo	1	PEN	1,100	10.10%	2025
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	Préstamo	1	PEN	245	9.15%	2025
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	Préstamo	1	PEN	225	6.63%	2025
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	Préstamo	1	PEN	150	6.66%	2025
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	Préstamo	1	PEN	104	6.92%	2025
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	Préstamo	1	PEN	104	6.35%	2025
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	PERÚ	Préstamo	1	PEN	5,000	7.85%	2033
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	PERÚ	Préstamo	1	PEN	6,410	7.65%	2033



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

RUT Deudora	Entidad Deudora	Pais Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	Pais Acreedora	Tipo de Deuda	N° Contratos	Moneda	Monto Original (Miles)	Tasa de Interés Nominal	Anual	Vencio
Extranjero	PE - IMUPESA	PERU	Extranjero	BANCO BBVA	PERU	Préstamo	1	PEN	1.519	7,86%	2033	
Extranjero	PE - IMUPESA	PERU	Extranjero	BANCO BBVA	PERU	Préstamo	1	PEN	1.304	7,85%	2033	
Extranjero	PE - IMUPESA	PERU	Extranjero	BANCO BBVA	PERU	Préstamo	1	PEN	1.685	7,74%	2033	
Extranjero	PE - IMUPESA	PERU	Extranjero	BANCO BBVA	PERU	Préstamo	1	PEN	558	8,90%	2033	
Extranjero	PE - IMUPESA	PERU	Extranjero	BANCO BBVA	PERU	Préstamo	1	PEN	875	8,90%	2025	
Extranjero	PE - IMUPESA	PERU	Extranjero	BANCO BBVA	PERU	Préstamo	1	PEN	1.500	8,90%	2025	

Continuación b) Instrumentos derivados financieros corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2024

RUT Deudora	Entidad Deudora	Pais Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	Pais Acreedora	Hasta 90 días hasta 90 días	Porción Corto Plazo MUSD	De 1 a 2 años MUSD	De 2 a 3 años MUSD	De 3 a 4 años MUSD	De 4 a 5 años MUSD	5 años o más MUSD	Porción Largo Plazo MUSD	Total Deuda MUSD
76.376.843-0	CL - ABX	CHILE	99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	-	-	-	-	3.721	-	-	3.721	3.721
76.376.843-0	CL - ABX	CHILE	99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	-	-	-	-	632	-	-	632	632
Total Instrumentos derivados financieros														
4.353														

RUT Deudora	Entidad Deudora	Pais Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	Pais Acreedora	Tipo de Deuda	N° Contratos	Moneda	Vencimiento
76.376.843-0	CL - ABX	CHILE	99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	Swap	1	CLF	2029
76.376.843-0	CL - ABX	CHILE	99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	Swap	1	CLF	2029

Total Obligaciones con Bancos	29.643	62.088	91.731	42.726	69.960	28.899	30.658	5.804	178.047	269.778
Total Instrumentos derivados financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Pasivos Financieros corrientes / No corrientes	29.643	62.088	91.731	42.726	69.960	33.252	30.658	5.804	182.400	274.131



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

c) Obligaciones con bancos corrientes y no corrientes Nacionales al 31 de diciembre de 2023

RUT Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	País Acreedora	Hasta 90 días MUSD	Más de 90 días hasta 1 año MUSD	Porción Corto Plazo		De 1 a 2 años MUSD	De 2 a 3 años MUSD	De 3 a 4 años MUSD	De 4 a 5 años MUSD	5 años o más MUSD	Porción Largo Plazo MUSD	Total Deuda MUSD
								MUSD	MUSD							
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	1.869	1.867	3.536	9.998	-	-	-	-	-	9.998	13.534
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	84.177.300-4	BTG PACTUAL CHILE S.A.	CHILE	6.123	-	6.123	-	-	-	-	-	-	-	6.123
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	84.177.300-4	BTG PACTUAL CHILE S.A.	CHILE	-	123	123	6.000	-	-	-	-	-	6.000	6.123
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	88	3.991	4.079	-	-	-	-	-	-	-	4.079
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	84.177.300-4	BTG PACTUAL CHILE S.A.	CHILE	-	10.080	10.080	-	-	-	-	-	-	-	10.080
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO ITAÚ	CHILE	-	1.024	1.024	1.000	1.000	-	-	-	2.000	3.024	
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.018.000-1	(*) BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	CHILE	4	3.000	3.004	-	-	-	-	-	-	-	3.004
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.018.000-1	(*) BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	CHILE	4	2.764	2.768	-	-	-	-	-	-	-	2.768
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	-	2.545	2.545	2.500	5.000	-	-	-	10.000	12.545	
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	Extranjero	INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION	EE.UU.	3.477	2.690	6.167	5.380	5.380	5.380	5.380	5.410	26.930	33.097	
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	Extranjero	INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION	EE.UU.	3.477	2.690	6.167	5.380	5.380	5.380	5.380	5.410	26.930	33.097	
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO ITAÚ	CHILE	632	1.328	1.960	2.655	2.655	2.655	6.196	-	14.161	16.121	
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	216	1.114	1.330	2.224	2.224	2.224	2.085	-	8.757	10.087	
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO ITAÚ	CHILE	-	3.008	3.008	-	-	-	-	-	-	-	3.008
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	2.002	-	2.002	-	-	-	-	-	-	-	2.002
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.080.000-K	BANCO BICE	CHILE	3.037	-	3.037	-	-	-	-	-	-	-	3.037
76.376.843-0	CL - ABX	CHILE	99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	989	606	1.595	2.546	2.752	1.460	-	-	-	6.758	8.353
76.376.843-0	CL - ABX	CHILE	99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	229	139	368	586	634	336	-	-	-	1.556	1.924
71.513.405-4	CL-TPV	CHILE	61.952.700-3	EMPRESA PORTUARIA VALPARAISO	CHILE	783	785	1.568	805	804	-	-	-	-	1.609	3.177

(*) Al 31 de diciembre de 2023 el saldo de la obligación con el Banco Scotiabank incluye el efecto de instrumento derivado correspondiente a un Swap de Tasa de Interés que asciende a MUSD 131, el cual tiene fecha de vencimiento el 5 noviembre de 2024. El efecto en reservas de cobertura de caja al 31 de diciembre de 2023 asciende a MUSD (65).



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Continuación c) Obligaciones con bancos corrientes y no corrientes Extranjeras al 31 de diciembre de 2023

RUT Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	País Acreedora	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Porción por Plazo		De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	Porción Largo Plazo	Total Deuda MUSD
								MUSD	MUSD						
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	55	-	55	-	-	-	-	-	-	55
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	688	-	688	-	-	-	-	-	-	688
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	IBERCAJA	ESPAÑA	111	-	111	-	-	-	-	-	-	111
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER S.A.	ESPAÑA	168	56	224	-	-	-	-	-	-	224
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	280	-	280	-	-	-	-	-	-	280
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	40	120	160	162	165	84	-	-	411	571
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	40	121	161	165	170	87	-	-	422	583
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	283	874	1.157	1.225	1.297	1.373	1.454	2.343	7.692	8.849
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	56	168	224	226	76	-	-	-	302	526
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	7	21	28	19	-	-	-	-	19	47
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	20	53	73	47	-	-	-	-	47	120
Extranjero	EC - PORTTRANS	ECUADOR	Extranjero	BANCO INTERNACIONAL	ECUADOR	192	392	584	-	-	-	-	-	-	584
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	46	141	187	65	-	-	-	-	65	252
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK	ESPAÑA	52	156	208	211	71	-	-	-	282	490
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SABADELL	ESPAÑA	28	84	112	38	-	-	-	-	38	150
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	46	140	186	63	-	-	-	-	63	249
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	91	275	366	370	373	377	95	-	1.215	1.581
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SABADELL	ESPAÑA	68	205	273	276	279	282	166	-	1.003	1.276
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	DLL-DATACOMI	ESPAÑA	3	10	13	7	-	-	-	-	7	20
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	D.BANK	ESPAÑA	16	133	149	208	218	229	240	63	968	1.107
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	28	84	112	118	124	130	68	-	440	552
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	147	-	147	-	-	-	-	-	-	147
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	212	-	212	-	-	-	-	-	-	212
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	74	-	74	-	-	-	-	-	-	74
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	335	-	335	-	-	-	-	-	-	335
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	126	-	126	-	-	-	-	-	-	126
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK	ESPAÑA	722	-	722	-	-	-	-	-	-	722
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	-	194	194	-	-	-	-	-	-	194
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK	ESPAÑA	-	54	54	-	-	-	-	-	-	54
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SABADELL	ESPAÑA	-	102	102	-	-	-	-	-	-	102
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKIA	ESPAÑA	-	544	544	-	-	-	-	-	-	544
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	-	1.406	1.406	-	-	-	-	-	-	1.406
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	-	272	272	-	-	-	-	-	-	272
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	-	175	175	-	-	-	-	-	-	175
Extranjero	EC - TPMSA	ECUADOR	Extranjero	BANCO DE LA PRODUCCION S.A. PRODUBANCO	ECUADOR	217	669	886	1.834	-	-	-	-	1.834	2.720
Extranjero	EC - TPMSA	ECUADOR	Extranjero	BANCO BOLIVARIANO	ECUADOR	250	750	1.000	1.083	-	-	-	-	1.083	2.083
Extranjero	EC - TPMSA	ECUADOR	Extranjero	BANCO BOLIVARIANO	ECUADOR	150	450	600	1.200	600	100	-	-	1.900	2.500



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

RUT Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	País Acreedora	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Porción Plazo Plazo	De 1 a 2 años		De 2 a 3 años		De 3 a 4 años		De 4 a 5 años		Porción Largo Plazo	Total Deuda MUSD
									MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD		
Extranjero	EC - TPMSA	ECUADOR	Extranjero	BANCO BOLIVARIANO	ECUADOR	90	270	360	720	360	150	-	-	-	1,230	1,590		
Extranjero	EC - TPMSA	ECUADOR	Extranjero	BANCO BOLIVARIANO	ECUADOR	100	300	400	800	400	200	-	-	-	1,400	1,800		
Extranjero	UY - TRANSGRANEL	URUGUAY	Extranjero	BANCO BBVA	URUGUAY	4	12	16	-	-	-	-	-	-	16	32		
Extranjero	AR - IMUSA	ARGENTINA	Extranjero	CITIBANK	ARGENTINA	296	-	296	-	-	-	-	-	-	-	-	296	
Extranjero	AR - IMUSA	ARGENTINA	Extranjero	BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES	ARGENTINA	23	-	23	-	-	-	-	-	-	-	-	23	
Extranjero	AR - IMUSA	ARGENTINA	Extranjero	BANCO BBVA	ARGENTINA	101	-	101	-	-	-	-	-	-	-	-	101	
Extranjero	AR - IMUSA	ARGENTINA	Extranjero	BANCO BBVA	ARGENTINA	7	42	49	-	-	-	-	-	-	-	-	49	
Extranjero	US - AGUNSA	USA	Extranjero	IFF BANK	USA	5	74	79	99	99	536	-	-	-	734	813		
Extranjero	US - AGUNSA	USA	Extranjero	IFF BANK	USA	7	79	86	105	105	650	-	-	-	860	946		
Extranjero	US - AGUNSA	USA	Extranjero	SANTANDER	USA	-	-	-	-	4,130	-	-	-	-	4,130	4,130		
Extranjero	PE - AGUNSA	PERÚ	Extranjero	BANCO CONTINENTAL	PERÚ	128	-	128	-	-	-	-	-	-	-	128		
Extranjero	PE - AGUNSA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	456	-	456	-	-	-	-	-	-	-	456		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	275	462	737	-	-	-	-	-	-	-	737		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	PERÚ	507	-	507	-	-	-	-	-	-	-	507		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	PERÚ	99	307	406	448	483	545	496	-	-	1,982	2,388		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	22	15	37	-	-	-	-	-	-	-	37		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	20	-	20	-	-	-	-	-	-	-	20		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	11	15	26	-	-	-	-	-	-	-	26		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	14	20	34	-	-	-	-	-	-	-	34		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	11	19	30	-	-	-	-	-	-	-	30		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	480	-	480	-	-	-	-	-	-	-	480		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SANTANDER PERU	PERÚ	13	33	46	-	-	-	-	-	-	-	46		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	20	-	20	-	-	-	-	-	-	-	20		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	20	14	34	-	-	-	-	-	-	-	34		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	35	48	83	-	-	-	-	-	-	-	83		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	20	21	41	-	-	-	-	-	-	-	41		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	10	9	19	-	-	-	-	-	-	-	19		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	PERÚ	1,553	-	1,553	-	-	-	-	-	-	-	1,553		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	380	-	380	-	-	-	-	-	-	-	380		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	380	-	380	-	-	-	-	-	-	-	380		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	380	-	380	-	-	-	-	-	-	-	380		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK PERU	PERÚ	-	-	-	101	113	125	137	943	1,419	-	380		
Total Obligaciones con Bancos						32,948	46,943	79,891	48,680	28,272	31,433	21,697	14,169	144,251	224,142			



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Continuación c) Obligaciones con bancos corrientes y no corrientes Nacionales al 31 de diciembre de 2023

RUT Deudora	Entidad Deudora	Pais Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	Pais Acreedora	Tipo de Deuda	Amortización	N° Contratos	Moneda	Monto Original (Miles)	Tasa de Interés Nominal	Annual	Vencim
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	Préstamo	Semestral	1	USD	20.000		3,89%	2025
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	84.177.300-4	BTG PACTUAL CHILE S.A.	CHILE	Préstamo	Vencimiento	1	USD	6.000		4,90%	2024
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	84.177.300-4	BTG PACTUAL CHILE S.A.	CHILE	Préstamo	Vencimiento	1	USD	6.000		4,90%	2025
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	Préstamo	Vencimiento	1	CLP	3.501		4,68%	2024
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	84.177.300-4	BTG PACTUAL CHILE S.A.	CHILE	Préstamo	Vencimiento	1	USD	10.000		3,58%	2024
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO ITAU	CHILE	Préstamo	Semestral	1	USD	5.000		3,60%	2026
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	CHILE	Préstamo	Semestral	1	USD	5.000		Libor 180 +0,88	2024
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	CHILE	Préstamo	Semestral	1	USD	4.606		Libor 90 + 1,12	2024
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	Préstamo	Semestral	1	USD	15.000		Sofr 180 + 2,95%	2027
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	Extranjero	INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION	EE.UU.	Préstamo	Semestral	1	USD	35.000		Sofr 180 + 2,65%	2029
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	Extranjero	INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION	EE.UU.	Préstamo	Semestral	1	USD	35.000		Sofr 180 + 2,65%	2029
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO ITAU	CHILE	Préstamo	Semestral	1	CLP	15.865		8,20%	2028
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.011.000-3	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	Préstamo	Semestral	1	USD	10.000		7,08%	2028
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO ITAU	CHILE	Préstamo	Vencimiento	1	USD	3.000		6,95%	2024
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	Préstamo	Vencimiento	1	USD	2.000		6,95%	2024
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.080.000-K	BANCO BICE	CHILE	Préstamo	Vencimiento	1	USD	3.000		7,46%	2024
76.376.943-0	CL - ABX	CHILE	99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	Préstamo	Vencimiento	1	CLP	21.800		2,8+ tasa ICP nominal	2029
76.376.943-0	CL - ABX	CHILE	99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	Préstamo	Semestral	1	CLP	4.500		3,1+ tasa ICP nominal	2029
71.513.405-4	CL-TPV	CHILE	61.952.700-3	EMPRESA PORTUARIA VALPARAISO	CHILE	Préstamo	Semestral	1	USD	6.220		2,95%	2026



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Continuación c) Obligaciones con bancos corrientes y no corrientes Extranjeras al 31 de diciembre de 2023

RUT Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	País Acreedora	Tipo de Deuda	Tipo Amortización	Nº Contratos	Monedas	Monto Original (Miles)	Tasa de Interés Nominal Anual	Vencimiento
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	Préstamo	Vencimiento	1	EUR	250	2,00%	2024
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Cuenta Crédito	Vencimiento	1	EUR	1.500	1%	2024
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	IBERCALJA	ESPAÑA	Préstamo	Vencimiento	1	EUR	1.000	1,50	2024
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER S.A.	ESPAÑA	Préstamo	Vencimiento	1	EUR	1.000	Eur+1,65	2026
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Vencimiento	1	EUR	1.000	1,50%	2024
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	8.730	1,95%	2030
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	1.091	2,98%	2027
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	1.000	2,98%	2027
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	1.000	1,40%	2027
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	100	1,50%	2025
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	250	1,50%	2025
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	2.200	5,00%	2024
Extranjero	EC - PORTTRANS	ECUADOR	Extranjero	BANCO INTERNACIONAL	ECUADOR	Préstamo	Mensual	1	EUR	500	1,78%+EUR	2025
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	750	1,50%	2026
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	300	1,50%	2025
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SABADELL	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	500	2,00%	2025
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	2.000	1,05%	2028
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	1.500	1,10%	2028
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SABADELL	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	38	2,00%	2025
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	DLI-DATACOM	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	1.000	Eur(12M)+1,50	2028
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	D.BANK	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	500	Eur(12M)+1,50 %	2028
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	133	2,00%	2024
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Vencimiento	1	EUR	192	2,00%	2024
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	Préstamo	Vencimiento	1	EUR	67	2,00%	2024
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Vencimiento	1	EUR	303	2,00%	2024
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	Préstamo	Vencimiento	1	EUR	140	2,00%	2024
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	750	2,00%	2024
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	200	2,00%	2024
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	55	2,00%	2024
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	105	2,00%	2024
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SABADELL	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	550	2,00%	2024
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKIA	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	1.500	2,00%	2024
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	275	2,00%	2024
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	175	2,00%	2024
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANKINTER	ESPAÑA	Préstamo	Mensual	1	EUR	175	2,00%	2024



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

RUT Deudora	Entidad Deudora	RUT Acreedora	País Deudora	País Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	Tipo de Deuda	Tipo de Amortización	N° Contrato	Mone da	Monto Original	Tasa de Interés Nominal Anual	Vcmto
Extranjero	EC - TPMSA	Extranjero	ECUADOR	ECUADOR	BANCO DE LA PRODUCCION S.A. PRODUBANCO	Préstamo	Semestral	1	USD	4,229	5,50%	2026
Extranjero	EC - TPMSA	Extranjero	ECUADOR	ECUADOR	BANCO BOLIVARIANO	Préstamo	Mensual	1	USD	4,000	5,25%	2026
Extranjero	EC - TPMSA	Extranjero	ECUADOR	ECUADOR	BANCO BOLIVARIANO	Préstamo	Mensual	1	USD	3,000	8,79%	2028
Extranjero	EC - TPMSA	Extranjero	ECUADOR	ECUADOR	BANCO BOLIVARIANO	Préstamo	Mensual	1	USD	1,800	8,79%	2028
Extranjero	EC - TPMSA	Extranjero	ECUADOR	ECUADOR	BANCO BOLIVARIANO	Préstamo	Mensual	1	USD	2,000	8,79%	2025
Extranjero	UY - TRANSORANEL	Extranjero	URUGUAY	URUGUAY	BANCO BBVA	Préstamo	Semestral	1	USD	46	Libor 5,75%	2025
Extranjero	AR - IMUSA	Extranjero	ARGENTINA	ARGENTINA	BANCO BBVA	Préstamo	Mensual	1	ARS	296	2,90%	2024
Extranjero	AR - IMUSA	Extranjero	ARGENTINA	ARGENTINA	BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES	Préstamo	Mensual	1	ARS	23	2,90%	2024
Extranjero	AR - IMUSA	Extranjero	ARGENTINA	ARGENTINA	BANCO BBVA	Préstamo	Mensual	1	ARS	101	2,90%	2024
Extranjero	AR - IMUSA	Extranjero	ARGENTINA	ARGENTINA	BANCO BBVA	Préstamo	Mensual	1	ARS	50	2,90%	2024
Extranjero	US - AGUNSA	Extranjero	USA	USA	IFF BANK	Préstamo	Mensual	1	USD	903	4,15%	2030
Extranjero	US - AGUNSA	Extranjero	USA	USA	IFF BANK	Préstamo	Mensual	1	USD	1,036	4,25%	2031
Extranjero	US - AGUNSA	Extranjero	USA	USA	IFF BANK	Préstamo	Mensual	1	USD	4,200	4,15%	2031
Extranjero	PE - AGUNSA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO CONTINENTAL	Préstamo	Mensual	1	USD	460	6,95%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO SCOTIABANK PERU	Préstamo	Mensual	1	PEN	450	10,24%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO SCOTIABANK PERU	Préstamo	Mensual	1	PEN	2,681	2,15%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO BBVA	Préstamo	Mensual	1	PEN	1,077	7,05%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO BBVA	Préstamo	Mensual	1	PEN	2,032	10,05%	2028
Extranjero	PE - IMUPESA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO SCOTIABANK PERU	Préstamo	Mensual	1	PEN	450	2,50%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO SCOTIABANK PERU	Préstamo	Mensual	1	PEN	194	11,50%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO SCOTIABANK PERU	Préstamo	Mensual	1	USD	50	10,75%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO SCOTIABANK PERU	Préstamo	Mensual	1	USD	45	10,10%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO SCOTIABANK PERU	Préstamo	Mensual	1	USD	60	11,50%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO SCOTIABANK PERU	Préstamo	Mensual	1	USD	80	7,85%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO SANTANDER PERU	Préstamo	Mensual	1	USD	55	7,65%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO SCOTIABANK PERU	Préstamo	Mensual	1	USD	120	7,86%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO SCOTIABANK PERU	Préstamo	Mensual	1	USD	65	7,65%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO SCOTIABANK PERU	Préstamo	Mensual	1	USD	82	7,86%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO SCOTIABANK PERU	Préstamo	Mensual	1	USD	41	7,65%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO SCOTIABANK PERU	Préstamo	Mensual	1	USD	20	7,74%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO BBVA	Préstamo	Mensual	1	USD	1,560	8,90%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO SCOTIABANK PERU	Préstamo	Mensual	1	USD	400	8,90%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO SCOTIABANK PERU	Préstamo	Mensual	1	USD	400	8,90%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO SCOTIABANK PERU	Préstamo	Mensual	1	USD	400	8,90%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	Extranjero	PERÚ	PERÚ	BANCO SCOTIABANK PERU	Préstamo	Mensual	1	USD	1,500	10,40%	2033



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Continuación d) Instrumentos derivados financieros corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2023

RUT Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	País Acreedora	Hasta 90 días		Porción de 90 días hasta 1 año		De 1 a 2 años		De 2 a 3 años		De 3 a 4 años		De 4 a 5 años o más		Porción Largo Plazo		Total Deuda MUSD		
						MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD		MUSD	MUSD
76.376.843-0	CL - ABX	CHILE	99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.203	4.203	
76.376.843-0	CL - ABX	CHILE	99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676	676
Total Instrumentos derivados financieros																					4.879	4.879

RUT Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	País Acreedora	Tipo de Deuda	Tipo Amortización	N° Contratos	Moneda	Vencimiento
76.376.843-0	CL - ABX	CHILE	99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	Swap	Semestral	1	CLF	2029
76.376.843-0	CL - ABX	CHILE	99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	Swap	Semestral	1	CLF	2029

Total Obligaciones con Bancos	32.948	46.943	79.891	48.680	28.272	31.433	21.697	14.169	144.251	224.142
Total Instrumentos derivados financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	4.879	4.879
Total Pasivos Financieros corrientes / No corrientes	32.948	46.943	79.891	48.680	28.272	31.433	21.697	19.048	149.130	229.021



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

e) Contratos obligaciones con bancos vigentes al 31.12.24

Entidad deudora	Contratos Obligaciones con Bancos	N° de Contratos	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva Anual %
CL - AGUNSA	BANCO SANTANDER CHILE	1	USD	Semestral	3,89%
CL - AGUNSA	BTG PACTUAL CHILE S.A.	1	USD	Vencimiento	4,90%
CL - AGUNSA	BTG PACTUAL CHILE S.A.	1	USD	Vencimiento	4,90%
CL - AGUNSA	BANCO ITAÚ	1	USD	Semestral	3,60%
CL - AGUNSA	BANCO SANTANDER CHILE	1	USD	Semestral	7,38%
CL - AGUNSA	INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION	1	USD	Semestral	7,47%
CL - AGUNSA	INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION	1	USD	Semestral	7,47%
CL - AGUNSA	BANCO ITAÚ	1	CLP	Semestral	8,20%
CL - AGUNSA	BANCO SANTANDER CHILE	1	USD	Semestral	7,08%
CL - AGUNSA	BTG PACTUAL CHILE S.A.	1	USD	Vencimiento	7,93%
CL - AGUNSA	BANCO DE CHILE	1	USD	Semestral	8,59%
CL - AGUNSA	BANCO SANTANDER CHILE	1	USD	Semestral	8,30%
CL - AGUNSA	BANCO DE CHILE	1	USD	Vencimiento	6,61%
CL - AGUNSA	BANCO SECURITY	1	USD	Vencimiento	6,90%
CL - AGUNSA	BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	1	USD	Vencimiento	6,27%
CL - AGUNSA	BANCO ITAÚ	1	USD	Vencimiento	2,60%
CL - AGUNSA	BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	1	USD	Semestral	3,03%
CL - ABX	BANCO CONSORCIO	1	CLP	Semestral	4,32%
CL - ABX	BANCO CONSORCIO	1	CLP	Semestral	4,28%
CL - TPV	EMPRESA PORTUARIA DE VALPARAISO	1	USD	Semestral	2,95%
EC - TPMSA	BANCO DE LA PRODUCCION S.A. PRODUBANCO	1	USD	Semestral	5,50%
EC - TPMSA	BANCO BOLIVARIANO	1	USD	Mensual	5,25%
EC - TPMSA	BANCO BOLIVARIANO	1	USD	Mensual	8,79%
EC - TPMSA	BANCO BOLIVARIANO	1	USD	Mensual	8,79%
EC - TPMSA	BANCO BOLIVARIANO	1	USD	Mensual	8,79%
ES - AGUNSA	CAIXABANK, S.A.	1	EUR	Mensual	1,25%
ES - AGUNSA	BANKINTER	1	EUR	Mensual	5,81%
ES - AGUNSA	BANCO BBVA	1	EUR	Mensual	1,75%
ES - AGUNSA	BANCO SANTANDER	1	EUR	Mensual	2,98%
ES - AGUNSA	BANCO BBVA	1	EUR	Mensual	1,40%
ES - AGUNSA	BANCO BBVA	1	EUR	Mensual	5,45%
ES - AGUNSA	BANCO BBVA	1	EUR	Mensual	5,45%
ES - AGUNSA	BANCO BBVA	1	EUR	Mensual	1,50%
ES - AGUNSA	BANCO BBVA	1	EUR	Mensual	1,50%
ES - ESBO	BANKINTER	1	EUR	Mensual	5,03%
ES - ESBO	CAIXABANK	1	EUR	Mensual	1,50%
ES - ESBO	BANCO SABADELL	1	EUR	Mensual	1,50%
ES - ESBO	BANCO SANTANDER	1	EUR	Mensual	2,00%
ES - ESBO	BANCO BBVA	1	EUR	Mensual	1,05%
ES - ESBO	BANCO SABADELL	1	EUR	Mensual	1,10%
ES - ESBO	DLL-DATACOM	1	EUR	Mensual	0,00%
ES - ESBO	D.BANK	1	EUR	Mensual	4,86%
ES - ESBO	BANKINTER	1	EUR	Mensual	2,51%
ES - ESBO	BANCO SANTANDER	1	EUR	Vencimiento	2,00%
ES - ESBO	BANKINTER	1	EUR	Vencimiento	2,00%
ES - ESBO	BANCO SANTANDER	1	EUR	Mensual	5,05%
ES - ESBO	CAIXABANK	1	EUR	Mensual	5,30%
ES - ESBO	BANCO SABADELL	1	EUR	Mensual	4,50%
ES - ESBO	BANKIA	1	EUR	Mensual	1,57%
ES - ESBO	BANCO BBVA	1	EUR	Mensual	5,02%
ES - ESBO	BANKINTER	1	EUR	Mensual	5,02%
ES - AI ETVE	BANCO BBVA	1	EUR	Mensual	5,50%
ES - AI ETVE	BANCO BBVA	1	EUR	Mensual	5,30%
ES - AI ETVE	BANCO BBVA	1	EUR	Mensual	5,33%
GT - AGUNSA	BANCO BBVA	1	GTQ	Mensual	6,00%
GT - AGUNSA	BANCO BBVA	1	USD	Mensual	7,75%
CO - AGUNSA	HELM BANK USA	1	USD	Trimestral	5,75%
UY - TRANSGRANEL	BANCO BBVA	1	USD	Vencimiento	5,35%
UY - TRANSGRANEL	BANCO BBVA	1	USD	Mensual	5,75%
AR - IMUSA	BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES	1	ARS	Mensual	49,00%
PY - AGUNSA	BANCO ITAÚ	1	USD	Mensual	9,50%
PY - AGUNSA	BANCO ITAÚ	1	USD	Mensual	9,50%
PY - AGUNSA	BANCO ITAÚ	1	USD	Mensual	9,50%
PY - AGUNSA	BANCO ITAÚ	1	USD	Mensual	9,50%
PY - AGUNSA	BANCO ITAÚ	1	USD	Mensual	1,13%
BR - AGUNSA	SEACO GLOBAL LIMITED	1	USD	Mensual	9,50%
US - AGUNSA	BANCO SANTANDER	1	USD	Trimestral	6,30%
US - AGUNSA	BANCO SANTANDER	1	USD	Trimestral	7,55%
US - AGS	PNC EQUIPMENT	1	USD	Trimestral	4,99%
US - AGS	BANK UNITED	1	USD	Mensual	4,99%



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Entidad deudora	Contratos Obligaciones con Bancos	N° de Contratos	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva Anual %
US - AGS	CANON FINANCIAL	1	USD	Mensual	4,99%
US - AGS	ARTURO SANCHEZ	1	USD	Mensual	4,99%
US - AGS	CITIBANK	1	USD	Mensual	7,19%
US - AGS	CHAMPION PORSCHE	1	USD	Mensual	4,99%
US - AGS	NAVITAS CREDIT CORP	1	USD	Mensual	4,99%
US - AGS	US BANK	1	USD	Mensual	4,99%
PE - AGUNSA	BANCO CONTINENTAL	1	PEN	Mensual	10,24%
PE - IMUPESA	BANCO BBVA	1	PEN	Mensual	6,80%
PE - IMUPESA	BANCO BBVA	1	PEN	Mensual	2,15%
PE - IMUPESA	BANCO SCOTIABANK PERU	1	PEN	Mensual	6,69%
PE - IMUPESA	BANCO SCOTIABANK PERU	1	USD	Mensual	6,57%
PE - IMUPESA	BANCO SCOTIABANK PERU	1	PEN	Mensual	6,89%
PE - IMUPESA	BANCO SCOTIABANK PERU	1	PEN	Mensual	6,40%
PE - IMUPESA	BANCO BBVA	1	PEN	Mensual	7,60%
PE - IMUPESA	BANCO SCOTIABANK PERU	1	PEN	Mensual	10,50%
PE - IMUPESA	BANCO SANTANDER PERU	1	PEN	Mensual	10,75%
PE - IMUPESA	BANCO SCOTIABANK PERU	1	PEN	Mensual	10,10%
PE - IMUPESA	BANCO SCOTIABANK PERU	1	PEN	Mensual	9,15%
PE - IMUPESA	BANCO SCOTIABANK PERU	1	PEN	Mensual	6,63%
PE - IMUPESA	BANCO SCOTIABANK PERU	1	PEN	Mensual	6,66%
PE - IMUPESA	BANCO SCOTIABANK PERU	1	PEN	Mensual	6,92%
PE - IMUPESA	BANCO SCOTIABANK PERU	1	PEN	Mensual	6,35%
PE - IMUPESA	BANCO BBVA	1	PEN	Mensual	7,85%
PE - IMUPESA	BANCO BBVA	1	PEN	Mensual	7,65%
PE - IMUPESA	BANCO BBVA	1	PEN	Mensual	7,86%
PE - IMUPESA	BANCO BBVA	1	PEN	Mensual	7,65%
PE - IMUPESA	BANCO BBVA	1	PEN	Mensual	7,74%
PE - IMUPESA	BANCO BBVA	1	PEN	Mensual	8,90%
PE - IMUPESA	BANCO BBVA	1	PEN	Mensual	8,90%
PE - IMUPESA	BANCO BBVA	1	PEN	Mensual	8,90%

En los contratos de obligaciones con bancos, existe coincidencia entre la Tasa Nominal y la Tasa Efectiva por no afectarle otros gastos asociados que puedan variar la tasa.

f) Instrumentos financieros – Contratos derivados

Al cierre del ejercicio el Grupo mantiene contratos Swap IRS y CCS con instituciones financieras, los cuales son utilizados para cubrir la exposición a la tasa de interés de préstamos bancarios y de variación de monedas. Los anteriores son medidos al valor razonable con cambios en el patrimonio, y son registrados bajo el rubro de Otros Activos y Pasivos Financieros. Los métodos de valorización son los valores de mercado o MTM, que indican las instituciones financieras proveedoras en cada contrato.

A partir del 1 de enero de 2016, la subsidiaria Bodegas AB Express S.A. aplica contabilidad de coberturas para operaciones de financiamiento denominadas en moneda local variable, vía swap de moneda. En particular, el objetivo es cubrir el riesgo de variabilidad de flujos de caja asociado a los intereses de la deuda con bancos y el riesgo de variabilidad de ingresos denominados de unidades de fomento.

Como resultado de lo anterior, se aplica el modelo de cobertura de flujo de caja propuesto por NIC 39, donde las variaciones del valor razonable del derivado son reconocidas en Otros Resultados Integrales para luego ser recicladas al Estado de Resultados, en la medida que los riesgos cubiertos impactan el resultado, a través del reconocimiento de los intereses de la deuda y a través del reconocimiento de ingresos de períodos posteriores. Estos ingresos se encuentran apropiadamente identificados y se basan en las condiciones de negocio existentes y aquellas que se consideran altamente probables para el horizonte de análisis.

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 diciembre 2023 la subsidiaria Bodegas AB Express S, A. ha verificado que la estrategia ha sido altamente efectiva en su propósito, a través de una metodología que compara el grado de compensación de variabilidad que logra el instrumento de cobertura sobre la partida cubierta. Este método es definido como el método de comparación (dollar-offset).

Naturaleza del Riesgo Cubierto

En este caso lo que se está cubriendo es el riesgo de tasa de interés que se produce al haber contraído una obligación de pago de flujos futuros semestrales a tasa variable y el riesgo de desembolsos futuros producto de financiamiento tomado en moneda local variable CLF.

Instrumento de Cobertura

Se ha contratado un Cross Currency Swap de tasa de interés y moneda, el cual es espejo del crédito obtenido con la misma institución bancaria, el mismo día que se contrató este.

Los flujos del swap son exactamente idénticos a los del crédito contratado, pagos semestrales de intereses sobre el capital insoluto a una tasa fija de 4,32% anual.

Tipo de Cobertura

Cobertura de Flujos de caja, que cubre el riesgo de variaciones en las tasas SOFR 180 días. Estos flujos nacen de la obligación contraída con el banco por un crédito a largo plazo, por el cual se cubren los flujos a tasa variable para que estos finalmente sean pagados a la tasa fija que se fijó con el Swap contratado en forma conjunta. Por lo tanto, el intercambio de flujos sería el siguiente:

Instrumento de cobertura, recibe a tasa variable (Libor 180 días) y paga a tasa fija.

Pruebas de Efectividad

Con el fin de demostrar la efectividad de la relación de cobertura utilizada, AGUNSA establece que se utilizara el método cualitativo.

Método cualitativo

Existencia de la relación Económica: El contrato Swap corresponde al espejo de la deuda bancaria adquirida, Por lo tanto, los valores del ítem cubierto y el instrumento de cobertura se mueven en direcciones opuestas.

Por otra parte, todos los términos del contrato están calzados, esto implica que se están cubriendo exactamente los mismos flujos en cuanto a montos, moneda y plazos.

g) Jerarquía del Valor Razonable

A continuación, se explican los juicios y estimaciones que se hicieron por parte de la sociedad para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros que se reconocen y miden a valor razonable en los estados financieros. Para indicar la confiabilidad de los datos usados al determinar el valor razonable, el Grupo clasificó sus activos y pasivos financieros en los tres niveles indicados por las NIIF.

	31.12.24	31.12.23
Mediciones de valor razonable	Nivel 1	Nivel 1
	MUSD	MUSD
Activos financieros		
Derivados de cobertura – swap de moneda extranjera – opciones	-	-
Total activos financieros	-	-
Pasivos financieros		
Derivados de cobertura – swap moneda - swap tasa interés - Opciones	4.353	4.879
Total pasivos financieros	4.353	4.879
(Pasivo) Neto Derivados a valor razonable	(4.353)	(4.879)

Nivel 1: El valor razonable de los instrumentos financieros negociados en mercados activos (como derivados negociados públicamente e instrumentos de capital) se basa en los precios de cotización de los mercados a la fecha del período de reporte. El precio de mercado utilizado en los activos financieros mantenidos por el Grupo es el precio de compra actual. Al 31 de diciembre de 2024 y 31 diciembre 2023, estos instrumentos se incluyen en el nivel 1.

Nivel 2: El valor razonable de instrumentos financieros que no se negocian en un mercado activo, por ejemplo, los derivados disponibles fuera de bolsa, se determina utilizando técnicas de valuación que maximizan el uso de información observable y deposita la menor confianza posible en estimaciones específicas de la entidad. Si todas las variables relevantes para establecer el valor razonable de un instrumento financiero son observables, el instrumento se incluye en el nivel 2.

Nivel 3: Si una o más variables relevantes no se basan en información observable de mercado, el instrumento se incluye en el nivel 3. Este es el caso de los instrumentos de capital no cotizados.

No existieron transferencias entre los niveles 1 y 2 durante el ejercicio.

La política del Grupo es reconocer las transferencias hacia dentro o fuera de los niveles de la jerarquía del valor razonable al final de la fecha del reporte.

Las técnicas específicas de valuación de instrumentos financieros incluyen:

- el uso de precios de cotización de mercado o cotización de negociadores de instrumentos similares.
- para swaps de tasa de interés – el valor presente de los flujos de efectivo estimados futuros basados en las curvas de rendimiento observables.
- para forward de moneda extranjera – el valor presente de los flujos de efectivo futuros al tipo de cambio a la fecha del estado de situación financiera.
- para opciones en moneda extranjera – modelos de precios de opciones, y
- para otros instrumentos financieros – análisis de flujos de efectivo descontados.

Todas las estimaciones del valor razonable se incluyen en el nivel 2, con excepción de instrumentos de capital no cotizados, una contraprestación contingente a cobrar y determinados contratos de derivados, en los que los valores razonables se han determinado sobre la base de los valores presentes y las tasas de descuento utilizadas se han ajustado por riesgo de crédito de la contraparte o el riesgo de crédito propio.

f) Concesiones

A continuación, se explica el detalle de cómo influye en otros pasivos financieros la concesión que tiene la empresa TPV, con la Empresa Portuaria Valparaíso por el uso del Terminal 2 del Puerto, por un periodo de 4 años.

Otros Pasivos Financieros, Corriente	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Obligación con EPV, corriente	1.660	1.660
Interés Diferido Obligación con EPV, corriente	(51)	(92)
Total Otros Pasivos Financieros, Corriente	1.609	1.568

Otros Pasivos Financieros, No Corriente	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Obligación con EPV, no corriente	-	1.660
Interés Diferido Obligación con EPV, no corriente	-	(51)
Total Otros Pasivos Financieros, No Corriente	-	1.609

g) Conciliación Otros Pasivos Financieros y Arrendamientos al 31 de diciembre 2024 y 31 diciembre 2023

	ARREND.	PTMOS.	TOTAL	TOTAL
	31.12.24	31.12.24	31.12.24	31.12.23
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Otros Pasivos Financieros y Arrendamientos Corrientes				
Saldos iniciales al 1 de enero de 2024 y 1 de enero de 2023	14.659	79.891	94.550	44.253
<u>Aumentos:</u>				
Préstamos obtenidos en el ejercicio	-	39.510	39.510	22.851
Trasposos de Préstamos del no corriente al corriente	-	69.657	69.657	47.738
Obligaciones por Arrendamiento Financiero	3.909	-	3.909	4.490
Trasposos de Cuotas de Arrendamiento Financiero del no corriente al corriente	10.410	-	10.410	17.006
Intereses devengados en Préstamos	-	1.114	1.114	2.773
Intereses devengados en Leasing	1.457	-	1.457	(4)
<u>Disminución:</u>				
Pago de Préstamos efectuados en el ejercicio	-	(106.804)	(106.804)	(49.914)
Pago de cuotas por Arrendamiento Financiero	(16.394)	-	(16.394)	(12.785)
Disminución de Intereses Diferidos en Arrendamiento Financiero	59	-	59	335
<u>Otros movimientos:</u>				
Aumentos (Disminuciones) por Conversión	2.383	8.363	10.746	17.807
Aumento de Contratos de Derivados	-	-	-	-
Total movimientos del ejercicio	1.824	11.840	13.664	50.297
Saldo final pasivos financieros y arrendamientos corrientes al 31.12.24 y 31.12.23	16.483	91.731	108.214	94.550



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

	ARREND 31.12.24	PTMOS 31.12.24	TOTAL 31.12.24	TOTAL 31.12.23
Otros Pasivos Financieros y arrendamientos No Corrientes	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Saldos iniciales al 1 de enero de 2024 y 1 de enero de 2023	39.120	149.130	188.250	190.127
<u>Aumentos:</u>				
Préstamos obtenidos en el ejercicio	-	108.136	108.136	54.271
Obligaciones por Arrendamiento Financiero	68.661	-	68.661	9.321
<u>Disminución:</u>				
Trasposos de Préstamos del largo al Corto Plazo	-	(69.657)	(69.657)	(47.738)
Trasposos de Cuotas de Arrendamiento Financiero de Largo al Corto Plazo	(10.410)	-	(10.410)	(17.006)
<u>Otros movimientos:</u>				
Aumentos (Disminuciones) por Conversión	(2.744)	(5.209)	(7.953)	(725)
Aumento de Contratos de Derivados		-	-	-
Total movimientos del ejercicio	55.507	33.270	88.777	(1.877)
Saldo final pasivos financieros y arrendamientos No corrientes al 31.12.2024 y 31.12.2023	94.627	182.400	277.027	188.250

h) Conciliación Deuda Neta al 31.12.2024 y 31.12.2023

	31.12.24	31.12.23
	MUSD	MUSD
Efectivo y equivalentes al efectivo	47.649	42.093
Activos financieros corrientes	1.071	984
Préstamos corrientes	(91.731)	(79.891)
Préstamos No corrientes	(178.047)	(144.251)
Arrendamientos corrientes	(16.483)	(14.659)
Arrendamientos No corrientes	(94.627)	(39.120)
Instrumentos derivados	(4.353)	(4.879)
Deuda Neta	(336.521)	(239.723)

	31.12.24	31.12.23
	MUSD	MUSD
Efectivo e inversiones líquidas	48.720	43.077
Deuda bruta – tasa de interés fija	(172.510)	(143.211)
Deuda bruta – tasa de interés variable	(97.268)	(80.931)
Arrendamientos - tasa de interés fija	(111.110)	(53.779)
Instrumentos derivados	(4.353)	(4.879)
Deuda Neta	(336.521)	(239.723)



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

	Efectivo Ecuivalente MUSD	Otros Activos Financieros MUSD	Arrendamientos MUSD	Préstamos MUSD	Total MUSD
Deuda neta al 1 enero 2024	42.093	(3.895)	(53.779)	(224.142)	(239.723)
Flujos de efectivo	5.556	(2.101)	-	-	3.455
Flujos por arrendamientos financieros	-	-	14.611	-	14.611
Flujos por obtención de préstamos	-	-	-	(151.445)	(151.445)
Flujos por pago de préstamos	-	-	-	120.560	120.560
Ajuste por tipo de cambio de moneda extranjera y otros	-	2.714	(71.942)	(14.751)	(83.979)
Deuda Neta al 31 Diciembre 2024	47.649	(3.282)	(111.110)	(269.778)	(336.521)

	Efectivo Ecuivalente MUSD	Otros Activos Financieros MUSD	Arrendamientos MUSD	Préstamos MUSD	Total MUSD
Deuda neta al 1 enero 2023	73.251	(3.433)	(49.100)	(180.512)	(159.794)
Flujos de efectivo	(31.158)	(664)	-	-	(31.822)
Flujos por arrendamientos financieros	-	-	12.470	-	12.470
Flujos por obtención de préstamos	-	-	-	(77.122)	(77.122)
Flujos por pago de préstamos	-	-	-	52.266	52.266
Ajuste por tipo de cambio de moneda extranjera y otros	-	202	(17.149)	(18.774)	(35.721)
Deuda Neta al 31 diciembre 2023	42.093	(3.895)	(53.779)	(224.142)	(239.723)



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
NOTA 21 – PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Los efectos de los arrendamientos bajo IFRS 16 en los Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes son los siguientes:

a) Obligaciones por Leasing al 31.12.2024

RUT Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	País Acreedora	Hasta 90 días		Más de 90 días		Porción Plazo	De 1 a 2 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	Porción Plazo	Total Deuda
						MUSD	MUSD	MUSD	MUSD							
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	174	534	708	366	-	-	-	-	-	366	1.074
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	96.588.080-1	PRINCIPAL CIA. DE SEGUROS DE VIDA CHILE S.A.	CHILE	596	1.874	2.470	2.558	2.381	886	926	6.572	13.323	13.323	15.793
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER - CHILE	CHILE	20	8	28	-	-	-	-	-	-	-	28
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	CHILE	55	168	223	231	-	-	-	-	-	231	454
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	75	232	307	159	139	142	12	-	-	452	759
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.080.000-K	BANCO BICE	CHILE	87	271	358	52	-	-	-	-	-	52	410
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO ITAU	CHILE	3	11	14	14	16	17	14	-	-	61	75
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	CHILE	114	360	474	439	358	385	101	-	-	1.283	1.757
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.080.000-K	BANCO BICE	CHILE	30	-	30	-	-	-	-	-	-	-	30
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO ITAU	CHILE	99	307	406	325	128	-	-	-	-	453	859
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	109	337	446	437	48	-	-	-	-	485	931
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	96.808.860-K	BANCO CATERPILLAR	CHILE	181	562	743	777	326	17	-	-	-	1.120	1.863
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER - CHILE	CHILE	57	181	238	250	268	-	-	-	-	518	756
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	CHILE	41	129	170	180	193	137	-	-	-	510	680
96.858.730-7	CL - LINK PROJECTS	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	32	87	119	-	-	-	-	-	-	-	119
96.858.730-7	CL - LINK PROJECTS	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	205	624	829	706	-	-	-	-	-	706	1.535
96.858.730-8	CL - LINK PROJECTS	CHILE	97.004.000-6	BANCO DE CHILE	CHILE	22	66	88	91	-	-	-	-	-	91	179
96.858.730-9	CL - LINK PROJECTS	CHILE	97.004.000-7	BANCO DE CHILE	CHILE	25	78	103	109	28	-	-	-	-	137	240
96.858.730-9	CL - LINK PROJECTS	CHILE	97.004.000-7	BANCO DE CHILE	CHILE	78	242	320	348	378	270	-	-	-	986	1.316
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	ESPAÑA	1	2	3	-	-	-	-	-	-	-	3
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	ESPAÑA	2	2	4	-	-	-	-	-	-	-	4
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	ESPAÑA	2	3	5	-	-	-	-	-	-	-	5
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	ESPAÑA	1	3	4	2	-	-	-	-	-	2	6
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	ESPAÑA	1	4	5	5	6	6	-	-	-	17	22
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	ESPAÑA	1	4	5	5	6	6	-	-	-	17	22
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	ESPAÑA	6	18	24	25	26	27	2	-	-	80	104
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	ESPAÑA	6	18	24	25	26	27	2	-	-	80	104
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	6	17	23	24	25	27	5	-	-	81	104
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	6	17	23	24	25	27	5	-	-	81	104
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	6	17	23	24	25	27	5	-	-	81	104



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

RUT Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	País Acreedora	Hasta 90 días MUSD	Más de 90 días hasta 1 año MUSD	Perción Corriente Plazo MUSD	De 1 a 2 años MUSD	De 2 a 3 años MUSD	De 3 a 4 años MUSD	De 4 a 5 años MUSD	5 años o más MUSD	Perción Largo Plazo MUSD	Total Duda MUSD
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BBVA	ESPAÑA	17	-	17	-	-	-	-	-	-	17
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK	ESPAÑA	17	51	68	23	-	-	-	-	-	91
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK	ESPAÑA	46	138	184	186	140	-	-	-	-	326
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK	ESPAÑA	23	69	92	93	78	-	-	-	-	171
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	DEUTSCHE BANK	ESPAÑA	45	137	182	183	183	185	-	-	-	561
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BBVA	ESPAÑA	34	104	138	142	13	-	-	-	-	293
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK	ESPAÑA	15	45	60	60	60	20	-	-	-	140
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	30	94	124	130	137	59	-	-	-	326
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SABADELL	ESPAÑA	6	17	23	24	26	13	-	-	-	86
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK	ESPAÑA	24	73	97	98	98	65	-	-	-	261
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	3	8	11	12	12	13	-	-	-	37
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	4	14	18	19	20	21	-	-	-	60
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	2	7	9	10	11	11	-	-	-	32
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	3	8	11	11	12	12	5	-	-	40
Extranjero	PE - AGUNSA	PERU	Extranjero	BANCO SCOTTABANK	PERU	58	71	129	-	-	-	-	-	-	129
Extranjero	PE - TYP SAC	PERU	Extranjero	BANCO SCOTTABANK	PERU	76	221	297	1	-	-	-	-	-	298
Extranjero	PE - IMUPESA	PERU	Extranjero	SCOTTABANK PERU S.A.	PERU	11	35	46	51	52	-	-	-	-	103
Extranjero	PE - IMUPESA	PERU	Extranjero	SCOTTABANK PERU S.A.	PERU	3	10	13	14	16	17	9	-	-	56
Extranjero	PE - IMUPESA	PERU	Extranjero	SCOTTABANK PERU S.A.	PERU	20	63	83	80	-	-	-	-	-	60
Extranjero	PE - IMUPESA	PERU	Extranjero	SCOTTABANK PERU S.A.	PERU	25	77	102	35	-	-	-	-	-	35
Extranjero	PE - IMUPESA	PERU	Extranjero	BANCO BBVA	PERU	13	39	52	57	63	69	49	-	-	238
Extranjero	PE - IMUPESA	PERU	Extranjero	BANCO BBVA	PERU	22	68	90	99	108	118	63	-	-	388
Extranjero	PE - IMUPESA	PERU	Extranjero	BANCO BBVA	PERU	4	11	15	16	18	19	-	-	-	53
						2,542	7,536	10,078	8,500	5,449	2,623	1,198	6,572	24,342	34,420



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Continuación a) Obligaciones por Leasing corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2024

RUT Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	País Acreedora	Tipo de Deuda	Tipo de Amortización	N° Contratos	Moneda	Monto Original (Miles)	Tasa de Interés Nominal Anual	Vencimiento
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	Leasing	Mensual	2	CLF	177	4,76%	2026
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	96.588.080-1	PRINCIPAL CIA. DE SEGUROS DE VIDA CHILE S.A.	CHILE	Leasing	Mensual	3	CLF	946	4,35%	2027-2036
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.038.000-K	BANCO SANTANDER - CHILE	CHILE	Leasing	Mensual	1	CLF	19	5,60%	2025
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.018.000-1	BANCO SCOTTIBANK SUD AMERICANO	CHILE	Leasing	Mensual	1	CLF	28	4,23%	2026
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	Leasing	Mensual	3	CLP	2.074.285	2,45%	2024-2026
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.080.000-K	BANCO BICE	CHILE	Leasing	Mensual	3	CLP	238.609	4,13%	2026
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO ITAÚ	CHILE	Leasing	Mensual	2	CLP	767.259	4,50%	2024
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.018.000-1	BANCO SCOTTIBANK SUD AMERICANO	CHILE	Leasing	Mensual	1	CLP	735.140	4,54%	2026
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.080.000-K	BANCO BICE	CHILE	Leasing	Mensual	1	USD	1.419	4,46%	2023-2025
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO ITAÚ	CHILE	Leasing	Mensual	4	USD	1.959	4,66%	2026-2027
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	Leasing	Mensual	3	USD	1.408	4,60%	2027
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	96.808.860-K	BANCO CATERPILLAR	CHILE	Leasing	Mensual	13	USD	2.704	4,24%	2027-2028
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	96.808.860-K	BANCO SANTANDER - CHILE	CHILE	Leasing	Mensual	1	USD	1200	7,96%	2027
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.018.000-1	BANCO SCOTTIBANK SUD AMERICANO	CHILE	Leasing	Mensual	1	USD	897	4,54%	2026
96.568.730-7	CL - LINK PROJECTS	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	Leasing	Mensual	1	CLP	668	3,07%	2025
96.568.730-7	CL - LINK PROJECTS	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	Leasing	Mensual	1	CLF	113	2,43%	2026
96.568.730-8	CL - LINK PROJECTS	CHILE	97.004.000-6	BANCO DE CHILE	CHILE	Leasing	Mensual	1	CLF	15	3,53%	2026
96.568.730-9	CL - LINK PROJECTS	CHILE	97.004.000-7	BANCO DE CHILE	CHILE	Leasing	Mensual	1	USD	509	4,97%	2027
96.568.730-9	CL - LINK PROJECTS	CHILE	97.004.000-7	BANCO DE CHILE	CHILE	Leasing	Mensual	1	CLP	1.852	8,32%	2028
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	24	2,98%	2025
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	23	1,59%	2026
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	29	1,59%	2025
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	32	1,41%	2025
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	28	4,75%	2029
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	28	4,75%	2029
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	129	4,18%	2029
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	129	4,18%	2029
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	129	5,15%	2029
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	129	5,15%	2029
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	129	5,15%	2029
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	92	1,40%	2026
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	22	4,93%	2026
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	21	5,26%	2026



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	Leasing	Mensual	1	EUR	27	5,46%	2026
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	DEUTSCHE BANK	Leasing	Mensual	1	EUR	30	3,71%	2026
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	Leasing	Mensual	1	EUR	382	2,40%	2027
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	Leasing	Mensual	1	EUR	333	4,25%	2028
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	Leasing	Mensual	1	EUR	895	4,86%	2028
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SABADEL	Leasing	Mensual	1	EUR	449	5,15%	2028
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	Leasing	Mensual	1	EUR	1.070	4,94%	2028
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	Leasing	Mensual	1	EUR	570	5,63%	2028
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	Leasing	Mensual	1	EUR	295	5,63%	2028
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	Leasing	Mensual	1	EUR	620	5,63%	2028
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	Leasing	Mensual	1	EUR	620	4,59%	2029
Extranjero	PE - AGUNSA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK	Leasing	Mensual	1	PEN	779	1,12%	2025
Extranjero	PE - TYP SAC	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK	Leasing	Mensual	1	USD	4.171	3,33%	2025
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTIABANK PERU S.A.	Leasing	Mensual	1	PEN	200	1,00%	2027
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTIABANK PERU S.A.	Leasing	Mensual	1	PEN	250	9,29%	2026
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTIABANK PERU S.A.	Leasing	Mensual	1	USD	250	3,70%	2026
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTIABANK PERU S.A.	Leasing	Mensual	1	USD	250	3,70%	2026
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	Leasing	Mensual	1	PEN	90	3,70%	2029
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	Leasing	Mensual	1	PEN	90	3,70%	2029
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	Leasing	Mensual	1	PEN	90	9,47%	2028

a) Obligaciones arrendamientos financieros IFRS 16 corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2024

RUT Deudora	Entidad Deudora	Pais Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora	Pais Acreedora	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Porción Corriente	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	Porción Largo Plazo	Total
						MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
76.378.843-0	CL - ABX	CHILE	76.466.068 - 4	SOIEDAD CONCESIONARIA NUEVO PUDAHUEL S.A.	CHILE	85	267	382	802	954	1.135	167	-	3.048	3.400
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	96.863.570-0	INMOBILIARIA MALLMARINA	CHILE	22	69	91	97	102	35	-	-	234	325
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.080.198-4	DE LAGE LANDEN CHILE S.A	CHILE	25	80	105	111	108	-	-	-	219	324
Extranjero	US - AGUNSA	USA	Extranjero	TAMPA PORT AUTHORITY	USA	65	194	289	654	1.677	2.516	4.184	6.185	15.226	15.485
Extranjero	US - AGUNSA	USA	Extranjero	TAMPA PORT AUTHORITY	USA	38	192	230	546	1.047	1.259	1.951	1.598	6.401	6.631
Extranjero	US - AGUNSA	USA	Extranjero	TAMPA PORT - AMT	USA	37	111	148	1.777	2.686	3.555	4.443	6.949	19.390	19.538
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	TAMPA PORT AUTHORITY	USA	11	45	56	101	102	-	-	-	203	259
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	LEASED BUILDINGS	USA	282	847	1.129	320	-	-	-	-	320	1.449
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	LEASED BUILDINGS	USA	-	-	-	1.129	1.129	1.129	1.129	12.084	16.600	16.600
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	MIPE, S.A.	ESPAÑA	217	639	856	692	-	-	-	-	692	1.548
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CENTRALS INFRAESTRUC. MOBILITAT I LOG. S.A.	ESPAÑA	176	345	521	-	-	-	-	-	-	521
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BENTO URBAN, S.L.U.	ESPAÑA	183	541	724	529	-	-	-	-	529	1.253



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

RUT Deudora	Entidad Deudora	Pais Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora	Pais Acreedora	Hasta 90 días MUSD	Más de 90 días hasta 1 año	Porción Corto Plazo MUSD	De 1 a 2 años MUSD	De 2 a 3 años MUSD	De 3 a 4 años MUSD	De 4 a 5 años MUSD	5 años o más MUSD	Porción Largo Plazo MUSD	Total Deuda MUSD
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	LORETO INVESTMENT	ESPAÑA	545	1.119	1.664	1.760	1.702	1.645	1.590	672	7.369	9.033
Extranjero	PE - AGUNSA	PERÚ	Extranjero	ARVAL - REALSA - DERECHO DE USO	PERÚ	2	7	9	1	-	-	-	-	1	10
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	EUROLIFT S.A.	PERÚ	19	-	19	-	-	-	-	-	-	19
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	JIMENEZ EIRL	PERÚ	24	75	99	53	-	-	-	-	53	152
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	EUROLIFT S.A.	PERÚ	39	-	39	-	-	-	-	-	-	39
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	EUROLIFT S.A.	PERÚ	39	-	39	-	-	-	-	-	-	39
Extranjero	EC - ARETINA	ECUADOR	Extranjero	NEXTGEN S.A.	ECUADOR	65	-	65	-	-	-	-	-	-	65
Total Obligaciones Arrendamiento Derechos de Uso						1.874	4.531	6.405	8.572	9.487	11.274	13.464	27.488	70.285	76.690

Total Obligaciones Arrendamiento Financiero															
						2.542	10.078	8.500	5.449	2.623	1.198	6.572	24.342	34.420	
Total Obligaciones Arrendamiento Derechos de Uso															
						1.874	4.531	8.572	9.487	11.274	13.464	27.488	70.285	76.690	
Total Obligaciones por Arrendamientos															
						4.416	12.067	17.072	14.936	13.897	14.662	34.060	94.627	111.110	



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Continuación b) Obligaciones arrendamientos financieros IFRS 16 corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2024

RUT Deudora	Entidad Deudora	Pais Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora	RUT Acreedora	Pais Acreedora	Tipo de Deuda	Tipo Amortización	N° Contratos	Moneda	Monto Original (Miles)	Tasa de Interés Nominal Anual	Vencimiento
76.376.843-0	CL - ABX	CHILE	76.466.068-4	SOCIEDAD CONCESIONARIA NUEVO PUDAHUEL S.A.	CHILE	CHILE	SUBCONCESION	Mensual	1	CLF	31	8,71%	2032
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	96.863.570-0	INMOBILIARIA MALLMARINA	CHILE	CHILE	Derecho de Uso	Mensual	1	CLF	459	6,60%	2028
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.080.198-4	DE LAGE LANDEN CHILE S.A.	CHILE	CHILE	Derecho de Uso	Mensual	1	CLF	325	7,13%	2027
Extranjero	US - AGUNSA	USA	Extranjero	TAMPA PORT AUTHORITY	USA	USA	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	17	6,60%	2044
Extranjero	US - AGUNSA	USA	Extranjero	TAMPA PORT AUTHORITY	USA	USA	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	7	6,60%	2044
Extranjero	US - AGUNSA	USA	Extranjero	TAMPA PORT - AMT	USA	USA	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	19.000	4,7%	2064
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	TAMPA PORT AUTHORITY	USA	USA	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	7	5,10%	2044
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	LEASED BUILDINGS	USA	USA	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	7	5,10%	2044
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	LEASED BUILDINGS	USA	USA	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	7	5,10%	2044
Extranjero	US - AGS	USA	Extranjero	LEASED BUILDINGS	USA	USA	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	7	5,10%	2044
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	MIPE S.A.	ESPAÑA	ESPAÑA	Derecho de Uso	Mensual	1	EUR	116	5,00%	2026
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CENTRALS I INFRAESTRUC. MOBILITAT I LOG., S.A.	ESPAÑA	ESPAÑA	Derecho de Uso	Mensual	1	EUR	478	5,00%	2025
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BENITO URBAN, S.L.U.	ESPAÑA	ESPAÑA	Derecho de Uso	Mensual	1	EUR	56	5,00%	2025
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	LORETO INVESTMENT	ESPAÑA	ESPAÑA	Derecho de Uso	Mensual	1	EUR	12.000	5,00%	2030
Extranjero	PE - AGUNSA	PERÚ	Extranjero	ARVAL - REALSA	PERÚ	PERÚ	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	74	8,51%	2026
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	EUROLIFT S.A.	PERÚ	PERÚ	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	74	5,75%	2025
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	JIMENEZ EIRL	PERÚ	PERÚ	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	265	8,90%	2026
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	EUROLIFT S.A.	PERÚ	PERÚ	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	160	5,72%	2025
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	EUROLIFT S.A.	PERÚ	PERÚ	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	160	5,72%	2025
Extranjero	EC - ARETINA	ECUADOR	Extranjero	NEXTGEN S.A.	Ecuador	Ecuador	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	2.162	5,25%	2025



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

b) Obligaciones arrendamientos financieros IFRS 16 corriente y no corriente al 31 de diciembre de 2023

RUT Deudora	Entidad Deudora	Pais Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	Pais Acreedora	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Porción Corto Plazo	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	Porción Largo Plazo	Total
						MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
96.566.940-K	CL-AGUNSA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	181	556	737	769	398	-	-	-	1.167	1.904
96.566.940-K	CL-AGUNSA	CHILE	96.588.080-1	PRINCIPAL CIA DE SEGUROS DE VIDA CHILE S.A.	CHILE	614	1.944	2.558	2.641	2.783	2.591	963	8.159	17.137	19.695
96.566.940-K	CL-AGUNSA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER - CHILE	CHILE	21	65	86	30	-	-	-	-	30	116
96.566.940-K	CL-AGUNSA	CHILE	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	CHILE	57	176	233	241	251	-	-	-	482	725
96.566.940-K	CL-AGUNSA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	109	236	345	306	138	112	-	-	668	1.013
96.566.940-K	CL-AGUNSA	CHILE	97.080.000-K	BANCO BICE	CHILE	91	287	378	405	59	-	-	-	464	842
96.566.940-K	CL-AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO ITAU	CHILE	63	107	170	-	-	-	-	-	-	170
96.566.940-K	CL-AGUNSA	CHILE	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	CHILE	41	127	168	175	121	-	-	-	296	464
96.566.940-K	CL-AGUNSA	CHILE	97.090.000-K	BANCO BICE	CHILE	29	89	118	30	-	-	-	-	30	148
96.566.940-K	CL-AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO ITAU	CHILE	95	296	391	404	325	128	-	-	857	1.248
96.566.940-K	CL-AGUNSA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	103	320	423	444	437	48	-	-	929	1.352
96.566.940-K	CL-AGUNSA	CHILE	96.808.860-K	BANCO CATERPILLAR	CHILE	171	535	706	736	777	326	18	-	1.857	2.563
96.566.940-K	CL-AGUNSA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER - CHILE	CHILE	54	174	228	239	256	274	-	-	769	987
96.566.940-K	CL-AGUNSA	CHILE	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	CHILE	38	120	158	168	180	193	137	-	678	836
96.858.730-7	CL-LINK PROJECTS	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	36	109	145	136	-	-	-	-	136	281
96.858.730-7	CL-LINK PROJECTS	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	218	663	881	902	768	-	-	-	1.670	2.551
96.858.730-8	CL-LINK PROJECTS	CHILE	97.004.000-6	BANCO DE CHILE	CHILE	28	84	112	116	120	-	-	-	236	348
96.858.730-9	CL-LINK PROJECTS	CHILE	97.004.000-7	BANCO DE CHILE	CHILE	24	75	99	104	109	28	-	-	241	340
96.858.730-9	CL-LINK PROJECTS	CHILE	97.004.000-7	BANCO DE CHILE	CHILE	81	253	334	364	395	429	307	-	1.495	1.829
Extranjero	ES-AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	ESPAÑA	1	2	3	-	-	-	-	-	-	3
Extranjero	ES-AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	ESPAÑA	1	2	3	-	-	-	-	-	-	3
Extranjero	ES-AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	ESPAÑA	5	7	12	-	-	-	-	-	-	12
Extranjero	ES-AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	ESPAÑA	5	7	12	-	-	-	-	-	-	12
Extranjero	ES-AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	ESPAÑA	1	4	5	3	-	-	-	-	3	8
Extranjero	ES-AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	ESPAÑA	2	6	8	4	-	-	-	-	4	12
Extranjero	ES-AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	ESPAÑA	2	7	9	3	-	-	-	-	3	12
Extranjero	ES-AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	ESPAÑA	1	4	5	5	2	-	-	-	7	12
Extranjero	ES-ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	26	76	102	21	-	-	-	-	21	123
Extranjero	ES-ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	ESPAÑA	18	54	72	73	23	-	-	-	96	168
Extranjero	ES-ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	ESPAÑA	48	143	191	210	205	130	-	-	545	736
Extranjero	ES-ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	ESPAÑA	24	72	96	106	104	71	-	-	281	377



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

RUT Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	País Acreedora	Hasta el 30 de Septiembre 2024	Más de 90 días	Porción Corto Plazo	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	Porción Largo Plazo	Total Deuda
						MUSD	hasta	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	DEUTSCHE BANK	ESPAÑA	44	135	179	225	225	225	107	-	782
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	36	113	149	153	153	1	-	-	307
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	16	48	64	72	69	66	6	-	213
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	31	50	81	152	152	152	69	-	525
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SABADEL	ESPAÑA	6	7	13	29	29	29	16	-	103
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	26	78	104	120	115	110	37	-	382
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	3	8	11	12	12	13	14	-	51
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	4	14	18	19	20	21	23	-	83
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	2	7	9	10	11	11	12	-	44
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	MIPE S.A.	ESPAÑA	231	676	907	952	-	-	-	-	982
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BENITO URBAN, S.L.U.	ESPAÑA	187	547	734	-	-	-	-	-	734
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	195	572	767	745	-	-	-	-	745
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTTIABANK PERU S.A.	PERÚ	10	32	42	47	52	53	-	-	152
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTTIABANK PERU S.A.	PERÚ	19	59	78	85	60	-	-	-	145
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTTIABANK PERU S.A.	PERÚ	2	-	2	-	-	-	-	-	2
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTTIABANK PERU S.A.	PERÚ	24	74	98	102	35	-	-	-	137
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	PERÚ	6	8	14	-	-	-	-	-	14
Total Obligaciones Leasing						3.030	9.028	12.088	11.358	8.384	5.011	1.821	8.159	34.733
														46.791



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Continuación c) Obligaciones arrendamientos financieros IFRS 16 corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2023

RUT Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	País Acreedora	Tipo de Deuda	Tipo de Amortización	N° Contratos	Moneda	Monto Original (Miles)	Tasa de Interés Nominal Anual	Vencimiento
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	Leasing	Mensual	2	CLF	177	4,76%	2026
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	96.588.080-1	PRINCIPAL CIA. DE SEGUROS DE VIDA CHILE S.A.	CHILE	Leasing	Mensual	3	CLF	946	4,35%	2027-2036
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTYANDER - CHILE	CHILE	Leasing	Mensual	1	CLF	19	5,60%	2025
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	CHILE	Leasing	Mensual	1	CLF	28	4,23%	2026
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	Leasing	Mensual	3	CLP	2.074.285	2,45%	2023-2024-2026
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.080.000-K	BANCO BICE	CHILE	Leasing	Mensual	3	CLP	238.609	4,13%	2026
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO ITAU	CHILE	Leasing	Mensual	2	CLP	767.259	4,50%	2024
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	CHILE	Leasing	Mensual	1	CLP	735.140	4,54%	2026
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.080.000-K	BANCO BICE	CHILE	Leasing	Mensual	1	USD	1.419	4,46%	2023-2025
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	76.645.030-K	BANCO ITAU	CHILE	Leasing	Mensual	4	USD	1.959	4,66%	2026-2027
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	Leasing	Mensual	3	USD	1.408	4,60%	2027
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	96.808.860-K	BANCO CATERPILLAR	CHILE	Leasing	Mensual	13	USD	2.704	4,24%	2027-2028
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	96.808.860-K	BANCO SANTYANDER - CHILE	CHILE	Leasing	Mensual	1	USD	1.200	7,96%	2027
96.566.940-K	CL - AGUNSA	CHILE	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	CHILE	Leasing	Mensual	1	USD	897	4,54%	2026
96.858.730-7	CL - LINK PROJECTS	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	Leasing	Mensual	1	CLP	668	3,07%	2025
96.858.730-7	CL - LINK PROJECTS	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	Leasing	Mensual	1	CLF	113	2,43%	2026
96.858.730-8	CL - LINK PROJECTS	CHILE	97.004.000-6	BANCO DE CHILE	CHILE	Leasing	Mensual	1	CLF	15	3,53%	2026
96.858.730-9	CL - LINK PROJECTS	CHILE	97.004.000-7	BANCO DE CHILE	CHILE	Leasing	Mensual	1	USD	509	4,97%	2027
96.858.730-9	CL - LINK PROJECTS	CHILE	97.004.000-7	BANCO DE CHILE	CHILE	Leasing	Mensual	1	CLP	1.852	8,32%	2028
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	92	1,76%	2023
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	92	1,73%	2023
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	22	1,68%	2023
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	22	1,68%	2023
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	24	1,68%	2023
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	23	1,59%	2024
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	29	1,59%	2024
Extranjero	ES - AGUNSA	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	32	1,41%	2024
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	92	1,40%	2024
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	22	1,31%	2025
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	21	2,71%	2026
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK, S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	27	3,08%	2025



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

RUT Deudora	Entidad Deudora	Pais Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora (Bancos)	Pais Acreedora	Tipo de Deuda	Tipo de Amortización	N° Contratos	Moneda	Monto Original (Miles)	Tasa de Interés Nominal Anual	Vencimiento
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	DEUTSCHE BANK	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	30	3,71%	2025
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	382	2,40%	2026
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	333	4,34%	2026
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	895	4,94%	2026
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SABADELN	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	449	4,94%	2026
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	CAIXABANK S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	1,070	4,94%	2026
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	570	4,94%	2027
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	295	4,94%	2028
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO SANTANDER	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	620	4,94%	2028
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	MIPE S.A.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	116	5,00%	2028
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BENITO URBANI, S.L.U.	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	478	5,00%	2028
Extranjero	ES - ESBO	ESPAÑA	Extranjero	BANCO BBVA	ESPAÑA	Leasing	Mensual	1	EUR	56	5,00%	2028
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTIABANK PERU S.A.	PERÚ	Leasing	Mensual	1	PEN	200	1,00%	2027
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTIABANK PERU S.A.	PERÚ	Leasing	Mensual	1	PEN	250	9,29%	2026
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTIABANK PERU S.A.	PERÚ	Leasing	Mensual	1	PEN	90	3,70%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	SCOTIABANK PERU S.A.	PERÚ	Leasing	Mensual	1	USD	250	3,70%	2026
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	BANCO BBVA	PERÚ	Leasing	Mensual	1	PEN	90	3,70%	2024



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

c) Obligaciones arrendamientos financieros IFRS 16 corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2023

RUT Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora	País Acreedora	Hasta 90 días hasta 1 año	Más de 90 días hasta 1 año		Porción Corto Plazo		Porción Largo Plazo		Total Deuda MUSD		
							MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD		MUSD	MUSD
76.376.843-0	CL - ABX	CHILE	76.466.088 - 4	SOCIEDAD CONCESIONARIA NUEVO PUDAHUEL S.A.	CHILE	85	266	351	800	952	1.132	814	4.049		
Extranjero	PE - AGUNSA	PERÚ	Extranjero	BANCO CONTINENTAL	PERÚ	6	-	6	-	-	-	-	6		
Extranjero	PE - AGUNSA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK	PERÚ	64	33	97	-	-	-	-	97		
Extranjero	PE - AGUNSA	PERÚ	Extranjero	BANCO CONTINENTAL	PERÚ	4	-	4	-	-	-	-	4		
Extranjero	PE - AGUNSA	PERÚ	Extranjero	ARVAL - REALSA	PERÚ	2	6	8	9	5	-	-	14		
Extranjero	PE - AGUNSA	PERÚ	Extranjero	BANCO CONTINENTAL	PERÚ	2	-	2	-	-	-	-	2		
Extranjero	PE - AGUNSA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK	PERÚ	76	155	231	138	-	-	-	369		
Extranjero	PE - AGUNSA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK	PERÚ	1	-	1	-	-	-	-	1		
Extranjero	PE - TYP SAC	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK	PERÚ	71	217	288	301	-	-	-	589		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	ALMACENERA TRUJILLO S.A.C.	PERÚ	41	84	125	-	-	-	-	125		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	MONTE AZUL ALMACENES S.A.C.	PERÚ	92	286	378	-	-	-	-	378		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	EUROLIFT S.A.	PERÚ	37	115	152	-	-	-	-	152		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	EUROLIFT S.A.	PERÚ	26	83	109	19	-	-	-	128		
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	JIMENEZ EIRL	PERÚ	22	70	92	99	53	-	-	244		
Extranjero	EC - ARETINA	ECUADOR	Extranjero	NEXTGEN S.A.	ECUADOR	185	572	757	65	-	-	-	822		
Total Obligaciones Arrendamiento Derechos de Uso						714	1.887	2.601	1.431	1.010	1.132	814	-	4.387	6.988

Total Obligaciones Arrendamiento Financiero						3.030	9.028	12.058	11.358	8.384	5.011	1.821	8.159	34.733	46.791
Total Obligaciones Arrendamiento Derechos de Uso						714	1.887	2.601	1.431	1.010	1.132	814	-	4.387	6.988
Total Obligaciones por Arrendamientos						3.744	10.915	14.659	12.789	9.394	6.143	2.635	8.159	39.120	53.779



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

RUT Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	RUT Acreedora	Entidad Acreedora	País Acreedora	Tipo de Deuda	Tipo Amortización	N° Contratos	Moneda	Monto Original (Miles)	Tasa de Interés Nominal Actual	Vencimiento
76.376.843-0	CL - ABX	CHILE	76.466.068-4	SOCIEDAD CONCESIONARIA NUEVO PUDAHUEL S.A.	CHILE	SUBCONCESION	Mensual	1	CLF	31	8,71%	2032
Extranjero	PE - AGUNSA	PERÚ	Extranjero	BANCO CONTINENTAL	PERÚ	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	107	3,55%	2024
Extranjero	PE - AGUNSA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK	PERÚ	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	965	3,33%	2024
Extranjero	PE - AGUNSA	PERÚ	Extranjero	BANCO CONTINENTAL	PERÚ	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	74	2,25%	2024
Extranjero	PE - AGUNSA	PERÚ	Extranjero	ARVAL - REALSA	PERÚ	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	74	8,51%	2026
Extranjero	PE - AGUNSA	PERÚ	Extranjero	BANCO CONTINENTAL	PERÚ	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	57	2,35%	2024
Extranjero	PE - AGUNSA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK	PERÚ	Derecho de Uso	Mensual	1	PEN	779	1,12%	2025
Extranjero	PE - AGUNSA	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK	PERÚ	Derecho de Uso	Mensual	1	PEN	13	2,55%	2024
Extranjero	PE - TYP SAC	PERÚ	Extranjero	BANCO SCOTIABANK	PERÚ	Derecho de Uso	Mensual	1	PEN	4.171	1,85%	2025
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	ALMACENERA TRUJILLO S.A.C.	PERÚ	Derecho de Uso	Mensual	1	PEN	2.183	7,22%	2026
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	MONTE AZUL ALMACENES S.A.C.	PERÚ	Derecho de Uso	Mensual	1	PEN	380	7,22%	2026
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	EUROLIFT S.A.	PERÚ	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	77	5,67%	2024
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	EUROLIFT S.A.	PERÚ	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	74	5,75%	2025
Extranjero	PE - IMUPESA	PERÚ	Extranjero	JIMENEZ EIRL	PERÚ	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	265	8,90%	2026
Extranjero	EC - ARETINA	ECUADOR	Extranjero	NEXTGEN S.A.	ECUADOR	Derecho de Uso	Mensual	1	USD	2.162	5,25%	2025



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Continuación e) Contratos obligaciones con bancos y compañías de leasing vigentes al 31.12.24

Contratos Obligaciones con Bancos	N° de Contratos	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva Anual %
BANCO				
BANCO DE CHILE	2	CLF	Mensual	4,76%
PRINCIPAL CIA. DE SEGUROS DE VIDA CHILE S.A.	3	CLF	Mensual	4,35%
BANCO SANTANDER - CHILE	1	CLF	Mensual	5,60%
BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	1	CLF	Mensual	4,23%
BANCO DE CHILE	4	CLP	Mensual	2,45%
BANCO BICE	3	CLP	Mensual	4,13%
BANCO ITAÚ	2	CLP	Mensual	4,50%
BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	2	CLP	Mensual	4,54%
BANCO BICE	1	USD	Mensual	4,46%
BANCO ITAÚ	4	USD	Mensual	4,66%
BANCO DE CHILE	3	USD	Mensual	4,60%
CATERPILLAR	13	USD	Mensual	7,34%
BANCO SANTANDER - CHILE	1	USD	Mensual	7,96%
BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO	1	USD	Mensual	6,93%
BANCO DE CHILE	1	CLP	Mensual	3,07%
BANCO DE CHILE	1	CLF	Mensual	2,43%
BANCO DE CHILE	1	CLF	Mensual	3,53%
BANCO DE CHILE	1	USD	Mensual	4,97%
BANCO DE CHILE	1	CLP	Mensual	8,32%
CAIXABANK, S.A.	1	EUR	Mensual	2,98%
CAIXABANK, S.A.	1	EUR	Mensual	1,59%
CAIXABANK, S.A.	1	EUR	Mensual	1,59%
CAIXABANK, S.A.	1	EUR	Mensual	1,41%
CAIXABANK, S.A.	1	EUR	Mensual	4,75%
CAIXABANK, S.A.	1	EUR	Mensual	4,75%
CAIXABANK, S.A.	1	EUR	Mensual	4,18%
CAIXABANK, S.A.	1	EUR	Mensual	4,18%
BANCO BBVA	1	EUR	Mensual	5,15%
BANCO BBVA	1	EUR	Mensual	5,15%
BANCO BBVA	1	EUR	Mensual	5,15%
BANCO BBVA	1	EUR	Mensual	1,40%
CAIXABANK, S.A.	1	EUR	Mensual	4,93%
CAIXABANK, S.A.	1	EUR	Mensual	5,26%
CAIXABANK, S.A.	1	EUR	Mensual	5,46%
DEUTSCHE BANK	1	EUR	Mensual	3,71%
BANCO BBVA	1	EUR	Mensual	2,40%
CAIXABANK, S.A.	1	EUR	Mensual	4,25%
BANCO SANTANDER	1	EUR	Mensual	4,86%
BANCO SABADELL	1	EUR	Mensual	5,15%
CAIXABANK, S.A.	1	EUR	Mensual	4,94%
BANCO SANTANDER	1	EUR	Mensual	5,63%
BANCO SANTANDER	1	EUR	Mensual	5,63%
BANCO SANTANDER	1	EUR	Mensual	5,63%
BANCO SANTANDER	1	EUR	Mensual	4,59%
BANCO SCOTIABANK	1	PEN	Mensual	1,12%
BANCO SCOTIABANK	1	USD	Mensual	3,33%
SCOTIABANK PERU S.A.	1	PEN	Mensual	7,22%
SCOTIABANK PERU S.A.	1	PEN	Mensual	7,22%
SCOTIABANK PERU S.A.	1	USD	Mensual	9,29%
SCOTIABANK PERU S.A.	1	USD	Mensual	3,70%
BANCO BBVA	1	PEN	Mensual	3,70%
BANCO BBVA	1	PEN	Mensual	3,70%
BANCO BBVA	1	PEN	Mensual	9,47%
SOCIEDAD CONCESIONARIA NUEVO PUDAHUEL S.A.	1	CLF	Mensual	8,71%
INMOBILIARIA MALLMARINA	1	CLF	Mensual	6,60%
DE LAGE LANDEN CHILE S.A	1	CLF	Mensual	7,13
TAMPA PORT AUTHORITY	1	USD	Mensual	6,60%
TAMPA PORT AUTHORITY	1	USD	Mensual	6,60%
TAMPA PORT - AMT	1	USD	Mensual	4,7%
TAMPA PORT AUTHORITY	1	USD	Mensual	5,10%
LEASED BUILDINGS	1	USD	Mensual	5,10%
LEASED BUILDINGS	1	USD	Mensual	5,10%
MIPE S.A.	1	EUR	Mensual	5,00%
CENTRALS I INFRAESTRUC. MOBILITAT I LOG., S.A.	1	EUR	Mensual	5,00%
BENITO URBAN, S.L.U.	1	EUR	Mensual	5,00%
LORETO INVESTMENT	1	EUR	Mensual	5,00%
ARVAL - REALSA	1	USD	Mensual	8,51%
EUROLIFT S.A.	1	USD	Mensual	5,75%
JIMENEZ EIRL	1	USD	Mensual	8,90%



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Contratos Obligaciones con Bancos	N° de Contratos	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva Anual
EUROLIFT S.A.	1	USD	Mensual	5,72%
EUROLIFT S.A.	1	USD	Mensual	5,72%
NEXTGEN S.A.	1	USD	Mensual	5,25%

En los contratos de obligaciones por arrendamientos financieros, existe coincidencia entre la Tasa Nominal y la Tasa Efectiva por no afectarle otros gastos asociados que puedan variar la tasa.

NOTA 22 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

a) Clases de acreedores y otras cuentas por pagar corriente

Clases de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	31.12.24	31.12.23
	Corriente	Corriente
	MUSD	MUSD
Acreedores comerciales	130.353	103.985
Otras Cuentas por pagar	22.792	28.978
Total	153.145	132.963

b) Principales acreedores comerciales, corriente

	31.12.24	31.12.23
Detalles acreedores comerciales	MUSD	MUSD
Addax Energy S.A.	3.237	-
Puerto Central S.A.	1.826	913
General Logistics Systems Spain, S.A.	1.781	1.283
Sociedad Portuaria Regional De Cartagena S.A.	1.705	2.540
Tsl Shipping & Trading Llc.	1.677	-
Zim Integrated Shipping Services	1.175	754
R. Steward y Cia. Ltda.	1.052	1.359
Contecon Guayaquil S.A.	908	-
Meditempus E.T.T., S.A.	863	643
Ace Stevedoring Inc.	701	-
Jimbu Trading	665	-
Inversiones Alianza S.A.	604	-
Raizen Argentina S.A.	586	651
Terminal Pacifico Sur Valparaíso S.A.	569	430
Portuaria Corral S.A.	536	-
Gctplus Ett, S.L.	528	319
Wanhai Lines Ecuador S.A.	512	153
Apm Terminals Quetzal, S.A.	508	-
Marine Towing	469	-
Tanner Servicios Financieros S.A.	462	-
Varios	109.989	94.940
Total	130.353	103.985

c) Otras cuentas por pagar, corriente

Cuentas por pagar, corriente	31.12.24	31.12.23
	MUSD	MUSD
Varios relacionados con el personal	14.838	14.046
Dividendos por pagar accionistas	87	78
Provisión 30% Dividendo Mínimo	931	5.024
Participación Directorio	679	240
Impuestos de retención	2.072	2.543
Compra DIR Europa	-	1.106
Reclamación Terceros	1.766	3.512
Otras cuentas por pagar	2.103	2.130
Provisión gastos administración	316	299
Total	22.792	28.978

d) Resumen cuentas por pagar comerciales y otras por pagar por tipo de moneda

Tipos de moneda	Tipo de Moneda	31.12.24	31.12.23
		MUSD	MUSD
Peso Chileno	CLP	37.465	38.029
Dólar Estadounidense	USD	80.831	54.776
Euro	EUR	12.827	10.806
Peso Argentino	ARS	4.439	2.261
Nuevo sol peruano	PEN	4.661	9.839
Peso Mexicano	MXN	2.594	6.542
Peso Colombiano	COL	8.198	10.632
Otras Monedas	-	2.130	78
Total		153.145	132.963

Los saldos incluidos en este rubro no se encuentran afectos a intereses.

e) Términos y condiciones para las cuentas por pagar

La Sociedad ha definido como política el cumplimiento de obligaciones a Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar a 30 días desde la recepción de la factura del acreedor.

f) Montos por pagar a Acreedores comerciales, según plazos de pago

Cuentas por pagar no vencidas, según su mora – 31.12.2024

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total MUSD	Promedio días Pago
	Hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más		
Productos	8.286	111	-	-	-	-	8.397	33,30
Servicios	97.251	1.961	39	62	-	-	99.313	31,25
Otros	1.202	38	-	-	-	-	1.240	34,00
Subtotal MUSD	106.739	2.110	39	62	-	-	108.950	

Proveedores con plazos vencidos – 31.12.2024

Tipo de proveedor	Montos pendientes sobre plazos de pago						Total MUSD
	Hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 180	181 y más	
Productos	358	38	-	9	-	5	410
Servicios	13.099	1.989	4.278	183	673	509	20.731
Otros	191	54	-	2	1	14	262
Subtotal MUSD	13.648	2.081	4.278	194	674	528	21.403

Total MUSD	130.353
-------------------	----------------

Cuentas por pagar no vencidas, según su mora – 31.12.2023

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total MUSD	Promedio días Pago
	Hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más		
Productos	8.153	181	-	-	-	-	8.334	34,17
Servicios	81.468	3.440	587	4	6	7	85.512	30,49
Otros	1.739	44	-	-	-	-	1.783	35,00
Subtotal MUSD	91.360	3.665	587	4	6	7	95.629	

Proveedores con plazos vencidos – 31.12.2023

Tipo de proveedor	Montos pendientes sobre plazos de pago						Total MUSD
	Hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 180	181 y más	
Productos	1.209	456	2	3	37	16	1.723
Servicios	5.844	257	188	22	26	121	6.458
Otros	121	33	1	10	-	10	175
Subtotal MUSD	7.174	746	191	35	63	147	8.356

Total MUSD	103.985
-------------------	----------------

NOTA 23 – PROVISIONES

a) Otras Provisiones corrientes y no corrientes:

Otras provisiones	31.12.24	31.12.23
	MUSD	MUSD
Otras Provisiones, Corriente	2.479	3.435
Otras Provisiones, No Corriente	10.060	5.964
Total Provisiones	12.539	9.399

Movimientos Otras Provisiones	31.12.24		31.12.23	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Provisión total saldo inicial	3.435	5.964	2.170	562
Provisiones Adicionales	1.657	4.415	2.032	5.663
Provisión Utilizada	(2.613)	(301)	(801)	(272)
Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera	-	(18)	34	11
Cambios en Provisiones, Total	(956)	4.096	1.265	5.402
Provisión Total, Saldo final	2.479	10.060	3.435	5.964

b) Información a Revelar Sobre Provisiones

Otras Provisiones a corriente y no corriente, se registran en el estado de situación financiera consolidado de acuerdo con lo establecido en el párrafo 39 de la NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, en donde la Sociedad se hace responsable y actúa como aval para dichas asociadas que presentan patrimonio negativo al 31 de diciembre 2024 y 2023.

Detalle Otras provisiones:

PROVISIONES	31.12.24		31.12.23	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Patrimonio negativo Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.	-	3.309	-	2.602
Devolución DGAC Consorcio Aeroportuario de Calama S.A. S.C.	-	-	1.628	-
Finiquitos	2.456	1.204	1.570	300
Patrimonio Negativo Menzies Agunsa Aviation Services SpA	-	3.119	-	1.316
Provisión siniestros	-	2.428	-	1.746
Varias	23	-	237	-
Total	2.479	10.060	3.435	5.964



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

NOTA 24 – PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Indemnizaciones por años de servicios

La obligación por indemnizaciones por años de servicio pactadas con el personal en virtud de los convenios suscritos entre las partes es registrada al valor actual de la obligación total sobre la base del método de costo proyectado del beneficio.

La matriz y algunas subsidiarias ha utilizado los siguientes supuestos en la determinación del valor actual de las Indemnizaciones por años de servicio – IAS – al 31.12.2024 y 31.12.2023:

	31.12.2024	31.12.2023
Tasa de interés real (Tasa BCU a 30 años)	2,24%	1,59%
Tasa de rotación voluntaria	1,52%	1,52%
Tasa de rotación por necesidad de la empresa	1,31%	1,31%
Tasa de incremento salarial	2,05%	2,05%
Edad de jubilación hombres	65	65
Edad de jubilación mujeres	60	60
Uso de tabla de mortalidad e invalidez		

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el saldo de los beneficios por terminación del contrato es el siguiente:

	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Beneficios por terminación del contrato – porción corriente	270	346
Beneficios por terminación del contrato – porción no corriente	6.258	7.642
Total Provisión por Beneficio a los Empleados	6.528	7.988

El movimiento de los beneficios por terminación del contrato por prestaciones definidas en los períodos terminados al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

	31.12.24		31.12.23	
	Corriente MUSD	No Corriente MUSD	Corriente MUSD	No Corriente MUSD
Valor presente de los beneficios por terminación de contrato, saldo inicial	346	7.642	129	6.254
Costo del servicio corriente de los beneficios por terminación del contrato	63	429	270	559
Gastos por Intereses de los beneficios por terminación del contrato	-	130	-	56
Ganancia – pérdidas actuariales de los beneficios por terminación del contrato	-	390	-	1.049
Contribuciones pagadas de los beneficios por terminación de contrato	(139)	(1.921)	(53)	(213)
Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera	-	(412)	-	(63)
Valor presente de los beneficios por terminación del contrato	270	6.258	346	7.642

De acuerdo a lo dispuesto por los cambios en la NIC 19 respecto a la tasa de descuento, se midió el valor de la provisión considerando un 0,5% superior y 0,5% inferior respecto a la tasa considerada en la valoración, lo que implicaría la suma de MUSD 119 de disminución y de MUSD 127 como incremento en la provisión.

NOTA 25 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Otros pasivos no financieros, corriente	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Impuesto al Valor Agregado	3.746	1.582
Garantías recibidas de clientes	1.586	2.164
Pasivos combinación de negocios	2.618	-
Otros	141	428
Total otros pasivos no financieros, corriente	8.091	4.174

Otros Pasivos no financieros, no corriente	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Garantías recibidas de clientes	93	47
Ingresos diferidos	1	-
Otros	77	4
Total Otros pasivos no financieros, no corriente	171	51

NOTA 26 – PATRIMONIO

a) Patrimonio de la sociedad matriz Agencias Universales S.A.

Patrimonio	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Capital emitido	228.540	43.622
Ganancias acumuladas	10.552	199.185
Otras reservas	(32.192)	(58.211)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	206.900	184.596
Participaciones no controladoras	42.875	36.142
Patrimonio total	249.775	220.738

En Junta Extraordinaria de Accionistas de Agencias Universales S.A., celebrada el 10 de octubre de 2024, se acordó realizar un aumento de capital de MUSD 184.986, mediante la emisión de 792.031.682 acciones liberadas de pago equivalente a MUSD 169.987, y la emisión de 135.501.355 nuevas acciones de pago a un valor de colocación de 0,1107 cada una, equivalente a MUSD 15.000.

El Directorio de la sociedad en sesión de fecha 6 de noviembre de 2024 acordó la entrega de los títulos de las acciones, capitalización que se hizo con cargo a las cuentas patrimoniales de Otras reservas y Utilidades acumuladas, correspondiente a MUSD 169.987.

Con fecha 26 de noviembre de 2024 se efectuó la suscripción y pago de acciones por parte del accionista Grupo Empresas Navieras S.A correspondientes a 134.879.991 acciones al precio de USD 0,1107 cada una, esto es, un total de MUSD 14.931, quedando pendiente de suscribir y pagar 621.364 acciones al precio de USD 0,1107 cada una, equivalente a MUSD 68.

Dado lo anterior el capital de Agencias Universales S.A al 31 de diciembre de 2024 asciende a MUSD 228.540.

Capital emitido

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 las acciones con derecho a voto son 1.770.252.570.

Ganancias acumuladas

Las Ganancias Acumuladas tienen el siguiente desglose:	31.12.24	31.12.23
Saldos iniciales de Ganancias acumuladas	199.185	219.364
Resultado del ejercicio	19.802	12.000
Dividendos	(9.543)	(16.857)
Provisión de 30% de dividendo mínimo del ejercicio	-	(3.600)
Provisión complemento de 30% de dividendo	(931)	-
Reverso de Provisión Dividendo mínimo 30% ejercicio anterior	3.600	4.900
Dividendo Definitivo N°44 pagado el 23.05.2023	-	(18.157)
Dividendo Definitivo N°45 pagado el 16.04.2024	(7.202)	-
Dividendo Provisorio N°46 pagado el 27.12.2024	(5.010)	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	(198.892)	(15.322)
Ajuste a Resultados acumulados:		
Ajuste a resultados de años anteriores de subsidiarias y asociadas	(3.309)	(15.322)
(*) Capitalización utilidades acumuladas	(195.583)	-
Saldos finales de Ganancias acumuladas	10.552	199.185

(*) Ver explicación Nota 26 letra a)

Otras Reservas

Al 31 de diciembre de 2024, las Otras Reservas del Patrimonio ascendentes a (MUSD 32.192) corresponden a Reservas por Diferencias de Cambio por Conversión, proveniente de Inversiones Permanentes con contabilidad en moneda funcional distinta al dólar estadounidense por (MUSD 29.833), Reservas de Cobertura de Flujo de Caja por (MUSD 2.234), Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (MUSD 4.247), Reserva por cambios en el valor de los diferenciales de la tasa de cambio de la moneda extranjera por MUSD 4.318 y Reservas de Ganancias o Pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta por (MUSD 196).

En periodo 2024, se ha efectuado una capitalización de otras reservas varias correspondiente a MUSD 25.597 de acuerdo con lo expresado en la Nota 26 letra a), y se ha reconocido reservas de asociada por MUSD 3.943.

Al 31 de diciembre de 2023, las Otras Reservas del Patrimonio ascendentes a (MUSD 58.211) corresponden a Reservas por Diferencias de Cambio por Conversión, proveniente de Inversiones Permanentes con contabilidad en moneda funcional distinta al dólar estadounidense por (MUSD 26.672), Reservas de Cobertura de Flujo de Caja por (MUSD 2.261), Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (MUSD 3.475), Reserva por cambios en el valor de los diferenciales de la tasa de cambio de la moneda extranjera por (MUSD 25.599) y Reservas de Ganancias o Pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta por (MUSD 204).

Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora

Al 31 de diciembre de 2024, el Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora asciende a MUSD 206.900, a lo cual se agregan las Participaciones no Controladoras por MUSD 42.875, alcanzándose un Patrimonio Total de MUSD 249.775.

Al 31 de diciembre de 2023, el Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora asciende a MUSD 184.596, a lo cual se agregan las Participaciones no Controladoras por MUSD 36.142, alcanzándose un Patrimonio Total de MUSD 220.738.

**b) Gestión de capital**

En la Trigésima Cuarta Junta Ordinaria de Accionistas del 12 de Abril de 2024 se ratificó lo acordado en la Trigésima Segunda Junta Ordinaria de Accionistas del 31 de Marzo de 2021 en que se acordó continuar con la política de dividendos que contempla una política de desarrollo que considera la reinversión de parte de las utilidades de la Sociedad por un período de tres años.

Lo anterior tiene como objetivo mantener un adecuado nivel de capitalización que le permita acceder a fuentes de capital en el mercado financiero para el cumplimiento de objetivos de mediano y largo plazo, en la medida que ello sea recomendable de acuerdo con la evolución del mercado y que no signifique limitaciones a las facultades de los directores para repartir dividendos provisorios ni para el otorgamiento del dividendo mínimo obligatorio exigido por la Ley 18.046.

Ganancia (Pérdida) por Acción Básica

A continuación, se presenta la Ganancia por Acción Básica en Operaciones Continuas y Ganancia Diluida por Acción al 31 de diciembre de 2024 y 2023 en dólares por acción. No hay instrumentos que puedan diluir las utilidades por acción.

Ganancia por acción básica

$$31.12.24 \frac{\text{Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora del ejercicio 2024}}{\text{Número acciones ordinarias}} = \frac{\text{USD } 19.802.339}{1.770.252.570} = \text{USD } 0,0112$$

$$31.12.23 \frac{\text{Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora del ejercicio 2023}}{\text{Número acciones ordinarias}} = \frac{\text{USD } 12.000.079}{843.340.897} = \text{USD } 0,0142$$

Ganancia diluida por acción

$$31.12.24 \frac{\text{Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora del ejercicio 2024}}{\text{Número acciones ordinarias}} = \frac{\text{USD } 19.802.339}{1.770.252.570} = \text{USD } 0,0112$$

$$31.12.23 \frac{\text{Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora del ejercicio 2023}}{\text{Número acciones ordinarias}} = \frac{\text{USD } 12.000.079}{843.340.897} = \text{USD } 0,0142$$

c) Diferencias de cambio por conversión

Los ajustes por conversión que se han generado al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se originan por las inversiones en subsidiarias y asociadas cuya moneda funcional es distinta al dólar estadounidense. El detalle de los ajustes por conversión que se presenta en el Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado es el siguiente:

Empresas	31.12.24	31.12.23
	MUSD	MUSD
Agunsa Internacional ETVE S.L.	(566)	(1.756)
Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.	347	138
AIRSEC Servicios S.A.	225	49
Inversiones Marítimas Argentina S.A.	234	1.521
Consortio Aeroportuario de Calama S.A.	95	(295)
Transportes y Proyectos S.A.	51	6
Inversiones Marítimas Universales Perú S.A.	(9)	33
Agunsa L&D S.A. de C.V.	(28)	3
Consortio Aeroportuario de La Serena S.A.	4	1
Depósito de Vehículos Aerotrans Ltda.	5	1
SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.	61	-
Agencias Universales Perú S.A.	(12)	24
Terminales y Servicios de Contenedores S.A.	(4)	-
Petromar S.A.	(4)	(1)
Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.	(41)	-
Recursos Portuarios y Estibas Ltda.	(41)	10
Consortio Aeroportuario de Magallanes S.A.	(73)	(14)
Kar Logistics S.A.	(134)	(45)
Bodegas AB Express S.A.	(260)	(88)
Agunsa Extraportuario S.A.	(283)	49
Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.	(1.104)	(188)
*CPT Empresas Marítimas S.A.	(1.624)	13.624
Totales	(3.161)	13.072

*Durante el ejercicio 2023 la asociada CPT Empresas Marítimas S.A., sociedad sobre la cual AGUNSA posee un 50% de participación, mediante acta de junta extraordinaria de accionistas acordaron por unanimidad que la cuenta otras reservas de diferencia de tipo de cambio originada por préstamo efectuado a su empresa relacionada "Inversiones Marítimas Argentinas S.A." (IMASA), pérdida por USD (27.398.569) fuera imputada contra la cuenta "Ganancias Acumuladas", lo que provocó una reclasificación patrimonial en AGUNSA de USD (13.699.330) movimiento que es revelado en el Estado de Cambios en el Patrimonio como un incremento por transferencias y otros cambios de reservas por diferencias de cambio de conversión y una disminución en ganancias (pérdidas) acumuladas. Al 31 de diciembre de 2024 no hubo movimientos significativos en dicha asociada.

NOTA 27 – DIVIDENDOS POR ACCIÓN
a) Número de acciones:

Serie	N° Acciones Suscritas	N° Acciones Pagadas	N° Acciones Con Derecho a Voto
Única	1.770.252.570	1.770.252.570	1.770.252.570

Capital (Monto – MUSD)

Serie	Capital Suscrito MUSD	Capital Pagado MUSD
Única	228.540	228.540

b) Información de dividendos

Con fecha 12 de abril de 2024 en Junta Ordinaria de Accionistas se acordó distribuir un dividendo equivalente al 60% de las utilidades del ejercicio 2023 equivalente a USD 7.202.131,26, lo que significa pagar USD 0,00854 por acción, en moneda nacional al tipo de cambio observado para el día del cierre del registro de accionistas que da derecho a él, esto es el día 10 de abril de 2024 quinto día hábil anterior al del pago. Este dividendo corresponde al Dividendo N° 45 de la sociedad.

En sesión de Directorio se acordó el pago de un dividendo provisorio con cargo a las utilidades del ejercicio 2024 de USD 0,00283 por acción, lo que significa la suma de USD 5.009.814,77 que se pagó a contar del día 27 de diciembre de 2024. Este dividendo corresponde al Dividendo N° 46 de la sociedad.

Con fecha 23 de mayo de 2023 en Junta Ordinaria de Accionistas se acordó distribuir un dividendo equivalente al 70% de las utilidades del ejercicio 2022 equivalente a USD 23.157.297,69, ello debe absorber el dividendo provisorio N° 43 pagado en noviembre de 2022 de USD 5.000.168,18 quedando un remanente de USD 18.157.129,51 lo que significa pagar USD 0,02153 por acción, en moneda nacional al tipo de cambio observado para el día del cierre del registro de accionistas que da derecho a él, esto es el día 17 de mayo de 2023 quinto día hábil anterior al del pago. Este dividendo corresponde al Dividendo N° 44 de la sociedad.

El resumen de los dividendos acordados desde el ejercicio 2021 en adelante es el siguiente:

Fecha	N° de Dividendo	Tipo	Dividendo por Acción USD	Total USD
31.03.2021	41	Definitivo	0,007430	6.266.022,86
11.04.2022	42	Definitivo	0,015430	13.012.750,04
22.11.2022	43	Provisorio	0,005929	5.000.168,18
23.05.2023	44	Definitivo	0,021530	18.157.129,51
16.04.2024	45	Definitivo	0,008540	7.202.131,26
27.12.2024	46	Provisorio	0,002830	5.009.814,77

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2024, la sociedad constituyó provisión de Dividendos por Pagar a los Accionistas, equivalente al 30% de la Ganancia del periodo de doce meses terminado en esa fecha, según lo establece la ley 18.046 como dividendo mínimo a distribuir a los accionistas, por la suma de MUSD 5.941. Al 31 de diciembre de 2024, la provisión complementaria para alcanzar el 30% de dividendo mínimo legal fue de MUSD 931.

Al 31 de diciembre de 2023, la sociedad constituyó provisión de Dividendos por Pagar a los Accionistas, equivalente al 30% de la Ganancia del período de doce meses terminado en esa fecha, según lo establece la ley 18.046 como dividendo mínimo a distribuir a los accionistas, por la suma de MUSD 3.600.

La composición del importe de los dividendos según el Estado de Cambios en el Patrimonio es el siguiente:

	31.12.24	31.12.23
	MUSD	MUSD
Provisión de 30% dividendo mínimo del ejercicio	-	(3.600)
Provisión complemento de 30% de dividendos	(931)	-
Reverso de Provisión Dividendo mínimo ejercicio anterior	3.600	4.900
Dividendo Definitivo N° 44	-	(18.157)
Dividendo Definitivo N° 45	(7.202)	-
Dividendo Provisorio N° 46	(5.010)	-
Total de dividendos en patrimonio	(9.543)	(16.857)

NOTA 28 – PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

La porción patrimonial correspondiente a socios no controladores en las subsidiarias que se indican es la siguiente:

Sociedades	Porcentaje No Controlador		Patrimonio		Resultado	
	31.12.24 %	31.12.23 %	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
DIRECTAS						
Chile Recursos Portuarios y Estibas Ltda.	0,0341%	0,0341%	3	2	1	1
Chile Modal Trade S.A.	1,0000%	1,0000%	4	3	-	-
Chile Bodegas AB Express S.A.	30,0000%	30,0000%	(121)	(604)	479	444
Chile SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.	48,2100%	48,2100%	-	26	-	(23)
Chile Terminales y Servicios de Contenedores S.A.	1,0000%	1,0000%	99	95	4	13
Ecuador Terminal Portuario de Manta TPM S.A.	40,0000%	40,0000%	11.629	11.075	1.321	1.591
INDIRECTAS						
Colombia Agunsa Logistics S.A.S.	40,0000%	40,0000%	532	592	20	31
Colombia Agunsa Colombia S.A.S.	40,0000%	40,0000%	2.285	1.427	1.114	455
EE. UU. Agunsa USA Inc.	25,0000%	25,0000%	(26)	309	(335)	126
EE. UU. Caribbean Trading Enterprises, LLC.	41,3000%	-	(47)	-	(494)	-
EE. UU. ARS&S Holding Company LLC.	30,0000%	-	1.374	-	940	-
España DIR Mensajería y Transportes S.L.	30,0000%	30,0000%	276	345	240	292
España DIR Fulfillment S.L.	30,0000%	30,0000%	147	126	129	105
España ESBO Logistics Systems S.L.	25,0000%	25,0000%	1.373	1.137	319	460
Chile Ingeniería Nous SPA	20,0000%	20,0000%	(184)	(158)	(46)	(129)
Ecuador Agencia Marítima Global S.A.	40,0000%	40,0000%	11.463	10.050	2.929	1.736
Ecuador Aretina S.A.	40,0000%	40,0000%	6.943	5.824	1.557	960
Ecuador Portrans S.A.	40,0000%	40,0000%	4.785	4.208	527	563
Ecuador Modal Trade S. A. – Ecuador	40,0000%	40,0000%	416	375	99	126
Ecuador Terminal Extraporuario de Manta TEPM S.A.	40,0000%	40,0000%	1.254	966	284	289
Ecuador Compañía de Estibas y Servicios S.A. COESTIBAS	40,0000%	40,0000%	469	179	283	70
Guatemala Agunsa Guatemala S. A.	1,7200%	1,7200%	201	165	43	31
Totales			42.875	36.142	9.414	7.141



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

NOTA 29 - INGRESOS Y GASTOS

a) Resumen de los ingresos por los períodos 2024 y 2023

Clases de Ingresos Ordinarios	Acumulado	
	01.01.24 31.12.24 MUSD	01.01.23 31.12.23 MUSD
Venta de Bienes Contenedores	3.780	5.812
Venta de Bienes Petróleo	81.402	31.447
Prestación de Servicios	714.159	680.225
Total	799.341	717.484

b) Ingresos procedentes de contratos con clientes

El Grupo obtiene ingresos procedentes de la venta de bienes y servicios a través del tiempo y en un punto del tiempo, en los siguientes grandes segmentos y regiones geográficas.

2024	Chile	Ecuador	España	EE.UU.	Perú	Otros Países	Total Ingresos Ordinarios por Segmentos
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Agenciamiento	142.948	26.592	26.377	2.641	47.415	21.569	267.542
Concesiones Aeroportuarias	9.641	-	-	-	-	-	9.641
Operación de puertos	58.611	33.954	-	-	7.296	17.109	116.970
Logística	244.819	65.022	57.358	68.732	19.497	37.731	493.159
Ingresos Ordinarios por Segmentos	456.019	125.568	83.735	71.373	74.208	76.409	887.312
Ingresos Ordinarios entre segmentos	(58.859)	(11.913)	(8.306)	(3.287)	(2.364)	(3.242)	(87.971)
Ingresos Ordinarios procedentes de Clientes	397.160	113.655	75.429	68.086	71.844	73.167	799.341
En un punto del tiempo	397.160	113.655	75.429	68.086	71.844	73.167	799.341
A través del tiempo	-	-	-	-	-	-	-
Ingresos Ordinarios procedentes de Clientes	397.160	113.655	75.429	68.086	71.844	73.167	799.341

2023	Chile	Ecuador	España	Perú	EE.UU.	Otros Países	Total Ingresos Ordinarios por Segmentos
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Agenciamiento	138.454	20.441	22.363	4.199	-	29.439	214.896
Concesiones Aeroportuarias	13.457	-	-	-	-	-	13.457
Operación de puertos	64.084	31.066	-	-	4.714	9.277	109.141
Logística	243.907	60.897	53.468	61.952	11.130	24.204	455.558
Ingresos Ordinarios por Segmentos	459.902	112.404	75.831	66.151	15.844	62.920	793.052
Ingresos Ordinarios entre segmentos	(57.111)	(9.289)	(6.789)	(2.096)	(5)	(278)	(75.568)
Ingresos Ordinarios procedentes de Clientes	402.791	103.115	69.042	64.055	15.839	62.642	717.484
En un punto del tiempo	402.791	103.115	69.042	64.055	15.839	62.642	717.484
A través del tiempo	-	-	-	-	-	-	-
Ingresos Ordinarios procedentes de Clientes	402.791	103.115	69.042	64.055	15.839	62.642	717.484



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Detalle de los ingresos por segmento:

Tipo de Servicio	Naturaleza y oportunidad de la satisfacción de la obligación de desempeño, incluyendo términos de pago significativos	Política de reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias
Agenciamiento	<p>Agenciamiento General, Agenciamiento de naves, Servicios Documentales, Administración de contenedores, Bunkering para naves en los puertos que AGUNSA está presente y servicios prestados por los equipos marítimos.</p> <p>Para estos servicios los clientes obtienen el control cuando se ha ejecutado la maniobra de atraque o desatraque de la nave, cuando se ha tramitado toda la documentación correspondiente a la operación, una vez coordinado el embarque/desembarque de tripulantes, cuando se realiza la recepción/entrega de provisiones a la nave, cuando se consolida/desconsolida la carga en la nave, cuando se entrega el combustible en la embarcación del cliente, una vez cumplidos los plazos de arriendo de los equipos marítimos, dependiendo del tipo de servicio que se presta.</p> <p>Sobre cada servicio existe una tarifa vigente, las cuales se van incluyendo en cada contrato con los clientes, luego la tarifa podrá ser ajustada por la contraprestación variable en los casos aplicables por las condiciones de mercado y el tiempo de utilización de los servicios.</p> <p>En el momento en que se prestaron los servicios descritos anteriormente se genera el devengo del ingreso y se transfiere el control al cliente, por lo general las facturas son pagaderas dentro de un plazo de 30 días. No se proporcionan descuentos a los clientes.</p>	<p>Los ingresos asociados a los servicios y bienes son devengados una vez que se transfiere el control al cliente (entendiéndose como la capacidad de dirigir el uso y recibir los beneficios derivados de este), una vez que el cliente acepta las condiciones con esto se encuentran cumplidas las obligaciones de desempeño asociadas a cada uno de los contratos con los distintos clientes; es decir, los ingresos se reconocen en un momento dado en el tiempo, mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos al cliente.</p>
Logística	<p>El Segmento Logística comprende servicios tales como: Transporte, almacenaje, distribución, venta y arriendo de contenedores, servicios a la carga realizados con los equipos terrestres.</p> <p>Para estos servicios los clientes obtienen el control cuando la carga está en las dependencias indicadas en los contratos, cuando se cumple el plazo de almacenaje estipulado, cuando se entrega el contenedor al cliente según las condiciones previamente acordadas, una vez finalizada la faena de los equipos terrestres.</p> <p>Sobre cada servicio existe una tarifa vigente, las cuales se van incluyendo en cada contrato con los clientes, luego la tarifa podrá ser ajustada por la contraprestación variable en los casos aplicables por cambios en el espacio utilizado previamente acordado y por cambio en los plazos estipulados.</p> <p>En el momento en que se prestaron los servicios descritos anteriormente se genera el devengo del ingreso y se transfiere el control al cliente, por lo general las facturas son pagaderas dentro de un plazo de 30 días. No se proporcionan descuentos a los clientes.</p>	<p>Los ingresos asociados a los servicios y bienes son devengados una vez que se transfiere el control al cliente (entendiéndose como la capacidad de dirigir el uso y recibir los beneficios derivados de este), una vez que el cliente acepta las condiciones con esto se encuentran cumplidas las obligaciones de desempeño asociadas a cada uno de los contratos con los distintos clientes; es decir, los ingresos se reconocen en un momento dado en el tiempo, mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos al cliente .</p>

c) Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros y costos financieros para los períodos 2024 y 2023 son los siguientes:

Reconocidos en Resultados	Acumulado	
	01.01.24 31.12.24 MUSD	01.01.23 31.12.23 MUSD
Ingresos Procedentes de Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	2.528	2.811
Ingresos Procedentes de Inversiones en Activos Financieros Disponibles para la Venta	43	43
Ingreso por intereses, Efectivo y Saldos con Bancos	78	53
Ingresos por Intereses en Préstamos y Depósitos Bancarios	123	23
Otras ganancias financieras	90	225
Total ingresos financieros	2.862	3.155
Gastos Financieros		
Gastos por Intereses en Obligaciones financieras medidas a su Costo Amortizado - Préstamos	(17.382)	(15.211)
Gastos por Intereses en Obligaciones Financieras Medidas a su Costo Amortizado - Leasing	(5.959)	(2.521)
Gastos por Intereses, Otros Instrumentos Financieros	(2.501)	(1.142)
Gastos por Intereses Otros	(1.322)	(1.410)
Total costos financieros	(27.164)	(20.284)
Resultado Financiero Neto	(24.302)	(17.129)

d) Costo de ventas

A continuación, se presenta un detalle de los costos de venta de la compañía por segmento operativo, descrito en Nota 4 b):

Costo de Ventas	Acumulado	
	01.01.24 31.12.24 MUSD	01.01.23 31.12.23 MUSD
Agenciamiento	(226.813)	(185.702)
Concesiones Aeroportuarias	(4.244)	(6.189)
Operación de Puertos	(91.941)	(91.134)
Logística	(428.084)	(396.139)
Otros	87.953	75.565
Total	(663.129)	(603.599)

e) Deterioro de valor de ganancias y reversión por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9

Deterioro cuentas por cobrar	Acumulado	
	01.01.24 31.12.24 MUSD	01.01.23 31.12.23 MUSD
Deterioro cuentas por cobrar	(502)	(360)
Total	(502)	(360)

f) Gastos de administración

La composición de esta partida al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Gastos de Administración	Acumulado	
	01.01.24 31.12.24 MUSD	01.01.23 31.12.23 MUSD
Personal	(37.904)	(32.657)
Gastos Depreciación	(2.837)	(3.377)
Amortización	(645)	(176)
Gastos de oficina	(19.786)	(15.035)
Gastos Generales	(12.173)	(9.794)
Otros Gastos	(2.499)	(1.187)
Total	(75.844)	(62.226)

g) Gastos empleados

Detalle Gastos del personal por cuenta de resultados:

Gastos a Empleados	Acumulado	
	01.01.24 31.12.24 MUSD	01.01.23 31.12.23 MUSD
Costo de Ventas	(130.260)	(120.306)
Gastos de Administración	(37.904)	(32.657)
Otras Ganancias (Pérdidas)	(2.218)	(1.234)
Total gastos del personal	(170.382)	(154.197)

Detalle gastos del personal por concepto:

Gastos a Empleados	Acumulado	
	01.01.24 31.12.24 MUSD	01.01.23 31.12.23 MUSD
Sueldos y salarios	(147.102)	(132.919)
Beneficios a Corto Plazo a los Empleados	(16.149)	(15.916)
Beneficios por Terminación de Contrato	(7.131)	(5.362)
Total gastos del personal	(170.382)	(154.197)

h) Otros gastos, por función

El detalle de Otros gastos, por función para los periodos 2024 y 2023 son los siguientes:

Otros Gastos por Función	Acumulado	
	01.01.24 31.12.24 MUSD	01.01.23 31.12.23 MUSD
Gastos Marketing	(277)	(310)
Gasto proyectos no recuperables	(496)	(1.204)
Varios	(416)	(359)
Total Otros gastos por función	(1.189)	(1.873)

i) Otras Ganancias (pérdidas)

El detalle de Otras Ganancias (Pérdidas) para los periodos 2024 y 2023 es el siguiente:

Reconocidos en resultados	Acumulado	
	01.01.24 31.12.24 MUSD	01.01.23 31.12.23 MUSD
Arriendo de Inmuebles	1.141	1.424
Indemnización Personal	(2.228)	(1.184)
Utilidad (pérdida) en Venta Activos Fijos	856	642
Asesorías Varias	(472)	(493)
Ingreso Back Office	53	855
Liquidación Siniestro	41	(21)
Retenciones remesas dividendos A.I. ETVE	(395)	-
Impuesto Extraordinario	(231)	-
Goodwill Coestibas	-	53
Provisión compensación DGAC/MOP	-	(1.719)
Varios	(1.963)	(2.812)
Total Otras Ganancias (Pérdidas)	(3.198)	(3.255)

NOTA 30- CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

a) Garantías Directas

Acreedor de la Garantía	Deudor			Activos Comprometidos	Liberación de Garantías		
	Nombre	Relación	Tipo de Garantía		Valor	31.12.25	31.12.26
Corporación Nacional del Cobre	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	4.119	-	-
Banco Estado	CL - AGUNSA	Cientes	Carta de Crédito	Banco	3.406	-	-
Compañía Minera Teck Quebrada Blanca S.A.	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	2.334	317	-
Mantoverde S.A.	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	2.432	2.432	-
Dirección Nacional de Aduanas	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	2.322	1.000	-
Yang Ming Marine Transport Corp	CL - AGUNSA	Cientes	Carta de Crédito	Banco	1.260	-	-
Sociedad Concesionaria Puerto de Arica S.A.	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	721	-	-
Minera Centinela	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	616	-	-
Empresas Portuarias	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	441	-	-
SCM Cia. Minera Doña Inés de Collahuasi	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	420	-	-
Sierra Gorda Sociedad Contractual Minera	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	357	-	-
Anglo American Sur S.A.	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	321	-	-
Servicios Marítimos Patillos S.A.	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	301	-	-
Compañía Minera Zaldívar SPA.	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	290	-	-
Dirección General del Territorio Marítimo y Marina Mercante	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	289	-	-
Compañía Siderúrgica Huachipato S.A.	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	260	-	-
Compañía Mantos de Oro	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	259	259	-
Terminal Marítimo Minera Patache S.A.	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	250	-	-
Minera Antucoya	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	242	-	-
Dirección General de Concesiones de Obras Públicas	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	200	-	-
Compañía General de Electricidad S.A.	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	179	105	-
Minera los Pelambres	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	151	-	-
Centro de Bodegaje y Logística Integral S.A.	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	132	-	-
Enap Refinerías S.A.	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	114	3	-
Acciona Patache S.A.	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	100	100	-
Air Canada	CL - AGUNSA	Cientes	Carta de Crédito	Banco	50	50	-
Terminal Puerto Arica S.A.	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	40	-	-
Terminal Puerto Coquimbo S.A.	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	20	-	-
Empresa Portuaria Arica	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	15	-	-
Air Canada (Operaciones en Perú)	CL - AGUNSA	Cientes	Carta de Crédito	Banco	13	13	-
Metro S.A.	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	13	-	-
Compañía Minera Maricunga	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	10	-	-
Soc. Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A.	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	10	-	10
Terminal de Exportación Internacional SPA	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	5	5	-
Melón S.A.	CL - AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	4	4	-



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

	CL – AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	3	-	31.08.2025
Finning Chile S.A.	CL – AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	3	-	31.08.2025
Puerto Panul S.A.	CL – AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	3	-	29.08.2025
Iquique Terminal Internacional S.A.	CL – AGUNSA	Cientes	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	2	-	02.06.2025
Totales					22.008	16.182	5.816
							10

b) Garantías Indirectas

Acreedor de la Garantía	Deudor		Tipo de Garantía	Activos Comprometidos	Liberación de Garantías		Vencimiento
	Nombre	Relación			Valor	31.12.25	
Ternium Argentina S.A.	AR – AGUNSA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	3.000	-	28.02.2025
Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.	AR – AGUNSA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	2.100	-	30.04.2025
Soc. Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A.	CL – ABX	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	174	-	31.07.2025
Servicio Nacional de Aduanas	CL – AEXSA	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	753	-	02.01.2026
Corporación Nacional del Cobre	CL – AGENOR	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	2.292	-	31.10.2025
Inspección Provincial del Trabajo de Chañaral	CL – AGENOR	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	224	-	01.04.2025
Inspección Provincial del Trabajo de Iquique	CL – AGENOR	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	61	-	01.04.2025
Soc. Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A.	CL – AIRSEC	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	10	-	15.07.2025
Delegación Presidencial Regional de Valparaíso	CL – IGNOUS	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	4	-	02.01.2025
Internacional Air Transport Association	CL – MTRADE	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	29	-	01.12.2025
Servicio Nacional de Aduanas	CL – MTRADE	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	17	-	28.04.2025
Mantos Copper S.A.	CL – REPORT	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	1.207	-	31.03.2026
Inspección Provincial del Trabajo de Valparaíso	CL – REPORT	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	710	-	31.03.2025
Anglo American Sur S.A.	CL – REPORT	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	581	-	01.07.2025
Inspección Comunal del Trabajo de Talcahuano	CL – REPORT	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	201	-	31.03.2025
Inspección Provincial del Trabajo de Iquique	CL – REPORT	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	243	-	31.03.2025
Inspección del Trabajo de Antofagasta	CL – REPORT	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	134	-	31.03.2025
Minera Centinela	CL – REPORT	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	8	-	31.07.2025
Inspección Provincial del Trabajo de Arica	CL – REPORT	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	67	-	31.03.2025
Terminal Puerto Arica S.A.	CL – REPORT	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	49	-	30.06.2025
Compass Catering S.A.	CL – REPORT	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	23	-	01.07.2025
Empresa Eléctrica Angamos SPA.	CL – REPORT	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	145	-	31.07.2025



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Empresa Eléctrica Cochrane SPA.	CL – REPORT	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	145	145	-	-	31.07.2025
DP World San Antonio S.A.	CL – REPORT	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	10	10	-	-	31.01.2025
Empresa Portuaria Antofagasta	CL – REPORT	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	6	6	-	-	01.07.2025
Empresa Portuaria Valparaíso	CL – REPORT	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	3	3	-	-	30.09.2025
Fisco Chile Representado por Dir. Nacional de Aduanas Aduanas	CL – REPORT	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	1	1	-	-	31.05.2025
Minera Spence S.A.	CL – REPORT	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	298	298	-	-	11.02.2025
Enap Refinerías S.A.	CL – REPORT	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	50	50	-	-	31.12.2024
Ferrocarril de Antofagasta a Bolivia	CL – REPORT	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	33	33	-	-	28.02.2025
Cia. Minera Teck Quebrada Blanca S.A.	CL – REPORT	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	1.715	1.715	-	-	28.02.2025
Inspección Provincial del Trabajo de Valparaíso	CL – REPORT SPA	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	20	20	-	-	31.03.2025
Inspección Provincial del Trabajo de Arica	CL – REPORT SPA	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	20	20	-	-	31.03.2025
Servicio Nacional de Aduana	CL – REPORT SPA	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	2	1	1	-	09.01.2026
Inspección Provincial del Trabajo de Iquique	CL – REPORT SPA	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	20	20	-	-	31.03.2025
Oxiquim S.A.	CL – REPORT SPA	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	50	50	-	-	28.02.2025
Inspección Provincial del Trabajo de Iquique	CL – REPORT SPA	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	9	9	-	-	31.03.2025
Inspección Provincial del Trabajo de Antofagasta	CL – REPORT SPA	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	7	-	7	-	31.03.2026
Inspección Comunal del Trabajo de Talcahuano	CL – REPORT SPA	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	7	-	7	-	31.03.2026
Compañía Siderúrgica Huachipato S.A.	CL – SOLMIN	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	500	500	-	-	30.06.2025
Sierra Gorda SCM.	CL – SOLMIN	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	351	351	-	-	31.01.2025
Inspección Provincial del Trabajo de Antofagasta	CL – SOLMIN	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	7	-	7	-	31.03.2026
Zim Integrated Shipping Service Ltda.	CL – UNIVERSAL	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	2.000	2.000	-	-	13.10.2025
Empresas Portuaria Valparaíso	CL – VTP	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	621	621	-	-	01.12.2025
Zim Integrated Shipping Service Ltda.	CO – AGUNSA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	1.000	1.000	-	-	15.08.2025
Yilport	EC – ARETINA	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	50	50	-	-	02.01.2025
Air Canada	EC – MARGLOBAL	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	100	100	-	-	12.10.2025
Zim Integrated Shipping Services Ltda.	EC – MARGLOBAL	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	1.500	1.500	-	-	13.10.2025
Emirates	EC – MARGLOBAL	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	30	30	-	-	23.08.2025
Senae	EC – TPM	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	4.285	4.285	-	-	01.02.2025



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Autoridad Portuaria de España	ES – AGUNSA	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	332	332	-	31.12.2024
Marta Lopez Ferré	ES – AGUNSA	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	11	-	-	15.12.2027
General Logistics Systems Spain S.A.	ES – DIR	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	13	13	-	31.12.2024
Generalitat de Catalunya	ES – DIR	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	11	11	-	31.12.2024
Aval Despachos Mte.	ES – MTRADE	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	223	223	-	31.12.2024
Administración Tributaria Aduanas	ES – MTRADE	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	257	257	-	31.12.2024
Sofred	ES – ESBO	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	8	8	-	31.12.2024
Loreto Investments	ES – ESBO	Subsidiaria	Bol. Garantía	Equivalente Efectivo	1,379	1,379	-	31.12.2024
Afianzadora GYT S.A.	GT – AGUNSA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	343	343	-	02.10.2025
Air Canada (Operaciones en Perú)	PE – AGUNSA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	13	13	-	30.12.2025
M.T.C	PE – AGUNSA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	152	152	-	24.09.2025
Corpac	PE – AGUNSA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	60	60	-	17.01.2025
Sunat	PE – AGUNSA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	150	150	-	28.02.2025
APN	PE – AGUNSA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	300	300	-	31.12.2024
PEX Perú S.A.S.	PE – AGUNSA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	154	154	-	12.05.2025
IATA	PE – MTRADE	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	25	25	-	07.08.2025
ENEL	PE – IMUDESA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	541	541	-	31.12.2024
Monte Azul Almacenes S.A.	PE – IMUDESA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	72	72	-	31.12.2024
Sunat	PE – IMUDESA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	150	150	-	28.02.2025
Sunat	PE – IMUPESA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	271	271	-	10.01.2025
Sunat	PE – IMUPESA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	125	125	-	28.02.2025
INDECOPI	PE – IMUPESA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	96	96	-	14.05.2025
APN	PE – IMUPESA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	45	45	-	31.12.2024
Santander Miami	US – AGUNSA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Banco	4,031	4,031	-	22.08.2025
				Totales	33,634	31,641	1,982	11

c) Información de contingencias y restricciones
Agencias Universales S.A.

Al 31 de diciembre de 2024, la sociedad mantiene juicios pendientes, respecto de los cuales la administración y sus asesores legales no creen necesario registrar una provisión de contingencia de probable ocurrencia, a excepción de la provisión ya mencionada en Nota 22 c).

Según Acta N° 466 con fecha 02 de marzo del 2023, señala el gerente de la compañía, que se ha evaluado crear una nueva sociedad filial de AGUNSA, para que se focalice y especialice en el área operación portuaria. Junto con la matriz GEN aportaran sus activos portuarios existentes tanto en Chile como en el extranjero. El nombre de la nueva sociedad será AGUNSA Puertos SpA.

Según Acta N°467 con fecha 29 de marzo del 2023, indica el Gerente que, con ocasión del otorgamiento de una boleta de garantía a Mantos Copper S.A., el Banco de Chile ha solicitado la suscripción, por parte de AGUNSA, de un *comfort letter* de propiedad y de asesoría. La boleta de garantía es por la suma de UF 28.000. Esta tiene por fin garantizar a juicio exclusivo de Mantos Cooper S.A., el fiel, integro y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contraídas en el contrato de servicio integral de operaciones en planta de oxido, Operaciones Mantos Blancos.

Agunsa está sujeto al cumplimiento de Covenants, los cuales son estándares para las siguientes entidades bancarias; Banco de Chile, Banco Santander, Banco ITAÚ, Banco Scotiabank, BTG Pactual Chile, Banco Security, Banco Internacional, International Finance Corporation y Banco Bice. Dentro de los Covenants solicitados existen obligaciones de hacer y no hacer, las cuales se cumplen en su totalidad.

Las condiciones sujetas a cumplimiento son las siguientes:

Covenants	Condición	Real 31.12.2024	Real 31.12.2023
Deuda financiera neta / Patrimonio Total	≤ 1,3	1,03	1,09
Deuda financiera neta / EBITDA	≤ 5,0	2,65	2,91

Terminal Portuario de Valparaíso S.A.

Con fecha 07 de enero de 2022, en reunión de Directorio, Acta N°444, El Gerente expresa que con objetivo de financiar las boletas de garantías que deberá entregar la empresa Terminal Portuario de Valparaíso S.A. a Empresa Portuaria Valparaíso con el fin de firmar contrato por la concesión del frente de atraque N°2 del puerto de Valparaíso y a su vez financiar el capital de trabajo de TPV se otorgará un crédito con el banco Santander por la suma de hasta MUSD 25.000 por un plazo de 5 años una vez hecho apertura la línea de crédito, en la cual Agunsa se constituye aval, fiadora y codeudora solidaria de TPV.

En Santiago a 15 de septiembre de 2022 en Acta N°458, señala el Gerente que se ha gestionado un crédito con Internacional Finance Corporation, por la suma de hasta MUSD 70.000, con el fin de pagar pasivos a corto plazo y al mismo tiempo financiar las inversiones de la concesión del terminal 2 de sociedad filial Terminal Portuario de Valparaíso S.A., el cual se dividirá en 2 tramos, A y B 1, cada uno por un monto de MUSD 35.000.

AGUNSA Internacional ETVE S.L.

Con fecha 28 de junio del 2022, reunión de Directorio, Acta N°454, el Gerente expresa que, en relación con el proceso de reorganización empresarial de AGUNSA, en donde Inversiones

Marítimas Universales se está cambiando de domicilio de Panamá a España, con el nombre de AGUNSA Internacional ETVE, S.L., y con ello efectuar un aumento de capital de acuerdo a los porcentajes que se tenga de participación.

Con fecha 24 de enero de 2024 en acta N° 482 se acuerda aprobar la contratación de la emisión de una carta de crédito Stand by por la suma de US 3.800.000 con el banco Santander de Chile, la que se deberá emitir a favor de banco Santander Miami, por las obligaciones que asumirá con este banco la sociedad filial AGUNSA USA.

Con fecha 27 de junio de 2024 en acta N°489, Señala el gerente de la filial AGS Companies, Inc. Que se ha negociado el otorgamiento de un crédito por parte de Citigroup Inc y cualquiera de sus subsidiarias o afiliadas, incluyendo Citibank N.A. por la suma de US 14.000.000 con el fin de efectuar inversiones en distintos proyectos portuarios que la filial está desarrollando en el área de Tampa, este Crédito tiene duración de 1 año y se estima que la sociedad tendrá los flujos necesarios para efectuar el pago. Sin perjuicio de lo anterior, Citibank N.A. ha confirmado su disponibilidad de otorgar el crédito de AGS con la garantía personal de su matriz Agencias Universales S.A.

Agunsa Europa S.A.

Con fecha 4 de diciembre de 2024 Se acordó que Agencias Universales S.A. constituya con carácter obligada solidaria al cumplimiento de la obligación de compra a cargo de Agunsa Europa. S.A. respecto a la opción de venta de 1.200 participaciones sociales en Dir Mensajería y Transporte S.L. cuyo titular es el Sr. Juan Carlos Darriba Ferreiro, también acordó que Agencias Universales S.A. constituya con carácter obligada solidaria al cumplimiento de la obligación de compra a cargo de Agunsa Europa. S.A. respecto a la opción de venta de 3.000 participaciones sociales en Dir Fulfillment S.L. cuyo titular es Anpada Holding S.L. Unipersonal.

Universal Shipping SpA

Con fecha 26 de octubre del 2022, Acta N°460, indica el Gerente que la filial Universal Shipping SpA., para poder desarrollar sus actividades, requiere entregar una garantía en favor de la Dirección General del Territorio Marítimo y Marina Mercante por la suma de MUSD 2.400, y UF 2.400 consistente en dos boletas de garantías. La filial ha negociado el otorgamiento con el Banco de Chile, el que ha solicitado que Agencias Universales S.A., como su matriz, se constituya como aval, fiadora y codeudora solidaria de por las obligaciones que asumirá por el otorgamiento de la boleta de garantía.

Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A.

Con fecha 28 de diciembre del 2022, Acta N°463, el directorio acuerda aceptar y autorizar que se constituya a Agencias Universales S.A. como aval y/o fiadora y codeudora solidaria de la sociedad Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A., por las obligaciones que esta contraiga con el Banco de Chile, en relación con una línea de crédito que éste le otorgará, por la suma de \$600.000.000.

Con Fecha 4 de diciembre de 2024 el directorio se indica que, con ocasión de la renovación de las garantías entregadas por la filial Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A. a la Empresa Portuaria Valparaíso, en el marco del contrato de provisión de infraestructura e instalación y concesión portuaria de un área para la atención de pasajeros de cruceros. Se confirma la otorgación de línea de crédito para tal fin por la suma de US\$650.000, sujeto que Agencias Universales S.A. otorgue un Aval y/o Fianza y codeudora solidaria en su favor, para garantizar a Banco de Chile las obligaciones que ella contraiga.

Transportes y Proyectos S.A.

Con fecha 31 de mayo del 2023, Acta N° 470 señala el Gerente que la sociedad filial Transportes y Proyectos S.A., suscribirá un contrato de arrendamiento con opción de compra (leasing), con el Banco de Chile, respecto de una serie de equipos, básicamente tracto camiones, que serán destinados a los distintos contratos que la sociedad firme con sus clientes de servicio logístico y de transporte. Para ello el Banco de Chile ha solicitado que AGUNSA como su matriz, se constituya como su aval, fiadora y codeudora de las obligaciones que al respecto asumirá en los distintos contratos de leasing que se suscribirán, hasta por la suma de MUSD 2.200.

Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A

Con fecha 25 de mayo de 2022, en reunión de Directorio, Acta N°452, el Presidente indica que conforme con los acuerdos adoptados por la décima sexta junta extraordinaria de accionistas, en relación con el otorgamiento de una prenda comercial, respecto de los créditos que para AGUNSA emanan de la deuda subordinada contraída por Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A. con Agencias Universales S.A., a favor del Banco Consorcio, por la suma UF 40.000, con ocasión de la emisión por este de una boleta bancaria de garantía, que tiene por fin garantizar la explotación de la concesión de la obra pública fiscal Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt, de conformidad con lo dispuesto en las bases de licitación que rigen dicha concesión, limitada a la suma de UF 15.000, cabe se otorgue poder en esa oportunidad a quienes representaran a la sociedad a efectos de que se constituya la antes referida garantía.

Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A

Con fecha 23 de octubre de 2023 se adoptan acuerdos en relación con la aprobación de la constitución de una prenda de acciones a Favor del Banco del Estado, respecto a las acciones de la propiedad de Agunsa en Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A., así como el otorgamiento de avales y codeudas solidarias y de una carta de crédito Stand By en favor del mismo banco.

Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Calama S.A

Con fecha 24 de abril de 2024 en acta 487, en conformidad de los acuerdos adoptados en la junta extraordinaria de accionistas, en relación con el otorgamiento de un aval, fianza y codeudora solidaria a favor de Liberty Compañía de Seguros Generales S.A. por obligaciones que contraerá con sociedad Concesionaria Aeropuerto de Calama S.A., con ocasión del otorgamiento de una póliza de garantía de construcción por la suma de UF 150.000 por parte de Liberty, por la cual la Sociedad Concesionaria deberá suscribir una contragarantía de póliza de seguro a favor de Liberty.

Grupo Menzies AGUNSA

Con fecha 28 de julio del 2022, reunión de Directorio, Acta N°456, expresa el Gerente, con el objeto de financiar las boletas de garantía que deberá entregar la sociedad filial, AGUNSA Ground Handling Services SpA, a Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A. en relación con la suma de 3 boletas de garantía por la suma de UF 2.908,09, mediante el banco Santander, en la medida que Agencia Universal S.A. sea aval, fiadora y codeudora de la sociedad filial.

Total Bunkering S.A.

Con fecha 24 de enero de 2024, en reunión de directorio 482, se acuerda que Total Bunkering renueve línea de crédito con empresa Repsol Trading S.A., por lo que se requiere a la sociedad que se constituya de fiadora y codeudora solidaria de esta filial hasta la suma de US 1.500.000.

A su vez Agencias Universales S.A. también constituye fiadora y codeudora respecto a las obligaciones de que se asume con Repsol Comercial de Productos Petrolíferos, S.A. hasta por la suma de US 300.000, por las operaciones de bunkering en España.

Con fecha 01 de agosto de 2024, en reunión de directorio 490, se acuerda que Agencias Universales S.A. sea garante de Total Bunkering para las operaciones generadas con Petróleo Brasileiro S.A., otorgando fianza y codeuda solidaria en favor hasta el monto de US 1.500.000, que deberá mantener vigente mientras existan obligaciones garantizadas por la fianza.

Con Fecha 28 de agosto de 2024, se acuerda que con el fin que Total Bunkering renueve línea de crédito con YPF, proveedor de combustible de España, se requiere que Agencias Universales se constituye en fiadora y codeudora solidaria de esta filial hasta por un monto de US 2.000.000 en relación el combustible que ella le adquiera.

Recursos Portuarios y Estibas Ltda.

Con fecha 4 de diciembre de 2024 en reunión de directorio 496, se acuerda que Recursos Portuarios y Estibas Ltda. Se pueda constituir de manera irrevocable, absoluta e incondicional como aval, Fiadora y codeudora de Agencias Universales S.A. por las obligaciones de pago que este mantiene con Internacional Finance Corporation, con ocasión al contrato de crédito con fecha 26 de septiembre de 2022, por todo el periodo que se mantenga vigente las obligaciones de este.

Report Servicios Portuarios y SpA.

Con fecha 26 de marzo de 2024 en acta 485, se está negociando una línea de crédito por parte del banco Itaú Chile o por cualquier entidad directa o indirectamente controladora, controlada por o bajo el control común de Itaú Unibanco Holding S.A., hasta por la suma de US 2.000.000 o equivalente en otras monedas. Itaú ha manifestado su disposición de otorgar línea de crédito en medida que la asociada Recursos Portuarios y Estibas Limitada sea constituida aval, fiadora y codeudora solidaria de cualquier obligación contraída por Report Servicios Portuarios SpA.

Soluciones Mineras SpA.

Con fecha 26 de marzo de 2024 en acta 485, se está negociando una línea de crédito por parte del banco Itaú Chile o por cualquier entidad directa o indirectamente controladora, controlada por o bajo el control común de Itaú Unibanco Holding S.A., hasta por la suma de US 2.000.000 o equivalente en otras monedas. Itaú ha manifestado su disposición de otorgar línea de crédito en medida que la asociada Recursos Portuarios y Estibas Limitada sea constituida aval, fiadora y codeudora solidaria de cualquier obligación contraída por Soluciones Minera SpA.

Bodegas AB Express S.A.

Con Fecha 2 de octubre de 2024, con el fin de las obligaciones que Bodegas AB Express S.A. asumirá para con el Banco Santander S.A., en relación con el otorgamiento de una boleta de garantía por parte de este banco a favor de Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A. por la suma de UF 4.147,2300, cuya vigencia es hasta 31 de julio de 2025, se solicita a Agencias Universales S.A. aval, fiadora y codeudora solidaría a su favor.

NOTA 31 - MEDIO AMBIENTE

AGUNSA declara que considerando el tipo de actividades que se realizan, debe estar continuamente comprometida con la protección del medio ambiente, promoviendo e incentivando a todos sus empleados y colaboradores una cultura de responsabilidad, integrando en todos los servicios y actividades la gestión ambiental, para lo cual se da cumplimiento tanto a la normativa legal vigente como a otros requisitos y

acuerdos relacionados con el medio ambiente, incorporando estándares propios en aquellas materias no reguladas que sean aplicables.

Se identifican los aspectos ambientales significativos de sus actividades y evalúan sus potenciales impactos ambientales, con el fin de establecer objetivos y metas de gestión que logren reducirlos de manera continua, desarrollando programas que permitan prevenir la contaminación y a la vez alcanzar los objetivos y metas planteados. En ello, se ha incurrido en desembolsos por capacitación permanente a su personal y por adecuación de sus procesos.

AGUNSA cuenta con un Sistema de Gestión de Medio Ambiente, basado en la norma ISO 14001:2015, en el cual se identifican todos los aspectos e impactos ambientales relacionados con la operación y ejecución de los servicios de logística y distribución, transporte aéreo, terrestre o marítimo, bunkering, almacenaje u otros servicios contratados por clientes. En cada uno de estos procesos AGUNSA cuenta con un Plan de Manejo Ambiental de Residuos Peligrosos y Procedimiento del Control de la Contaminación de las Aguas, a fin evitar se introduzca en el mar, ríos, lagos o cualquier otro cuerpo de agua, agentes contaminantes químicos, biológicos o físicos que causen daños a los recursos hidrobiológicos. Evitando así la contaminación del mar, ríos, lagos o cualquier otro cuerpo de agua, lo cual está tipificado como delito en el artículo 136 de la Ley N° 18.892, Ley General de Pesca y Acuicultura, el que fue agregado, mediante la Ley 21.132, como delito precedente a la Ley N° 20.393 de Responsabilidad Penal de las personas jurídicas.

AGUNSA cuenta con servicio de transporte contenedores en tren disminuyendo así la generación de gases efecto invernadero y por ende, su huella de carbono, además de tener certificado el sistema de gestión de medio ambiente bajo la norma internacional ISO 14001:2015.

Las actividades en sustentabilidad más trascendentales en materia medio ambiental que se han desarrollado corresponden a mejoras en eficiencia energética mediante la instalación de iluminación LED en distintos establecimientos, el reciclaje, re-utilización y manejo de desechos instalaciones de AGUNSA y filiales, así como la firma de un Acuerdo de Producción Limpia (APL) para operaciones de bodegas en AGUNSA San Antonio.

NOTA 32 – SANCIONES

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 la sociedad no ha sido sancionada por entidades reguladoras, laborales, económicas, impositivas, legales o ambientales en los mercados en que participa.

NOTA 33 - POLÍTICA Y GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

La Política y Gestión del riesgo financiero del Grupo tiene por objeto establecer los principios y directrices para asegurar que los riesgos relevantes, en esta materia, que pudieran afectar a los objetivos y actividades del Grupo AGUNSA sean identificados, analizados, evaluados, gestionados y controlados, y que estos procesos se realicen de forma sistemática y con criterios uniformes.

Las directrices principales, contenidas en esta política, se pueden resumir en;

- La Gestión de los riesgos debe ser fundamentalmente anticipativa, orientándose también al mediano y largo plazo, y teniendo en cuenta los escenarios posibles en un entorno cada vez más globalizado.
- Con carácter general, la gestión de los riesgos debe realizarse con criterios de coherencia entre ellos la relevancia (probabilidad/impacto), la inversión y medios necesarios para reducirlo.
- La gestión de riesgos financieros debe orientarse a evitar variaciones no deseadas en el valor fundamental del Grupo, no teniendo como objeto obtener beneficios extraordinarios.

a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito consiste en que la contrapartida de un contrato incumpla sus obligaciones contractuales, ocasionando una pérdida económica para el Grupo.

La concentración de riesgo para AGUNSA y subsidiarias no es significativa ya que dispone de una cartera de clientes con buena calidad crediticia y diversificada, distribuida entre distintas líneas de negocio, sectores y áreas geográficas.

Dentro de la categoría de deudores comerciales los principales clientes pertenecen a industrias de bajo riesgo, tales como Minería, Marítima, Transporte de Pasajeros (cruceros) e Investigación Antártica lo cual nos sitúa en un escenario de baja probabilidad de incobrabilidad.

Para controlar este riesgo se cuenta con políticas de crédito que permiten establecer plazos y montos asignados por cliente.

i. Deterioro de deudores comerciales

En relación con el deterioro de los deudores comerciales, la NIIF 9 exige un modelo simplificado que permita estimar y reconocer las pérdidas crediticias esperadas. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reflejen pérdidas por este concepto.

En cada fecha de presentación de los Estados Financieros Consolidados, la Sociedad y sus subsidiarias evalúan si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que generan un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros.

ii. Medición de la pérdida esperada

La pérdida crediticia esperada corresponde a la probabilidad que esto ocurra de acuerdo con el comportamiento reciente, actual y futuro de la cartera de clientes. Ésta se analiza de acuerdo con su riesgo esperado, su historia financiera reciente y las condiciones esperadas de mercado. El cálculo considera tres componentes principales; la probabilidad, la exposición y la pérdida dado el incumplimiento.

La evaluación de la probabilidad y la severidad está basada en datos históricos ajustados por información futura como se describió anteriormente. En cuanto a la exposición, está representada por el valor en libros bruto de los activos a la fecha de reporte. La pérdida crediticia esperada se estima como la diferencia entre todos los flujos de efectivo contractuales que se adeudan a la Sociedad y sus subsidiarias y todos los flujos de efectivo que esperan recibir.

iii. Estimación de riesgo de pérdidas crediticias

Producto de la aplicación de los modelos y políticas anteriormente mencionadas, al 31 de diciembre de 2024 la provisión total de incobrables asciende a MUSD 1.048, lo cual representa una tasa de pérdida crediticia de 0,75%. En tanto, al 31 de diciembre de 2023 la provisión total de incobrables asciende a MUSD 724, lo cual representa una tasa de pérdida crediticia de 0,61%.

iv. Política de castigo

La Sociedad y sus subsidiarias castigan una cuenta por cobrar cuando existe información que indique que la contraparte está en dificultades financieras severas y no existe una perspectiva realista de recupero, y que, de acuerdo con las políticas establecidas, previamente se hayan agotado todos los medios prudenciales de cobro.

Los activos financieros castigados podrían todavía estar sujetos a actividades de cumplimiento bajo los procedimientos de recupero de la Sociedad y sus subsidiarias, teniendo en consideración asesoría legal cuando fuere apropiado. Cualquier recupero realizado se reconoce en resultados.

Un castigo de un saldo por cobrar a clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad y sus subsidiarias no recibirán todos los importes adeudados de acuerdo con los términos originales.

b) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se refiere a que la compañía está expuesta a la incapacidad de cumplir con sus obligaciones financieras a consecuencia de falta de fondos.

Las políticas en este aspecto buscan resguardar y asegurar que la compañía cuente con los fondos necesarios para el oportuno cumplimiento de los compromisos que ha asumido.

Mensualmente se debe realizar un presupuesto de flujo de fondos que muestre las entradas y salidas esperadas en el plazo de un año, de tal manera de determinar las necesidades u holguras de fondos. Cuando un déficit de caja es detectado, se debe estimar la duración de éste, para luego tomar las acciones que permitan corregir el descalce: reprogramación de compromisos, uso de líneas de sobregiro, solicitar a filiales pagos de dividendos o préstamos vía cuenta corriente o iniciar acciones para la obtención de créditos de capital de trabajo.

Para asegurar la liquidez de la compañía, toda inversión, en tanto sea posible, debe tener asociada un financiamiento, es así como la compra de activos fijos muebles o inmuebles deben ser adquiridos vía leasing, a un plazo tal que los flujos generados por el nuevo activo puedan dar pago al crédito, de modo que no sea necesario desviar fondos propios en el financiamiento de ellos. Cuando se trate de bienes que no sean financiables directamente por terceros, deberán ser adquiridos con recursos propios y no tomar créditos especiales con dicho fin. Posteriormente, los descalces que pudiesen generar esta inversión se incorporan al análisis normal de caja de la compañía. En esta misma categoría se consideran los pagos de dividendos, inversiones en sociedades y desarrollo de sistemas, entre otros.

La administración de los flujos de caja de corto plazo tiene como objetivo asegurar que la disponibilidad de fondos se realice en el momento en que estos son requeridos, para ello semanalmente se debe hacer una programación diaria de flujo de fondos con horizonte de un mes.

Los excedentes en la caja al cierre de cada día pueden ser invertidos en instrumentos financieros de alta liquidez y mínimo riesgo, como Fondos mutuos, Pactos y Depósitos a plazo.

Finalmente, la empresa debe contar con líneas de sobre giro vigentes en todo momento.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 los vencimientos contractuales de pasivos financieros y arrendamientos es el siguiente:

Al 31.12.2024

	Hasta 90 días MUSD	Más de 90 días hasta 1 año MUSD	De 1 a 2 años MUSD	De 2 a 3 años MUSD	De 3 a 4 años MUSD	De 4 a 5 años MUSD	De 5 años o más MUSD	Total Flujos de Efectivo MUSD
Préstamos Bancarios	26.470	61.044	42.793	60.438	28.978	30.738	5.117	255.578
Arrendamientos Financieros	4.416	12.067	17.072	14.936	13.897	14.662	34.060	111.110
Instrumentos Derivados	-	-	-	-	4.353	-	-	4.353
Totales	30.886	73.111	59.865	75.374	47.228	45.400	39.177	371.041

Al 31.12.2023

	Hasta 90 días MUSD	Más de 90 días hasta 1 año MUSD	De 1 a 2 años MUSD	De 2 a 3 años MUSD	De 3 a 4 años MUSD	De 4 a 5 años MUSD	De 5 años o más MUSD	Total Flujos de Efectivo MUSD
Préstamos Bancarios	32.948	46.943	48.680	28.272	31.433	21.697	14.169	224.142
Arrendamientos Financieros	3.744	10.915	12.789	9.394	6.143	2.635	8.159	53.779
Instrumentos Derivados	-	-	-	-	-	-	4.879	4.879
Totales	36.692	57.858	61.469	37.666	37.576	24.332	27.207	282.800

c) Riesgo de mercado

c.1. Riesgo de tasa de interés

Las variaciones de los tipos de interés modifican los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable. Por tanto, son especialmente relevantes en casos de obligaciones de largo plazo.

El objetivo de la gestión del riesgo de tasa de interés es minimizar la volatilidad de dichos flujos, aumentando la certidumbre de los pagos futuros. En ese sentido, la política de la empresa privilegia los financiamientos a tasa fija, es decir, una cobertura natural del riesgo. Lo anterior, sin dejar de tener en consideración las condiciones de mercado en el momento de adquirir las nuevas obligaciones.

Cuando los precios de mercado lleven a privilegiar alternativas de financiamiento a tasas variables, la Compañía buscará, en cuanto mejoren dichas condiciones, realizar operaciones de cobertura mediante la contratación de derivados que mitiguen estos riesgos. Estos instrumentos, en el caso de Bodegas AB Express S.A. son tratados para efectos de registro como contabilidad de cobertura.

c.1.1 Análisis riesgo tasa de interés

AGUNSA a nivel consolidado presenta una serie de pasivos que devengan intereses, algunos de ellos conllevan una tasa de interés variable, lo cual genera riesgo de tasa de interés.

Comparativamente tenemos el siguiente cuadro que muestra la composición de la deuda por tipo de tasa al 31.12.24 y 31.12.23.

TASA	31.12.24	31.12.23
FIJA	63,94%	56,82%
VARIABLE	36,06%	43,18%

Al 31 de diciembre de 2024, dentro de la proporción de créditos con tasa variable, debemos destacar que para el 2,79% del total se han tomado coberturas en forma de Swap de Tasa de Interés, es decir, que originalmente la proporción de préstamos variables era de 33,27% del total de la deuda financiera.

Para efectos de análisis se sensibiliza el impacto en el Estado de Resultados de una variación en la tasa de interés. El análisis muestra que, por cada aumento de un punto porcentual en la tasa de interés, el monto de gastos financieros aumenta en MUSD 1.298.

Los pasivos a tasa variable que devengan intereses se muestran en el siguiente cuadro, lo cual representa el 33,27% del total de créditos de la empresa al 31 de diciembre de 2024:

Entidad Deudora	Porción Corto Plazo MUSD	Tasa Efectiva %	Tipo Interés	Tipo Moneda	Monto Intereses Actual MUSD	Monto Intereses Más 1% MUSD
CL - AGUNSA	10.046	7,38%	Variable	USD	741	842
CL - AGUNSA	27.508	7,47%	Variable	USD	2.054	2.329
CL - AGUNSA	27.508	7,47%	Variable	USD	2.054	2.329
CL - AGUNSA	5.419	8,59%	Variable	USD	465	520
CL - AGUNSA	14.580	8,30%	Variable	USD	1.210	1.356
CL - AGUNSA	24.097	7,31%	Variable	USD	1.763	2.004
CL - AGUNSA	8.013	6,88%	Variable	USD	552	632
CL - TPV	1.609	2,95%	Variable	USD	47	64
ES - AGUNSA	706	1,25%	Variable	EUR	9	16
ES - AGUNSA	177	5,81%	Variable	EUR	10	12
ES-ESBO	61	5,03%	Variable	EUR	3	4
ES-ESBO	901	4,86%	Variable	EUR	44	53
ES-ESBO	414	2,51%	Variable	EUR	10	15
US-AGUNSA	4.200	6,30%	Variable	USD	265	307
US-AGUNSA	3.812	7,55%	Variable	USD	288	326
US-AGUNSA	329	4,99%	Variable	USD	16	20
	129.380				9.531	10.829

Siguiente fue el cuadro al 31 de diciembre de 2023:

Entidad Deudora	Porción Corto Plazo MUSD	Tasa Efectiva %	Tipo Interés	Tipo Moneda	Monto Intereses Actual MUSD	Monto Intereses Más 1% MUSD
CL - AGUNSA	12.545	7,71%	Variable	USD	967	1.093
CL - AGUNSA	33.097	7,90%	Variable	USD	2.615	2.946
CL - AGUNSA	33.097	7,90%	Variable	USD	2.615	2.946
ES - AGUNSA	55	3,70%	Variable	EUR	2	3
ES - AGUNSA	224	1,95%	Variable	EUR	4	7
ES-ESBO	252	5,03%	Variable	EUR	13	15
ES-ESBO	1.107	4,86%	Variable	EUR	54	65
ES-ESBO	552	2,51%	Variable	EUR	14	19
TOTAL	80.929				6.284	7.094

Se utilizó la misma hipótesis en el ejercicio 2024 respecto al ejercicio 2023 sensibilizando la tasa con un incremento de tasa del 1%.

c.2. Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio es aquel que se origina del descalce de monedas en los flujos y aquel que se genera en la conversión de las partidas de los estados financieros.

La política del Grupo es cubrir sus flujos de los riesgos asociados al tipo de cambio, utilizando principalmente el calce natural de monedas, coberturas de flujos alternativas y, si se estimara necesario, cubrir del valor contable de sus partidas.

El Grupo opera en el ámbito internacional y, por tanto, está expuesto al riesgo de tipo de cambio por operaciones con divisas, especialmente el dólar. Los riesgos de tipo de cambio se corresponden, fundamentalmente, con las siguientes transacciones:

- Deuda denominada en moneda extranjera contratada por sociedades del Grupo y asociadas.
- Cobros procedentes de la operación referenciados principalmente a la moneda dólar.

Aproximadamente el 62% de las ventas del Grupo son denominadas en moneda extranjera, mientras que el 53% de los costos lo están en la moneda funcional de cada país.

A continuación, se presenta un cuadro con la variación de los tipos de cambio:

Moneda	31.12.24	31.12.23	Variación
CLP	0,00112	0,00114	(2,63%)
EUR	1,05697	1,10595	0,87%
ARS	0,00097	0,00124	(17,74%)
MXN	0,04934	0,05909	(13,78%)
PEN	0,26548	0,27017	0,03%

d) Instrumentos derivados

El Grupo Agunsa siguiendo con su política de gestión de riesgo de mercado, podría contratar derivados de tasas de interés y tipo de cambio. Si bien no son instrumentos que se pacten frecuentemente, los más utilizados son los SWAP de tasa de interés.

La Política del Grupo es no celebrar contratos de este tipo hasta que exista un compromiso firme o cada vez que exista una alta probabilidad de ocurrencia en las ventas, negociar los términos de los derivados de cobertura para calzar con los términos de la partida cubierta para maximizar la efectividad de la cobertura y no utilizar derivados de cobertura para fines especulativos.

NOTA 34 - MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA
a) Activos corrientes

Clases de Activos / Moneda	Montos No Descontados según Vencimientos					31.12.23 MUSD
	1 - 90 Días MUSD	91 Días - 1 Año MUSD	1 - 3 Años MUSD	Más de 5 Años MUSD	31.12.24 MUSD	
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	47.649	-	-	-	47.649	42.093
Peso Chileno	6.657	-	-	-	6.657	9.126
Dólares	33.390	-	-	-	33.390	28.418
Euros	2.587	-	-	-	2.587	2.806
Peso Argentino	679	-	-	-	679	151
Peso Mexicano	425	-	-	-	425	604
Nuevo Sol Peruano	1.027	-	-	-	1.027	545
Otras monedas	2.884	-	-	-	2.884	443
Otros activos financieros corrientes	-	1.071	-	-	1.071	984
Peso Chileno	-	77	-	-	77	82
Dólares	-	994	-	-	994	902
Otros activos no financieros corrientes	15.133	2.084	-	-	17.217	18.977
Peso Chileno	2.238	-	-	-	2.238	3.773
Dólares	9.373	1.800	-	-	11.173	11.230
Euros	1.292	-	-	-	1.292	1.017
Peso Argentino	277	-	-	-	277	146
Peso Mexicano	893	-	-	-	893	1.222
Nuevo Sol Peruano	974	-	-	-	974	1.057
Otras monedas	86	284	-	-	370	532
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	189.386	504	-	-	189.890	167.023
Peso Chileno	42.128	102	-	-	42.230	39.467
Dólares	105.978	-	-	-	105.978	79.231
Euros	18.468	-	-	-	18.468	15.674
Peso Argentino	3.770	-	-	-	3.770	2.625
Peso Mexicano	1.832	-	-	-	1.832	1.070
Nuevo Sol Peruano	6.321	-	-	-	6.321	14.226
Otras monedas	10.889	402	-	-	11.291	14.730
Cuentas por cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	17.579	-	-	-	17.579	12.533
Peso Chileno	6.008	-	-	-	6.008	3.752
Dólares	11.561	-	-	-	11.561	8.768
Nuevo Sol Peruano	10	-	-	-	10	13
Inventarios	-	11.081	-	-	11.081	13.085
Peso Chileno	-	171	-	-	171	237
Dólares	-	10.120	-	-	10.120	11.780
Peso Argentino	-	260	-	-	260	257
Peso Mexicano	-	212	-	-	212	311
Nuevo Sol Peruano	-	318	-	-	318	500
Activos por impuestos corrientes	6.876	-	-	-	6.876	11.119
Peso Chileno	26	-	-	-	26	248
Dólares	4.973	-	-	-	4.973	7.643
Euros	238	-	-	-	238	384
Peso Argentino	385	-	-	-	385	327
Peso Mexicano	598	-	-	-	598	1.719
Nuevo Sol Peruano	656	-	-	-	656	798
Activos corrientes totales	276.623	14.740	-	-	291.363	265.814
Peso Chileno	57.057	350	-	-	57.407	56.685
Dólares	165.275	12.914	-	-	178.189	147.972
Euros	22.585	-	-	-	22.585	19.881
Peso Argentino	5.111	260	-	-	5.371	3.506
Peso Mexicano	3.748	212	-	-	3.960	4.926
Nuevo Sol Peruano	8.988	318	-	-	9.306	17.139
Otras monedas	13.859	686	-	-	14.545	15.705

NOTA 35 - MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA
b) Activos No Corrientes

Clases de Activos / Moneda	Montos No Descontados según Vencimientos				Totales	
	1 - 90 Días MUSD	91 Días - 1 Año MUSD	1 - 3 Años MUSD	Más de 5 Años MUSD	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Otros activos financieros no corrientes	-	-	426	-	426	200
Peso Chileno	-	-	426	-	426	200
Otros activos no financieros no corrientes	-	-	8.417	-	8.417	5.531
Peso Chileno	-	-	1.333	-	1.333	-
Dólares	-	-	4.584	-	4.584	5.430
Euros	-	-	835	-	835	97
Peso Mexicano	-	-	62	-	62	4
Nuevo Sol Peruano	-	-	1.603	-	1.603	-
Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación	-	-	-	85.289	85.289	81.641
Peso Chileno	-	-	-	9.881	9.881	10.126
Dólares	-	-	-	74.321	74.321	70.508
Nuevo Sol Peruano	-	-	-	1.087	1.087	1.007
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	51.087	27.611	78.698	74.657
Peso Chileno	-	-	-	15.519	15.519	22.108
Dólares	-	-	50.253	12.092	62.345	51.704
Euros	-	-	64	-	64	61
Peso Argentino	-	-	20	-	20	11
Peso Mexicano	-	-	-	-	-	18
Nuevo Sol Peruano	-	-	750	-	750	755
Plusvalía	-	-	-	38.107	38.107	21.243
Peso Chileno	-	-	-	462	462	525
Dólares	-	-	-	31.200	31.200	13.801
Euros	-	-	-	6.445	6.445	6.917
Propiedades, Planta y Equipo	-	-	-	197.397	197.397	169.624
Peso Chileno	-	-	-	2.128	2.128	2.427
Dólares	-	-	-	142.015	142.015	124.333
Euros	-	-	-	9.439	9.439	7.798
Peso Argentino	-	-	-	7.437	7.437	3.480
Peso Mexicano	-	-	-	441	441	238
Nuevo Sol Peruano	-	-	-	35.937	35.937	31.348
Activos por Derecho de Uso	-	-	151.896	-	151.896	91.165
Peso Chileno	-	-	2.679	-	2.679	3.291
Dólares	-	-	127.539	-	127.539	71.788
Euros	-	-	19.203	-	19.203	11.338
Nuevo Sol Peruano	-	-	2.475	-	2.475	4.748
Activos por Impuestos Diferidos	-	-	9.055	-	9.055	7.847
Peso Chileno	-	-	3.163	-	3.163	3.352
Dólares	-	-	4.486	-	4.486	3.908
Euros	-	-	102	-	102	112
Peso Argentino	-	-	1.078	-	1.078	442
Peso Mexicano	-	-	191	-	191	-
Nuevo Sol Peruano	-	-	35	-	35	33
Total de activos no corrientes	-	-	220.881	348.404	569.285	451.908
Peso Chileno	-	-	7.175	27.990	35.165	41.829
Dólares	-	-	187.288	259.628	446.916	341.672
Euros	-	-	20.204	15.884	36.088	26.323
Peso Argentino	-	-	1.098	7.437	8.535	3.933
Peso Mexicano	-	-	253	441	694	260
Nuevo Sol Peruano	-	-	4.863	37.024	41.887	37.891
Total de activos	276.623	14.740	220.881	348.404	860.648	717.722
Peso Chileno	57.057	350	7.175	27.990	92.572	98.514
Dólares	165.275	12.914	187.288	259.628	625.105	489.644
Euros	22.585	-	20.204	15.884	58.673	46.204
Peso Argentino	5.111	260	1.098	7.437	13.906	7.439
Peso Mexicano	3.748	212	253	441	4.654	5.186
Nuevo Sol Peruano	8.988	318	4.863	37.024	51.193	55.030
Otras monedas	13.859	686	-	-	14.545	15.705

NOTA 35 - MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA
c) Pasivos Corrientes

Clases de Pasivos Corrientes / Moneda	Montos No Descontados según Vencimiento		Totales	
	1 - 90 Días MUSD	91 Días - 1 Año MUSD	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Otros pasivos financieros corrientes	29.643	62.088	91.731	79.891
Peso Chileno	2.562	1.852	4.414	8.002
Dólares	22.076	53.219	75.295	56.864
Euros	3.425	2.551	5.976	9.130
Peso Argentino	498	178	676	469
Nuevo Sol Peruano	1.067	3.835	4.902	5.426
Otras monedas	15	453	468	-
Pasivos por arrendamientos corrientes	4.448	12.035	16.483	14.659
Peso Chileno	389	1.203	1.592	1.540
Dólares	1.296	3.328	4.624	3.448
Euros	1.428	3.515	4.943	3.554
Nuevo Sol Peruano	131	297	428	1.159
Otras monedas	1.204	3.692	4.896	4.958
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	153.145	-	153.145	132.964
Peso Chileno	37.465	-	37.465	38.029
Dólares	80.831	-	80.831	54.777
Euros	12.827	-	12.827	10.806
Peso Argentino	4.439	-	4.439	2.261
Peso Mexicano	2.594	-	2.594	6.542
Nuevo Sol Peruano	4.661	-	4.661	9.839
Otras monedas	10.328	-	10.328	10.710
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	3.397	-	3.397	5.402
Peso chileno	1.393	-	1.393	2.172
Dólares	1.982	-	1.982	3.198
Nuevo Sol Peruano	22	-	22	32
Otras provisiones a corto plazo	-	2.479	2.479	3.435
Peso Chileno	-	105	105	2.506
Dólares	-	2.374	2.374	929
Pasivos por impuestos corrientes	7.599	-	7.599	6.507
Peso Chileno	1.439	-	1.439	-
Dólares	5.871	-	5.871	5.867
Euros	287	-	287	421
Peso Argentino	2	-	2	56
Peso Mexicano	-	-	-	7
Nuevo Sol Peruano	-	-	-	156
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	-	270	270	346
Dólares	-	213	213	267
Nuevo Sol Peruano	-	57	57	79
Otros pasivos no financieros corrientes	-	8.091	8.091	4.174
Peso Chileno	-	219	219	237
Dólares	-	7.157	7.157	2.779
Euros	-	5	5	13
Peso Mexicano	-	336	336	977
Peso Argentino	-	77	77	164
Nuevo Sol Peruano	-	297	297	4
Pasivos corrientes totales	198.232	84.963	283.195	247.378
Peso Chileno	43.248	3.379	46.627	52.486
Dólares	112.056	66.291	178.347	128.129
Euros	17.967	6.071	24.038	23.924
Peso Argentino	4.939	255	5.194	2.950
Peso Mexicano	2.594	336	2.930	7.526
Nuevo Sol Peruano	5.881	4.486	10.367	16.695
Otras monedas	11.547	4.145	15.692	15.668

NOTA 35 - MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA
d) Pasivos No Corrientes

Clases de Pasivos No Corrientes / Moneda	Montos No Descontados según Vencimientos			Totales	
	1-3 Años MUSD	3 - 5 Años MUSD	Más de 5 Años MUSD	31.12.24 MUSD	31.12.23 MUSD
Otros pasivos financieros no corrientes	112.686	63.910	5.804	182.400	149.130
Peso Chileno	10.637	5.454	-	16.091	22.475
Dólares	92.133	45.241	1.040	138.414	105.411
Euros	7.946	7.386	2.599	17.931	12.964
Nuevo Sol Peruano	1.970	1.476	2.165	5.611	3.401
Otras monedas	-	4.353	-	4.353	4.879
Pasivos por arrendamientos no corrientes	32.000	28.559	34.060	94.627	39.120
Peso Chileno	1.903	941	-	2.844	3.059
Dólares	14.307	20.330	26.816	61.453	5.748
Euros	6.737	3.805	672	11.214	5.147
Nuevo Sol Peruano	554	344	-	898	736
Otras monedas	8.507	3.139	6.572	18.218	24.430
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	10.000	-	-	10.000	27.693
Dólares	10.000	-	-	10.000	27.693
Otras provisiones a largo plazo	10.060	-	-	10.060	5.964
Peso Chileno	18	-	-	18	114
Dólares	7.614	-	-	7.614	4.104
Nuevo Sol Peruano	2.428	-	-	2.428	1.746
Pasivo por impuestos diferidos	24.162	-	-	24.162	20.006
Peso Chileno	895	-	-	895	1.488
Dólares	21.766	-	-	21.766	17.351
Euros	187	-	-	187	27
Nuevo Sol Peruano	1.314	-	-	1.314	1.140
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	-	-	6.258	6.258	7.642
Peso Chileno	-	-	80	80	-
Dólares	-	-	5.966	5.966	7.319
Peso Mexicano	-	-	212	212	323
Otros pasivos no financieros no corrientes	-	171	-	171	51
Dólares	-	83	-	83	4
Euros	-	44	-	44	47
Peso Mexicano	-	5	-	5	-
Nuevo Sol Peruano	-	39	-	39	-
Total Pasivos No Corrientes	188.916	92.640	46.122	327.678	249.606
Peso Chileno	13.453	6.395	80	19.928	27.136
Dólares	145.820	65.654	33.822	245.296	167.630
Euros	14.870	11.235	3.271	29.376	18.185
Peso Mexicano	-	5	212	217	323
Nuevo Sol Peruano	6.266	1.859	2.165	10.290	7.023
Otras monedas	8.507	7.492	6.572	22.571	29.309
Total Pasivos	472.111	92.640	46.122	610.873	496.984
Peso Chileno	60.080	6.395	80	66.555	79.622
Dólares	324.167	65.654	33.822	423.643	295.759
Euros	38.908	11.235	3.271	53.414	42.109
Peso Argentino	5.194	-	-	5.194	2.950
Peso Mexicano	2.930	5	212	3.147	7.849
Nuevo Sol Peruano	16.633	1.859	2.165	20.657	23.718
Otras monedas	24.199	7.492	6.572	38.263	44.977

NOTA 36 - HECHOS POSTERIORES

En reunión celebrada con fecha 24 de marzo de 2025, el Directorio ha autorizado los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2024.

Entre el 1 de enero de 2025 y a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no existen otros hechos posteriores, que pudiesen afectar significativamente la presentación y/o interpretación de los mismos.



CHILE Y SUBSIDIARIAS

ANÁLISIS RAZONADO A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



Evolución de las actividades, negocios y los riesgos asociados.

La venta durante el presente ejercicio MUSD 799.341 fue superior con respecto al período anterior MUSD 717.484, aumentando un 11,4%.

El EBITDA anualizado al 31 de diciembre 2024 es de MMUSD 104,49 aumentando un 28,4%, en relación a diciembre del 2023 con MMUSD 81,35.

Respecto a los pasivos de la empresa, los pasivos financieros y los arrendamientos corrientes aumentaron en MUSD 13.664, es decir, un 14,5% desde diciembre 2023 a diciembre 2024, mientras que las deudas financieras no corrientes y arrendamientos no corrientes aumentaron en MUSD 88.777 desde diciembre 2023 a diciembre 2024, es decir, un 47,2%.

Finalmente, se espera que la inclusión de nuevos negocios, así como la entrada en operación de algunos de los nuevos proyectos permitirán un aumento en los resultados operacionales que se viene observando.

Principales fuentes de financiamiento

La sociedad, mediante su política de dividendos, que consiste en el pago de aproximadamente el 50% de las utilidades de cada ejercicio como dividendo, destina el 50% restante a resultados acumulados, con el objetivo de dotar de fondos propios para proyectos de inversión futura. Adicionalmente, obtiene financiamiento de corto y largo plazo desde los bancos y compañías de leasing establecidos en cada uno de los países en que opera a través de subsidiarias.

A continuación, se presentan los principales flujos operacionales y de financiamiento (préstamos) para los periodos que se indican:

Segmentos	31.12.2024 MUSD	31.12.2023 MUSD
Agenciamiento	76.245	16.488
Concesiones Aeroportuarias	26.191	11.694
Operaciones de Puertos	12.828	17.308
Logística	103.800	63.646
Totales	219.064	109.136



Principales usos de fondos

La sociedad, utiliza los recursos de generación propia, dividendos recibidos y recursos obtenidos de terceros para el financiamiento normal de sus operaciones, pago de dividendos, adquisición de activos y pagos de endeudamiento.

Durante el ejercicio anterior se han efectuado diversas inversiones en Propiedades, Planta y Equipos y en Activos por Derecho de Uso: en el segmento Logística y Distribución se han adquirido; terreno en Iquique, proyectos en CDA Lampa, Camiones, Bulldozer, Motoniveladoras, Retroexcavadoras, Camionetas, Van y Grúas Horquilla. En agenciamiento se incluyen mantenciones mayores de equipos a flote y trabajos en depósito de contenedores.

El resumen de las principales inversiones se presenta a continuación:

Segmentos	31.12.2024 MUSD	31.12.2023 MUSD
Agenciamiento	16.188	6.253
Concesiones Aeroportuarias	302	523
Operaciones de Puertos	44.073	1.188
Logística	49.427	29.642
Totales	109.990	37.606

Riesgos por segmento de negocios

Agenciamiento

El Agenciamiento se ve afectado directamente por los cambios en el entorno internacional donde se han producido integraciones, fusiones y quiebras de algunas de las grandes compañías navieras y que han visto una disminución de los niveles de actividad y del valor del flete marítimo, afectando finalmente a los agentes.

Concesiones Aeroportuarias

En las concesiones de aeropuertos el riesgo está asociado a la variación en la cantidad de pasajeros embarcados, lo que afecta la duración de los contratos de concesión.

Logística

En el ámbito nacional, a pesar de que la demanda interna se vio afectada, debido a la situación económica del país y el mercado internacional, se han incrementado las operaciones con la entrada de nuevos clientes durante este trimestre, aumentando las operaciones de almacenaje, distribución y transporte mejorando positivamente en los resultados.



ANÁLISIS RAZONADO A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS		31.12.2024	31.12.2023
PROPIEDAD			
Número de acciones de la sociedad matriz - AGUNSA		1.770.252.570	843.340.897
Controladora: Grupo Empresas Navieras S.A.		99,58%	99,50%
Valor acción bolsa al cierre	\$	181,57	181,57
ÍNDICES DE LIQUIDEZ			
Liquidez corriente		1,03	1,06
	Activo Circulante =	291.362.326	
	Pasivo Circulante	283.194.750	
Razón ácida		0,17	0,17
	Fondos Disponibles =	48.720.157	
	Pasivo Circulante	283.194.750	
ÍNDICES DE ENDEUDAMIENTO			
Razón endeudamiento		2,45	2,25
	Total Pasivo Exigible =	610.872.451	
	Patrimonio	249.775.333	
Proporción deuda corto plazo respecto deuda total		46,36%	50,91%
	Pasivo Corriente =	283.194.750	
	Deuda Total	610.872.451	
Proporción deuda largo plazo respecto deuda total		53,64%	49,09%
	Pasivo No Corriente =	327.677.701	
	Deuda Total	610.872.451	
Cobertura gastos financieros		2,47	2,33
	Resultado antes de Impuestos - Intereses (Ingresos y gastos) Financieros =	67.114.544	
	Gastos Financieros	27.163.862	

ANÁLISIS RAZONADO A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS		31.12.2024	31.12.2023
INDICES DE EFICIENCIA Y RENTABILIDAD			
Rentabilidad del Patrimonio	$\frac{\text{Ganancia (Pérdida)}}{\text{Patrimonio Promedio}} =$	$\frac{29.215.955}{235.257.341}$	$\frac{29.215.955}{235.257.341} = 8,64\%$
Rentabilidad del Activo	$\frac{\text{Ganancia (Pérdida)}}{\text{Activo Promedio}} =$	$\frac{29.215.955}{789.184.389}$	$\frac{29.215.955}{789.184.389} = 2,74\%$
Rendimiento de activos operacionales	$\frac{\text{Resultados Operacionales}}{\text{Activos Operacionales}} =$	$\frac{62.041.410}{640.655.495}$	$\frac{62.041.410}{640.655.495} = 9,68\%$
Resultados Operacionales			
	Ganancia bruta	136.211.801	
	Gasto de administración	(75.843.525)	
	Otros gastos, por función	(1.108.555)	
	Ingresos financieros	2.861.689	
	Total Resultado Operacional	62.041.410	
Activos Operacionales:			
	Activos corrientes totales	291.362.326	
	Propiedades, Planta y Equipo + Activos por Derecho de Uso	349.293.169	
	Total Activos Operacionales	640.655.495	
Margen bruto respecto ventas totales	$\frac{\text{Ganancia Bruta}}{\text{Ingresos de actividades ordinarias}} =$	$\frac{136.211.801}{799.341.171}$	$\frac{136.211.801}{799.341.171} = 17,04\%$
Retorno de Dividendos	$\frac{\text{Dividendos pagados últimos 12 meses USD}}{\text{Valor mercado acción en USD}} =$	$\frac{0.01137}{0,18222}$	$\frac{0,01137}{0,18222} = 6,240\%$
Valor mercado acción en USD			
	Valor acción bolsa al cierre	\$ 181,57	
	Tipo de cambio al cierre	\$ 996,46	



ANÁLISIS RAZONADO A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS		31.12.2024	31.12.2023
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		MUSD	30.211
	Ganancia (pérdida) Anualizada, antes de impuestos		
Ganancia (pérdida) líquida final		MUSD	19.141
	Ganancia (pérdida) Anualizada procedente de operaciones continuadas		
R.A.I.I.D.A.I.E.			
	Ganancia (pérdida), antes de impuestos	42.812,371	
	+ ítemes extraordinarios anualizados	64.880,290	
		<u>107.692,661</u>	84.966
Ítemes extraordinarios			
	Depreciación Propiedades, Planta y Equipos + Activos por Derecho de Uso	25.830,300	
	Amortización	8.688,343	
	Ítemes extraordinarios	3.197,785	
	Gastos financieros	27.163,862	
	Total ítemes extraordinarios	<u>64.880,290</u>	
Utilidad por acción			
	Ganancia (pérdida)	29.215,955	0,023
	Número de acciones de la sociedad	<u>1.770.252,570</u>	USD
		=	USD
Valor libros acción			
	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	206.899,752	0,219
	Número de acciones de la sociedad	<u>1.770.252,570</u>	USD
		=	USD



ANÁLISIS RAZONADO A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS			
	31.12.2024	31.12.2023	
OTROS RATIOS			
Datos			
Acciones	1 770 252 570	843 340 897	
Valor bolsa	\$ 181,57 \$	\$ 181,57	
Valor bursátil CLP	\$ 321 424 759 135 \$	\$ 153 125 406 668	
Valor T/C	\$ 996,46 \$	\$ 877,12	
	MMUSD	MMUSD	MMUSD
EV - Enterprise Value - Valor de la Empresa			
Valor bursátil +	322,57	174,58	
Otros pasivos financieros + Arrendamientos corrientes +	108,21	94,55	
Otros pasivos financieros no corrientes + Arrendamientos no corrientes +	277,03	188,25	
Efectivo y Equivalentes al Efectivo -	47,65	42,09	
Total EV =	660,16	415,29	
	31.12.2024	31.12.2023	
EBITDA DEL PERÍODO	104,49	81,35	
Ganancia (pérdida), antes de impuestos +	42.812.371	30.210.628	
Depreciación +	25.630.300	21.575.237	
Amortización +	8.688.343	9.281.564	
Gastos financieros +	27.163.862	20.284.197	
EBITDA DEL PERÍODO =	104.494.876	81.351.626	
EBITDA Anualizado	104,49	81,35	
ROE - Return On Equity - Retorno sobre el Capital Propio	11,6969%	8,6714%	
Ganancia (pérdida) =	29.215.955	19.141.172	
Patrimonio total	249.775.333	220.739.349	



EXPLICACION PRINCIPALES TENDENCIAS:

Razones de liquidez y ácida

La Razón de Liquidez Corriente llega a 1,03 al 31 de diciembre de 2024 y es inferior al 1,06 de diciembre de 2023. La razón ácida al 31.12.2024 es de 0,17 siendo igual a lo observado en diciembre 2023 con 0,17.

Razón de endeudamiento

La razón final de endeudamiento de la sociedad matriz y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2024 alcanzó 2,45 veces y es superior a diciembre 2023 que fue 2,25 veces.

Resultado operacional

El Grupo AGUNSA a nivel consolidado presenta un aumento en su margen bruto respecto de las ventas totales, pasando de 15,87% en diciembre 2023 a 17,04% en diciembre 2024.

Índices de eficiencia y rentabilidad

Cuando se compara los indicadores de eficiencia y rentabilidad a diciembre 2024 respecto del mismo período del año anterior, se observa lo siguiente:

El Patrimonio pasó de rentar 8,64% en diciembre 2023 a rentar 12,42% en diciembre 2024, mientras que el activo pasó de rentar 2,74% en diciembre 2023 a rentar 3,70% en diciembre 2024. El rendimiento de los activos operacionales pasó de rentar 10,05% en diciembre 2023 a rentar 9,68% en diciembre 2024.

AGENCIAS UNIVERSALES S.A.

Hechos Relevantes

Con fecha 12 de abril de 2024, se llevó a efecto la Trigésima Quinta Junta Ordinaria de Accionistas de Agencias Universales S.A., en la cual, se llevaron a efecto los siguientes acuerdos:

1. Se aprobó la Memoria y Balance General del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023.
2. Se acordó distribuir la utilidad del ejercicio 2023 pagando un dividendo definitivo a contar del día 16 de abril de 2024 de USD 0,00854 por acción, lo que significa la cifra total de USD 7.202.131,26 y destinar el remanente a la cuenta patrimonial de Ganancias acumuladas. El dividendo será pagado en moneda nacional, al tipo de cambio del dólar observado para el día del cierre del registro de accionistas que da derecho a él, esto es el día 10 de abril de 2024 quinto día hábil anterior al del pago.
3. Se designó como Auditores Independientes para el ejercicio 2024 a los señores KPMG Auditores Consultores SpA.
4. Fueron elegidos miembros del Directorio los señores Francisco Gardeweg Ossa, Frank Smet, Franco Montalbetti Moltedo, Beltrán Urenda Salamanca y José Manuel Urenda Salamanca.
5. Se acordó fijar la remuneración del Directorio en 28 unidades de fomento por concepto dieta por asistencia a sesiones y 28 unidades de fomento como gasto de representación, correspondiéndole el doble al Presidente y 1,5 veces al Vicepresidente. Asimismo, se fijó una participación del 2% de las utilidades del ejercicio 2024, para ser distribuida entre los señores Directores, correspondiéndole el doble al Presidente y 1,5 veces al Vicepresidente.
6. Se acordó efectuar las publicaciones que los estatutos y la legislación vigente exigen correspondientes al ejercicio 2024, en el diario electrónico "El Líbero".

AGENCIAS UNIVERSALES S.A.
Sociedad Anónima Cerrada

Declaración de Responsabilidad

RUT: 96.566.940 – K

RAZÓN SOCIAL: AGENCIAS UNIVERSALES S.A.

En Sesión de Directorio de fecha 27 de Marzo de 2025, los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe Anual, referido al 31 de Diciembre de 2024, de acuerdo al siguiente detalle:

CONSOLIDADO	
Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado	X
Estado de Resultados por Función Consolidado	X
Estado de Resultados Integral Consolidado	X
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado	X
Estado de Flujos de Efectivo Consolidado	X
Notas a los Estados Financieros Consolidados	X
Análisis Razonado	X
Hechos Relevantes	X

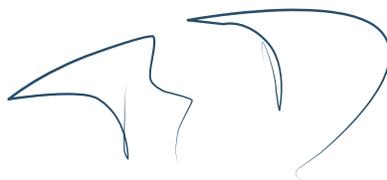
Nombre	Cargo	R.U.T.	
José Manuel Urenda Salamanca	Presidente	5.979.423-K	
Francisco Gardeweg Ossa	Vicepresidente	6.531.312-K	
Franco Montalbetti Moltedo	Director	5.612.820-4	
Beltrán Urenda Salamanca	Director	4.844.447-4	
Frank Smet	Director	10.618.758-4	
Matías Laso Polanco	Gerente General	9.496.363-K	

Declaración de Responsabilidad

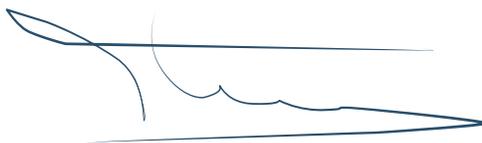
Declaramos bajo juramento que asumimos la responsabilidad respecto de la veracidad de la información incorporada en la presente Memoria Anual.



José Manuel Urenda Salamanca
Presidente
RUT: 5.979.423-K / Abogado



Francisco Gardeweg Ossa
Vicepresidente
RUT: 6.531.312-K / Ingeniero Comercial



Franco Montalbetti Moltedo
Director
RUT: 5.612.820-4 / Ingeniero Comercial

Declaración de Responsabilidad

Declaramos bajo juramento que asumimos la responsabilidad respecto de la veracidad de la información incorporada en la presente Memoria Anual.



Beltrán Urenda Salamanca
Director
RUT: 4.844.447-4 / Abogado



Frank Smet
Director
RUT: 10.618.758-4 / Ingeniero Comercial



Matías Laso
Gerente General
RUT: 9.496.363-K / Ingeniero Civil Industrial

AGUNSA

Plaza de La Justicia 59, Valparaíso I Chile
Fono: 32 225 4261

Andrés Bello 2687, Las Condes I Chile
Fono: 22 460 2700